



22.01.2020

Rakennusvalvontapäällikkö

---

## 2 §

### **Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat –palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalvelun talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin viran täyttäminen**

HEL 2019-008629 T 01 01 01 01

Työavain KYMP 03-9-19

#### **Päätös**

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalvelun rakennusvalvontapäällikkö päätti valita talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin virkaan (034696) \*\*\*\*\* 1.3.2020 alkaen 3434,00 euron tehtäväkohtaisella palkalla.

Lisäksi rakennusvalvontapäällikkö päätti todeta, että mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Virkaan kuuluu kuuden kuukauden (6 kk) koeaika.

#### **Päätöksen perustelut**

Kaupunginhallitus perusti uuden tarkastusinsinöörin viran päätöksellään 1.4.2019 § 182.

Valinta perustuu hallintosäännön 14 luvun 1 §:n 2. mom. 5 kohdan mukaisesti.

#### **Viran täyttömenettely**

Virka on ollut julkisesti haettavana 25.11.-13.12.2019. Hakuilmoitus on julkaistu kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa, TE-palvelussa, Rakennuslehdessä, rakennuslehti.fi-sivustolla, talotekniikka-lehti.fi-sivustolla, LinkedInissä, Helsingin Sanomissa, Duunitorilla, Kuntatekniikan foorumi Kunfo:ssa, Insinööriliiton työpaikkatorilla, monster.fi-sivustolla (tekniikkatalous.fi) ja Tekniikan asiantuntijat ry (KTK ry) rekrytointikanavassa.

Tarkastusinsinöörin tehtävänä on käsitellä ja päättää yksikölle kuuluvia lupia ja lausuntoja sekä myönnettyjen rakennuslupien rakennustyönäikainen valvonta, aloituskokousten ja katselmusten johtaminen sekä loppukatselmusten pitäminen. Lisäksi tehtäviin kuuluu päättää erityissuunnittelijoiden kelpoisuudesta, arvioida erityissuunnitelmia ja tehdä



22.01.2020

## Rakennusvalvontapäällikkö

---

päätökset erityisalojen työnjohtajahakemuksista. Asiakkaiden kanssa käytävät ennakkoneuvottelut, neuvonta ja ohjaus ovat myös tärkeä osa tarkastusinsinöörin työtä.

Tarkastusinsinöörin kelpoisuusvaatimuksena on LVI-insinöörin (AMK) tutkinto tai vastaava tutkinto teknillisessä oppilaitoksessa. Kielitaitovaatimuksena on suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä ruotsin kielen tyydyttävä suullinen taito.

Hakuilmoituksen mukaan tehtävässä tarvitaan hyviä yhteistyö- ja vuorovaikutustaitoja sekä asiakaspalveluhenkistä asennetta. Lisäksi tehtävässä tarvitaan kokemusta rakennustyönaikaisesta LVI-alan projektityöskentelystä.

Virkaa täytettäessä tulee varsinaisten kelpoisuusehtojen lisäksi ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

### Valintaprosessi

Tarkastusinsinöörin virkaa haki hakuajan kuluessa 6 henkilöä. Hakijoista yksi ei täyttänyt kelpoisuusvaatimusta. Liitteenä on hakemusten perusteella laadittu yhteenveto hakijoista. Yhteenvedon tiedot perustuvat hakijan hakemuksessaan antamiin tietoihin.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin neljä henkilöä:  
\*\*\*\*\* Hakijoita haastattelivat 7.1.2020 ja 9.1.2020 \*\*\*\*\* ja  
13.1.2020 \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

### Perustelut valintaesitykselle

Tarkastusinsinöörin tehtävässä korostuu rakennustyönaikainen LVI-osaaminen sekä osaaminen viranomaisvalvontaan liittyvissä tehtävissä ja lupakäsittelyprosessin hallinta.

Rakennusvalvontapäällikkö katsoo hakijoiden työkokemuksen, koulutuksen sekä haastatteluista ilmenevien seikkojen perusteella, että tarkastusinsinöörin virkaan soveltuu parhaiten \*\*\*\*\*

Hänellä on tehtävään vaadittu LVI-insinöörin tutkinto sekä kokemusta LVI-suunnittelijana. Lisäksi hänellä on energiatekniikkaan suuntautunut



22.01.2020

**Rakennusvalvontapäällikkö**

---

LVI-insinöörikoulutus ja hyvä ruotsin kielen taito. Tämä tukee talotekniikkayksikön osaamista esimerkiksi erittäin ajankohtaisen Helsingin hiilineutraaliusohjelman näkökulmasta.

**Lisätiedot**

Kai Miller, rakennusvalvontapäällikkö, puhelin: 310 26328  
kai.miller(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Hakijayhteenveto, työavain KYMP 03-8-19, henkilörekisteri, julkisuus rajoitettu

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**

Virkaan valittu

Viran muut hakijat

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Tiedoksi**

Päätöksenteontuki Lea Hannola



22.01.2020

Rakennusvalvontapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 2 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



22.01.2020

**Rakennusvalvontapäällikkö**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



22.01.2020

Rakennusvalvontapäällikkö

---

Kai Miller  
rakennusvalvontapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 22.01.2020.