



9

Irtaimen omaisuuden luovuttamista koskevan toimivallan siirtäminen kaupunkiympäristön toimialalla

HEL 2024-010363 T 00 01 00

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää siirtää hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 2 kohdan mukaista toimivaltaansa toimialan irtaimen omaisuuden luovuttamisesta, lukuun ottamatta osakkeita kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa, kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden tilat-palvelun tilaomaisuus-yksikön päällikölle, yleiset alueet -palvelun kunnossapito-yksikön päällikölle, palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden pysäköinninvalvonta ja pysäköintipalveluiden kunnalliselle pysäköinninvalvojalle sekä toimialan yhteisten palveluiden johtajalle seuraavasti:

Tilaomaisuus-yksikön päällikkö

- päättää tilat-palvelun hallinnoimien rakennusten irtainten kalusteiden ja laitteiden luovuttamisesta enintään 100 000 euron arvosta vuodessa.

Kunnossapito-yksikön päällikkö

- päättää maa- ja metsätaloustuotteiden myymisestä siten, että metsätaloustuotteiden osalta myynnin arvo saa olla enintään 1 000 000 euroa vuodessa ja maataloustuotteiden osalta enintään 300 000 euroa vuodessa.

Kunnallinen pysäköinninvalvoja

- päättää kunnan omaisuudeksi ajoneuvojen siirtämisestä annetun lain (1508/2019) 13 §:n nojalla siirtyneiden ajoneuvojen tarjousmyynnistä enintään 150 000 euron arvosta vuodessa.

Yhteisten palveluiden johtaja

- päättää toimialan muun irtaimen omaisuuden luovuttamisesta enintään 500 000 euron arvosta vuodessa.

Tällä päätöksellä kumotaan kaupunkiympäristölautakunnan 12.1.2021 (6 §) tekemä päätös toimivallan siirtämisestä irtaimen omaisuuden luovuttamiseen liittyen.

Esittelijän perustelut



Hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 2 kohdan mukaan, ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää, kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa toimialan irtaimen omaisuuden luovuttamisesta lukuun ottamatta osakkeita.

Kaupunginhallitus on vahvistanut toimialalautakunnille hallintosäännön 10 luvun 1 §:ssä määritellyt yleistoimivallat 18.9.2017 (865 §). Toimialalautakunta tai sen määräämä päättää toimialan irtaimen omaisuuden luovuttamisesta lukuun ottamatta osakkeita, kun irtaimen omaisuuden arvo on enintään miljoona euroa.

Kaupunkiympäristölautakunta päätti 12.1.2021 (6 §) siirtää hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 2 kohdan toimivaltaa päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa toimialan irtaimen omaisuuden luovuttamisesta, lukuun ottamatta osakkeita, kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden tilat - palvelun tilaomaisuus-yksikön päällikölle ja yleiset alueet -palvelun kunnossapito-yksikön päällikölle sekä palvelut ja luvat - palvelukokonaisuuden pysäköinninvalvonta ja pysäköintipalveluiden kunnalliselle pysäköinninvalvojalle seuraavasti:

Tilaomaisuus-yksikön päällikkö

- päättää tilat palvelun hallinnoimien rakennusten irtainten kalusteiden ja laitteiden myymisestä enintään 100 000 euron arvosta vuodessa.

Kunnossapito-yksikön päällikkö

- päättää maa- ja metsätaloustuotteiden myymisestä siten, että metsätaloustuotteiden osalta myynnin arvo saa olla enintään 1 000 000 euroa vuodessa ja maataloustuotteiden osalta enintään 300 000 euroa vuodessa.

Kunnallinen pysäköinninvalvoja

- päättää kunnan omaisuudeksi ajoneuvojen siirtämisestä annetun lain (828/2008) 12 §:n nojalla siirtyneiden ajoneuvojen tarjousmyynnistä enintään 120 000 euron arvosta.

Kunnallisen pysäköinninvalvojan toimivaltaa esitetään nostettavaksi 150 000 euroon. Varastoon siirrettyjen ajoneuvojen määrä on noin 2 000 kpl vuosittain. Ne kaupungin omaisuudeksi siirtyneet ajoneuvot, joilla katsotaan olevan myyntiarvoa, myydään tarjousmyyntimenettelyllä yrityksille, joilla on voimassa oleva ympäristölupa. Tarjousmyyntitapah-



tumia on kalenterivuodessa yksi tai kaksi, riippuen kaupungin omaisuudeksi siirtyneiden ajoneuvojen arvioidusta myyntiarvosta ja määrästä. Varastoille siirrettyjen ajoneuvojen kunto vaihtelee huomattavasti ja toisinaan kaupungin omaisuudeksi saattaa siirtyä jopa yli 15 000 euron arvoisia ajoneuvoja. Nämä arvokkaammat ajoneuvot ovat yleensä olleet konkurssipesän tai perikunnan omaisuutta. Keskimääräisesti myydyistä ajoneuvosta saadaan noin 1 000 euroa. Lain säädösnumero ja pykälä muuttui 2019, kun liikennejärjestelmästä ja maanteistä annettua lakia muutettiin.

Kaupunkiympäristölautakunnan toimivaltaa esitetään delegoitavaksi lisäksi kaupunkiympäristön toimialan yhteisten palveluiden johtajalle siten, että yhteisten palveluiden johtaja päättää kaupunkiympäristön toimialan muun irtaimen omaisuuden luovutuksesta enintään 500 000 euron arvosta vuodessa.

Irtaimena omaisuutena luovutetaan muun muassa käytöstä poistettua kalustoa, tietokoneita ja muita vastaavia hyödykkeitä. Kyseiset luovutukset eivät ole sillä tavoin merkittäviä, että ne edellyttäisivät päätöksentekoa lautakunnassa. Tämän johdosta on perusteltua, että enintään 500 000 euroa arvoisen irtaimen omaisuuden luovuttamista koskeva päätösvalta osakkeita ja tässä päätöksessä mainittua muuta toimivallan siirtoa lukuun ottamatta siirretään kaupunkiympäristölautakunnalta yhteisten palveluiden johtajalle.

Ehdotetun toimivallan siirron tarkoituksena on, että päätöksenteko tapahtuu hallinnollisesti ja toiminnallisesti tehokkaalla ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tämän vuoksi kaupunkiympäristölautakunnan 12.1.2021 (6 §) tekemää päätöstä toimivallan siirtämisestä irtaimen omaisuuden luovuttamiseen liittyen on tarve muuttaa.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Maria Sillanpää, ts. talous- ja suunnittelupäällikkö, puhelin: 09 310 36211
maria.sillanpaa(a)hel.fi
Johanna Salo, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 31569
johanna.salo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi



27.08.2024

Asia/9

Kaupunginkanslia/Talouden ohjaus
Talpa/käyttöomaisuus
Tarkastusvirasto
KYMP