



27.01.2025

---

## HELSINGIN KAUPUNGINHALLITUS

### ESITYSLISTA

### 4 - 2025

---

#### KOKOUSKUTSU

**Kokousaika** 27.01.2025 klo 16:00  
**Kokouspaikka** Kaupunginhallituksen istuntosali  
**Käsitellään** Tällä esityslistalla mainitut asiat

Kaupunginhallitus

---



27.01.2025

Asia	Sivu
1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta	1
2 Lausunto sosiaali- ja terveysministeriölle sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain ja rajat ylittävistä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:n muuttamisesta	2
3 V 5.2.2025, Kaartinkaupungin Kasarmitorin liikerakennuksen asema-kaavan muutos (nro 12762)	13
4 Pöydälle 20.01.2025 V 5.2.2025, Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelma	29
5 V 5.2.2025, Valtuutettu Hilikka Ahteen aloite alueellisesta kulttuurisalista Oulunkylään	48
6 Pöydälle 20.01.2025 V 5.2.2025, Valtuutettu Mai Kivelän aloite eläinten hyvinvointiohjelmasta	57
7 Pöydälle 20.01.2025 V 5.2.2025, Valtuutettu Otso Kivekkään aloite historiallisten raitiovaunujen säästämiseksi	66
8 V 5.2.2025, Valtuutettu Shawn Huffin aloite Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamisesta sisäurheilukäyttöön	73
9 Määrärahan myöntäminen humanitäärisen avun antamiseksi Gazaan	82
10 Oikaisuvaatimus Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy:lle myönnettyä lainaa koskevaan päätökseen	85
11 Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen tekemästä päätöksestä 9.12.2024 § 796 Kiinteistöjen ostaminen Senaatti-kiinteistöiltä (Viikinkaari 2a ja 2b, Viikki)	89
12 Määräaikaisten virkojen perustaminen Helsingin kaupungin työllisyyspalveluliikelaitokseen ajalle 3.2.–31.12.2025	93
13 Valtuutettu Marika Kosken aloite rekrytointisyrjinnän vastaisen verkoston perustamisesta Helsinkiin	95
14 Pöydälle 20.01.2025 Päiväkoti Hertan korvaavien tilojen vuokraaminen kasvatuksen ja koulutuksen toimialan käyttöön (Radiokatu 20, Pasila)	99



27.01.2025

---

15	Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnonalan virastouudistusta koskevaksi lainsäädännöksi	109
16	Kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.1.2025 jätettyihin aloitteisiin vastaaminen	119
17	Kaupunginvaltuuston 22.1.2025 tekemien päätösten täytäntöönpano	121



27.01.2025

Asia/1

1

## Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Matias Pajulan ja Mika Raatikaisen sekä varatarkastajiksi Titta Hiltusen ja Shawn Huffin.

Esittelijä

pormestari  
Juhana Vartiainen

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



27.01.2025

Asia/2

## 2

### Lausunto sosiaali- ja terveysministeriölle sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain ja rajat ylittävistä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:n muuttamisesta

HEL 2024-016978 T 03 00 00

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa sosiaali- ja terveysministeriölle seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki ei kannata esitettyjä muutoksia sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annettuun lakiin ja rajat ylittävistä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:ään.

#### Esityksen arviointi

Eduskunta hyväksyi joulukuussa 2022 lakimuutoksen, jonka myötä paperittomille annettiin kiireellisten palvelujen lisäksi oikeus myös välttämättömiin terveyspalveluihin 1.1.2023 alkaen. Jos lakiesitys hyväksytään, jatkossa järjestämisvelvollisuus ja laittomasti maassa oleskelevien oikeus välttämättömiin terveyspalveluihin koskisi vain niitä paperittomia, joille välttämättömän hoidon epääminen olisi ilmeisen kohtuutonta terveydentilan tai vamman vuoksi taikka jos epääminen vakavasti vaarantaisi muun henkilön tai väestön terveyttä. Lisäksi, kuten aikaisemminkin, olisi laittomasti maassa oleskelevalle naiselle järjestettävä raskauteen liittyvät terveyspalvelut ja lapselle terveydenhuollon palvelut samassa laajuudessa kuin hyvinvointialueen asukkaille.

Helsingin kaupungilla on pitkäaikainen kokemus paperittomien terveydenhuollosta. Jo ennen vuoden 2023 alusta voimaan tullutta järjestämisvelvollisuutta Helsingissä on vuodesta 2014 alkaen tarjottu kaikille paperittomille lakisääteisen kiireellisen sairaanhoidon lisäksi laajat terveydenhuoltopalvelut alle 18-vuotiaille ja raskaana oleville. Vuodesta 2018 alkaen palvelut on laajennettu kaikkien paperittomien osalta koskemaan kiireellisen hoidon lisäksi myös välttämätöntä sosiaali- ja terveydenhuoltoa. Terveydenhuollossa tämä tarkoittaa välttämätöntä sairauksien hoitoa, lääkitystä, seurantaa, rokotuksia ja suun terveydenhuollon palveluita. Paperittomien perusterveydenhuolto on keskitetty yhdelle terveysasemalle ja toiminta on vakiintunutta.

Helsingin kaupunki on hakenut valtion korvauksen paperittomille annettua kiireellisen hoidon kustannuksista Kansaneläkelaitokselta. Valtion korvaus on haettu myös välttämättömästä hoidosta, joka on annettu paperittomille vuoden 2023 alusta voimaan tulleen järjestämisvelvollis-



suuden perusteella, ellei hoidon kustannuksia ole saatu perittyä paperittomalta tai jos paperiton on todettu ilmeisen varattomaksi, jolloin hoidon kustannuksista on haettu suoraan korvaus Kansaneläkelaitokselta. Hoidon kustannuksia ei ole käytännössä saatu perittyä paperittomilta lainkaan, koska he ovat usein varattomia tai heitä ei ole perintäyrityksistä huolimatta tavoitettu.

Myös jatkossa Kansaneläkelaitos korvaisi paperittomille annetun kiireellisen hoidon kustannuksia ehdotetun 56 b §:n perusteella. Lakiesityksen mukaan Kansaneläkelaitos ei kuitenkaan enää jatkossa korvaisi paperittomille annettua välttämätöntä kiireetöntä hoitoa, mutta paperittomille annettu poikkeusperusteinen yksittäistapauksissa annettu välttämätön kiireetön hoito korvattaisiin ehdotetun 56 b §:n perusteella.

Jos lakiesitys toteutuu, valtion korvauksen voi hakea vain rajoitetulle joukolle paperittomia annetun välttämättömän hoidon kustannuksista, raskauteen liittyvistä terveystalvuluista ja lapsille annetun hoidon kustannuksista. Helsingin kaupunki tulee kuitenkin tarjoamaan jatkossakin kaikille paperittomille välttämättömäksi arvioidun terveydenhoidon, raskauteen liittyvät laajat terveystalvulut ja alaikäisille kaikki terveydenhuollon palvelut. Jos lakiesitys toteutuu, lakisääteisen järjestämismvelvölisuuden ulkopuolelle jäävän toiminnan kustannukset lankeaisivat Helsingin kaupungin vastuulle eikä näitä kustannuksia huomioitaisi rahoituksessa, jonka valtio myöntää kaupungille hyvinvointialueiden rahoituksesta annetun lain perusteella.

Paperittomuuden osoittaminen ja paperittomuuteen liittyvä tilastointi on haasteellista. Paperittomille annetun kiireellisen ja välttämättömän hoidon kustannuksia ei ole kaikissa tapauksissa voitu hakea valtion korvauksena Kansaneläkelaitokselta, koska terveysasemalla ei ole huomattu tai ei ole osattu merkitä paperittomuutta potilasrekisterijärjestelmään. Kustannukset ovat tällaisissa tapauksissa jääneet Helsingin kaupungin vastuulle.

Koko maassa Kansaneläkelaitos on korvannut vuonna 2023 järjestämislain 56 a §:n mukaisena korvauksena yhteensä 825 000 euroa, josta Helsingin kaupungin osuus on 796 640 euroa. Summat ovat hyvin pieniä suhteutettuna hyvinvointialueiden yhteensä noin 24 miljardin euron rahoitukseen. Helsingin kaupungin osuus selittyy sillä, että maassa oleskelevista paperittomista suurin osa asuu Helsingissä tai sen lähialueilla. Paperittomien ryhmä on kokonaisuudessa Suomessa pieni (3000–6000 henkilöä). Paperittomien määrä Helsingin kaupungin terveystalvuluissa ei ole sinänsä ollut ongelma. Paperittoman vastaanotto palveluun vie kuitenkin tavallista enemmän aikaa, muun muassa tarvittavan tulkkauksen vuoksi.



Osa paperittomien ryhmästä ei ole syytä sulkea välttämättömän terveydenhuollon ulkopuolelle lakiesityksessä ehdotetun mukaisesti. Terveydenhuollon palvelujen tarjoaminen maassa oleskeleville paperittomille välttämättömässä laajuudessa ei sanottavasti kuormita terveydenhuoltoa. Terveydenhoidon antaminen ei myöskään vaikuta juurikaan kannusteisiin jatkaa laitonta oleskelua eikä hidasta laittomasti oleskelevien paluita.

Toisin kuin kiireelliset palvelut, jotka on määritelty terveydenhuoltolaisissa, välttämättömien palvelujen käsitettä ei ole määritelty täsmällisesti lainsäädännössä. Helsingissä välttämättömällä palvelulla tarkoitetaan terveydenhuollossa sellaista lääketieteellistä hoitoa, jonka lääkäri tai muu terveydenhuollon ammattilainen on todennut sillä tavoin välttämättömäksi, että hoitoa ei voida lykätä potilaan terveydentilan olennaisesti heikkenemättä maassa olon aikana. Maassaoloaika on asian luonteen takia paperittomien kohdalla vaikeasti arvioitavissa.

Yksityiskohtaista listausta välttämättömästä hoitoa vaativista tilanteista ei ole mahdollista laatia, mutta Helsingin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala on laatinut riittävät sovellettavissa olevat ohjeet hoidon välttämättömyyden arviointiin.

Järjestämislakiin ehdotetaan lisättäväksi uusi 56 b §, jonka mukaan hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän olisi jatkossa järjestettävä paperittomille kiireellisen hoidon lisäksi yksilölliseen lääketieteelliseen tarpeeseen perustuen välttämättömäksi arvioitu kiireeton hoito, jos sen epääminen olisi ilmeisen kohtuutonta henkilön terveydentilan tai vamman vuoksi taikka epääminen vakavasti vaarantaisi muun henkilön tai väestön terveyden. Paperittomalla tulisi siis järjestää poikkeusperusteisesti yksittäistapauksissa tämän pykälän mukainen välttämättömäksi arvioitu kiireeton hoito. Hoidon tarpeen arviointi saattaa kuitenkin muodostua tulkinnanvaraiseksi tämän pykälän nojalla, koska esimerkiksi kohtuuttomuuden arviointi saattaa olla käytännössä haastavaa.

Puute välttämättömässä kiireettömässä terveystalvissa voi johtaa tarpeeseen saada kiireellistä hoitoa, mikä voi tulla kalliimmaksi kuin ajoissa hoidettu sairaus. Välttämättömällä kiireettömällä terveystalvissa voidaan mahdollisesti välttää se, että hoidettava sairaus vaatisi myöhemmin kallista erityistason hoitoa. Useiden pitkäaikaissairauksien välttämättömän kiireettömän hoidon antamatta jättäminen johtaisi vaikeiden tai vaikeahoitoisten ja kalliiden tautitapausten määrän lisääntymiseen. Muut tekijät kuin terveydenhuolto ratkaisevat sen, kuinka kauan henkilö jatkaa oleskeluaan paperittomana. Ei ole näyttöä siitä, että paperittomien terveystalvissa toimisivat vetovoimatekijänä maahantulolle.



Myöskään Helsingin terveydenhuollon kokemukset eivät tue oletusta terveyspalveluista vetovoimatekijänä

Tämän vuoksi myöskään oletettu vetovoimatekijä ei ole hyväksyttävä peruste rajoittaa oikeutta välttämättömiin terveyspalveluihin, jotka ovat hengen suojelemiseksi, terveydentilan vakavan heikkenemisen ehkäisemiseksi ja kärsimyksen välttämiseksi olennaisen tärkeitä. Oikeus välttämättömiin terveyspalveluihin edistäisi väestön terveysturvallisuutta, koska myös tartuntatautilaissa tarkoitettujen yleisvaaralliset taudit ja valvottavat tartuntataudit kuuluisivat paperittomille annettavan hoidon piiriin.

Lopuksi

Terveydenhuollon rajoitusperusteelle ei ole lakiluonnoksessa esitetty sellaisia painavia yhteiskunnallisia perusteita, joiden vuoksi olisi syytä rajata merkittävä osa paperittomista henkilöistä välttämättömän terveydenhuollon ulkopuolelle ja antaa välttämätön hoito vain poikkeusperusteisesti yksittäistapauksittain niille paperittomille, joille välttämättömän hoidon epääminen olisi ilmeisen kohtuutonta terveydentilan tai vamman vuoksi taikka jos epääminen vakavasti vaarantaisi muun henkilön tai väestön terveyttä.

Esitetyt muutokset eivät ole tarpeellisia eivätkä perusteltuja kustannusten tai maahanmuuton houkuttelevuuden estämisen kannalta eivätkä myöskään inhimillisestä näkökulmasta.

Edellä mainituista syistä voimassa oleva järjestämislain 56 a § ja rajat ylittävistä terveydenhuollosta annetun lain 20 § tulee pitää ennallaan.

## Esittelijän perustelut

Sosiaali- ja terveysministeriö pyytää 28.1.2025 mennessä lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi laeiksi sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain ja rajat ylittävistä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:n muuttamisesta. Lausunnon antamiseen on saatu lisäaikaa 4.2.2025 asti. Lausuntopyyntö on liitteenä 1 ja luonnos hallituksen esitykseksi liitteenä 2.

Asiasta on saatu sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan lausunto. Esitys on lausunnon mukainen.

Esityksen keskeinen sisältö

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annettua lakia (jäljempänä järjestämislaki) sekä rajat ylittävistä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:ää. Muutoksen tavoitteena on tehostaa laittomasti maassa oleskelevien henkilöiden maasta





poistumista ja poistamista, poistaa laittoman oleskelun kannusteita sekä turvata aikaisempaa paremmin yleinen järjestys ja turvallisuus.

Järjestämislakia (56 a §) ehdotetaan muutettavaksi siten, että hyvinvointialueilla, Helsingin kaupungilla ja HUS-yhtymällä ei jatkossa enää olisi lakisääteistä veloitetta järjestää kiireellisen hoidon lisäksi välttämättömiksi arvioituja kiireettömiä terveydenhuollon palveluja laittomasti maassa oleskeleville kolmansien maiden (EU- ja ETA-maiden ulkopuolisille) kansalaisille. Esityksen tavoitteena on palata tältä osin viime vaalikautta edeltäneeseen oikeustilaan.

Hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän olisi kuitenkin järjestettävä laittomasti maassa oleskeleville kolmansien maiden kansalaisille kiireellisen hoidon lisäksi yksilölliseen lääketieteelliseen tarpeen arviointiin perustuva välttämätön kiireetön hoito, jos sen epäminen olisi ilmeisen kohtuutonta henkilön terveydentilan tai vamman vuoksi taikka jos epäminen vakavasti vaarantaisi muun henkilön tai väestön terveyttä. Tältä osin järjestämislakiin ehdotetaan lisättäväksi uusi 56 b §. Pykälän soveltamisalan ulkopuolelle jäisivät unionin oikeuden mukaisen vapaata liikkuvuutta koskevan oikeuden piiriin kuuluvat Euroopan unionin kansalaiset, heihin rinnastettavat (ETA-maiden kansalaiset) ja heidän perheenjäsenensä.

Hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän tulisi nykytilaa vastaavasti järjestää laittomasti maassa oleskeleville naisille raskauteen liittyvät terveystalvelut. Lisäksi lapsille tulisi edelleen järjestää tarvittavat terveydenhuollon palvelut saman laajuisina kuin Helsingin kaupungin ja hyvinvointialueiden asukkaille.

Esityksessä esitetään täsmennettäväksi rajat ylittävästä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:ää siten, että Kansaneläkelaitoksen olisi jatkossakin korvattava hyvinvointialueille, Helsingin kaupungille ja HUS-yhtymälle myös laittomasti maassa oleskeleville kolmansien maiden kansalaisille annettu kiireellinen hoito ja ehdotetun 56 b §:n mukainen poikkeusperusteisesti yksittäistapauksissa annettu hoito.

Lait on tarkoitettu tulemaan voimaan tämän vuoden aikana.

Helsingin kaupunki on pitänyt nyt voimassa olevaa lainsäädäntöä tarkoituksenmukaisena myös aiemmissa lausunnoissaan (Kaupunginhallitus 15/2022 § 298).

#### Toimivalta

Hallintosäännön 19 luvun 5 §:n mukaan, ellei toisin ole säädetty tai määrätty, kaupungin puhevaltaa käyttää ja kaupungin esitykset ja lausunnot ulkopuoliselle antaa kaupunginhallitus. Asian periaatteellisen ja



27.01.2025

Asia/2

taloudellisen merkityksen ollessa vähäinen, kaupungin esitykset tai lausunnot antaa se kaupungin viranomainen, jonka tehtäviin asia kuuluu.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Jan Ihatsu, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36276  
jan.ihatsu(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 17.12.2024
- 2 Luonnos hallituksen esitykseksi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

**Ote**

Sosiaali- ja terveysministeriö

**Otteen liitteet**

Esitysteksti  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

Päätöshistoria

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala 14.1.2025

HEL 2024-016978 T 03 00 00

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala ei kannata esitettyjä muutoksia sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annettuun lakiin ja rajat ylittävästä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:ään.

Esityksen keskeinen sisältö

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annettua lakia (jäljempänä järjestämislaki) sekä rajat ylittävästä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:ää. Muutoksen tavoitteena on tehostaa laittomasti maassa oleskelevien henkilöiden maasta



poistumista ja poistamista, poistaa laittoman oleskelun kannusteita sekä turvata aikaisempaa paremmin yleinen järjestys ja turvallisuus.

Järjestämislakia (56 a §) ehdotetaan muutettavaksi siten, että hyvinvointialueilla, Helsingin kaupungilla ja HUS-yhtymällä ei jatkossa enää olisi lakisääteistä veloitetta järjestää kiireellisen hoidon lisäksi välttämättömiksi arvioituja kiireettömiä terveydenhuollon palveluja laittomasti maassa oleskeleville kolmansien maiden (EU- ja ETA-maiden ulkopuolisille) kansalaisille. Esityksen tavoitteena on palata tältä osin viime vaalikautta edeltäneeseen oikeustilaan.

Hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän olisi kuitenkin järjestettävä laittomasti maassa oleskeleville kolmansien maiden kansalaisille kiireellisen hoidon lisäksi yksilölliseen lääketieteelliseen tarpeen arviointiin perustuva välttämätön kiireetön hoito, jos sen epäminen olisi ilmeisen kohtuutonta henkilön terveydentilan tai vamman vuoksi taikka jos epäminen vakavasti vaarantaisi muun henkilön tai väestön terveyttä. Tältä osin järjestämislakiin ehdotetaan lisättäväksi uusi 56 b §. Pykälän soveltamisalan ulkopuolelle jäisivät unionin oikeuden mukaisen vapaata liikkuvuutta koskevan oikeuden piiriin kuuluvat Euroopan unionin kansalaiset, heihin rinnastettavat (ETA-maiden kansalaiset) ja heidän perheenjäsenensä.

Hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän tulisi nykytilaa vastaavasti järjestää laittomasti maassa oleskeleville naisille raskauteen liittyvät terveyspalvelut. Lisäksi lapsille tulisi edelleen järjestää tarvittavat terveydenhuollon palvelut saman laajuusina kuin Helsingin kaupungin ja hyvinvointialueiden asukkaille.

Esityksessä esitetään täsmennettäväksi rajat ylittävästä terveydenhuollosta annetun lain 20 §:ää siten, että Kansaneläkelaitoksen olisi jatkossakin korvattava hyvinvointialueille, Helsingin kaupungille ja HUS-yhtymälle myös laittomasti maassa oleskeleville kolmansien maiden kansalaisille annettu kiireellinen hoito ja ehdotetun 56 b §:n mukainen poikkeusperusteisesti yksittäistapauksissa annettu hoito.

Lait on tarkoitettu tulemaan voimaan tämän vuoden aikana.

Esityksen arviointi

Eduskunta hyväksyi joulukuussa 2022 lakimuutoksen, jonka myötä paperittomille annettiin kiireellisten palvelujen lisäksi oikeus myös välttämättömiin terveyspalveluihin 1.1.2023 alkaen. Jos lakiesitys hyväksytään, jatkossa järjestämisvelvollisuus ja laittomasti maassa oleskelevien oikeus välttämättömiin terveyspalveluihin koskisi vain niitä paperittomia, joille välttämättömän hoidon epäminen olisi ilmeisen kohtuutonta terveydentilan tai vamman vuoksi taikka jos epäminen vakavasti



vaarantaisi muun henkilön tai väestön terveyttä. Lisäksi, kuten aikaisemminkin, olisi laittomasti maassa oleskelevalle naiselle järjestettävä raskauteen liittyvät terveystalvet ja lapselle terveydenhuollon talvet samassa laajuudessa kuin hyvinvointialueen asukkaille.

Helsingin kaupungilla on pitkäaikainen kokemus paperittomien terveydenhuollosta. Jo ennen vuoden 2023 alusta voimaan tullutta järjestämisvelvollisuutta Helsingissä on vuodesta 2014 alkaen tarjottu kaikille paperittomille lakisääteisen kiireellisen sairaanhoidon lisäksi laajat terveydenhuoltopalvelut alle 18-vuotiaille ja raskaana oleville. Vuodesta 2018 alkaen talvet on laajennettu kaikkien paperittomien osalta koskemaan kiireellisen hoidon lisäksi myös välttämätöntä sosiaali- ja terveydenhuoltoa. Terveydenhuollossa tämä tarkoittaa välttämätöntä sairauksien hoitoa, lääkitystä, seurantaa, rokotuksia ja suun terveydenhuollon talvet. Paperittomien perusterveydenhuolto on keskitetty yhdelle terveysasemalle ja toiminta on vakiintunutta.

Helsingin kaupunki on hakenut valtion korvauksen paperittomille annetun kiireellisen hoidon kustannuksista Kansaneläkelaitokselta. Valtion korvaus on haettu myös välttämättömästä hoidosta, joka on annettu paperittomille vuoden 2023 alusta voimaan tulleen järjestämisvelvollisuuden perusteella, ellei hoidon kustannuksia ole saatu perittyä paperittomalta tai jos paperiton on todettu ilmeisen varattomaksi, jolloin hoidon kustannuksista on haettu suoraan korvaus Kansaneläkelaitokselta. Hoidon kustannuksia ei ole käytännössä saatu perittyä paperittomilta lainkaan, koska he ovat usein varattomia tai heitä ei ole perintäyrityksistä huolimatta tavoitettu.

Myös jatkossa Kansaneläkelaitos korvaisi paperittomille annetun kiireellisen hoidon kustannuksia ehdotetun 56 b §:n perusteella. Lakiesityksen mukaan Kansaneläkelaitos ei kuitenkaan enää jatkossa korvaisi paperittomille annettua välttämätöntä kiireetöntä hoitoa, mutta paperittomille annettu poikkeusperusteinen yksittäistapauksissa annettu välttämätön kiireetön hoito korvattaisiin ehdotetun 56 b §:n perusteella.

Jos lakiesitys toteutuu, valtion korvauksen voi hakea vain rajoitetulle joukolle paperittomia annetun välttämättömän hoidon kustannuksista, raskauteen liittyvistä terveystalvet ja lapsille annetun hoidon kustannuksista. Helsingin kaupunki tulee kuitenkin tarjoamaan jatkossakin kaikille paperittomille välttämättömäksi arvioidun terveydenhoidon, raskauteen liittyvät laajat terveystalvet ja alaikäisille kaikki terveydenhuollon talvet. Jos lakiesitys toteutuu, lakisääteisen järjestämisvelvollisuuden ulkopuolelle jäävän toiminnan kustannukset lankeaisivat Helsingin kaupungin vastuulle eikä näitä kustannuksia huomioitaisi rahoituksessa, jonka valtio myöntää kaupungille hyvinvointialueiden rahoituksesta annetun lain perusteella.



Paperittomuuden osoittaminen ja paperittomuuteen liittyvä tilastointi on haasteellista. Paperittomille annetun kiireellisen ja välttämättömän hoidon kustannuksia ei ole kaikissa tapauksissa voitu hakea valtion korvauksena Kansaneläkelaitokselta, koska terveysasemalla ei ole huomattu tai ei ole osattu merkitä paperittomuutta potilasrekisterijärjestelmään. Kustannukset ovat tällaisissa tapauksissa jääneet Helsingin kaupungin vastuulle.

Koko maassa Kansaneläkelaitos on korvannut vuonna 2023 järjestämissä lain 56 a §:n mukaisena korvauksena yhteensä 825.000 euroa, josta Helsingin kaupungin osuus on 796.640 euroa. Summat ovat hyvin pieniä suhteutettuna hyvinvointialueiden yhteensä noin 24 miljardin euron rahoitukseen. Helsingin kaupungin osuus selittyy sillä, että maassa oleskelevista paperittomista suurin osa asuu Helsingissä tai sen lähialueilla. Paperittomien ryhmä on kokonaisuudessa Suomessa pieni (3000–6000 henkilöä). Paperittomien määrä Helsingin kaupungin terveyspalveluissa ei ole sinänsä ollut ongelma. Paperittoman vastaanotto palveluun vie kuitenkin tavallista enemmän aikaa, muun muassa tarvittavan tulkkauksen vuoksi.

Osa paperittomien ryhmästä ei ole syytä sulkea välttämättömän terveydenhuollon ulkopuolelle lakiesityksessä ehdotetun mukaisesti. Terveydenhuollon palvelujen tarjoaminen maassa oleskeleville paperittomille välttämättömässä laajuudessa ei sanottavasti kuormita terveydenhuoltoa. Terveystieteiden antaminen ei myöskään vaikuta juurikaan kannusteisiin jatkaa laitonta oleskelua eikä hidasta laittomasti oleskelevien paluita.

Toisin kuin kiireelliset palvelut, jotka on määritelty terveydenhuoltolaisissa, välttämättömien palvelujen käsitettä ei ole määritelty täsmällisesti lainsäädännössä. Helsingissä välttämättömällä palvelulla tarkoitetaan terveydenhuollossa sellaista lääketieteellistä hoitoa, jonka lääkäri tai muu terveydenhuollon ammattilainen on todennut sillä tavoin välttämättömäksi, että hoitoa ei voida lykätä potilaan terveydentilan olennaisesti heikkenemättä maassa olon aikana. Maassaoloaika on asian luonteen takia paperittomien kohdalla vaikeasti arvioitavissa.

Yksityiskohtaista listausta välttämättömästä hoitoa vaativista tilanteista ei ole mahdollista laatia, mutta toimiala on laatinut riittävät sovellettavissa olevat ohjeet hoidon välttämättömyyden arviointiin.

Järjestämissä lakiin ehdotetaan lisättäväksi uusi 56 b §, jonka mukaan hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän olisi jatkossa järjestettävä paperittomille kiireellisen hoidon lisäksi yksilölliseen lääketieteelliseen tarpeeseen perustuen välttämättömäksi arvioitu kiireetön hoito, jos sen epääminen olisi ilmeisen kohtuutonta henkilön terveyden-



tilan tai vamman vuoksi taikka epääminen vakavasti vaarantaisi muun henkilön tai väestön terveyden. Paperittomalla tulisi siis järjestää poikkeusperusteisesti yksittäistapauksissa tämän pykälän mukainen välttämättömäksi arvioitu kiireetön hoito. Hoidon tarpeen arviointi saattaa kuitenkin muodostua tulkinnanvaraiseksi tämän pykälän nojalla, koska esimerkiksi kohtuuttomuuden arviointi saattaa olla käytännössä haastavaa.

Puute välttämättömässä kiireettömässä terveystalvvelussa voi johtaa tarpeeseen saada kiireellistä hoitoa, mikä voi tulla kalliimmaksi kuin ajoissa hoidettu sairaus. Välttämättömillä kiireettömillä terveystalvveluil-la voidaan mahdollisesti välttää se, että hoidettava sairaus vaatisi myöhemmin kallista erityistason hoitoa. Useiden pitkäaikaissairauksien välttämättömän kiireettömän hoidon antamatta jättäminen johtaisi vaikeiden tai vaikeahoitoisten ja kalliiden tautitapausten määrän lisääntymiseen.

Muut tekijät kuin terveydenhuolto ratkaisevat sen, kuinka kauan henkilö jatkaa oleskeluaan paperittomana. Ei ole näyttöä siitä, että paperittomien terveystalvvelut toimisivat vetoimatekijänä maahantulolle. Myöskään Helsingin terveydenhuollon kokemukset eivät tue oletusta terveystalvveluista vetoimatekijänä.

Tämän vuoksi myöskään oletettu vetoimatekijä ei ole hyväksyttävä peruste rajoittaa oikeutta välttämättömiin terveystalvveluihin, jotka ovat hengen suojelemiseksi, terveydentilan vakavan heikkenemisen ehkäisemiseksi ja kärsimyksen välttämiseksi olennaisen tärkeitä. Oikeus välttämättömiin terveystalvveluihin edistäisi väestön terveystalvveluista, koska myös tartuntatautilaissa tarkoitetut yleisvaaralliset taudit ja valvottavat tartuntataudit kuuluisivat paperittomille annettavan hoidon piiriin.

Lopuksi

Terveydenhuollon rajoitusperusteelle ei ole lakiluonnoksessa esitetty sellaisia painavia yhteiskunnallisia perusteita, joiden vuoksi olisi syytä rajata merkittävä osa paperittomista henkilöistä välttämättömän terveydenhuollon ulkopuolelle ja antaa välttämätön hoito vain poikkeusperusteisesti yksittäistapauksittain niille paperittomille, joille välttämättömän hoidon epääminen olisi ilmeisen kohtuutonta terveydentilan tai vamman vuoksi taikka jos epääminen vakavasti vaarantaisi muun henkilön tai väestön terveyttä.

Toimialan näkemyksen mukaan esitetyt muutokset eivät ole tarpeellisia eivätkä perusteltuja kustannusten tai maahanmuuton houkuttelevuuden estämisen kannalta eivätkä myöskään inhimillisestä näkökulmasta.



27.01.2025

Asia/2

Edellä mainituista syistä toimiala lausuu käsityksenään, että voimassa oleva järjestämislain 56 a § ja rajat ylittävistä terveydenhuollosta annetun lain 20 § tulee pitää ennallaan.

Lisätiedot

Harri J. Lehtonen, lakimies, puhelin: 09 310 42668  
harri.j.lehtonen(a)hel.fi



27.01.2025

Asia/3

3

### V 5.2.2025, Kaartinkaupungin Kasarmitorin liikerakennuksen asemakaavan muutos (nro 12762)

HEL 2020-010234 T 10 03 03

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 3. kaupunginosan (Kaartinkaupunki) korttelin 3210 sekä katu- ja torialueiden asemakaavan muutoksen 10.9.2024 päivätyn piirustuksen nro 12762 mukaisena ja asemakaava-selostuksesta ilmenevin perustein.

#### Esittelijän perustelut

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee liikerakennuksen tonttia Kasarmitorin laidalla, osoitteessa Kasarmikatu 19a. Kaavaratkaisu mahdollistaa nykyisen, kaksikerroksisen kaupparakennuksen purkamisen ja korvaamisen uudella, kolmikerroksisella toimisto- ja liikerakennuksella. Lisäksi tarkoituksena on laajentaa kellaritiloja siten, että uudisrakennuksen maanalaiset pysäköintitilat liitetään Kasarmitorin olemassa olevaan pysäköintilaitokseen. Kaava-alueeseen kuuluu myös Kasarmitori sekä sitä ympäröivät katualueet, mutta niiden maanpäälliset osat on tarkoitus säilyttää entisellään ja suojella tarpeellisilta osin.

Tavoitteena on kasvattaa ydinkeskustan käyttäjämääriä lisäämällä korkeatasoista toimistotilaa hyvin saavutettavalle ja toimistokysynnän kannalta halutulle alueelle. Tavoitteena on myös elävöittää lähialuetta ja kytkeä rakennus toiminnallisesti entistä paremmin sekä torialueeseen että Kasarmikadulle avaamalla maantasokerrosten liiketiloja molempiin suuntiin. Palvelutarjonta alueella pysyy vähintään ennallaan tai paranee. Tavoitteena on, että kaupparakennuksen tilalle toteutetaan kaupunkikuvallisesti korkeatasoinen toimitilarakennus. Uudisrakennukselta vaaditaan poikkeuksellisen korkeatasoista toteutusta; sovittaminen valtakunnallisesti arvokkaaseen rakennettuun kulttuuriympäristöön edellyttää muun muassa korkeuden rajoittamista siten, ettei rakennus nouse historiallisesti arvokkaan Kaartin kasarmikorttelin päärakennuksen räystäskoron yläpuolelle. Myös rakennuksen arkkitehtuuriin tulee kiinnittää erityistä huomiota ja toteutuksen laatutaso varmistetaan useilla kaavamääräyksillä.

Kaavaratkaisussa on erityisesti pyritty edistämään elinkeinotoiminnan edellytyksiä lisäämällä modernin toimitilan ja laadukkaan kaupallisen ti-





lan määrää ydinkeskustassa kuitenkin siten, että rakentaminen ei vaaranna historiallisen ympäristön erityisiä arvoja.

Uutta toimistokerrosalaa mahdollistetaan 3 000 k-m<sup>2</sup>. Liiketiloja on maanpäällisissä tiloissa vähintään 1 600 k-m<sup>2</sup> ja maanalaisissa tiloissa enintään 2 070 k-m<sup>2</sup>. Viitesuunnitelman mukaisessa ratkaisussa liiketilojen määrä pysyy nykytilanteeseen nähden lähes ennallaan. Työpaikkamäärän lisäys on arviolta n. 120. Maanpäällisen rakentamisen tontti-tehokkuus on e=3,0.

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa erityisesti siten, että keskustan käyttäjämäärä kasvaa ja kaupallisten palveluiden laatu paranee. Uudisrakennus muuttaa valtakunnallisesti arvokkaan rakennetun kulttuuriympäristön kaupunkikuvallista ilmettä vaarantamatta kuitenkin sen arvoja.

#### Päätökset kaavaratkaisun pohjana

Helsingin yleiskaavan 2016 mukaan alue on Liike- ja palvelukeskusta C1 -aluetta, jota kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, hallinnon, asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä kaupunkikulttuurin alueena. Rakennusten maantasokerrokset ja kadulle avautuvat tilat on osoitettava pääsääntöisesti liiketilaksi. Alue on kävelypainotteinen. Alue erottuu ympäristöään tehokkaampana ja toiminnallisesti monipuolisempaan. Liike- ja toimitilan kokonaismäärää ei lähtökohtaisesti tule vähentää. Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muutoksissa on varmistettava keskustalle ominaisen, toiminnallisesti monipuolisen ja sekoittuneen rakenteen säilyminen. Käyttötarkoituksen muutosten yhteydessä tulee tehdä alueellinen tarkastelu. Nyt laadittu kaavaratkaisu on Helsingin yleiskaavan 2016 mukainen.

Helsingin maanalaisen yleiskaavan 2021 (nro 12704) mukaan alue on Keskustan maanalaisen kehittämisen kohdealuetta ja suurin osa kaava-alueesta kuuluu myös nykyisten rakennettujen maanalaisten tilojen ja tunneleiden alueeseen, jossa nykyisten maanalaisten tilojen ja tunnelien olemassaolo on otettava huomioon ja turvattava niiden toiminta- ja kehittämisedellytykset. Maanalaisessa yleiskaavassa on tilavaraukset sekä Kasarmitorin pysäköintilaitokselle että yhdyskuntateknisen huollon tunneleille. Asemakaavamuutosalueelle sijoittuu myös maanalaisessa yleiskaavassa esitetyn keskustan poikittaisen pikaraitiotunnelin varaus, joka asettaa reunaehdoja mm. energiakaivojen toteuttamiseen alueella. Asemakaavamuutos ei vaaranna maanalaisen yleiskaavan mukaisten hankkeiden toteuttamista. Nyt laadittu kaavaratkaisu on maanalaisen yleiskaavan mukainen.



Kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.10.2021 Kasvun paikka - Helsingin kaupunkistrategian 2021–2025. Kaavaratkaisu edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista edistämällä keskustan työpaikkojen ja palveluiden määrän ja intensiteetin kasvua sekä vaalimalla alueen omaleimaista identiteettiä täydentämällä olemassa olevaa rakennettua ympäristöä samalla huomioiden alueiden erityispiirteet. Lisäksi kaavaratkaisu toteuttaa kaupunginhallituksen 22.5.2023 hyväksymässä Ydinkeskustan maankäytön kehityskuvassa 2032 linjattuja toimenpiteitä, kuten katutilan elävöittämistä kivijalkaliiketoilla, ydinkeskustan varamista työpaikkaintensiivisille toiminnoille, maanalaisen pysäköinnin kokonaisuuden kehittämistä, kaikille avoimen kaupunkitilan säilymistä ja tapahtumien mahdollistamista. Nyt laadittu asemakaava on kehityskuvassa mainittu ydinkeskustan toiminnallisuuden kannalta merkittävänä kehittämishankkeena.

#### Alueen lähtökohdat ja nykytilanne

Kasarmitori on Helsingin vanhan kivikaupungin keskustan historiallinen paraatiaukio. C.L. Engelin suunnittelema upseerirakennus torin etelälaidalla Kaartin kasarmin korttelissa muodostaa paraatijulkisivun torin suuntaan. Myös muut toria reunustavat korttelijulkisivut ovat poikkeuksellisen näyttäviä ja suurin osa rakennuksista onkin suojeltu. Rakennukset ovat pääasiassa liike- ja toimistorakennuksia, mutta torin ympärillä on myös jonkin verran asuntoja. Koko torialue kuuluu Museoviraston inventoinnissa Kaartin kasarmin valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY).

Tori on nykyisellään kivipintainen ja reunustettu puilla kolmelta sivultaan. Torin alle on rakennettu Kasarmitorin noin 420 paikkainen pysäköintilaitos, jonka ajorampit sijaitsevat torin itäreunalla.

Kasarmitorin kaupparakennus torialueen länsiosassa on rakennettu vuonna 1960 (arkkitehti likka Martas). Alun perin väliaikaiseksi tarkoitettu nauhaikkunallinen näyttely- ja liikerakennus asettuu torin suuntaan laskevaan maanpintaan nähden siten, että Kasarmikadun puolelta rakennus on yksikerroksinen ja Kasarmitorin puolelta kaksikerroksinen.

Alueella on voimassa kaksi asemakaavaa vuosilta 2003 ja 1999. Kaupparakennuksen tontti on merkitty liikerakennusten korttelialueeksi, jonka pääkäyttötarkoituksen mukainen rakennusoikeus on 3 040 k-m<sup>2</sup>, minkä lisäksi kellariin saa rakentaa 940 k-m<sup>2</sup> kokoontumis- ja liikuntatiloja. Suurin sallittu kerrosluku on 2 ja vesikaton ylin sallittu korkeus +16.5. Torialue on asemakaavassa merkitty kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaaksi aukiotilaksi. Torin alle on osoitettu tila maanalaiselle pysäköintilaitokselle ja sen ajoluiskat torin itälaidalle.



Helsingin kaupunki omistaa tori- ja katualueet. Korttelialue on yksityisomistuksessa. Kaavaratkaisu on tehty hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisältö on neuvoteltu hakijan kanssa.

#### Kaavaratkaisun kustannukset

Asemakaavaratkaisun toteuttaminen edellyttää nykyisen tontin läpi kulkevan kaukolämpöputken siirtoa Kasarmikadulle. Siirrosta on arvioitu aiheutuvan kustannuksia noin 30 000 euroa. Kustannusten jaosta sovietaan jatkoneuvotteluissa. Nykyisen pysäköintilaitoksen tuentatöiden mahdollisista vaikutuksista Kasarmitorin rakenteisiin ja niiden ennallistamisesta vastaa hanke.

Asemakaavamuutos nostaa tontin arvoa. Kaavaratkaisun edellyttämä maankäyttösopimus ja kiinteistökaupan esisopimus on kaupungin puolesta hyväksytty tonttipäällikön päätöksellä 9.12.2024 § 71 ja sopimus on allekirjoitettu 7.1.2025.

#### Vuorovaikutus kaavan valmisteluaihana

Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa esitetään yhteenvedot kaavan valmisteluaihana saaduista viranomaisten kannanotoista ja osallisten mielipiteistä sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

#### Viranomaisyhteistyö

Kaavaratkaisun valmistelun yhteydessä on tehty yhteistyötä kaupunkiympäristön toimialan eri tahojen lisäksi seuraavien viranomaistahojen kanssa:

- kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kaupunginmuseo

Viranomaisten kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat rakennuksen kaupunkikuvalliseen asemaan suhteessa historialliseen ympäristöön, torialueeseen ja Kaartin kasarmin päärakennukseen, johtosiirtojen tarpeen ja niiden kustannusten sekä riittävien maanalaisten tilavarausten huomioimiseen asemakaavassa, olemassa olevien turvallisuusrakenteiden ja -järjestelyjen säilymiseen sekä niiden edelleen kehittämiseen Kaartin korttelin ympärillä sekä Puolustusvoimien lisäämiseen asiantuntijaviranomaiseksi kaavan valmistelussa.

Kannanotoissa esitetyt asiat on otettu huomioon kaavatyössä siten, että kaupunginmuseon kanssa käytyjen neuvottelujen mukaiset linjaukset rakennuksen arkkitehtuurista ja korkeudesta on tuotu kaavamääräykseen. Hankkeesta on laadittu erillinen rakennettavuusselvitys, jossa on huomioitu alueella sijaitsevat kunnallistekniset varaukset. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunto sekä Puolustusvoimilta että Senaatti-



kiinteistöiltä, jotta Kaartin kortteliin liittyvät turvajärjestelyt voidaan huomioida tarkoituksenmukaisesti.

### Mielipiteet

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat uudisrakennuksen korkeuteen, liialliseen massiivisuuteen, arkkitehtuuriin, maisemallisten vaikutusten arviointiin, valtakunnallisten kulttuuriympäristöarvojen vaarantumiseen, historiallisen aukiotilan sommitelman rikkoutumiseen sekä julkisen tilan yksityistämiseen, tarvittaviin asiantuntijalausuntoihin, hankkeen yleiskaavan vastaisuuteen maantasokerroksen liiketilojen osalta, katutilan ja torialueen elävyyteen, palveluiden saavutettavuuteen, vastapäisten rakennusten huoneistojen näkymien menettämiseen ja valaistusolosuhteiden huonontumiseen, uudisrakennuksen vaikutukseen lintujen olosuhteisiin ja mahdollisuuteen lisätä niiden pesäpaikkoja, rakennusaikaisten liikennejärjestelyjen sujuvuuteen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä siihen liittyvän valmisteluaineiston lyhyeen nähtävilläoloaikaan, hankkeiden tasapuoliseen kohteluun, havainnekuvien virheellisyyteen ja suunnitelmassa esitettyjen teknisten ratkaisujen, kuten pysäköinnin ja ilmanvaihdon huolimattomaan suunnitteluun sekä kaavamuutoksen hakijan luotettavuuteen.

Mielipiteet on otettu huomioon kaavoitustyössä siten, että kulttuuriympäristöarvojen säilymisestä sekä uudisrakennuksen sovittamisesta niin torialueen kaupunkikuvaan kuin Kaartin kasarmin korttelin arvoihinkin on keskusteltu tiiviissä yhteistyössä Helsingin kaupunginmuseon kanssa ja yhdessä sovitut reunaehdot on asetettu asemakaavamääräyksiksi. Viitesuunnitelmaa on muutettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma-vaiheesta siten, että Kasarmikadun puolelle maantasoon on lisätty myös kadulle aukeavia liike- ja aulakahvilatiloja sekä ikkunoita kauppa-kerrokseen. Sisäänkäyntien ja ikkunoiden mahdollistamiseksi rakennuksen korkoa on kasvatettu reilulla metrillä, kuitenkin siten, että katto-korko edelleen pysyy Pääesikunnan räystäskoron alapuolella. Kaavamääräyksissä liiketilavaatimus koskee sekä torin, että kadun puolta. Uudisrakennuksen julkisivujen lasipinnat on viitesuunnitelmassa kuvioitu, mikä himmentää ympäristöön suuntautuvaa hajavaloa sekä ehkäisee lintujen törmäysriskiä ja lasipintojen käsittelystä on annettu kaavamääräys.

Kirjallisia mielipiteitä saapui 9 kpl.

### Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (MRL 65 §)

Kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 18.1.–16.2.2024, mistä ilmoitettiin maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla.



Kaavaehdotuksesta tehtiin 8 muistutusta, joista 1 oli aiemmin jätetyn muistutuksen oikaisu. Nähtävilläoloajan ulkopuolella saapui 1 kirje, joka oli aiemman muistutuksen täydennys. Muistutuksen tekijöinä oli mm. kulttuuriympäristön suojeluun erikoistuneita yhdistyksiä sekä lähialueen taloyhtiöitä.

Muistutuksissa esitetyt huomautukset kohdistuivat uudisrakennuksen liian suureen kokoon ja erityisesti korkeuteen, valtakunnallisesti arvokkaaksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi (RKY 2009) luokitellun alueen suojelutavoitteiden vaarantumiseen, aukiotilan sommitelman rikkoutumiseen ja sitä ympäröivien arvorakennusten näkyvyyden heikkenemiseen, aukiotilaa koskevan suojelumerkinnän supistumiseen, erillisen kulttuuriympäristöselvityksen tarpeeseen koskien Kasarmitorin aukiokokonaisuutta, uudisrakennuksen arkkitehtuuriin, vastapäisten asuntojen näkymien ja valaistusolosuhteiden heikkenemiseen, kaavamuutoshankkeen käsittely- ja päätöksentekoprosessiin, yleiskaavan edellyttämän alueellisen tarkastelun puutteeseen sekä toimisto- ja liiketilojen kysyntään. Yhdessä muistutuksessa toivottiin päivittäistavara-kaupalle väliaikaista korvaavaa tilaa purkutöiden ja rakentamisen ajaksi.

Kirjeessä esitetyt huomautukset täydensivät muistutuksissa esitettyjä huomautuksia ja kohdistuivat erityisesti Kasarmitorin aukiotilan tilallisen sommitelman rikkoutumiseen ja uudisrakentamisen korkeuteen sekä siihen, että viiteseurannan havainnekuvat eivät anna oikeaa kuvaa kaupunkikuvallisista vaikutuksista. Kirjettä on täydennetty kuvilla uudisrakennuksen volyyymia havainnollistavasta 3d-massamallista.

Lausunnot saatiin seuraavilta tahoilta:

- Helen Oy
- Helen Sähköverkko Oy
- Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY)
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)
- kaupunginmuseo
- sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala (pelastuslaitos)

Lausunnoissa esitetyt huomautukset kohdistuivat uudisrakennuksen kokoon ja sen vaikutuksiin arvoympäristöön sekä kaavaehdotuksessa uudisrakennukselle osoitettuihin korkeus- ja ulkoasumääräyksiin. Kaupunginmuseon lausunto 13.2.2024 ilmenee päätöshistoriasta. Lisäksi huomautukset kohdistuivat tontin kautta kulkevaan nykyiseen kaukolämpölinjaan ja sen korvaavan yhteyden tarpeeseen, nykyisessä rakennuksessa sijaitsevaan muuntamoon ja uuden muuntamotilan rakentamiseen, erilliseen hulevesiviemärintiiniin varautumiseen sekä palo- ja pelastusturvallisuuteen.



## Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen

Vuorovaikutusraportissa on esitetty yhteenvedot kaavaehdotuksesta saaduista muistutuksista, kirjeestä ja viranomaisten lausunnoista sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

Huomautuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon, kaavan tavoitteet huomioon ottaen, tarkoituksenmukaisilta osin.

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin ja muuhun aineistoon tehtiin julkisen nähtävilläolon jälkeen muutoksia, jotka on esitetty yksityiskohdaisesti kaavaselostuksen viimeisessä luvussa. Ne on myös koottu tehdyt muutokset -liitteeseen.

Julkisen nähtävilläolon jälkeen tehdyistä muutoksista on neuvoteltu asianomaisten tahojen kanssa. Kaavamuutoksen hakijan etua koskevista muutoksista on neuvoteltu erikseen mm. sähköpostilla. Kaupunginmuseon ja hakijan kanssa on pidetty kaksi työpalaveria, joissa on käsitelty nähtävilläolon jälkeen kehitettyjä viitesuunnitelmia.

## Jatkotoimenpiteet

Lautakunta hyväksyi kaavaehdotusta käsitelleessään seuraavan jatkotoimenpiteen: Rakennuksen jatkosuunnittelussa pyritään etsimään keinoja, joilla uudisrakennus hahmottuu mahdollisimman kevyenä rakennusmassana arvokkaan torin laidalla. Lautakunnan äänestykset ilmenevät päätöshistoriasta.

## Tarkemmat perustelut

Tarkemmat kaavaratkaisun perustelut ilmenevät liitteenä olevasta asemakaavaselostuksesta.

## Toimivalta

Kaavaratkaisun hyväksymisestä päättää kaupunginvaltuusto.

## Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

## Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Asemakaavan muutoksen nro 12762 kartta, päivätty 10.9.2024
- 2 Asemakaavan muutoksen nro 12762 selostus, päivätty 10.9.2024, päivitetty Kylk:n 17.9.2024 päätöksen mukaiseksi
- 3 Vuorovaikutusraportti 18.1.2024, täydennetty 10.9.2024 ja asukastilai-



27.01.2025

Asia/3

- 4 suuden 2.12.2020 muistio  
Osa päätöshistoriaa
- 5 Havainnekuva, 10.9.2024
- 6 Muistutukset ja kirje

## Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva
- 3 Tehdyt muutokset
- 4 Hakemus 9.9.2020
- 5 Maankäyttösopimus ja kiinteistökaupan esisopimus (ak 12762) allekirj.

## Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

## Otteet

### Ote

Helen Oy  
Helen Sähköverkko Oy  
Kymp/Talouden tuki  
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -  
kuntayhtymä HSY  
Uudenmaan elinkeino-,  
liikenne- ja ympäristö-  
keskus

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Esitysteksti  
Esitysteksti  
Esitysteksti  
  
Esitysteksti  
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan,  
rakennusjärjestyksen hyväksyminen  
Liite 1  
Liite 2  
Liite 3  
Liite 4  
Liite 5  
Liite 6  
Esitysteksti  
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan,  
rakennusjärjestyksen hyväksyminen  
Esitysteksti  
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan,  
rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kaavamuutoksen hakija

Kaavapäätöksestä tiedon pyytäneet

## Tiedoksi

Kaupunkiympäristölautakunta  
Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto  
Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto  
Kaupunginmuseo



27.01.2025

Asia/3

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala/Pel

## Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 17.09.2024 § 461

HEL 2020-010234 T 10 03 03

Hankenumero 2461\_9

### Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 10.9.2024 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen nro 12762 (liite nro 3) hyväksymistä. Asemakaavan muutos koskee 3. kaupunginosan (Kaartinkaupunki) korttelia 3210 sekä katu- ja torialueita.

Lisäksi lautakunta päätti

- ettei ehdotusta aseteta uudelleen nähtäville
- antaa vuorovaikutusraportista ilmenevät vastineet valmisteluaikana esitettyihin mielipiteisiin, kannanottoihin sekä julkisena nähtävilläoloaikana saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä nähtävilläoloajan ulkopuolella kirjallisesti esitettyyn mielipiteeseen. Päätössiakirjat ja vuorovaikutusraportti ovat luettavissa kaupunkiympäristön toimialan asiakaspalvelussa, Työpajankatu 8 (puh. 09 310 22111), sekä internet-sivuilla:

<https://paatokset.hel.fi/fi/asia/hel-2020-010234>

- ilmoittaa päätöksestään ja vuorovaikutusraportista muodostuvan MRL 65 §:n mukaisen kunnan perustellun kannanoton niille kaavasta muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa
- kehottaa asemakaavoituspalvelua laskuttamaan hakijalta kaavan hyväksymisen jälkeen kaavan laatimis- ja käsittelykustannukset seuraavasti:
  - o Kiinteistö Oy Kasarmitorin Kauppakeskus: 7 000 euroa

Rakennuksen jatkosuunnittelussa pyritään etsimään keinoja, joilla uudisrakennus hahmottuu mahdollisimman kevyenä rakennusmassana arvokkaan torin laidalla.

### Käsittely

17.09.2024 Esittelijän ehdotuksesta poiketen





Asian aikana kuultavana oli tiimipäällikkö Sinikka Lahti. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Palautusehdotus:

Silja Borgarsdottir Sandelin: Palautetaan asia uudelleen valmisteltavaksi niin, että kaavaratkaisu mahdollistaa nykyisen rakennuksen purkamisen ja korvaamisen uudella kaksikerroksisella toimisto- ja liikerrakennuksella.

Palautuksen aikana tarkastellaan myös miten uudisrakennuksen julkisivun suunnittelussa voisi huomioida alueen muiden vanhojen rakennusten tyylit ja pyrkiä sovittamaan uudisrakennus ympäristöönsä.

Kannattaja: Mika Raatikainen

Vastaehdotus:

Noora Laak: Lisätään päätösehdotuksen loppuun: "Rakennuksen jatkosuunnittelussa pyritään etsimään keinoja, joilla uudisrakennus hahmottuu mahdollisimman kevyenä rakennusmassana arvokkaan torin laidalla."

Kannattaja: Jenni Hjelt

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Noora Laakin vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

Ei-ehdotus: Silja Borgarsdottir Sandelinin palautusehdotuksen mukaisesti.

Jaa-äännet: 11

Jenni Hjelt, Olli-Pekka Koljonen, Noora Laak, Otto Meri, Tuomas Nevanlinna, Jenni Pajunen, Amanda Pasanen, Katri Penttinen, Risto Rautava, Anni Sinnemäki, Sameli Sivonen

Ei-äännet: 2

Silja Borgarsdottir Sandelin, Mika Raatikainen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Kaupunkiympäristölautakunta päätti jatkaa asian käsittelyä äänin 11–2.

10.09.2024 Pöydälle

Esittelijä



27.01.2025

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Sinikka Lahti, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 37478  
sinikka.lahti(a)hel.fi

Mikko Juvonen, tiimipäällikkö, teknistaloudelliset asiat, puhelin: 09 310 37252  
mikko.juvonen(a)hel.fi

Sakari Mentu, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 09 310 37217  
sakari.mentu(a)hel.fi

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Kulttuuripalvelukokonaisuus Kaupunginmuseo  
Kulttuuriperintöyksikkö 13.2.2024

HEL 2020-010234 T 10 03 03

Asemakaavoituspalvelu on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta Kaartinkaupungin tontilla 3210/3, osoitteessa Kasarmikatu 19a. Kaupunginmuseo arvio kaavahanketta kulttuuriympäristön näkökulmasta ja on päättänyt antaa seuraavan lausunnon.

Kasarmitorilla nykyisin sijaitseva liikerakennus halutaan korvata kookkaammalla uudisrakennuksella. Asemakaavan muutoksessa torialue suojellaan sa-määräyksellä, historiallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaana torina. Torialuetta reunustavat puurivit tulee säilyttää tai tarvittaessa uusia, toripinnan tulee olla luonnonkivinen ja muiltakin osin käyttää aikakaudelle tyypillisiä materiaaleja. Diagonaaliset kulkureitit torin halki tulee pitää vapaina terassi- tms. rakenteista. Muualla mahdollisia terasseja saa aidata ainoastaan kevyin, ympäristöön sopivin avokaitein ja istutuksin. Torilla sijaitseva kulttuurihistoriallisesti arvokas kioskirakennus saa suojelumerkinnän sr, joka turvaa sen säilymisen, mutta mahdollistaa sen siirtämisen torialueella.

Suunnittelualueella sijaitseva Kasarmikatu 19a liikerakennuksen rakennutti Kasarmintorin näyttelyhalli Oy ja sen suunnitteli arkkitehti likka Martas. Rakennus valmistui vuonna 1960. Alun perin väliaikaiseksi tarkoitettu pitkä ja matala näyttely- ja liikerakennus on kaksikerroksinen ja siinä on kaksi kellarikerrosta: yläkellari oli alun perin näyttelytilana ja alakellarissa oli paikoitus ja mm. väestönsuoja. Kasarmitorin suuntaan aukeavan julkisivun takana oli näyttelyhallin parveke, ravintola ja huoltoasema. Kasarmikadun puolella oli KOP:n konttori, myymälätiloja ja hallimyymälä täynnä myyntikoppeja. Nykyisinä käyttäjinä rakennuksessa ovat mm. päivittäistavaramyymälä, posti, tanssikoulu ja pikaruokaravintola. Kaksikerroksinen rakennus on melko tyypillinen esimerkki ai-



kakautensa liikearkkitehtuurista ikkunanauhoineen ja tiiliseinineen. Yksityiskohdissa ikkunalinjan yläpuolella ja räystäslinjassa, oli käytetty ajalle modernia eloksoitua poimutettua alumiinilevyä. Rakennus sijaitsee Rky-2009 alueella, Kaartin kasarmin valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö. Tori oli mukana jo Johan Albreht Ehrenströmin vuonna 1812 laatimassa Helsingin ensimmäisessä asemakaavassa. Kaartin kasarmikorttelilla on tärkeä kansallinen symboliarvo suomalaisen sotaväen historiallisena toimintaympäristönä, ensin Kaartin kasarmina ja sittemmin puolustusministeriön ja pääesikunnan toimiloina. Kasarmitori on kulttuurihistoriallisesti arvokas aukiotila ja ympäristökokonaisuus (Helsingin yleisten alueiden arvoympäristöt – inventointi 2007.) Aukiota ympäröi merkittävää eri aikakausilta periytyvää rakennusperintöä.

Alueella on voimassa kaksi asemakaavaa nro 10621 (tullut voimaan 19.6.2003) ja nro 10529 (tullut voimaan 29.1.1999). Kaupparakennuksen tontti on merkitty liikerakennusten korttelialueeksi, jonka pääkäyttötarkoituksen mukainen rakennusoikeus on 3 040 k-m<sup>2</sup>, minkä lisäksi kellariin saa rakentaa 940 k-m<sup>2</sup> kokoontumis- ja liikuntatiloja. Suurin sallittu kerrosluku on 2 ja vesikaton ylin sallittu korkeusasema +16.5. Torialue on asemakaavassa merkitty kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaaksi aukiotilaksi.

Kaavaratkaisu mahdollistaa nykyisen, kaksikerroksisen kaupparakennuksen purkamisen ja korvaamisen uudella, kolmikerroksisella toimisto- ja liikerakennuksella. Viitesuunnitelmassa (Arkkitehtitoimisto Lahdelma & Mahlamäki, suunnitelma päivätty 10.3.2023) nykyisen rakennuksen korvaava uudisrakennus on kolme maanpäällistä kerrosta käsittävä toimisto- ja liikerakennus. Maanalaisia tiloja on kahdessa kerroksessa. Uutta toimistokerrosalaa mahdollistetaan 3 000 k-m<sup>2</sup>. Liiketilöjen määrä pysyy nykytilanteeseen nähden lähes ennallaan. Työpaikkamäärän lisäys on arviolta n. 120

Rakennuksen ylimmäksi sallituksi korkotasoksi on määritelty +24,8, jotta se pysyy Kaartin kasarmin päärakennuksen räystäskoron alapuolella. Myös tekniset tilat tulee integroida rakennukseen, eikä niitä saa sijoittaa katolle. Julkisivujen ja vesikaton arkkitehtuuri tulee sovittaa ympäristön arvokkaaseen kaupunkikuvaan ja julkisivumateriaalien tulee olla laadukkaita ja aikaa kestäviä. Rakennusalan kulmat on pyöristetty paviljonkimaisen vaikutelman aikaansaamiseksi.

Aiemmassa oas-vaiheen lausunnossaan (1.12.2020) Helsingin kaupungin museo katsoi, että uudisrakentamista harkittaessa on olennaista tiedostaa ympäristön hierarkia. Paikalla sijaitsevan rakennuksen kulttuurihistorialliset ja arkkitehtoniset arvot eivät kaupungin museon näemyksen mukaan edellyttäneet suojelua, mikä mahdollistaa sen kor-



vaamisen uudisrakennuksella. Arvoympäristössä uudisrakennuksen tulee olla alisteinen Kaartin kasarmin päärakennukselle. Päärakennuksen räystääs muodostaa koron, jonka alle uuden rakennuksen korkeuden tulee jäädä, jotta päärakennus, joka on nykyään puolustusministeriön käytössä, säilyy aukion dominanttirakennuksena. Uudisrakennuksen rooli ja koko tulee huomioida myös siinä, että se ei rajaa toria, vaan sijoittuu toriaukiolle.

Uudisrakennuksen toteutuminen vaikuttaisi merkittäväällä tavalla arvoympäristöön. Olemassa oleva rakennus on Kasarmikadun puolella yksikerroksinen, mutta kaksikerroksinen uudisrakennus nousisi huomattavasti nykyistä korkeammaksi. Vaikka asemakaavassa on rajoitettu uudisrakennuksen korkeusasemaa siten, ettei se nouse Kaartin kasarmin päärakennuksen räystäskoron yläpuolelle, muutos on kuitenkin suuri verrattuna olevan rakennuksen mittasuhteisiin. Viitesuunnitelmaa on muutettu osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheesta siten, että Kasarmikadun puolelle maantasoon on lisätty kadulle aukeavia liike- ja aulakahvilatiloja sekä ikkunoita kauppakerrokseen. Sisäänkäyntien ja ikkunoiden mahdollistamiseksi rakennuksen korkoa on kasvatettu reilulla metrillä. Kaupunginmuseon näkemyksen mukaan uudisrakennuksen korkeutta tulee minimoida eikä kasvattaa. Kerroskorkeuden (noin 4 m) madaltamisella ja oas-vaiheen ratkaisulla Kasarmikadun puolella päästäisiin maltillisempaan lopputulokseen. Uudisrakennuksen korkomaailman tulee jäädä alisteiseksi kasarmirakennuksen suhteen esitettyä selkeämmin. Leveärunkoisen uudisrakennuksen kappalemäinen hahmo yhtenäisellä ja vertikaalisuutta korostavalla julkisivukäsittelyllä ei jää alisteiseksi kasarmirakennukselle vaan päinvastoin se tuottaa kilpailijan kasarmirakennukselle, mikä ei ollut kaavamuutoksen tavoitteiden mukaista.

Kaupunginmuseo edellyttää, että sen esiin tuomat kommentit otetaan huomioon asemakaavan muutoksessa.

Lisätiedot

Sari Saresto, kulttuuriympäristöpäällikkö, puhelin: 09 310 36483  
sari.saresto(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Kaupunkimitauspalvelut Kartat ja paikkatiedot Yksikön päällikkö 10.11.2023 § 64

HEL 2020-010234 T 10 03 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä asemakaavan 12762 pohjakartan kaupunginosassa 3 Kaartinkaupunki. Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.



27.01.2025

Asia/3

## Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan kaupunkimittauspalvelut on valmistanut asemakaavan pohjakartan:

Asemakaavan numero: 12762  
Kaupunginosa: 3 Kaartinkaupunki  
Kartoituksen työnumero: 46/2021  
Pohjakartta valmistunut: 24.7.2023  
Tasokoordinaatisto: ETRS-GK25  
Korkeusjärjestelmä: N2000

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden asiakkuusjohtaja on päätöksellä (4§/1.6.2017) siirtänyt hallintosäännön 16 luvun 8 § 2 momentin 7 kohdan toimivallan hyväksyä kaavoja varten valmistetut pohjakartat kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden kaupungingeodeetille sekä kartat ja paikkatiedot -yksikön päällikölle.

## Lisätiedot

Kari Rajala, paikkatietosuunnittelija, puhelin: 09 310 31976  
kari.rajala(a)hel.fi  
Timo Tolkki, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31883  
timo.tolkki(a)hel.fi

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Kulttuuripalvelukokonaisuus Kaupunginmuseo  
Kulttuuriperintöyksikkö 1.12.2020

HEL 2020-010234 T 10 03 03

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt kaupunginmuseolta lausuntoa otsikon asiassa. Museo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja lausuu kantanaan seuraavaa.

Asemakaavan muutos koskee Kasarmitorin kaupparakennuksen tonttia osoitteessa Kasarmikatu 19a (Kaartinkaupunki). Asemakaava-alueeseen kuuluu myös Kasarmitori sekä ympäröiviä katu-alueita maanalaisten tilavarauksien takia. Nykyinen kaupparakennus on tarkoitus purkaa ja tilalle rakentaa 3-kerroksinen toimisto- ja liikerakennus. Päivittäistavaramyymälä siirtyy osin maan alle ja lisäksi maanalaisiin tiloihin on suunnitteilla pysäköintitiloja, jotka yhdistettäisiin Kasarmitorin pysäköintilaitokseen. Torin maanpäälliset järjestelyt säilyvät lähtökoh-



taisesti ennallaan. Tavoitteena on mahdollistaa toimitilojen uudistaminen ja lisärakentaminen korkeatasoisella arkkitehtuurilla ja historialliseen ympäristöön sovittaen.

Nykyistä liikerakennusta koskeva asemakaava on vuodelta 1998. Tontti on siinä merkitty liikerakennusten korttelialueeksi, jonka pääkäyttötarkoituksen mukainen rakennusoikeus on 3040 k-m<sup>2</sup>, minkä lisäksi kellariin saa rakentaa 940 k-m<sup>2</sup> kokoontumis- ja liikuntatiloja. Suurin sallittu kerrosluku on kaksi ja vesikaton ylin sallittu korkeusasema on +16,5. Torialueen asemakaava on vuodelta 1999 ja torialue on siinä merkitty kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaaksi aukiotilaksi. Torin alle on osoitettu tila maanalaiselle pysäköintilaitokselle ja sen ajo-luiskat torin itälaidalle. Lisäksi torin reunoille on osoitettu puurivejä, sekä paikat ilmanvaihtokanaville, kioskille ja sisäänkäyntirakennukselle maanalaisiin tiloihin. Helsingin yleiskaavassa 2016 alue on merkitty liike- ja palvelukeskusta C1 -alueeksi.

Suunnittelualueella sijaitseva Kasarmikatu 19a liikerakennuksen rakennutti Kasarmitorin näyttelyhalli Oy ja sen suunnitteli arkkitehti likka Martas. Rakennus valmistui vuonna 1960. Alun perin väliaikaiseksi tarkoitettu pitkä ja matala näyttely- ja liikerakennus on kaksikerroksinen ja siinä on kaksi kellarikerrosta: yläkellari oli alun perin näyttelytilana ja alakellarissa oli paikoitus ja mm. väestönsuoja. Kasarmitorin suuntaan aukeavan julkisivun takana oli näyttelyhallin parveke, ravintola ja huoltoasema. Kasarmikadun puolella oli KOP:n konttori, myymälätiloja ja hallimyymälä täynnä myyntikoppeja. Nykyisinä käyttäjinä rakennuksessa ovat mm. päivittäistavaramyymälä, posti, tanssikoulu ja pikaruokaravintola. Rakennuksesta on laadittu rakennushistoriallinen dokumentointi vuonna 2018 arkkitehtitoimisto ark-byroon toimesta. Kasarmitorilla sijaitsi ennen nykyistä liikerakennusta arkkitehti Selim A. Lindqvistin piirtämä kauppahalli, joka purettiin vuonna 1958.

Suunnittelualue kuuluu Kaartin kasarmin valtakunnallisesti merkittävään rakennetun kulttuuriympäristöön (RKY 2009). Kaartin kasarmikorttelilla on tärkeä kansallinen symboliarvo suomalaisen sotaväen historiallisena toimintaympäristönä, ensin Kaartin kasarmina ja sittemmin puolustusministeriön ja pääesikunnan toimitiloina. C.L. Engelin suunnittelema päärakennuksen pääfasadi avautuu edusaukiolle eli Kasarmitorille. Tori on arvotettu kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi aukiotilaksi ja ympäristökokonaisuudeksi Helsingin yleisten alueiden arvoympäristöt -inventoinnissa 2007.

Helsingin kaupunginmuseo katsoo, että uudisrakentamista harkittaessa on olennaista tiedostaa ympäristön hierarkia. Arvoympäristössä uudisrakennuksen tulee olla alisteinen Kaartin kasarmin päärakennukselle. Päärakennuksen räystäs muodostaa koron, jonka alle uuden raken-



27.01.2025

nuksen korkeuden tulee jäädä, jotta päärakennus, joka on nykyään puolustusministeriön käytössä, säilyy aukion dominanttirakennuksena. Uudisrakennuksen rooli ja koko tulee huomioida myös siinä, että se ei rajaa toria, vaan sijoittuu toriaukiolle. Rakennuksen tulee olla laadukas arkkitehtuuriltaan ja materiaaleiltaan. Aineistosta puuttuu näkymä Kasarmikadun suunnasta etelää kohti: tässä näkymässä uudisrakennus ilmeisesti peittäisi Kaartin kasarmin päärakennuksen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman aineistona on viitesuunnitelma (Arkkitehtitoimisto Lahdelma & Mahlamäki, suunnitelma päivätty 6.11.2020). Suunnitelmassa esitetty, nykyisen rakennuksen korvaava uudisrakennus on kolme maanpäällistä kerrosta käsittävä toimisto- ja liikeyrakennus. Maanalaisia tiloja on kahdessa kerroksessa. Rakennusala ei suurene nykyisestä. Museon edustaja on osallistunut viitesuunnitelman kehittämiseen liittyviin kokouksiin kaupunkiympäristön toimialan kutsumana ja katsoo, että suunnittelussa on noudatettu yhdessä sovit-  
tuja linjauksia.

Lisätiedot

Johanna Björkman, tutkija, puhelin: +358 9 310 36473  
johanna.bjorkman(a)hel.fi



27.01.2025

Asia/4

4

## V 5.2.2025, Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelma

Pöydälle 20.01.2025

HEL 2024-009714 T 08 00 02

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelman jatkosuunnittelun pohjaksi ohjeellisena noudatettavaksi siten, että seuraavassa vaiheessa laaditaan toteutus päätös.

Jatkosuunnittelussa otetaan huomioon raitiotie hankkeen vaiheistaminen niin, että liikennöinti voi alkaa 2030-luvun alussa ja siinä otetaan huomioon reitin varrella olevien muiden hankkeiden toteutusaikataulu.

Kaupunkiympäristön toimiala jatkaa yhteistyössä liikenneliikelaitoksen ja Kaupunkiliikenne Oy:n kanssa Helsingin yliopiston metroaseman pohjoisen sisäänkäynnin hankesuunnittelua siten, että toteutuessaan aikataulu yhteensovitetään Länsisataman pikaraitiotie hankkeen kanssa.

### Esittelijän perustelut

#### Lähtökohdat

Kaupunginvaltuusto päätti Kruunusillat-hankkeen ja keskustan ja Laajasalon välisen pikaraitiotien toteuttamisesta 31.8.2016. Suunnitelman mukaan pikaraitiotien päätepysäkki olisi tullut Kaivokadulle rautatieaseman eteen neliraiteisena ratkaisuna. Päätöksessä Kruunusillat-hankkeen enimmäishinnan korottamisesta 25.8.2021 päätettiin kuitenkin rakentaa raitiotie ensimmäisessä vaiheessa keskustan päässä vain Hakaniemeen asti. Samalla päätettiin myös jatkaa suunnittelua ja toteutuksen valmistelua raitiotie yhteyden jatkamisesta Hakaniemestä Helsingin päärautatieasemalle, lähtökohtana se ettei Kaivokadulle tarvita erillistä pikaraitiotien päätepysäkkiä vaan linja kytketään tarkoituksenmukaisella tavalla jatkumaan muuhun raitotieverkkoon. Lisäksi päätettiin, että tämän osuuden kustannusarvio tuodaan erikseen päätettäväksi. Kruunusillat-hankkeessa rakennettava pikaraitiotie valmistuu ja liikennöinti Hakaniemen ja Yliskylän välisellä linjalla käynnistyy tämän hetkisen arvion mukaan vuonna 2027.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä HSL tutki Kaupunki- ja pikaraitoliikenteen linjastosuunnitelmassa (HSL:n julkaisu 8/2022) yhdessä





kaupungin kanssa tarkoituksenmukaista reittiä keskustan läpi Laajasalosta tulevalle pikaraitiolinjalle. Suunnitelmassa päädyttiin esittämään pikaraitiolinjalle reittiä Hakaniemestä Kaivokadulle ja edelleen Kampin kautta Jätkäsaareen ja Länsiterminalille. Ratkaisun taustalla on Länsiterminalin kasvava matkustajaliikenne Tallinnan laivaliikenteen keskitämispäätöksen myötä ja samanaikaisesti tavoite turvata edelleen kasvavan Jätkäsaaren asukkaiden liikkuminen. Tästä seuraa tarve joukkoliikenteen kapasiteetin kasvattamiseksi, jossa pikaraitiotiellä on merkittävä rooli.

Kaupunginvaltuusto päätti Kalasataman raitiotien yleissuunnitelmasta ja toteuttamisesta 13.6.2018. Raitiotieyhteys Pasilan ja Kalasataman Nihdin välille on aloittanut liikennöinnin suunnitelmien mukaisesti 12.8.2024. Raitiolinjan 13 päätepysäkki on Nihdissä samalla pysäkillä, jota myös Hakaniemen ja Yliskylän välinen pikaraitiolinja 12 tulee käyttämään Kruunusillat-hankkeen valmistuttua 2027.

Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelman kanssa samanaikaisesti valmistelussa olleessa ja päätöksentekoon tullessa Ydinkeskustan liikennejärjestelmäsuunnitelmassa on määritelty mm. joukkoliikenteen kehittämistarpeita ydinkeskustan alueella. Suunnitelman keskeisenä toimenpiteenä on esitetty Kaivokadun kehittämistä joukkoliikennekaduksi, josta kulkisi läpi ainoastaan raitioliikenne. Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelmaa on valmisteltu yhteistyössä liikennejärjestelmäsuunnitelman valmistelun kanssa. Liikennejärjestelmäsuunnitelmasa on huomioitu Länsisataman pikaraitiotien toimintaedellytykset. Länsisataman pikaraitiotie on toteutuskelpoinen riippumatta Kaivokadun joukkoliikennekaturatkaisusta, mutta joukkoliikennekatu nopeuttaa ja sujuvoittaa raitioliikennettä ja siten hyödyttää myös Länsisataman pikaraitiotietä. Ydinkeskustan liikennejärjestelmäsuunnitelmasta päätettiin kaupunginhallituksessa joulukuussa 2024.

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt 25.9.2019 valtuutettu Osmo Soininvaaran aloitetta Helsingin Yliopiston metroaseman pohjoisen sisäänkäynnin avaamisesta, ja todennut, että kaupunkiympäristön toimialan liikenne- ja katusuunnittelu ja Helsingin kaupungin liikenne -liikelaitos (HKL) suunnittelevat yhdessä Kaisaniemenkadun, Unioninkadun ja Liisankadun liittymäjärjestelyn toteutusta ja sen osana metroaseman sisäänkäynnin toteuttamista. Lisäksi aloitevastauksessa todettiin, että liittymäjärjestelyt on tarkoituksenmukaista toteuttaa ennen Laajasalon raitiotieyhteyden valmistumista keskustaan.

### Länsisataman pikaraitiotie

Länsisataman pikaraitiotie on Hakaniemestä Yliskylään 2027 liikennöinnin aloittavan pikaraitiolinjan 12 jatke Hakaniemestä Kaivokadun



kautta Kamppiin ja edelleen Länsiterminaalille Jätkäsaareen. Hakaniemen päätepysäkin poistuessa Hakaniemenrantaan Hakaniementorin etelälaidalle Kruunusillat-hankkeen yhteydessä toteutettava raitiopysäkki alkaa toimia normaalina pysäkkinä, jonka läpi voi kulkea pikaraitiolinjan lisäksi muitakin raitiolinjoja. Kruunusillat-hanke toteuttaa myös raitiotien liitoksen nykyiseen rataverkkoon Siltasaarenkadulla.

Pikaraitiolinjan suunnitteluperusteina on ollut liikennöinti korkeintaan 45 metriä pitkillä pikaraitiovaunuilla ja viiden minuutin vuorovälillä. Nykyisiä kaupunkiraitiovaunuja pidemmät vaunut ja lisääntyvä vuoromäärä edellyttävät raitiotien infrastruktuurin kehittämistä keskustassa, vaikka reitti seuraakin täysin jo olemassa olevaa raitiotietä Hakaniemen ja Länsiterminaalien välillä.

Länsisatamaan pidennettyä pikaraitiolinjaa 12 tultaisiin liikennöimään aluksi Kruunusillat-raiotien liikennöintiä varten hankituilla noin 35-metrisillä Artic XL -pikaraitiovaunuilla. Vaunut ovat samankaltaisia kuin pikaraitiolinjalla 15 käytettävät vaunut. Vaunuja voi myöhemmin pidentää 45-metrisiksi tai ne voi korvata uusilla pidemmillä vaunuilla, jos matkustajamäärät sitä myöhemmin edellyttävät. Ruuhka-ajaksi suunniteltua 5 minuutin vuoroväliä ei voi tihentää, sillä samoilla raiteilla kulkee myös muita raitiolinjoja ja liikennöinnin sujuvuus ja luotettavuus kärsisi liian tiheästä liikenteestä.

Pikaraitiotien osuutta Pitkältäsillalta Kaivokadulle on suunniteltu samanaikaisesti Ydinkeskustan liikennejärjestelmäsuunnitelmaan liittyvän liikennesuunnittelun kanssa. Ensimmäinen keskeinen pikaraitiotiestä johtuva muutostarve nykyisiin järjestelyihin tällä osuudella on Kaisaniemenpuiston pysäkkialueen pidentäminen ja tähän liittyvä Kaisaniemenkadun, Unioninkadun ja Liisankadun liittymäalueen uudelleenjärjestely. Jos liikennejärjestelmäsuunnitelmassa esitetty Kaivokadun joukkoliikennekatu toteutuu, on kaupunkiraitiolinjoille mahdollista toteuttaa ryhmitymisraide Liisankadulle kääntymistä varten, mikä sujuvoittaisi suoraan kulkevia raitiolinjoja. Muussa tapauksessa raidejärjestelyt risteyksessä säilyvät nykyisellään. Ryhmittymisraiteelle vapautuisi tilaa, jos Unioninkadulla on ajoneuvoliikenteelle yhdet ajokaistat suuntaansa.

Toinen merkittävä pikaraitiotiestä johtuva muutostarve on Kaivokadun raitiopysäkin laajentaminen neliraiteiseksi. Nykyisellään liian lyhyttä laiturialuetta pidennetään ja pikaraitiolinjaa varten rakennetaan oma keskilaituri kaupunkiraitiolinjojen laiturien väliin. Näin Kaivokadun pysäkki saadaan pidettyä sujuvana sekä kaupunkiraitiolinjoille että uudelle pikaraitiolinjalle, jolla suuremman vaunun myötä on myös suuremmat käyttäjämäärät. Mikäli raitioliikenteelle olisi vain yhdet pysäkit suuntaansa Kaivokadulla, simuloinnin perusteella joka toinen raitiovaunu odottaisi pysäkillä pääsyä keskimäärin puoli minuuttia.



Kaivokadun ja Jätkäsaaren väliselle osuudelle on suunniteltu raitiopysäkit, jotka mahdollistavat liikennöinnin pikaraitiovaunulla. Nykyisten pysäkkien palvelualueet ovat pääosin liian lyhyitä 35-metrisille vaunuille, joita liikenteen alkuvaiheessa tulisi käyttää. Lisäksi suunnitelmassa on varauduttu mahdollisiin 45-metrisiin vaunuihin.

Simonkadun ja Kampintorin pysäkeille on laadittu liikennesuunnitelma-luonnokset pysäkkien pidentämisestä. Yleissuunnitelmassa esitetään em. pysäkkien korvaamista uudella pysäkillä Urho Kekkosen kadun joukkoliikennekadulla Fredrikinkadun ja Annankadun välillä. Nykyisten pysäkkien välinen etäisyys on noin 300 metriä. Uusi yhdistetty pysäkki vähentäisi matkustajille aiheutuvia viiveitä, mahdollistaisi kaupunkiraitiovaunun ja pikaraitiovaunun pysähtymisen samanaikaisesti ja olisi esteettömyydeltään nykyisiä pysäkkejä parempi. Pysäkkien yhdistämisen ei arvioida kasvattavan myöskään kävelymatkojen pituutta merkittävästi. Vaihtoyhteydet Kampin bussiterminaaleihin ja metroasemaan lyhenevät. Uuden pysäkin tarkemmassa suunnittelussa varmistetaan toteutettavuus huomioiden mm. kadun varren yritysten toimintaedellytykset, erityisesti pysäkin kohdalle jäävän Tavastia-klubin huoltojärjestelyt. Nämä on mahdollista ratkaista hyvin tarkemmassa jatkosuunnittelussa.

Ruoholahden villat -pysäkki Ruoholahdenkadulla sekä Länsilinkin pysäkki ovat liian lyhyet 35-metrisille pikaraitiovaunuille. Ruoholahden villojen pysäkin pidentäminen nykyisellä sijainnillaan ei ole mahdollista lyhyen liittymävälillä vuoksi. Länsilinkin pysäkin pidentäminen nykyisellä sijainnilla on haastavaa Eerikinkadun suuntaisen jalankulun ja pyöräliikenteen reitin vuoksi. Yleissuunnitelmassa tutkittiin vaihtoehtoina kahden edellä mainitun pysäkin yhdistämistä Ruoholahdenkadulle tai pysäkkien siirtämistä niin, että pidemmät pysäkit voidaan toteuttaa.

Yleissuunnitelmassa esitetään jatkosuunnittelun lähtökohdaksi Ruoholahden villojen ja Länsilinkin pysäkkien yhdistämistä. Koska ratkaisu sisältää edelleen epävarmuuksia, esitetään myös nykyisten pysäkkien pidentämisen ja siirtämisen vaikutusten selvittämistä tarkemmin jatkosuunnittelussa, jotta löydetään kokonaisuutena paras mahdollinen ratkaisu. Nykyisten tietojen perusteella pysäkkien yhdistäminen on perusteltua, mutta siinä on tunnistettu kävelymatkojen pidentymien ja keskimääräistä pidemmän pysäkkivälin (600-700 m) vuoksi myös haasteita.

Pysäkkien yhdistäminen nopeuttaisi raitioliikennettä pysäkkimäärän vähentyessä. Lisäksi se vähentäisi häiriöherkkyyttä ja matka-ajan vaihtelua. Kantakaupungin alueella raitioliikenteen nopeuttaminen on tärkeää mutta myös haastavaa. Yksi syy raitioliikenteen alhaiseen keskinopeuteen on se, että pysäkkivälit ovat tiiviisti rakennetulla alueella lyhyitä. Pysäkkien yhdistämistä on tutkittu Ruoholahdenkadulle Hietalahdenkadun ja Porkkalankadun liittymän länsipuolelle. Kävelymatkat yh-



distetyille pysäkillä olisivat pidempiä kuin nykyisille tai siirretyille pidentetyille pysäkeille. Edellinen pysäkki Kampin suunnassa olisi noin 700 metrin päässä oleva Urho Kekkosen kadun uusi pysäkki ja Jätkäsaarella Huutokonttorin pysäkki noin 600 metrin päässä. Vaihtoehtoisessa kahden pysäkin ratkaisussa pysäkkien välit pysyisivät keskimäärin noin 450 metrissä. Länsilinkin pysäkin poistuminen pidentää kävelymatkoja etenkin Ruoholahden suunnasta, josta pääsee nykyisin alikulun kautta kätevästi keskustan suuntaan menevälle raitiopysäkillä. Uuden yhdistetyn pysäkin toteuttamisen johdosta Porkkalankadulta ei pääsisi kääntymään oikealle Ruoholahdenkadulle ja Ruoholahdenkadulta poistuu arviolta 12 autopaikkaa.

Vaihtoehtona tarkastellussa ratkaisussa, jossa kahta pysäkkiä ei yhdistetä, tulisi riittävän pysäkin palvelualueen pituuden takaamiseksi Ruoholahden villojen pysäkki siirtää Abrahaminkadun liittymän itäpuolelle. Tämä puolestaan vaikuttaisi erityisesti autoliikenteen järjestelyihin: sujuvan raitioliikenteen turvaamiseksi Ruoholahdenkatua länteen kulkeva autoliikenne tulisi ohjata muualle esimerkiksi Lönnrotinkadulle Albertinkadun ja Abrahaminkadun välillä. Ydinkeskustan liikennejärjestelmäsuunnitelman esitettyssä ratkaisussa, jossa keskustan läpiajoa ei tulisi Kaivokadun kautta, länteen suuntautuva autoliikenne Ruoholahdenkadulla vähenee. Liikenne on lähinnä paikallista esimerkiksi Kampin alueelta Länsiväylälle suuntautuvaa liikennettä. Ruoholahdenkadun länteen suuntautuvasta nykyisestä liikenteestä (5000 ajoneuvoa vuorokaudessa) suurin osa tulee Kaivokadun suunnasta. Pysäkin siirtämisestä johtuen Ruoholahdenkadulta poistuisi arviolta 8 autopaikkaa. Länsilinkin pysäkin siirtäminen poistaisi kadunvarsipysäköintiä noin 18 paikkaa ja vaikuttaisi pysäkin kohdan kiinteistöjen ajoyhteyksiin, joita on tarpeen muuttaa suuntaisliittymiksi.

Jätkäsaaren puolella ainoa fyysinen muutostarve on Huutokonttorin pysäkin palvelualueen pidentäminen Tyynenmerenkadulla. Tämä onnistuu nykyisen pysäkkisaarekkeen puitteissa korotettua aluetta pidentämällä. Länsiterminaalien pysäkit T1 ja T2 ovat riittävän pitkiä pikaraitiovaunuille. Pikaraitiolinjan 12 päätepysäkki Länsisatamassa on Tahitinkadulle kesällä 2024 valmistuneessa silmukassa, jonne rakennetaan pikaraitiolinjalle oma laituri. Silmukasta poistuessaan linja käyttää Kanariankadun pysäkkiä Atlantinkadulla.

## Vaikutukset

Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelman yhteydessä on tarkasteltu nimenomaisesti raitiotien aiheuttamien muutosten vaikutusta liikennejärjestelmään.



Pikaraitiotien vaatimista liikennejärjestelyistä on laadittu liikenteen yleissuunnitelmat. Pikaraitiotien vaatimat investointikustannukset on arvioitu näiden suunnitelmien perusteella. Kokonaisuudessaan pikaraitiotien vaatiman infrastruktuurin investointikustannusteni on alustavasti arvioitu olevan 37 miljoonaa euroa. MAKU 131,22, 04/2024, 2015=100. Alustava kustannusarvio sisältää 25 % riskivaruksen.

Vaikutusten arvioinnissa vertailuvaihtoehtona oli pikaraitiolinjan 12 jääminen Hakaniemeen nyt Kruunusillat-hankkeessa rakennettavan tilanteen mukaisesti. Linjastosuunnittelussa oli lähtökohtana vastaavan palvelutason tarjoaminen Länsiterminaaliin ja Jätkäsaareen sekä hanke- että vertailuvaihtoehdossa. Vertailuvaihtoehdossa vastaava palvelutaso muodostettiin perustamalla uusia kaupunkiraitiolinjoja. Linjastoratkaisut poikkeavat hieman toisistaan mm. Hernesaareen menevien linjojen osalta. Pikaraitiolinjan 12 jatkaminen Hakaniemestä Länsiterminaalille mahdollistaa myös muiden linjojen ajamisen Kalasatamasta suoraan keskustaan. Tässä linjastoratkaisussa linjaa 13 jatketaan Nihdistä keskustaan Fennia-korttelin silmukkaan.

Työssä arvioitiin raitioliikenteen sujuvuutta eri pysäkeillä. Kaivokadun osalta tarkastelu osoittaa lisäraiteiden tarpeen - jonoutuneiden vaunujen osuus kasvaa 7 prosentista jopa 50 prosenttiin, jos pikaraitioliikennettä liikennöitäisiin kaupunkiraitiolinjojen seassa samoilla laitureilla. Jonoviiveiden yhteissumma aamun huipputunnin aikana kasvaisi kolmesta minuutista jopa 43 minuuttiin. Työssä tunnistettiin potentiaalisesti jonoutuviksi pysäkeiksi Simonkadun pysäkki sekä Kaisaniemenkadun pysäkki. Simonkadun pysäkin osalta tilannetta helpottaa uuden pidemmän pysäkin toteuttaminen Urho Kekkosen kadulle. Kaisaniemenkadulla nykyisen pysäkin pidentäminen ei ole katutilallisista syistä mahdollista.

Yhteiskuntataloudellista vaikutustenarviointia varten hanke- ja vertailuvaihtoehtoa vertailtiin Helsingin seudun liikennemallilla (Helmet 4.1). Mallinnuksessa käytettiin MAL 2023 -suunnitelman asukas- ja työpaikkaennustetta vuodelle 2040, jota on tarkennettu Hernesaaren maankäyttötietojen osalta. Yhteiskuntataloudelliset laskelmat tehtiin 30 vuoden yli vuosille 2030–2060. Jotta tulokset eivät olisi riippuvaisia Kaivokadun liikennejärjestelmäratkaisusta, mallinnukset tehtiin verraten linjastovaihtoehtoja erikseen, jos Kaivokatu on joukkoliikennekatuna (päävaihtoehto raportoinnissa) tai läpiajettavana 1+1 kaistajärjestelyin (herkkyystarkastelu). Asetelma vastaa Ydinkeskustan liikennejärjestelmän yhteydessä tehtyjä liikennetarkasteluja.

Yhtenäisen Laajasalosta keskustan kautta Länsisatamaan kulkevan pikaraitiolinjan toteuttaminen nostaa raitioliikenteen matkustajamääriä erityisesti keskustan ja Hakaniemen välillä, mutta myös Hakaniemen ja



Nihdin sekä Nihdin ja Laajasalon välisillä osuuksilla. Merkittävin muuhun joukkoliikennejärjestelmään kohdistuva vaikutus on metron kuormitusasteen laskeminen Herttoniemen ja keskustan välillä jopa 5000 matkustajalla (4 %) vuorokausitasolla, matkustajien siirtyessä raitiotien kyytiin Laajasalon ja kantakaupungin välisillä matkoilla. Myös suora raitioyhteys Kalasatamasta keskustaan vaikuttaa metron kuormitukseen alentavasti. Vaihdollisen yhteyden muuttuminen suoraksi yhteydeksi nopeuttaa suurta osaa Kalasataman metroaseman eteläpuolen ja keskustan välisistä matkoista. Nihdin alueella vaikutus on keskimääräisesti suurin. Siellä koettu matka-aika pienenee keskimäärin lähes kolmella minuutilla. Raitioyhteys lisää mahdollisuuksia toteuttaa korvaavia joukkoliikenneyhteyksiä Helsingin keskustaan, kun kantametroa Itä-Helsingissä peruskorjataan.

Pikaraitiolinjan 12 matkustajista suuri osa vaihtuu Rautatieaseman pysäkillä. Merihaansillan ylittävistä matkustajista suurin osa kulkee Laajasalon ja keskustan välisiä matkoja. Linjalla voidaan todeta siis olevan kaksi erillistä pääroolia, joiden sujuvuuden yhtenäinen liikennöinti mahdollistaa.

Hankkeen merkittävin hyöty on joukkoliikenteen palvelutason parantaminen ja matka-aikojen lyhentymisen vaihdollisten matkojen vähentäessä. Merkittävimmät hyödyt kohdistuvat Laajasaloon, josta pääsee vaihdottomalla yhteydellä suoraan ydinkeskustaan. Myös Kalasataman ja keskustan alueille koituu suuria palvelutasohyötyjä. Hanke ei aiheuta palvelutasohaittoja joukkoliikenteeseen juuri lainkaan. Hankkeen aiheuttamat joukkoliikenteen aika- ja palvelutasohyödyt ovat lähes 5 miljoonaa euroa vuodessa.

Hankevaihtoehdon liikennöintikustannukset ovat 650 000 euroa vuodessa suuremmat kuin vertailuvaihtoehdossa, johtuen kahden kaupunkiraitiovaunun lisätarpeesta. Pikaraitiovaunuja on tilattu Länsisataman pikaraition liikennöintiin riittävä määrä Kruunusillat-vaunuhankinnan yhteydessä. Hankkeen arvioidaan kuitenkin kasvattavan HSL:n lipputuloja noin 700 000 eurolla vuodessa, mikä kattaa liikennöintikustannusten kasvun. Hankkeesta tulee HSL:lle infrakustannuksia noin miljoona euroa vuodessa. Kokonaiskustannus HSL:n talouteen on siten yhteensä noin miljoona euroa vuodessa. Kaupungille maksettava infrakorvaus huomioiden hanke vaikuttaa kaupungin käyttötalouden kannalta kustannusneutraalilta, mutta kustannusarvioita ja vaikutuksia käyttötalouden tarkennetaan jatkosuunnittelussa.

Hankkeen yhteiskuntataloudelliseksi hyöty-kustannus -suhteeksi saadaan 2,9, eli hankkeen toteuttamisesta seuraa noin kolminkertaiset hyödyt suhteessa investointiin. Tämä on kaupunkiraidehankeelle poikkeuksellisen suuri luku. Länsisataman pikaraitiotiessä saadaan



suhteellisen pienellä investoinnilla nykyisen rataverkon kehittämiseen merkittävän suuria linjaston yhtenäisyyteen liittyviä hyötyjä. Hankkeen mahdollistama linjaston kehittäminen auttaa myös saamaan enemmän hyötyä irti sekä Kruunusillat-hankkeesta että Kalasatamasta Pasilaan -hankkeesta. Maltillisilla kustannuksilla saatavat suuret hyödyt perustelvat osaltaan hankkeen jatkosuunnittelun aikatauluttamista niin, että liikennöinti voidaan aloittaa mahdollisimman nopeasti 2030-luvun alussa.

Jos Kaivokatu toteutetaan 1+1-kaistaisena autoliikenteen läpiajokatu-  
na, raitiotien nopeus ja sujuvuus kärsii Hakaniemen ja Mannerheimin-  
tien välillä. Raitioliikenteen sujuvuuteen vaikuttaa myös se, ettei Liisan-  
kadun ryhmittymisraidetta voida tehdä. Näillä asioilla olisi vaikutuksia  
hankkeen hyötyihin: joukkoliikenteen käyttäjähyödyt laskevat 400 000  
euroa vuodessa ja lipputulot pienenevät 80 000 euroa vuodessa verrat-  
tuna ratkaisuun, jossa Kaivokatu on joukkoliikennekatu. Investointikus-  
tannukset olisivat 120 000 euroa pienemmät. Hankkeen hyöty-  
kustannussuhde on tässä tarkastelussa 2,6, eli hanke ylittäisi silloinkin  
selvästi taloudellisen kannattavuuden raja-arvon (hyöty/kustannus > 1).  
Kannattavuuden muutos herkkyytstarkastelun ja hankevaihtoehdon vä-  
lillä on kuitenkin merkittävä, kun sitä verrataan useimpiin muihin kau-  
punkiraidehankkeiden hankearviointeihin.

#### Vuorovaikutus

Suunnittelualueen länsiosan pysäkkimuutosten vaihtoehdoista pyydet-  
tiin asukkaiden palautetta Kerro kantasi -sivuston kautta 9.–25.9.2024.  
Palautteita tuli 85 kappaletta, joista 25 vastausta koski pysäkkimuutok-  
sia. Suurin osa vastauksista kannatti Simonkadun ja Kampintorin py-  
säkkien yhdistämistä Urho Kekkosen kadulle. Länsilinkin ja Ruoholah-  
den villojen pysäkkien muutokset herättivät enemmän vastakkaisia  
mielipiteitä. Osa palautteista toivoi, ettei pysäkkejä yhdistetä, koska ny-  
kyisille pysäkin paikoille on kysyntää, ne ovat tärkeitä liikuntarajoitteisil-  
le matkustajille sekä joukkoliikenteen käyttö voisi vähentyä kävelymat-  
kan kasvaessa. Toisaalta palautteissa esiintyi myös huolta siitä, että  
kahden pysäkin vaihtoehdossa autoilu vaikeutuu, kun Ruoholahdenka-  
dulta ei pääse ajamaan lännen suuntaan ja siten hankaloitetaan asuk-  
kaiden liikkumista ja aiheutetaan autoliikenteen siirtymää muille kaduil-  
le Kampista länteen päin ajettaessa. Osassa palautteita arvosteltiin pi-  
karaitioteiden rakentamista yleisesti kantakaupungin kaduilla.

Kerro kantasi -kyselyn lisäksi Urho Kekkosen kadulla sijaitsevien ravin-  
toloiden kanssa käytiin keskustelua Simonkadun ja Kampintorin pysäk-  
kien yhdistämisestä Urho Kekkosen kadulle. Saatu palaute oli positii-  
vistä ja toivottiin, että jatkosuunnittelussa otettaisiin huomioon suunni-  
tellun pysäkin kohdalla olevien ravintoloiden tarpeet.



## Länsisataman pikaraitiotien toteuttaminen

Länsisataman pikaraitiotie on mukana Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL 2023 -suunnitelmassa. Sille on mahdollista hakea myös EU:n CEF-rahoitusta, sillä pikaraitiotie vahvistaa TEN-T-ydinverkkoon sisältyvän kaupunkisolmukohdan sisällä rataverkon ja Länsiterminaalin välistä yhteyttä. Kaupunki selvittää jatkossa, mitä rahoituksen saaminen edellyttäisi.

Kaupungin vaikuttamistyön tuloksena eurooppalaisia liikenneverkkoja koskevaan EU-sääntelyyn ja tukikelpoisen TEN-T-ydinverkon määrittelmään saatiin mukaan maininnat kaupunkisolmukohdista ml. Helsinki. Tämä parantaa ja laajentaa Helsingin EU-rahoitusmahdollisuuksia. Kuitenkin EU:n rahoituskausi on vaihtumassa pian ja sekä EU:n rahoituskehys että välineet ovat murroskohdassa. Myös CEF-rahoitusvälineen jatko vuoden 2027 jälkeen on epävarma. Komission ehdotukset tulevan EU-ohjelmakauden rahoituskehyksestä ja linjauksista tulevat kesällä. Siksi on edelleen tärkeä jatkaa vaikuttamistyötä, jotta jatkossakin Helsingin tarpeisiin ja myös uudistetun sääntelyn ja EU-velvoitteiden vastaamiseen löytyy EU-rahoitusta.

Länsisataman pikaraitiotie -hankkeen seuraava vaihe on hankesuunnitelman laatiminen. Tässä yhteydessä myös tarkennetaan muun muassa hankkeen toteuttamisajankohtaa, laajuutta, vaiheistusta ja toteutusmuotoa. Hanke tullaan todennäköisesti toteuttamaan vaiheittain, sillä se on riippuvainen etenkin Kaivokadun ja Asematunnelin kannen peruskorjauksesta ja Esplanadin remontin aikataulusta kytkeytyen ydin keskustan liikennejärjestelmäratkaisuun ja työmaa-aikaisiin liikennejärjestelyihin näillä kaduilla. Liikennejärjestelmäsuunnitelman yhteydessä on arvioitu, että Kaivokatu voisi valmistua suunniteltuun lopulliseen liikenne ratkaisuunsa 2030-luvun alkupuolella, kun asemakaava ja siihen perustuva katusuunnitelma ovat lainvoimaisia. Myös Kaisaniemenkadun-Unioninkadun liikennejärjestelyt riippuvat Kaivokadun ratkaisusta. Kampin ja Jätkäsaaren välin pysäkkijärjestelyiden toteuttamisajankohdat eivät ole suoraan riippuvaisia muiden hankkeiden etenemisestä, joten niitä voidaan toteuttaa jo aikaisemmin. Kokonaisuutena voi arvioida, että Länsisataman pikaraitiotien liikennöinti on mahdollista aloittaa 2030-luvun alkupuolella.

## Helsingin yliopiston metroaseman pohjoinen sisäänkäynti

Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelman yhteydessä tutkittiin myös Helsingin yliopiston metroaseman mahdollisen pohjoisen sisäänkäynnin vaikutuksia liikennejärjestelmään. Herkkyystarkasteluna hankkeivaihtoehtoon lisättiin yhteys Unioninkadun ja Liisankadun risteyksestä Helsingin yliopiston metroasemalle ja tutkittiin sen vaikutuksia liikenne-





nemallissa. Muutoksen myötä Helsingin yliopiston metroasemalta tehdään noin 3000 nousua enemmän vuorokaudessa ja samalla Hakaniemen metroasemalta vähenee noin 2000 nousua. Tällöin Helsingin yliopiston metroasemasta tulee Hakaniemen asemaa suositumpi. Metroaseman uuden sisäänkäynnin parantamasta saavutettavuudesta arvioidaan koituvan noin miljoonan euron vuosittaiset käyttäjähyödyt, mikä 30 vuoden tarkasteluajalle diskontattuna tuo yhteensä noin 20 miljoonan euron hyödyt.

Tehdyssä herkkyystarkastelussa tutkittiin metroaseman sisäänkäynnin toteuttamisen lisäksi myös raitioliikenteen sujuvuuden lisäämiseksi esteettömyyden kannalta haasteelliseksi tunnistetun Kaisaniemenkadun pysäkin poistamista. Lähtökohtana on ollut, että koska nykyistä pysäkkiä ei voi sujuvoittaa palvelualueella pidentämällä, on raitioliikenteen sujuvoittamista tutkittava pysäkin poistamisen kautta. Vaihtoyhteyksien näkökulmasta metroaseman sisäänkäynnin tuominen Kaisaniemenpuiston raitiopysäkin yhteyteen mahdollistaisi Kaisaniemenkadun pysäkin poistamisen. Pysäkin poistamisesta on kuitenkin myös haittaa sen lähiympäristön saavutettavuudelle. Pysäkin ympärillä on paljon kaupallisia toimintoja ja mm. Yliopiston kirjasto. Kaisaniemenpuiston pysäkki on noin 200 metrin päässä Kaisaniemenkadun pysäkistä, toiseen suuntaan Kaivokadun pysäkille on noin 400 metriä matkaa.

Liikennemallilla tehdyn arvioinnin mukaan pysäkin poistamisen hyödyt ohi kulkeville matkustajille ja raitioliikenteen operointiin ovat suuremmat kuin pidentyneestä kävelymatkasta syntyneet haitat pysäkin käyttäjille. Käyttäjähödyiksi on tässäkin arvioitu noin miljoona euroa vuodessa, eli noin 20 miljoonaa euroa 30 vuoden tarkasteluajana. Hyöty syntyy raitioliikenteen nopeutumisesta ja täsmällisyyden lisääntymisestä viivettä aiheuttavan pysäkin poistuessa käytöstä. Pysäkin poiston hyötyjä ja haittoja on arvioitava tarkemmin ennen mahdollisen poistamispäätöksen tekemistä. Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelman yhteydessä pysäkille ei esitetä tehtäväksi toimenpiteitä.

Kaupunkiliikenne Oy on laatinut viitesuunnitelman metroaseman pohjoisen sisäänkäynnin ratkaisusta. Tässä ensisijaisesti edistettävässä vaihtoehdossa metroasemalta nousee liukuportaat Kaisaniemenpuiston raitiopysäkin alle. Siitä pääsee Kaisaniemenkadun alittavaa tunnelia pitkin liukuportailta ja hisseillä ylös Liisankadun alkuun Yliopiston kiinteistön tontille, johon järjestetään kulku Liisankadun muuriin tehtävästä sisäänkäyntiaukosta. Toinen uloskäynti alikulusta on Kaisaniemenpuiston puolella, josta nousee portaikko nykyisen puiston reunamuurin viereen. Kaisaniemenpuiston puoleinen uloskäynti ei ole esteetön, mutta tukisi joukkoliikenteen käyttäjien lisäksi myös Kaisaniemenkadun liikenneturvallisuuden parantamista tarjotessaan alikulkukäytävän vilkkaan kadun alitse. Tämä alikulku on voimassa olevassa asemakaavas-



sa. Edellä kuvatun sisäänkäyntiratkaisun kustannusarvio on noin 33 miljoonaa euroa. MAKU 131,22, 04/2024, 2015=100. Kustannusarvioon liittyy tässä vaiheessa useita epävarmuustekijöitä mm. maankäytön sopimustilanteen, kunnallistekniikan väistöjärjestelyiden ja työnaikaisten liikennejärjestelyjen vuoksi. Nämä epävarmuustekijät eivät sisälly alustavaan kustannusarvioon. Sisäänkäynnistä on vasta alustavasti keskusteltu Helsingin yliopiston kanssa.

Vaihtoehtoiseksi ratkaisuksi on myös selvitetty pelkän hissiyhteyden toteuttamista metroasemalta maantasoon Kaisaniemenkadun ja Yrjö Koskisen kadun kulman tuntumaan Varsapuistikkoon. Tämän vaihtoehdon toteutettavuutta ei ole vielä arvioitu ja alustavasti siihen tunnistetaan liittyvän haasteita mm. kaupunkikuvallisesta näkökulmasta. Hissivaihtoehto ei mahdollistaisi Kaisaniemenkadun alittavan jalankulun yhteyden toteuttamista.

Helsingin yliopiston metroaseman pohjoisella sisäänkäynnillä on liikennejärjestelmän kannalta selkeitä positiivisia vaikutuksia. Sillä on potentiaalia kasvattaa aseman käyttäjämäärää ja parantaa Kruununhaan pohjoisosan saavutettavuutta. Sisäänkäynnin toteutusmallista riippuen sillä voi olla myös paikallisia myönteisiä liikenneturvallisuusvaikutuksia. Pohjoisen sisäänkäynnin suunnittelua ja kustannustehokkaan ratkaisun etsimistä on syytä jatkaa yhteistyössä liikenneliikelaitoksen ja Kaupunkiliikenne Oy:n kanssa, teknistaloudellisten asioiden ratkaisemiseksi ja vaikutusarvioinnin tarkentamiseksi. Kaisaniemenkadun raitiopysäkin poistamisen vaikutuksia voidaan myös jatkoselvittää, kun metron pohjoiselle sisäänkäynnille löydetään toteutuskelpoinen ratkaisu.

#### Päätösesitys ja lautakunnan hyväksymät jatkotoimenpiteet

Kaupunginvaltuustolle tehdyn päätösesityksen mukaan Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelma hyväksytään ohjeellisena noudatettavaksi siten, että seuraavassa vaiheessa valmistellaan hankkeesta toteutus päätös. Jatkosuunnittelussa otetaan huomioon raitiotiehankkeen vaiheistaminen niin, että liikennöinti voi alkaa 2030-luvun alussa ja siinä otetaan huomioon reitin varrella olevien muiden hankkeiden toteutusaikataulut.

Kaupunkiympäristölautakunnan esityksen jälkeen päätösesityksen viimeinen kohta "Kaupunkiympäristön toimiala jatkaa yhteistyössä liikenneliikelaitoksen ja Kaupunkiliikenne Oy:n kanssa Helsingin yliopiston metroaseman pohjoisen sisäänkäynnin hankesuunnittelua siten, että toteutus aikataulutetaan Länsisataman pikaraitiotiehankkeen kanssa." on muutettu muotoon "Kaupunkiympäristön toimiala jatkaa yhteistyössä liikenneliikelaitoksen ja Kaupunkiliikenne Oy:n kanssa Helsingin yliopiston metroaseman pohjoisen sisäänkäynnin hankesuunnittelua siten, et-



tä toteutuessaan aikataulu yhteensovitetään Länsisataman pikaraitiotiehankkeen kanssa." sen selventämiseksi, että Helsingin yliopiston metroaseman toteutuksesta ei ole vielä tehty toteutuspäätöstä.

Kaupunginhallitus toteaa, että nämä lautakunnan esityksen osat on tarpeen hyväksyä kaupunginvaltuustossa, koska ne kuvaavat kaksivaiheisen päätöksenteon luonteen (yleissuunnitelma - hankesuunnitelma), määrittävät hankkeelle aikataulutavoitteen ja antavat kaupunkikonserniin kuuluvalle Kaupunkiliikenne Oy:lle riittävän mandaatin sille kuuluvan jatkosuunnitteluosuuden laatimiselle.

Näiden lisäksi lautakunta hyväksyi alla luetellut jatkotoimenpiteet, joiden äänestykset ilmenevät päätöshistoriasta. Kaupunginhallitus toteaa, että näiden toimenpiteiden voidaan katsoa olevan luonteeltaan sellaisia, ettei niitä vielä tässä vaiheessa ole tarpeen tai perusteltua sisällyttää valtuuston päätökseen, vaan ne ohjaavat tulevaa hankesuunnittelua tavanomaisella tavalla:

Selvitetään mahdollisuutta nopeuttaa aikataulua, jotta Kruununsiltojen pikaraitiotien linjan 12 jatkoa Länsisatamaan voitaisiin alkaa liikennöimään lähempänä uuden reitin avausta.

Hankkeen toteutuksessa huomioidaan selvitys läpiajon mahdollistamisesta keskustan huoltotunnelissa Ruoholahdenkadun ja Hakaniemen välillä sekä huoltotunnelin ja siihen kytkeytyvien parkkiluolien hyödyntäminen pysäköinnissä.

Jatkosuunnittelussa otetaan ensisijaiseksi ratkaisuksi suunnitelluista pysäkkijärjestelyistä se, jossa Länsilinkin ja Lastenlehdon pysäkit siirtyvät, mutta säilyvät erillisinä.

Jotta yhteys ei hidastu, suunnitellaan liikennejärjestelymuutokset, jotka mahdollistavat ratikan nopeuden ja täsmällisyyden parantamisen koko reitillä, erityisesti Kampin osalla tähdäten raitioliikenteen kehittämissuunnitelman tavoitteeseen että ratikka pysähtyy vain pysäkeillä.

Jatkosuunnittelussa päivitetään Pitkäsillan ratkaisu ratikkaliikenteen kannalta mahdollisimman sujuvaksi. Arvioidaan onko autoliikenteen pääverkon reitin tarkoituksenmukaista kulkea Hakaniemenrannan ja Pitkäsillan vai Hakaniemensillan ja Siltavuorenrannan kautta.

Tarvittavat Pitkäsillan ja Mannerheimintien väliset kiskomuutokset toteutetaan Rautatien torin ratikkakatkon aikana siten, ettei ole tarpeen tehdä uutta katkoa myöhemmin. Yhteys Pitkältsillalta Liisankadulle pidetään auki mahdollisimman suuren osan katkosta.



27.01.2025

Asia/4

Jatkosuunnittelussa arvioidaan mahdollisuudet yksinkertaistaa Man-  
nerheimintien risteystä priorisoiden ratikoiden sujuvaa kulkua ilman vii-  
veitä sekä kävely-yhteyksiä.

Lautakunta edellytti myös, että jatkovalmistelussa selvitetään edelleen  
vaihtoehtoisia pysäkkien sijoittamispaikkoja, jotta pysäkkien yhdistämi-  
sestä johtuva kävelymatkojen pidentyminen voidaan välttää.

Lautakunta katsoi vielä, että pikaraitiotien jatkokehittämisessä tulisi  
hyödyntää kaupunkivihreyttä linjan 13 tavoin ilmastonmuutoksen torju-  
miseksi muun muassa siten, että uudistuksen kohteena olevat ratao-  
suudet pääsääntöisesti päällystettäisiin asfaltin ja kiveyksen sijasta vi-  
herkatteella.

### Toimivalta

Hallintosäännön 7 luvun 1 § 1 mom. 2 kohdan mukaan kaupunginval-  
tuusto päättää liikenteen, viheralueen tai muun yleisen alueen yleis-  
suunnitelmista, kun kustannusarvio ylittää 10 miljoonaa euroa.

### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

### Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

### Liitteet

- 1 Länsisataman pikaraitiotien liikenteen yleissuunnitelmat
- 2 Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelmaraportti
- 3 Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelman vaikutusten arviointi
- 4 Länsisataman pikaraitiotien yritysvaikutusten arviointi

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Otteet

#### Ote

Helsingin seudun liikenne -  
kuntayhtymä  
Kaupunkiliikenne Oy

#### Otteen liitteet

Esitysteksti

Esitysteksti

### Tiedoksi

Liikenneliikelaitos  
Kaupunkiympäristölautakunta  
Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto



27.01.2025

Asia/4

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto  
Kaupunkiympäristön toimiala

**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 35

HEL 2024-009714 T 08 00 02

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

**Käsittely**

20.01.2025 Pöydälle

Asian aikana kuultavana oli liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö Reetta Putkonen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Daniel Sazonovin ehdotuksesta.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

**Lisätiedot**

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 05.11.2024 § 576

HEL 2024-009714 T 08 00 02

**Esitys**

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle:

- hyväksyttäväksi Länsisataman pikaraitiotien yleissuunnitelman jatkosuunnitteluun ohjeellisena noudatettavaksi siten, että seuraavassa vaiheessa valmistellaan hankkeesta toteutuspäätös.
- että jatkosuunnittelussa otetaan huomioon raitiotiehankkeen vaiheistaminen niin, että liikennöinti voi alkaa 2030-luvun alussa ja siinä otetaan huomioon reitin varrella olevien muiden hankkeiden toteutusaikataulut.
- että toimiala jatkaa yhteistyössä liikenneliikelaitoksen ja Kaupunkiliikenne Oy:n kanssa Helsingin yliopiston metroaseman pohjoisen si-



säännöksen hankesuunnittelua siten, että toteutus aikataulutetaan Länsisataman pikaraitiotiehankeeseen kanssa.

Selvitetään mahdollisuutta nopeuttaa aikataulua, jotta Kruununsiltojen pikaraitiotien linjan 12 jatkoa Länsisatamaan voitaisiin alkaa liikennöimään lähempänä uuden reitin avausta.

Hankkeen toteutuksessa huomioidaan selvitys läpiajon mahdollistamisesta keskustan huoltotunnelissa Ruoholahdenkadun ja Hakaniemen välillä sekä huoltotunnelin ja siihen kytkeytyvien parkkiloalien hyödyntäminen pysäköinnissä.

Jatkosuunnittelussa otetaan ensisijaiseksi ratkaisuksi suunnitelluista pysäkkijärjestelyistä se, jossa Länsilinkin ja Lastenlehdon pysäkit siirtyvät, mutta säilyvät erillisinä.

Jotta yhteys ei hidastu, suunnitellaan liikennejärjestelymuutokset, jotka mahdollistavat ratikan nopeuden ja täsmällisyyden parantamisen koko reitillä, erityisesti Kampin osalla tähdäten raitioliikenteen kehittämisohjelman tavoitteeseen että ratikka pysähtyy vain pysäkeillä.

Jatkosuunnittelussa päivitetään Pitkäsillan ratkaisu ratikkaliikenteen kannalta mahdollisimman sujuvaksi. Arvioidaan onko autoliikenteen pääverkon reitin tarkoituksenmukaista kulkea Hakaniemenrannan ja Pitkäsillan vai Hakaniemensillan ja Siltavuorenrannan kautta.

Tarvittavat Pitkäsillan ja Mannerheimintien väliset kiskomuutokset toteutetaan Rautatien ratikkakatkon aikana siten, ettei ole tarpeen tehdä uutta katkoa myöhemmin. Yhteys Pitkäsillalta Liisankadulle pidetään auki mahdollisimman suuren osan katkosta.

Jatkosuunnittelussa arvioidaan mahdollisuudet yksinkertaistaa Mannerheimintien risteystä priorisoiden ratikoiden sujuvaa kulkua ilman viiveitä sekä kävely-yhteyksiä.

Lautakunta edellytti, että jatkovalmistelussa selvitetään edelleen vaihtoehtoisia pysäkkien sijoittamispaikkoja, jotta pysäkkien yhdistämisestä johtuva kävelymatkojen pidentyminen voidaan välttää.

Lautakunta katsoi, että pikaraitiotien jatkokehittämisessä tulisi hyödyntää kaupunkivihreyttä linjan 13 tavoin ilmastonmuutoksen torjumiseksi muun muassa siten, että uudistuksen kohteena olevat rataosuudet pääsääntöisesti päällystettäisiin asfaltin ja kiveyksen sijasta viherkatteella.

Käsittely

05.11.2024 Esittelijän ehdotuksesta poiketen



27.01.2025

Asia/4

Asian aikana kuultavina olivat projektipäällikkö Niko Setelä ja liikenneinsinööri Hanna Pund. Asiantuntijat poistuivat kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Vastaehdotus 1:

Jenni Pajunen: Lisätään esitysehdotuksen loppuun: "Selvitetään mahdollisuutta nopeuttaa aikataulua, jotta Kruununsiltojen pikaraitiotien linjan 12 jatkoa Länsisatamaan voitaisiin alkaa liikennöimään lähempänä uuden reitin avausta."

Kannattaja: Otso Kivekäs

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Jenni Pajusen vastaehdotuksen 1 mukaan muutetun ehdotuksen.

Vastaehdotus 2:

Jenni Pajunen: Lisätään esitysehdotuksen loppuun: "Hankkeen toteutuksessa huomioidaan selvitys läpiajon mahdollistamisesta keskustan huoltotunnelissa Ruoholahdenkadun ja Hakaniemen välillä sekä huoltotunnelin ja siihen kytkeytyvien parkkiluolien hyödyntäminen pysäköinnissä."

Kannattaja: Mika Raatikainen

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Jenni Pajusen vastaehdotuksen 2 mukaan muutetun ehdotuksen.

Vastaehdotus 1:

Otso Kivekäs: Lisätään esitysehdotuksen loppuun: "Jatkosuunnittelussa otetaan ensisijaiseksi ratkaisuksi suunnitelluista pysäkkijärjestelyistä se, jossa Länsilinkin ja Lastenlehdon pysäkit siirtyvät, mutta säilyvät erillisinä.

Jotta yhteys ei hidastu, suunnitellaan liikennejärjestelymuutokset, jotka mahdollistavat ratikan nopeuden ja täsmällisyyden parantamisen koko reitillä, erityisesti Kampin osalla tähdäten raitioliikenteen kehittämissuunnitelman tavoitteeseen että ratikka pysähtyy vain pysäkeillä."

Kannattaja: Olli-Pekka Koljonen

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Otso Kivekkään vastaehdotuksen 1 mukaan muutetun ehdotuksen.

Vastaehdotus 2:

Otso Kivekäs: Lisätään esitysehdotuksen loppuun: "Jatkosuunnittelussa päivitetään Pitkänsillan ratkaisu ratikkaliikenteen kannalta mahdollisimman sujuvaksi. Arvioidaan onko autoliikenteen pääverkon reitin tar-



27.01.2025

Asia/4

koituksenmukaista kulkea Hakaniemenrannan ja Pitkäsillan vai Hakaniemensillan ja Siltavuorenrannan kautta."

Kannattaja: Olli-Pekka Koljonen

Vastaehdotus 3:

Otso Kivekäs: Lisätään esitysehdotuksen loppuun: "Tarvittavat Pitkäsillan ja Mannerheimintien väliset kiskomuutokset toteutetaan Rautatientorin ratikkakatkon aikana siten, ettei ole tarpeen tehdä uutta katkoa myöhemmin. Yhteys Pitkältäsillalta Liisankadulle pidetään auki mahdollisimman suuren osan katkosta."

Kannattaja: Olli-Pekka Koljonen

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Otso Kivekkään vastaehdotuksen 3 mukaan muutetun ehdotuksen.

Vastaehdotus 4:

Otso Kivekäs: Lisätään esitysehdotuksen loppuun: "Jatkosuunnittelussa arvioidaan mahdollisuudet yksinkertaistaa Mannerheimintien risteystä priorisoiden ratikoiden sujuvaa kulkua ilman viiveitä sekä kävely-yhteyksiä."

Kannattaja: Olli-Pekka Koljonen

Vastaehdotus 2:

Katri Penttinen: Lisätään esitysehdotuksen loppuun: "Lautakunta edellyttää, että jatkovalmistelussa selvitetään edelleen vaihtoehtoisia pysäkkien sijoittamispaikkoja, jotta pysäkkien yhdistämisestä johtuva kävelymatkojen pidentyminen voidaan välttää."

Kannattaja: Mika Raatikainen

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Katri Penttisen vastaehdotuksen 2 mukaan muutetun ehdotuksen.

Vastaehdotus 1:

Katri Penttinen: Lisätään esitysehdotuksen: "Lautakunta katsoo, että pikaraitiotien jatkokehittämisessä tulee hyödyntää kaupunkivihreyttä linjan 13 tavoin ilmastonmuutoksen torjumiseksi muun muassa siten, että uudistuksen kohteena olevat rataosuudet pääsääntöisesti päällystettäisiin asfaltin ja kiveyksen sijasta viherkatteella."

Kannattaja: Mia Haglund

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Katri Penttisen vastaehdotuksen 1 mukaan muutetun ehdotuksen.





Vastaehdotus:

Mika Raatikainen: Ehdotan sanan "pika" poistamista Länsisataman pikaraitiotiestä virallisissa yhteyksissä. Ko. raitiolinja mahdollisesti toteutuessaan ei ole "pika" muuten kuin orwellilaisessa uuskielessä.

Mika Raatikaisen vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Otso Kivekkään vastaehdotuksen 2 mukaisesti muutettuna.

Jaa-äännet: 1

Mika Raatikainen

Ei-äännet: 11

Mia Haglund, Otso Kivekäs, Olli-Pekka Koljonen, Sami Kuusela, Tuomas Nevanlinna, Jenni Pajunen, Amanda Pasanen, Katri Penttinen, Kalle Pusa, Risto Rautava, Anni Sinnemäki

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Otto Meri

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Otso Kivekkään vastaehdotuksen 2 mukaan muutetun ehdotuksen äänin 1–11 (1 poissa).

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Otso Kivekkään vastaehdotuksen 4 mukaisesti muutettuna.

Jaa-äännet: 1

Mika Raatikainen

Ei-äännet: 11

Mia Haglund, Otso Kivekäs, Olli-Pekka Koljonen, Sami Kuusela, Tuomas Nevanlinna, Jenni Pajunen, Amanda Pasanen, Katri Penttinen, Kalle Pusa, Risto Rautava, Anni Sinnemäki

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Otto Meri

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Otso Kivekkään vastaehdotuksen 4 mukaan muutetun ehdotuksen äänin 1–11 (1 poissa).



27.01.2025

Asia/4

---

29.10.2024 Pöydälle

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Hanna Pund, liikenneinsinööri, puhelin: 09 310 28036  
hanna.pund(a)hel.fi

Niko Setälä, projektipäällikkö, puhelin: 09 310 37031  
niko.setala(a)hel.fi



27.01.2025

Asia/5

5

**V 5.2.2025, Valtuutettu Hilikka Ahteen aloite alueellisesta kulttuurisalista Oulunkylään**

HEL 2024-009112 T 00 00 03

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Esittelijän perustelut**

Valtuutettu Hilikka Ahde ja 26 muuta valtuutettua esittävät aloitteesaan, että Oulunkylän uutta keskustaa rakennettaessa alueelle suunnitellaan noin 300 hengen kulttuuritila kirjaston, nuorisotilan ja työväenopiston yhteyteen tai muulle sopivalle paikalle hyvien liikenneyhteyksien päähän.

Kaupunginhallitus ei näe tarkoituksenmukaisena uuden kulttuurisalin rakentamista Oulunkylään. Kaupunkiympäristölautakunta on 11.6.2024 (§ 340) esittänyt Oulunkylän keskustakortteleiden asemakaavan muuttamista kaupunginhallitukselle, mutta alueen maankäytön tarkempi suunnittelu on kesken, eikä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan palvelujen sijaintia ole päätetty.

Asemakaavaehdotuksessa on yleisten rakennusten korttelialue, jolle on suunniteltu Oulunkylän uutta perhekeskusta ja terveys- ja hyvinvointikeskusta. Kaavamutoksessa on lisäksi varauduttu kirjaston, nuorisotilan ja työväenopiston tarpeisiin, koska niiden nykyiset tilat on tarkoitus purkaa uuden asuin- ja liikekorttelin alta. Tilojen uudeksi sijainniksi on ehdotettu Siltavoudintien ja Oulunkyläntien risteykseen kaavoitettua uutta korttelia. Kortteliin sijoittuu lisäksi päivittäistavarakauppa ja muuta liiketilaa sekä asumista. Kyseessä olisi vuokrahanke. Asuin- ja liikekeskuksen kehittäminen on kuitenkin tällä hetkellä pysähdyksissä rakennusalan ja sijoittamisen vaikeiden suhdanteiden ja ennustettavuuden vuoksi.

Oulunkylän kirkko, johon aloitteessa viitataan, on toiminut alueella myös kulttuuri- ja harrastuskäytössä. Kirkko sijaitsee kaupungin vuokratontilla, jonka vuokrasopimus päättyy vuoden 2025 lopussa. Seurakunta on luopumassa tiloista ja rakennus on ollut tarkoitus purkaa. Kaupunginhallitus on 11.3.2024 (§ 153) merkinnyt tiedoksi seurakuntayhtymän purkamislupahakemuksen.



Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalla on päädytty vielä tutkimaan kirkon muuntelukelpoisten tilojen soveltuvuus kirjaston, nuorisopalvelujen ja työväenopiston toimintaan. Tavoitteena on tarkistaa, voitaisiinko kaupungin palveluja sittenkin sijoittaa purettavaksi suunniteltuun kirkkoon. Tilat ovat luonteeltaan neutraaleja, osin yhdistettäviä ja avattavia ja sopivat moneen käyttöön. Kirkkosaliin mahtuu 200–250 henkilöä ja liikkuvan väliseinän avulla seurakuntasalista saadaan siihen noin 100 lisäpaikkaa. Tilojen käyttötarkoituksen muutos kirkollisesta toiminnasta muuhun palvelukäyttöön ei edellyttäisi tilojen yleisilmeen muuttamista. Jos kirkon purkusuunnitelmista luovuttaisiin ja tilat peruskorjattaisiin kaupungin omaan käyttöön, sali voisi jatkossakin olla kulttuurin ja tapahtumien käytössä.

Rakennuksen ostaminen ja peruskorjaaminen aiheuttaisivat kaupungille kuitenkin huomattavat lisäkustannukset, joihin ei ole varauduttu investointiohjelmassa.

Rakennus edustaa modernia kirkkoarkkitehtuuria ja on aikakautensa (1972) arvokas rakennus, vaikkei sitä olekaan asemakaavassa suojeltu. Rakennuksen tontti ei kuulu asemakaavamuutoksen alueeseen, mutta jos kirkko puretaan tai sen käyttötarkoitusta halutaan muuttaa, tontin kaavatilannetta voidaan tarkastella uudelleen.

Oulunkylän asukkaita palvelee myös kahden kilometrin päässä sijaitseva Maunula-talo, jossa on kulttuurikäyttöön soveltuva 200 henkilön sali. Oulunkylän keskustan läheisyyteen on lisäksi suunnitteilla uusi 500 oppilaan yhtenäiskoulu, jonne todennäköisesti toteutetaan myös liikunta- tai juhlasali. Koulun on tarkoitus valmistua käyttöön vuonna 2029.

Asiasta on saatu kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan ja kaupunkiympäristölautakunnan lausunnot. Vastaus on lausuntojen mukainen.

Hallintosäännön 30 luvun 11 §:n 4 momentin mukaan kaupunginvaltuustossa käsitellään vastaus aloitteeseen, jonka on allekirjoittanut vähintään 25 valtuutettua. Kaupunginhallituksen on esitettävä antamansa vastaus käsiteltäväksi kaupunginvaltuustossa viimeistään kahdeksan kuukauden kuluessa aloitteen jättämisestä.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 21731  
maria.nyfors(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Valtuutettu Hilka Ahteen aloite



## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

### Ote

Aloitteen tekijä

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 17.12.2024 § 194

HEL 2024-009112 T 00 00 03

### Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ei tässä vaiheessa näe tarkoituk-  
senmukaisena kannattaa valtuustoaloitteessa esitetyn 300 hengen kult-  
tuurisalin uudisrakentamista Oulunkylään.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Oulunkylän keskustaa rakennet-  
taessa alueelle suunnitellaan noin 300 hengen kulttuuritila kirjaston,  
nuorisotilan ja työväenopiston yhteyteen tai muulle sopivalle tontille hy-  
vien liikenneyhteyksien varrelle. Valtuustoaloite on tehty sen oletuksen  
pohjalta, että Oulunkylän kirkko tyhjenee toiminnastaan vuoden 2025  
päätyessä, minkä jälkeen se puretaan.

Lausunnon valmistelun aikana kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalta on ol-  
tu yhteydessä Oulunkylän seurakunnan kirkkoherraan sekä kaupun-  
kiympäristön toimialan asemakaavapalveluun. Asiassa on tehty yhteis-  
valmistelua myös kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan ja kaupunkiympä-  
ristön toimialan kesken.

Kirjastolle, nuorisopalveluille ja Helsingin työväenopistolle on Oulunky-  
län keskustan kaavavalmistelussa suunniteltu tiloja purettavan kauppa-  
keskuksen sijaan rakennettavan perhe- terveys- ja hyvinvointikeskuk-  
sen sekä liike-, asumistilojen yhteyteen, juna-aseman viereen. Kysees-  
sä olisi vuokrahanke. Kirjastolle on suunnattu 800 m<sup>2</sup>:n tilavaraus, nuo-  
risopalveluiden osuuteen sisältyisi mm. n. 200 m<sup>2</sup>:n tila liikunnalliseksi  
harrastustilaksi. Palvelu-, liike- ja asuntokeskuksen kehittäminen ja in-  
vestointihalukkuus on kuitenkin tällä hetkellä pysähdyksissä rakennu-



salan sekä sijoittamisen vaikeiden suhdanteiden ja ennustettavuuden vuoksi.

Valmistelun osana palvelujen kesken on päädytty tutkimaan vielä käytöstään jäävän kirkon muuntelukelpoisten tilojen soveltuvuus kirjaston, nuorisopalvelujen ja työväenopiston toimintaan. Tavoitteena on tarkistaa, voitaisiinko kaupungin palveluita sittenkin sijoittaa purkuuhanalaisiin kirkkotiloihin, joiden säilyttämiselle kaupungin rakennuskannassa nähtiin merkitystä. Tämä nähtiin myös ekologisesti purkua ja uudisrakentamista kestävämmäksi ratkaisuksi.

Modernia kirkkoarkkitehtuuria edustava Oulunkylän kirkko on arkkitehti Heikki Castrénin suunnittelema. Se on aikakautensa (1972) arvorakennus, vaikka ei ole asemakaavalla suojeltu.

Oulunkylän kirkko sijaitsee kaupungin vuokratontilla, jonka vuokrasopimus päättyy vuoden 2025 lopussa. Seurakunnassa harkitaan vuokrasopimuksen jatkamispyyntöä, kunnes kirkon muuttoa valmistelevat toimenpiteet saadaan huolella tehtyä. Viivettä aiheuttaa myös Oulunkylän vanhan puukirkon meneillään oleva peruskorjaus, jonka aikana siellä ei voida toteuttaa kirkollisia toimituksia. Oulunkylän kirkolle on jo aiemmin haettu purkulupaa, jota toistaiseksi ei ole myönnetty, sillä kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto palautti purkulupahakemuksen valmisteluun 20.6.2024. Vuokrasopimuksen jatkoaika tarjoaa mahdollisuuden tarkastella vielä kirjasto-, nuoriso- ja työväenopiston palvelujen sijainti.

Kirkkorakennuksen tontti on kaavoitettu kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten sekä palveluasuntojen korttelialueeksi (YKA). Tontti ei kuulu ajankohtaiseen kaava-alueeseen. Asemakaavapalvelu tarkastelee tontin kaavatilannetta uudestaan, mikäli kaupunki päätyisi sijoittamaan kirkkorakennukseen omia palveluitaan, tai jos kirkko puretaan. Asemakaavoituksen näkökulmasta kirkolle voidaan etsiä uutta käyttötarkoitusta.

Vuonna 1972 valmistunut Oulunkylän kirkko on avara, tilava ja tiloiltaan muunneltava rakennus. Tilat ovat luonteeltaan neutraaleja, osin yhdistettäviä/avattavia ja sopivat moneen käyttöön. Tilojen käyttötarkoituksen muutos kirkollisesta toiminnasta muuhun palvelu- ja kokoontumiskäyttöön ei edellyttäisi tilojen yleisilmeen muuttamista.

Seurakunnalta saatujen tietojen mukaan kirkon tilat ovat vuosien varrella olleet monenlaisen yhteisöllisen harrastustoiminnan alustana. Kirkolliskäytössä oleva sali on ollut paljon ulkopuolisten järjestämien konserttien ja kokoontumisten käytössä. Aloitteen ja lausuntopyyntöön näkökulmasta keskeiseen kirkkosaliin mahtuu 200-250 hlöä, liikkuvan väli-



seinän avulla seurakuntasali tarjoaa siihen n. 100 lisäpaikkaa. Salin palotarkastuslupa on kirjattu 300 hlölle. Salissa ei ole kiinteitä istuimia.

Kirkkorakennuksen säilyttävän vaihtoehdon toteutuessa 200–300 hengen sali saattaisi olla jatkossakin taiteen, tapahtumien, luentojen ja esitelmien käytössä. Rakennuksessa on lisäksi runsaasti muita potentiaalisia opetus-, harraste- ja kokoontumistiloja.

Tummatiilisen kirkon tilat sijoittuvat kahteen kerrokseen. Kummastakin kerroksesta on sisäänkäynti rinteessä olevaan rakennukseen. Toisen kerroksen huonetiloille valoa ja avaruutta tuovat kattoikkunat. Kirkon kerrosala on 2081 k-m<sup>2</sup>, kokonaisala 2118 m<sup>2</sup> ja huoneistoala 1971 m<sup>2</sup>. Tontilla on myös lisärakennusoikeutta. Alakerran seurakuntasalista on oma käynti pihalle, josta aukeaa puistomaista terassitilaa.

Kirkkotilat sijaitsevat Oulunkylän ytimessä, hyvien liikenneyhteyksien äärellä. Rakennuksen sijainti on suojainen ja alueen asukkaille tuttu. Viereisellä kadulla kulkee uusi pikaraitiotie. Lähellä ovat juna-asema ja lukuisat linja-autoreitit. Oulunkylän läheisyydessä, pikaraitiotien varrella sijaitseva alueellinen kulttuuritalo Maunula-talo ja Metsäpurosali palvelevat myös Oulunkylän asukkaita.

Ympäristössä on liikuntapalveluja, kouluja ja päiväkoteja. Taiteen perusopetusta alueen lapsille tarjoaa Käpylän musiikkiopisto, joka toimii Karjala-talossa (Käpyläntie 1), lähellä Oulunkylää. Sen 800 oppilaan joukossa on paljon oppilaita Oulunkylästä.

Oulunkylän keskustan läheisyyteen on lisäksi suunnitteilla vuokrahankkeena uusi yhtenäiskoulu 500 oppilaalle, jonne todennäköisesti toteutetaan myös liikunta- tai juhlasali. Talonrakentamishjelmassa koulun on ohjelmoitu valmistuvan käyttöön 2029.

## Käsittely

17.12.2024 Ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Jonne Kivinen: Esitetään, että kappaleeseen 5 virkkeen "Kirjastolle on suunnattu 800 m<sup>2</sup>:n tilavaraus, nuorisopalveluiden osuuteen sisältyisi mm. n. 200 m<sup>2</sup>:n tila liikunnalliseksi harrastustilaksi." jälkeen lisätään seuraava teksti:

Nykyisen kauppakeskuksen puoleisen korttelin suunnittelu ei kuitenkaan ole vielä yhtä pitkällä kuin Siltavoudintien ja Oulunkyläntien risteykseen kaavoitettu kortteli, vaan siitä ollaan järjestämässä muun muassa arkkitehtuurikilpailu. Tämän korttelin jatkosuunnittelun yhteydessä voidaan tutkia, mahtuuko rakennukseen myös kulttuuritila.



27.01.2025

Asia/5

Kannattaja: Mahad Ahmed

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Jonne Kivisen vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 11

Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Vesa Korkkula, Eeva Kärkkäinen, Heimo Laaksonen, Teija Makkonen, Nina Miettinen, Kimmo Niemelä, Dani Niskanen, Juha-Pekka Partanen, Tuomas Tuomi-Nikula

Ei-äännet: 2

Mahad Ahmed, Jonne Kivinen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen äänin 11 - 2.

10.12.2024 Pöydälle

Esittelijä

kulttuurijohtaja  
Mari Männistö

Lisätiedot

Paiju Tyrväinen, kulttuurikeskusten päällikkö, puhelin: 09 310 29874  
paiju.tyrvainen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 03.12.2024 § 687

HEL 2024-009112 T 00 00 03

Hankenumero 5264\_237

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle:

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Oulunkylän keskustaa rakennettaessa alueelle suunnitellaan noin 300 hengen kulttuuritila kirjaston, nuorisotilan ja työväenopiston yhteyteen tai muulle sopivalle tontille hyvien liikenneyhteyksien varrelle. Uuden 300 hengen kulttuuritilan rakentamista Oulunkylään ei viranomaisvalmistelussa ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi.





Kaupunkiympäristötoimialan tilaomaisuusyksikön vuosittain valmistelma kaupungin talorakentamishjelma pohjautuu toimialojen esittämiin hanke-ehdotuksiin, joista kootaan vuosittain seuraavan kymmenen vuoden talonrakentamishjelma. Nykyisessä talonrakentamishjelmassa on Oulunkylän ja sen lähialueelle sijoittuvia hankkeita seuraavasti:

- Oulunkylän uusi koulu, vuokrahanke
- Oulunkylän perhekeskus ja terveys- ja hyvinvointikeskus, vuokrahanke
- Oulunkylän kirjasto, nuorisotalo ja työväenopisto, vuokrahanke
- Oulunkylän urheilupuiston jäähalli, korvaava uudisrakennus
- Suursuon virastotalo perusparannus
- Oulunkylän ala-aste ja lpk, laajennus ja C-osan korvaava tila
- Päiväkoti Norppa perusparannus
- Päiväkoti perhonen, korvaava uudisrakennus
- Teinilän lastenkoti, Pikalähetintie, perusparannus
- Pirkkolan uimahalli, perusparannus ja mahdollinen laajennus
- Maunulan ala-aste, perusparannus ja laajennus
- Päiväkoti Veräjämäki, perusparannus

Oulunkylän keskustassa ei ole tällä hetkellä rakentamattomia yleisten rakennusten tontteja (Y-tontteja) julkisia palveluja varten. Oulunkylän kirkon tontti on osoitettu kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten sekä palveluasuntojen korttelialueeksi. Jos kirkko puretaan tai kirkkorakennuksen käyttötarkoitusta muutetaan, tullaan tontin kaavatilannetta tarkastelemaan uudestaan.

Oulunkylän keskustakorttelien asemakaavan muutosehdotus käsiteltiin 11.6.2024 kaupunkiympäristölautakunnassa, joka päätti esittää kaupunginhallitukselle muutosehdotuksen hyväksymistä. Kaavaratkaisussa on osoitettu yleisten rakennusten korttelialue, jolle on suunniteltu Oulunkylän uutta perhe- ja hyvinvointikeskusta. Kaavamuutoksessa on lisäksi varauduttu kirjaston, nuorisotalon ja työväenopiston tarpeisiin: niiden nykyiset tilat on tarkoitus purkaa uuden asuin- ja liikekorttelin alta, tilojen uudeksi sijainniksi on ehdotettu Siltavoudintien ja Oulunkyläntien risteykseen kaavoitettua uutta korttelia. Kortteliin sijoittuu lisäksi päivittäistavarakauppa, muuta liiketilaa sekä asumista. Kirjaston, nuorisotalon ja työväenopiston keskeinen sijainti Oulunkylän keskustan ytimessä on perusteltu. Hankkeen tilaohjelmassa on esitetty nuorisotaloon pieni liikuntasali, n. 200 m<sup>2</sup>. Kirjaston kokonaistilarave on 800 m<sup>2</sup> eikä kirjaston tilaohjelma ei sisällä erillistä salia. Nykyisen kauppakeskuksen puoleisen korttelin suunnittelu ei kuitenkaan ole vielä yhtä pitkällä kuin Siltavoudintien ja Oulunkyläntien risteykseen kaavoitettu kortteli, vaan siitä ollaan järjestämässä muun muassa arkkitehtuurikilpailu. Tämän korttelin jatkosuunnittelun yhteydessä voidaan tutkia, mahtuuko



27.01.2025

Asia/5

rakennukseen myös kulttuuritila.

Yksi vaihtoehto on myös korjata Oulunkylän kirkko ja käyttää kirkolta vapautuvaa tilaa kulttuuritilana.

Oulunkylän keskustan läheisyyteen sijoittuva uusi koulu suunnitellaan yhtenäiskouluksi 500 oppilaalle, todennäköisesti kouluun toteutetaan myös liikunta- tai juhlasali. Talonrakentamishjelmassa koulun on ohjelmoitu valmistuvan käyttöön 2029. Koulun rakentamisen mahdollistava Oulunkyläntien ympäristön asemakaavanmuutos käsiteltiin 1.10.2024 kaupunkiympäristölautakunnassa, joka päätti esittää kaupunginhallitukselle muutosehdotuksen hyväksymistä.

Talonrakentamishjelmassa ei ole mainintaa erillisestä kulttuuritilasta. Oulunkylän kirkko on toiminut alueella myös kulttuurikäytössä, mutta rakennuksen omistaja Helsingin seurakuntayhtymä on hakenut kirkon purkulupaa. Toimitilastrategian mukaisesti kaupunki omistaa vain rakennuksia, joille sillä itsellä on käyttöä. Oulunkylän alueella on useita hankkeita ja rakennuksia, joissa olisi mahdollista järjestää konsertti- ja muita kulttuuritilaisuuksia. Kaikkien kaupungin omistamien tilojen käytön yhteiskäyttöä tulisi tehostaa. Esimerkiksi jäähallia voitaisiin käyttää enemmän konserttien järjestämiseen. Lisäksi alueellinen kulttuuritalo Maunula-talo palvelee koko Oulunkylää.

#### Käsittely

03.12.2024 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Sami Kuusela: Lisätään lausuntoehdotuksessa keskustakortteleita käsittelevän kappaleen loppuun: "Nykyisen kauppakeskuksen puoleisen korttelin suunnittelu ei kuitenkaan ole vielä yhtä pitkällä kuin Siltavou dintien ja Oulunkyläntien risteykseen kaavoitettu kortteli, vaan siitä ollaan järjestämässä muun muassa arkkitehtuurikilpailu. Tämän korttelin jatkosuunnittelun yhteydessä voidaan tutkia, mahtuuko rakennukseen myös kulttuuritila.

Yksi vaihtoehto on myös korjata Oulunkylän kirkko ja käyttää kirkolta vapautuvaa tilaa kulttuuritilana."

Kannattaja: Saana Rossi

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Sami Kuuselan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna.



27.01.2025

Asia/5

Jaa-äännet: 1  
Risto Rautava

Ei-äännet: 7  
Mia Haglund, Otso Kivekäs, Olli-Pekka Koljonen, Sami Kuusela, Oona Käyhkö, Tuomas Nevanlinna, Saana Rossi

Tyhjä: 5  
Silja Borgarsdottir Sandelin, Otto Meri, Jenni Pajunen, Katri Penttinen, Mika Raatikainen

Poissa: 0

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Sami Kuuselan vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen äänin 1–7 (5 tyhjää).

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Leena Holmila, arkkitehti, puhelin: 09 310 42111  
leena.holmila(a)hel.fi



27.01.2025

Asia/6

6

## V 5.2.2025, Valtuutettu Mai Kivelän aloite eläinten hyvinvointiohjelmasta

Pöydälle 20.01.2025

HEL 2024-009133 T 00 00 03

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

### Esittelijän perustelut

Valtuutettu Mai Kivelä ja 24 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsinki laatii eläinten hyvinvoinnin edistämishjelman, jossa linjataan mm. vastuista ja toimenpiteistä asian edistämiseksi. Aloite on liitteenä 1.

Laki eläinten hyvinvoinnista (693/2023) tuli voimaan 1.1.2024. Lain tarkoituksena on edistää eläinten hyvinvointia ja suojella eläimiä parhaalla mahdollisella tavalla niiden hyvinvoinnille aiheutuvalta haitalta. Lakia sovelletaan kaikkiin eläimiin ja sen tarkoituksena on myös lisätä eläinten kunnioitusta ja hyvää kohtelua.

Eläinten hyvinvointia edistetään kaupungin päätöksenteossa ja toiminnassa monin eri tavoin, sekä lakisääteisten tehtävien että kaupungin omien päätösten ja linjausten kautta. Kaupunkiympäristölautakunta pitää eläinten hyvinvoinnin edistämistä tärkeänä ja suhtautuu positiivisesti eläinten hyvinvointiohjelman laatimiseen. Ohjelmassa tulee koota yhteen kaupungin toimesta toteutettava nykyinen eläinten hyvinvointia edistävä toiminta sekä asettaa selkeitä seurattavia tavoitteita eläinten aseman ja hyvinvoinnin parantamiseksi.

### Eläinsuojelu ja lemmikkieläimet

Ympäristöpalveluiden valvontaeläinlääkärit valvovat eläinten hyvinvointisäädösten noudattamista Helsingissä. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto hyväksyi 23.11.2023 § 174 ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020–2024 päivytyksen vuodelle 2024. Valvontasuunnitelman osana on eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvontasuunnitelma, jossa kuvataan eläinsuojelu- ja eläintautivalvonnan kohteet, tehtävät ja niihin liittyvät velvoitteet.

Eläinsuojeluvalvonnan tarve on kasvanut tasaisesti viime vuosina, ja ympäristöpalveluihin perustettiin eläinsuojelu- ja eläintautivalvontaa



27.01.2025

varten viides valvontaeläinlääkäri virka vuoden 2024 alusta. Valtio rahoittaa valvontaeläinlääkärien virat täysimääräisesti.

Eläinsuojeluvalvontaa tehdään epäilyilmoitusten perusteella eläinten pitoaikoissa, yleensä yksityisasunnoissa. Ammattimaista eläintenpitoa, kuten talleja, lemmikkihoitoloita ja eläinkauppoja, tarkastetaan säännöllisesti valvontasuunnitelman mukaisesti. Jos eläinsuojelutarkastuksilla todetaan eläinten hyvinvointisäädösten vastaista menettelyä, annetaan määräyksiä tai ryhdytään kiireellisiin toimenpiteisiin eläinten hyvinvoinnin varmistamiseksi. Eläinsuojeluvalvontaan kuuluu myös olennaisesti eläinten omistajien neuvonta eläinten hyvinvoinnin edistämiseksi.

Eläinten kaltoinkohtelun taustalla ovat yleensä omistajan erilaiset sosiaaliset tai terveydelliset ongelmat. Päätökset, jotka vaikuttavat kaupunkilaisten sosiaali- ja terveystalouden saatavuuteen, vaikuttavat välillisesti myös lemmikkien hyvinvointiin. Eläimen asianmukaisen hoidon järjestäminen ja kustannukset ovat aina eläimen omistajan vastuulla.

Kaupungin vastuulla oleva löytöeläinten talteenotto on järjestetty ostopalveluna Helsingin eläinsuojeluyhdistys HESY ry:n toimesta Viikin löytöeläintalossa. Löytöeläintoimintaa järjestettäessä on edellytetty, että valvontaeläinlääkärit ja poliisi voivat toimittaa löytöeläintaloon eläinsuojeluyhdistyksen väliaikaisen hoidon tarpeessa olevat eläimet. Järjestely on ollut tarpeen pääkaupungin erityispiirteiden vuoksi.

Kaupungin vastuulla olevat eläinlääkintähuoltolain mukaiset eläinlääkäripalvelut ja ympärivuorokautisen kiireellisen eläinlääkäripalvelun tuottaa ostopalveluna yliopistollinen eläinsairaala.

Eläinten hyvinvointia edistävänä tekijänä voidaan pitää kaupungin tarjoamia koirapalveluita, joihin kuuluvat mm. koira-aitaukset, koirien uimarannat ja koirakäymälät. Lisäksi yhdistyksille ja järjestöille vuokrataan koiratapahtumiin ja -koulutuksiin tarkoitettuja alueita. Kaupungin koirapalveluita koskeva linjaus on voimassa vuoteen 2026 asti.

Kaupungin ylläpitämät Falkullan ja Haltialan eläintilat ovat suosittuja vierailukohteita, joissa kaupunkilaiset pääsevät tutustumaan kotieläinten pitoon.

#### Vapaaehtoisen eläinten hyvinvointityön edistäminen

Eläinsuojelujärjestöillä on merkittävä rooli eläinten hyvinvoinnin edistämiseksi. Ympäristö- ja lupajaosto myöntää vuosittain avustuksia ympäristöpalveluiden toimialaan kuuluvien asioiden toteuttamiseksi. Eläinsuojelujärjestöistä Helsingin eläinsuojeluyhdistys ry on hakenut ja saanut toimintaansa avustusta.



## Luonnonvaraisten eläinten hyvinvointi

Helsingin kaupungin säätiön Korkeasaaren ylläpitämä villieläinsairaala hoitaa vahingoittuneita luonnonvaraisia eläimiä ja pelastustoimen eläinpelastusyksikkö auttaa luonnonvaraisia eläimiä tilanteen mukaan. Pahoin loukkaantuneet luonnonvaraiset eläimet voi toimittaa myös yliopistolliseen eläinsairaalaan lopetettavaksi veloituksetta. Luonnonvaraisten eläinten loukkaantuminen kaupunkiympäristössä on usein ihmisen toiminnan seurausta, joten avun järjestäminen on perusteltua.

Luonnoneläinten hyvinvointia kaupunkiympäristössä pyritään edistämään eri tavoin. Rakennusvalvonta on julkaissut huhtikuussa 2024 ohjeen lintuturvallisesta rakentamisesta, jossa on kuvattu keinoja millä lintujen törmäyksiä ikkunoihin voidaan vähentää. Myös asemakaavoitukseen on vakiintunut käytäntö törmäysriskin vähentämiseen tähtäävistä kaavamerkinnöistä ja -määräyksissä lintujen kannalta riskialttiissa paikoissa.

Kaupungilla on toteutuksessa laaja roskaantumisen hillinnän toimenpideohjelma 2022–25 ja uutta kautta 2026–29 valmistellaan. Roskat voivat vahingoittaa maa- ja vesieläimiä sellaisenaan tarttuessaan niihin kiinni.

Kaupungin työnjaossa kalastusasiat kuuluvat kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle. Tärkeä valistuskohde on ollut siimojen, vieheiden ja muun kalastusjätteen asianmukainen hävittäminen, jossa on edelleen suuria puutteita. Lakiin ja SUP-direktiiviin perustuva kalastusvälinejätteen keräys tulee pakolliseksi 1.1.2025. Sen yhtenä tavoitteena on vähentää rannoille tai veteen hylättyjen pyydysten kaloille ja maaeläimille aiheuttamaa turhaa kärsimystä.

Helsingin kaupunginvaltuuston toistaiseksi ehkä merkittävin päätös luonnonvaraisten eläinten näkökulmasta on ollut voimassa olevan yleiskaavan 2016 hyväksyminen siitä huolimatta, että se mahdollistaa rakentamista joillekin nykyisille viheralueilla. Kaavan yhteydessä hyväksyttiin kaupunkiluonto-liitekartta, jossa esitetään viheralueet ja niiden väliset yhteydet sekä oikeusvaikutteiset rajaukset luonnonsuojeluohjelman 2015–24 mukaisille luonnonsuojelualueille. Tämä ohjelma saadaan kaupungin omistamien alueiden osalta toteutetuksi määrävuo-tena 2024, ja uutta luonnonsuojeluohjelmaa vuosille 2025–34 valmistellaan parhaillaan ympäristöpalveluiden johdolla laajassa yhteistyössä aluksi kaupunkiympäristön toimialan sisällä, myöhemmässä vaiheessa myös muiden toimialojen kanssa. On todennäköistä, että nyt valmisteltavana oleva uusi luonnonsuojeluohjelma 2025–34 on riittävän laaja hyödyttääkseen vielä useampien eläinlajien ja -yksilöiden elinmahdollisuuksia kuin edellinen.



27.01.2025

Asia/6

Toinen tärkeä kaupungin toimintaa ohjaava asiakirja on kaupunkiympäristölautakunnan 20.4.2021 § 193 hyväksymä luonnon monimuotoisuuden turvaamisen toimintaohjelma (LUMO-ohjelma) 2021–28, jonka toimenpiteistä useimmat koskevat elinympäristöjä ja siten välillisesti eläimiä, mutta luku 8 sisältää 13 toimenpidettä, jotka koskevat suoraan eläinlajien eli käytännössä yksilöiden auttamista.

Kaupunkiympäristölautakunnan 18.6.2024 § 356 hyväksymissä metsiä koskevissa luonnonhoidon periaatteissa on tuotu esille metsäisen ympäristön merkitys eläimille ja linnuille. Periaatteiden mukaan hoitotoimenpiteiden yhteydessä jätetään tiheikköjä eläimistön ja linnuston suojapaikoiksi yleisesti, mutta erityisesti tähän kiinnitetään huomiota viher-sormissa ja muissa ekologisissa yhteyksissä.

Lisäksi maisema-arkkitehtuurin ja -suunnittelussa voidaan hyödyntää eläinavusteista suunnittelua. Esimerkiksi kaupunki hoitaa ja kehittää aktiivisesti niitty- ja ketoverkostoa, mikä tarjoaa elinympäristön useille hyönteisille ja niitä ravinnokseen käyttäville.

Hallintosäännön 30 luvun 11 §:n 4 momentin mukaan kaupunginvaltuustossa käsitellään vastaus aloitteeseen, jonka on allekirjoittanut vähintään 25 valtuutettua. Kaupunginhallituksen on esitettävä antamansa vastaus käsiteltäväksi kaupunginvaltuustossa viimeistään kahdeksan kuukauden kuluessa aloitteen jättämisestä.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Mai Kivelän aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

**Ote**

Aloitteen tekijä

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



27.01.2025

Asia/6

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 39

HEL 2024-009133 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

20.01.2025 Pöydälle

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Daniel Sazonovin ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 08.10.2024 § 516

HEL 2024-009133 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Valtuustoaloitteessa esitetään eläinten hyvinvoinnin edistämishjelman laatimista, jonka avulla on mahdollista ottaa paremmin huomioon eri lajien tarpeita, edistää eläinten hyvinvointia ja oikeuksia sekä lisätä sopuisaa yhteiseloä ihmisten ja muiden lajien välillä.

Laki eläinten hyvinvoinnista (693/2023) tuli voimaan 1.1.2024. Lain tarkoituksena on edistää eläinten hyvinvointia ja suojella eläimiä parhaalla mahdollisella tavalla niiden hyvinvoinnille aiheutuvalta haitalta. Lakia sovelletaan kaikkiin eläimiin ja sen tarkoituksena on myös lisätä eläinten kunnioitusta ja hyvää kohtelua.

Eläinten hyvinvointia edistetään kaupungin päätöksenteossa ja toiminnassa monin eri tavoin, sekä lakisäätöiden tehtävien että kaupungin omien päätösten ja linjausten kautta. Kaupunkiympäristölautakunta pitää eläinten hyvinvoinnin edistämistä tärkeänä ja suhtautuu positiivisesti eläinten hyvinvointiohjelman laatimiseen. Ohjelmassa tulee koota yh-





teen kaupungin toimesta toteutettava nykyinen eläinten hyvinvointia edistävä toiminta sekä asettaa selkeitä seurattavia tavoitteita eläinten aseman ja hyvinvoinnin parantamiseksi.

### Eläinsuojelu ja lemmikkieläimet

Ympäristöpalveluiden valvontaeläinlääkärit valvovat eläinten hyvinvointisäädösten noudattamista Helsingissä. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto hyväksyi 23.11.2023 ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020-2024 päivityksen vuodelle 2024. Valvontasuunnitelman osana on eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvontasuunnitelma, jossa kuvataan eläinsuojelu- ja eläintautivalvonnan kohteet, tehtävät ja niihin liittyvät velvoitteet.

Eläinsuojeluvalvonnan tarve on kasvanut tasaisesti viime vuosina, ja ympäristöpalveluihin perustettiin eläinsuojelu- ja eläintautivalvontaa varten viides valvontaeläinlääkäri virka vuoden 2024 alusta. Valtio rahoittaa valvontaeläinlääkärien virat täysimääräisesti.

Eläinsuojeluvalvontaa tehdään epäilyilmoitusten perusteella eläinten pitempään, yleensä yksityisasunnoissa. Ammattimaista eläintenpitoa, kuten talleja, lemmikkihoitoloita ja eläinkauppoja, tarkastetaan säännöllisesti valvontasuunnitelman mukaisesti. Jos eläinsuojelutarkastuksilla todetaan eläinten hyvinvointisäädösten vastaista menettelyä, annetaan määräyksiä tai ryhdytään kiireellisiin toimenpiteisiin eläinten hyvinvoinnin varmistamiseksi. Eläinsuojeluvalvontaan kuuluu myös olennaisesti eläinten omistajien neuvonta eläinten hyvinvoinnin edistämiseksi.

Eläinten kaltoinkohtelun taustalla ovat yleensä omistajan erilaiset sosiaaliset tai terveydelliset ongelmat. Päätökset, jotka vaikuttavat kaupunkilaisten sosiaali- ja terveystalouden saatavuuteen, vaikuttavat välillisesti myös lemmikkien hyvinvointiin. Eläimen asianmukaisen hoidon järjestäminen ja kustannukset ovat aina eläimen omistajan vastuulla.

Kaupungin vastuulla oleva löytöeläinten talteenotto on järjestetty ostopalveluna Helsingin eläinsuojeluyhdistys HESY ry:n toimesta Viikin löytöeläintalossa. Löytöeläintoimintaa järjestettäessä on edellytetty, että valvontaeläinlääkärit ja poliisi voivat toimittaa löytöeläintaloon eläinsuojeluyhdistyksen väliaikaisen hoidon tarpeessa olevat eläimet. Järjestely on ollut tarpeen pääkaupungin erityispiirteiden vuoksi.

Kaupungin vastuulla olevat eläinlääkintähuoltolain mukaiset eläinlääkäripalvelut ja ympärivuorokautisen kiireellisen eläinlääkäripalvelun tuottaa ostopalveluna yliopistollinen eläinsairaala.

Eläinten hyvinvointia edistävänä tekijänä voidaan pitää kaupungin tarjoamia koirapalveluita, joihin kuuluvat mm. koira-aitaukset, koirien ui-



marannat ja koirakäymälät. Lisäksi yhdistyksille ja järjestöille vuokra-  
taan koiratapahtumiin ja -koulutuksiin tarkoitettuja alueita. Kaupungin  
koirapalveluita koskeva linjaus on voimassa vuoteen 2026 asti.

Kaupungin ylläpitämät Falkullan ja Haltialan eläintilat ovat suosittuja  
vierailukohteita, joissa kaupunkilaiset pääsevät tutustumaan kotieläin-  
ten pitoon.

#### Vapaaehtoisen eläinten hyvinvointityön edistäminen

Eläinsuojelujärjestöillä on merkittävä rooli eläinten hyvinvoinnin edistä-  
misessä. Ympäristö- ja lupajaosto myöntää vuosittain avustuksia ympä-  
ristöpalveluiden toimialaan kuuluvien asioiden toteuttamiseksi. Eläin-  
suojelujärjestöistä Helsingin eläinsuojeluyhdistys ry on hakenut ja saa-  
nut toimintaansa avustusta.

#### Luonnonvaraisten eläinten hyvinvointi

Helsingin kaupungin säätiön Korkeasaaren ylläpitämä villieläinsairaala  
hoitaa vahingoittuneita luonnonvaraisia eläimiä ja pelastustoimen  
eläinpelastusyksikkö auttaa luonnonvaraisia eläimiä tilanteen mukaan.  
Pahoin loukkaantuneet luonnonvaraiset eläimet voi toimittaa myös yli-  
opistolliseen eläinsairaalaan lopetettavaksi veloituksetta. Luonnonvarais-  
ten eläinten loukkaantuminen kaupunkiympäristössä on usein ihmisen  
toiminnan seurausta, joten avun järjestäminen on perusteltua.

Luonnoneläinten hyvinvointia kaupunkiympäristössä pyritään edistä-  
mään eri tavoin. Rakennusvalvonta on julkaissut huhtikuussa 2024 oh-  
jeen lintuturvallisesta rakentamisesta, jossa on kuvattu keinoja millä lin-  
tujen törmäyksiä ikkunoihin voidaan vähentää. Myös asemakaavoituk-  
seen on vakiintunut käytäntö törmäysriskin vähentämiseen tähtäävistä  
kaavamerkinnoista ja -määräyksissä lintujen kannalta riskialttiissa pai-  
koissa.

Kaupungilla on toteutuksessa laaja roskaantumisen hillinnän toimenpi-  
deohjelma 2022-25 ja uutta kautta 2026-29 valmistellaan. Roskat voi-  
vat vahingoittaa maa- ja vesieläimiä sellaisenaan tarttuessaan niihin  
kiinni.

Kaupungin työnjaossa kalastusasiat kuuluvat kulttuurin ja vapaa-ajan  
toimialalle. Tärkeä valistuskohde on ollut siimojen, vieheiden ja muun  
kalastusjätteen asianmukainen hävittäminen, jossa on edelleen suuria  
puutteita. Lakiin ja SUP-direktiiviin perustuva kalastusvälinejätteen ke-  
räys tulee pakolliseksi 1.1.2025. Sen yhtenä tavoitteena on vähentää  
rannoille tai veteen hylättyjen pyydysten kaloille ja maaeläimille aiheut-  
tamaa turhaa kärsimystä.



Helsingin kaupunginvaltuuston toistaiseksi ehkä merkittävin päätös luonnonvaraisten eläinten näkökulmasta on ollut voimassa olevan yleiskaavan 2016 hyväksyminen siitä huolimatta, että se mahdollistaa rakentamista joillekin nykyisille viheralueilla. Kaavan yhteydessä hyväksyttiin kaupunkiluonto-liitekartta, jossa esitetään viheralueet ja niiden väliset yhteydet sekä oikeusvaikutteiset rajaukset luonnonsuojeluohjelman 2015-24 mukaisille luonnonsuojelualueille. Tämä ohjelma saadaan kaupungin omistamien alueiden osalta toteutetuksi määrävuotena 2024, ja uutta luonnonsuojeluohjelmaa vuosille 2025-34 valmistellaan parhaillaan ympäristöpalveluiden johdolla laajassa yhteistyössä aluksi kaupunkiympäristön toimialan sisällä, myöhemmässä vaiheessa myös muiden toimialojen kanssa. On todennäköistä, että nyt valmisteltavana oleva uusi luonnonsuojeluohjelma 2025-34 on riittävän laaja hyödyttääkseen vielä useampien eläinlajien ja -yksilöiden elinmahdollisuuksia kuin edellinen.

Toinen tärkeä kaupungin toimintaa ohjaava asiakirja on kaupunkiympäristölautakunnan 20.4.2021 hyväksymä luonnon monimuotoisuuden turvaamisen toimintaohjelma (LUMO-ohjelma) 2021-28, jonka toimenpiteistä useimmat koskevat elinympäristöjä ja siten välillisesti eläimiä, mutta luku 8 sisältää 13 toimenpidettä, jotka koskevat suoraan eläinlajien eli käytännössä yksilöiden auttamista.

Kaupunkiympäristölautakunnan 18.6.2024 hyväksymissä metsiä koskevissa luonnonhoidon periaatteissa on tuotu esille metsäisen ympäristön merkitys eläimille ja linnuille. Periaatteiden mukaan hoitotoimenpiteiden yhteydessä jätetään tiheikköjä eläimistön ja linnuston suojapaikoiksi yleisesti, mutta erityisesti tähän kiinnitetään huomiota vihersormissa ja muissa ekologisissa yhteyksissä.

Lisäksi maisema-arkkitehtuurin ja -suunnittelussa voidaan hyödyntää eläinavusteista suunnittelua. Esimerkiksi kaupunki hoitaa ja kehittää aktiivisesti niitty- ja ketoverkostoa, mikä tarjoaa elinympäristön useille hyönteisille ja niitä ravinnokseen käyttäville.

## Käsittely

08.10.2024 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Mia Haglund: Muutetaan lausuntoehdotuksen kappaletta neljä (4) seuraavasti:

"Poistetaan: Kaupunkiympäristölautakunta arvioi, että nykyisten toimenpiteiden ja niiden ylläpitämisen ja kehittämisen voidaan katsoa varmistavan eläinten hyvinvoinnin huomioon ottamisen kaupungin toiminnassa.

Tilalle: Kaupunkiympäristölautakunta pitää eläinten hyvinvoinnin edis-



27.01.2025

Asia/6

tämistä tärkeänä ja suhtautuu positiivisesti eläinten hyvinvointiohjelman laatimiseen. Ohjelmassa tulee koota yhteen kaupungin toimesta toteutettava nykyinen eläinten hyvinvointia edistävä toiminta sekä asettaa selkeitä seurattavia tavoitteita eläinten aseman ja hyvinvoinnin parantamiseksi."

Kannattaja: Anni Sinnemäki

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Mia Haglundin vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna.

Jaa-äännet: 3

Otto Meri, Mika Raatikainen, Risto Rautava

Ei-äännet: 10

Silja Borgarsdottir Sandelin, Mia Haglund, Jenni Hjelt, Otso Kivekäs, Olli-Pekka Koljonen, Tuomas Nevanlinna, Jenni Pajunen, Katri Penttinen, Saana Rossi, Anni Sinnemäki

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Mia Haglundin vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen äänin 3 - 10.

01.10.2024 Pöydälle

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Riikka Åberg, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 32010  
riikka.berg(a)hel.fi

Raimo Pakarinen, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 31534  
raimo.pakarinen(a)hel.fi



7

## V 5.2.2025, Valtuutettu Otso Kivekkään aloite historiallisten raitiovaunujen säästämiseksi

Pöydälle 20.01.2025

HEL 2024-007072 T 00 00 03

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

### Esittelijän perustelut

Valtuutettu Otso Kivekäs ja 35 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki valmistele yhteistyössä Kaupunkiliikenteen ja muiden asiaan liittyvien tahojen kanssa säätiön tai muun mallin, jolla historialliset ratikat voidaan säilyttää ja mahdollisuuksien mukaan liikennöidä niillä kantakaupungin rataverkolla. Aloite on liitteenä 1.

Raitiovaunut ovat Suomen mittakaavassa leimallisesti helsinkiläinen ilmiö ja osa asukkaiden ja kaupungin identiteettiä ja historiaa. Hevosraitiovaunuista vuonna 1891 alkanut joukkoliikenne on ollut edellytys kaupungin kasvulle ja laajenemiselle. Kantakaupungin raitiotieverkko on rakentunut 1800-luvun lopulta lähtien osaksi laajenevaa kaupunkirakennetta ja myös katumiljöön olennaiseksi osaksi. Kantakaupungin pohjoisosassa – erityisesti Kalliossa ja Vallilassa – raitioteiden kaupunkikuvallinen merkitys on huomattava. Vallilan, Koskelan ja Töölön raitiovaunuvarikot ovat myös arvokkaita lähialueensa rakennetun ympäristön osia.

Ratikkamuseo on yksi Helsingin kaupunginmuseon viidestä museosta. Kaupunginmuseon raitiovaunukokoelmassa on yhteensä 11 moottori- ja perävaunua, joista viisi on tällä hetkellä nähtävillä Ratikkamuseon näyttelyssä. Ratikkamuseon tavoitteet ja toiminta eivät kuitenkaan välttämättä ole yhteneviä tai yhteen sovitettavissa historiallisten raitiovaunujen liikennöinnille asetettaviin tavoitteisiin.

Olisi suotavaa, että museoesineiden ohella käytössä olisi myös liikennöivää historiallista kalustoa, jolloin vaunut on mahdollista kokea osana katu ympäristöä. Toimivan raitiovaunukaluston laajemmalla kulttuuri- matkailukäytöllä on mahdollista tuoda raitioteiden ja samalla koko kaupungin historian lähemmäksi yleisöä tavalla, jota ei voi täysin korvata näyttelymateriaalilla.



Helsingin raitioliikenteessä on käytetty 130 vuoden aikana lukuisia erityyppisiä raitiovaunuja. Tietoa näistä aiemmin liikenteessä käytetyistä vaunuista on säilytetty ratikkamuseossa. Erityyppisiä vanhoja liikenteessä toimineita vaunuja on kuitenkin aina ollut enemmän kuin mitä raitiovaunumuseon kokoelmiin on kyetty sijoittamaan. Raitiovaunukaluston poistuessa käytöstä sitä on tarjottu ensisijaisesti ratikkamuseon käyttöön. Museolla on ollut mahdollisuus valita kokoelmaansa parhaiten sopivat vaunut.

Museolle luovutettujen raitiovaunujen lisäksi liikenneliikelaitos (HKL) ja Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy (Kaupunkiliikenneyhtiö) ovat käyttäneet vanhoja raitiovaunuja pohjana huoltovaunuille, tilausajoliikenteessä, muuntanut ravintolavaunuiksi, myynyt harrastajille kunnostettavaksi tai luovuttanut yhteisöille esillä pidettäväksi.

Vanhoja vaunuja ja käytössä olevaa linjaliikennekalustoa on käytetty tilausajoliikenteeseen. Tilausajokäyttöön on myös vuokrattu vaunuja ulkopuolisille toimijoille, kuten Stadin Ratikat Oy:lle ja Oy Sinerbrychoff Ab:lle. Toimijat ovat vastanneet tilausajojen myynnistä ja mahdollisesti myös kuljettajien hankkimisista.

Ravintolaraitiovaunuksi muunnetun vaunun Spårakoffin liikennöintisopimus kattaa kaikki kunnossapidon ja operoinnin kustannukset.

HKL on myynyt joitakin vanhoja erittäin huonokuntoisia raitiovaunuja harrastajille nimellistä korvausta vastaan sillä ehdolla, että harrastajat vastaavat vaunujen rakentamisesta uudelleen toimintakuntoisiksi. Tällaisia uudelleen rakennettuja raitiovaunuja ei katsota museaalisesta näkökulmasta enää aikakautensa edustajiksi, vaan kopioiksi. Näitä uudelleen rakennettuja vaunuja Stadin Ratikat Oy käytti ennen koronapandemiaa pienimuotoiseen kesäiseen museoliikenteeseen Helsingin keskustan alueella. Liikennöinnistä saadut tulot eivät kuitenkaan kattaneet kaikkia tilausajoliikenteen hoitamisesta aiheutuneita kuluja. Museoliikenteen liikevaihto oli vuonna 2019 n. 34 000 euroa.

Yksi vanha raitiovaunu rakennettiin uusiksi Koneen säätöön ja Kulosaarisäätöön tuella. Tämä Brändö-raitiovaunu on replika alkuperäisestä Kulosaaren 1920-luvulla liikennöineestä raitiovaunusta. Uudelleenrakentamisen jälkeen vaunua on käytetty yksittäisissä tilaisuuksissa, mutta laajempaa tai säännöllistä käyttöä sillä ei ole ollut.

Vuonna 2018 HKL luovutti hakemuksesta kolme vanhaa raitiovaunua sekä kaksi perävaunua yhteisöille, joiden tuli esittää hyväksyttävä käyttötarkoitus ja osoittaa miten vaunuista huolehditaan.

## Perinneraitiovaunutoiminnan suunnittelu 2018-2022



27.01.2025

Asia/7

Museolle luovuttamattomien ja vielä pääosin ajokuntoisten vanhojen raitovaunujen tuleva käyttö nousi esille vuonna 2018 raitiovaunuvarioiden kehittämissuunnitelman laatimisen yhteydessä. Vanhoilla varikoilla oli ollut riittävästi sopivia raiteiden päitä ja nurkkia, mihin linjalikenteestä poistuneita vanhoja vaunuja voitiin jättää säilöön mutta varioiden kehittymisen myötä tilanne voi muuttua. Lisäksi raitiovaunuharrastajat ehdottivat raitiovaunumuseon toimintaa laajempaa säilyttämisratkaisua.

Vuoden 2018 kesäkuussa käynnistettiin perinneraitiotiotoiminnan kehittämisen suunnittelukokoukset. Kokouksiin osallistui HKL:n lisäksi henkilöitä kaupunkiympäristön toimialalta, kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalta ja Stadin Ratikat Oy:stä. Koronapandemian aikana perinneraitiotiotoiminnan suunnittelu hiipui eikä suunnittelutyön tuloksena syntynyt toteutusvalmista mallia perinneraitiotiotoiminnan järjestämiselle.

Kaupunkiympäristölautakunta, kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunta ja Kaupunkiliikenneyhtiö kannattavat lausunnoissaan toiminnan mahdollistavan mallin selvittämistä ja ovat osaltaan valmiit osallistumaan selvitystyöhön. Perinneraitiotiotoiminnan järjestelyjen suunnittelutyötä jatketaan ja laaditaan selvitys.

Hallintosäännön 30 luvun 11 §:n 4 momentin mukaan kaupunginvaltuustossa käsitellään vastaus aloitteeseen, jonka on allekirjoittanut vähintään 25 valtuutettua. Kaupunginhallituksen on esitettävä antamansa vastaus käsiteltäväksi kaupunginvaltuustossa viimeistään kahdeksan kuukauden kuluessa aloitteen jättämisestä.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Otso Kivekkään aloite
- 2 Perinneratikkalausunto 2024-12-18
- 3 Perinneratikkaselvitys 2024-12-18

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Aloitteen tekijä

Otteen liitteet

Esitysteksti



27.01.2025

Asia/7

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 41

HEL 2024-007072 T 00 00 03

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

### Käsittely

20.01.2025 Pöydälle

Esteelliset: Tuomas Rantanen

Esteellisyyden syy: yhteisöjääviys (hallintolaki 28.1 § 5 kohta)

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Shawn Huffin ehdotuksesta.

### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

### Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 08.10.2024 § 152

HEL 2024-007072 T 00 00 03

### Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Valtuutettu Otso Kivekkään valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupunki valmistelee yhteistyössä Kaupunkiliikenne Oy:n ja muiden asiaan liittyvien tahojen kanssa säätiön tai muun mallin, jolla historialliset raitiotiet voidaan säilyttää ja mahdollisuuksien mukaan liikennöidä niillä Helsingin kantakaupungin rataverkolla. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa selvitystä mahdollisesta mallista, joka mahdollistaisi aloitteen esittämän toiminnan ja sen edellyttämät taloudelliset ja toiminnalliset resurssit.





Aloitteessa esitetään lisäksi, että ratikkamuseotoiminta yhdistettäisiin osin tai kokonaan säätiön yhteyteen, jos kaupunginmuseo näkee sen tarkoituksenmukaiseksi. Ratikkamuseo on yksi Helsingin kaupunginmuseon viidestä museosta. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta katsoo, että Ratikkamuseon toiminta ja kaupunginmuseon kokoelmiin kuuluvien raitiovaunujen huomioiminen selvityksessä on perusteltua. Lautakunta toteaa kuitenkin samalla, että Ratikkamuseon tavoitteet ja toiminta eivät välttämättä ole yhteneviä tai yhteensovitettavissa historiallisten raitiovaunujen liikennöinnille asetettaviin tavoitteisiin.

Kaupunginmuseon raitiovaunukokoelmassa on yhteensä 11 moottori- ja perävaunua, joista viisi on tällä hetkellä nähtävillä Ratikkamuseon vuonna 2022 uudistetussa näyttelyssä. Vuonna 2023 Ratikkamuseossa vieraili 58 562 asiakasta.

Kaupunkiympäristölautakunta toteaa 10.9.2024 antamassaan lausunnossa, että toimivan raitiovaunukaluston laajempi kulttuurimatkailukäyttö tuo raitioteiden ja samalla koko kaupungin historian lähemmäksi yleisöä tavalla, jota ei voi täysin korvata näyttelymateriaalilla. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta katsoo samoin, että historiallisten raitiovaunujen mahdollinen liikennöinti voisi tarjota sekä kaupunkilaisille että matkailijoille kokemuksen, joka elävöittäisi ja täydentäisi Ratikkamuseon raitiovaunuliikenteestä antamaa kuvaa.

Raitiovaunut ovat Suomen mittakaavassa leimallisesti helsinkiläinen ilmiö ja osa asukkaiden ja kaupungin identiteettiä ja historiaa. Hevosraitiovaunuista vuonna 1891 alkanut joukkoliikenne on ollut edellytys kaupungin kasvulle ja laajenemiselle. Kantakaupungin raitiotieverkko on rakentunut 1800-luvun lopulta lähtien osaksi laajenevaa kaupunkirakennetta ja myös katumiljöön olennaiseksi osaksi kuten kaupunkiympäristölautakunta omassa lausunnossaan toteaa.

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala on osaltaan valmis osallistumaan selvitystyöhön.

Esittelijä

kulttuurijohtaja  
Mari Männistö

Lisätiedot

Elina Kallio, intendentti, puhelin: 310 71555  
elina.kallio(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 10.09.2024 § 439

HEL 2024-007072 T 00 00 03

Lausunto

Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Y-tunnus

0201256-6



Kaupunkiympäristölautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle:

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupunki valmistelee yhteistyössä Kaupunkiliikenteen ja muiden asiaan liittyvien tahojen kanssa säätiön tai muun mallin, jolla historialliset ratikat voidaan säilyttää ja mahdollisuuksien mukaan liikennöidä niillä Helsingin kantakaupungin rataverkolla. Lautakunta kannattaa toiminnan mahdollistavan mallin - esimerkiksi säätiön - selvittämistä.

Kaupunkiympäristölautakunta toteaa, että toimivan raitiovaunukaluston laajempi kulttuurimatkailukäyttö tuo raitioteiden ja samalla koko kaupungin historian lähemmäksi yleisöä tavalla, jota ei voi täysin korvata näyttelymateriaalilla.

Museoviraston ”Rakennettu hyvinvointi”-sivuston liikenteen ympäristöjä koskevassa osassa todetaan, että liikennejärjestelmä on yksi eniten julkisen ulkotilan käyttöä ja ilmiäsuu muokannut tekijä. Niin on myös Helsingissä. Kantakaupungin raitiotieverkko on rakentunut 1800-luvun lopulta lähtien osaksi laajenevaa kaupunkirakennetta ja myös katumiljöön olennaiseksi osaksi. Kantakaupungin pohjoisosassa – erityisesti Kalliossa ja Vallilassa - raitioteiden kaupunkikuvallinen merkitys on huomattava. Vallilan, Koskelan ja Töölön raitiovaunuvarikot ovat myös arvokkaita lähialueensa rakennetun ympäristön osia.

Raitiovaunukalusto on tärkeä historiallisen kokonaisuuden osa, mutta sen vaalimisen haasteena on muuta raitioteiden infrastruktuuria suurempi vaihtuvuus; uusia vaunuja on otettu käyttöön jokaisella vuosikymmenellä liikennöinnin aloittamisesta lähtien. Kulttuuriperinnön suojelun ja tutkimuksen näkökulmasta tilanne on silti tyydyttävä, sillä kaupunginmuseo omistaa 11 vaunun museokokoelman vuosilta 1890 - 1955. Vaunuja on esillä raitiovaunumuseossa ja niiden historiaa on kartoitettu sekä museon että Suomen Raitiotieseuran toimesta.

Olisi suotavaa, että museoesineiden ohella käytössä olisi myös liikennöivää historiallista kalustoa, jolloin vaunut on mahdollista kokea osana katu ympäristöä. Kaupunkiympäristölautakunta pitää tärkeänä, että mahdollisuudet historiallisen raitiovaunukaluston säilyttämiseen ja esitelykäyttöön kartoitetaan ja pyritään löytämään ratkaisu, joka turvaa siihen tarvittavat taloudelliset ja toiminnalliset resurssit. Samalla on huolehdittava, että vaalimisessa huomioidaan raitioteiden infrastruktuuri kokonaisuudessaan.

Kaupunkiympäristötoimiala on omalta osaltaan valmis edistämään ratkaisun löytymistä.

Käsittely



27.01.2025

Asia/7

10.09.2024 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Otso Kivekäs: "Lisätään lausuntoehdotuksen toiseen kappaleeseen: Lautakunta kannattaa toiminnan mahdollistavan mallin - esimerkiksi säätiön - selvittämistä."

"Lisätään lausuntoehdotuksen loppuun: Kaupunkiympäristötoimiala on omalta osaltaan valmis edistämään ratkaisun löytymistä."

Kannattaja: Anni Sinnemäki

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Otso Kivekkään vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen.

03.09.2024 Pöydälle

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Sakari Mentu, arkkitehti, puhelin: 09 310 37217  
sakari.mentu(a)hel.fi



27.01.2025

Asia/8

8

**V 5.2.2025, Valtuutettu Shawn Huffin aloite Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamisesta sisäurheilukäyttöön**

HEL 2024-009135 T 00 00 03

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Esittelijän perustelut**

Valtuutettu Shawn Huff ja 24 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki laatii suunnitelman Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamisesta sisäurheilukäyttöön, esimerkiksi sisäliikuntahalliksi, joista on suuri pula Itä-Helsingissä.

Helsingin kielilukion entinen rakennus sijaitsee Vartiokylän kaupunginosassa osoitteessa Kajaaninlinnantie 10. Rakennuksessa toimii väliaikaisesti Itiksen Symppis, jonka vuokrasopimus päättyy keväällä 2026. Symppikselle suunnitellaan pysyviä tiloja Itäkeskuksen metroaseman lähelle osoitteeseen Turunlinnantie 12. Kielilukion entinen rakennus on tarkoitus purkaa.

Itäkeskuksen uusi asemakaava on hyväksytty keväällä 2024. Kaavaratkaisu mahdollistaa uuden päiväkodin ja leikkipuiston rakentamisen, peruskoulun laajentamisen, alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyiden parantamisen sekä lukiorakennuksen purkamisen ja lukiotontin kehittämisen esimerkiksi liikuntarakentamista varten. Uudessa asemakaavassa lukiotontilla on rakennusoikeutta 6 000 k-m<sup>2</sup>, mikä mahdollistaa nykyistä rakennusta suuremman liikuntatilan rakentamisen.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on lausunnossaan katsonut, että kielilukion purkaminen mahdollistaa tulevaisuudessa tontin paremman hyödyntämisen sisäliikunnan tarpeisiin kuin palveluiden sijoittaminen olemassa olevaan rakennukseen.

Kaupungin tavoitteena on mahdollistaa nykyaikaisten ja toimivien liikuntaolosuhteiden rakentaminen. Tähän tavoitteeseen päästään parhaiten tyhjän ja rakentamiskelpoisen maa-alueen avulla, joka lähtökohteisesti vuokrataan kaupungin ulkopuoliselle taholle. Kaupunki ei ole rakentanut pysyviä sisäliikuntatiloja vuoden 2009 jälkeen. Seuraavat kaupungin omat uudet sisäliikuntatilat ovat valmistumassa Jätkäsaaren liikunta- ja uintikeskukseen vuonna 2029.



Helsinkiin viimeisen 15 vuoden aikana rakennetuista sisäliikuntatiloista ovat vastanneet kaupunkikonserniin kuuluvat yhtiöt ja yksityiset tahot. Viime vuosien rakentamisen keskeisenä haasteena on ollut soveltuvien maa-alueiden puute, mikä on hidastanut liikuntatilojen rakentamista. Liikuntapaikkarakentamiseen kaavoitetuille tonteille on kysyntää enemmän kuin kaupunki pystyy tarjoamaan.

Tämän seurauksena kaupungin liikuntapalvelut on päätynyt toimintamalliin, jossa liikuntapaikkarakentamiseen sopivat maa-alueet vuokrataan ilmoittautumis- ja neuvottelumenettelyn kautta kaupungin ulkopuolisille tahoille. Kaupunki arvioi ehdotettujen hankkeiden liikuntapoliittiset perustelut ja taloudelliset edellytykset.

Kielilukion entisen rakennuksen purkaminen lisää liikuntapaikkarakentamiseen soveltuvan maa-alueen määrää Itä-Helsingissä. Uuden sisäliikuntatilan rakentaminen Myllypuron liikuntapuiston välittömään läheisyyteen täydentäisi luontevasti liikuntapuiston palvelutarjontaa, lisäksi Itä-Helsingin houkuttelevuutta ja edesauttaisi segregaaion ehkäisyä.

Koska sisäliikuntatiloja on viime vuosina rakennettu vain yksityisinä tai kaupunkikonserniin kuuluvien yhtiöiden hankkeina, kielilukion tontille sopivaa sisäliikuntatilaa ei ole esitetty talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmaan. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on lausunnossaan todennut, että hankkeen lisäämistä rakentamisohjelmaan voidaan tarkastella purkamisen yhteydessä uudelleen, mikäli sille ei löytyisi yksityistä toteuttajaa.

Itäkeskuksen alueen sisäliikuntatilojen tarvetta tarkastellaan myös Itäkeskuksen peruskoulun peruskorjaus- ja laajennushankkeen yhteydessä, joka on rakentamisohjelmassa ajoitettu vuosille 2027–2028. Peruskorjauksen suunnittelun yhteydessä selvitetään, voidaanko koulun yhteyteen rakentaa riittävän iso liikuntasali alueen liikuntaseuroille ja eri lajien tarpeisiin. Vuosille 2028–2031 ajoitetun kulttuurikeskus Stoaan perusparannus- ja laajennushankkeen yhteydessä on tarkoitus rakentaa myös Stoaan pienempi, muun muassa tanssia, joogaa ja sirkusta palveleva liikuntasali.

Asiasta on saatu kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan ja kaupunkiympäristölautakunnan lausunnot. Vastaus on lausuntojen mukainen.

Hallintosäännön 30 luvun 11 §:n 4 momentin mukaan kaupunginvaltuustossa käsitellään vastaus aloitteeseen, jonka on allekirjoittanut vähintään 25 valtuutettua. Kaupunginhallituksen on esitettävä antamansa vastaus käsiteltäväksi kaupunginvaltuustossa viimeistään kahdeksan kuukauden kuluessa aloitteen jättämisestä.

Esittelijä



27.01.2025

Asia/8

Lisätiedot

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 21731  
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Shawn Huffin aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Aloitteen tekijä

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 17.12.2024 § 195

HEL 2024-009135 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lautakunta ei kannata Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamista sisäurheilukäyttöön. Lautakunnan näkemyksen mukaan kielilukion purkaminen mahdollistaa tulevaisuudessa maa-alueen paremman hyödyntämisen sisäliikunnan tarpeisiin kuin palveluiden sijoittaminen olemassa olevaan kiinteistöön.

Vartiokylän kaupunginosassa osoitteessa Kajaaninlinnantie 10 sijaitsee Helsingin kielilukion entinen rakennus. Kohteessa toimii väliaikaisesti matalan kynnyksen päiväkeskus Sympis, jonka vuokrasopimus päättyy keväällä 2026. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialaan kuuluva liikunta- ja palvelukokonaisuus sekä kaupunkiympäristön toimialan edustajat ovat suunnitelleet rakennuksen purkamista 2020-luvun aikana.

Toimialojen yhteisenä tavoitteena on mahdollistaa nykyaikaisten ja toimivien liikuntaolosuhteiden rakentaminen. Tähän tavoitteeseen päästään parhaiten tyhjän ja rakentamiskelpoisen maa-alueen avulla, joka



lähtökohtaisesti vuokrataan liikuntapalvelukokonaisuuden ulkopuoliselle taholle.

Liikuntapalvelukokonaisuus ei ole toteuttanut pysyviä ja uusia sisäliikuntatiloja vuoden 2009 jälkeen. Seuraavat palvelukokonaisuuden hallinnoimat ja uudet sisäliikuntatilat ovat valmistumassa Jätkäsaaren liikunta- ja uintikeskukseen vuonna 2029.

Kaupunkiympäristön toimialan tulevien vuosien investointiohjelmissa ei ole myöskään varauduttu sisäliikuntatilojen rakentamiseen Vartiokylän kaupunginosaan.

Helsinkiin viimeisen 15 vuoden aikana rakennetuista sisäliikuntatiloista ovat vastanneet kaupunkikonserniyhtiöt ja muut yksityiset tahot. Rakentamisen viime vuosien keskeisenä haasteena on kuitenkin ollut soveltuvien maa-alueiden niukkuus, mikä on hidastanut liikuntatilojen valmistumista.

Edellä kuvatun tilanteen seurauksena liikuntapalvelukokonaisuus on päätyneet toimintamalliin, jossa sopiviksi tulkitut ja rakennusoikeudelliset maa-alueet vuokrataan ilmoittautumis- sekä neuvottelumenettelyn kautta. Prosessissa korostetaan ehdotettujen hankkeiden liikuntapoliittisia perusteluja sekä liiketaloudellisia edellytyksiä. Viimeksi menetelmää käytettiin syksyllä 2023, jonka lopputuloksena kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kokouksessa 10.10.2023, § 147 päätettiin vuokrata maa-alue Pukinmäen liikuntapuistosta Tapulin Liikuntakeskus Oy:lle. Mikäli ulkopuolista tahoja tai kumppania ei löydy, niin lautakunta tarkastelee purkamisen yhteydessä mahdollisuutta lisätä sisäliikuntahalli investointiohjelmaan.

Kaavaselostuksen mukaan nykyisen rakennuksen purkamiseen perustuvana tontin käyttönä pidetään sisäurheilutoimintaa, jolle kaupungin liikuntapalveluiden mukaan on jatkuvaa kysyntää ja joka luontevasti täydentäisi Myllypuron liikuntapuiston palvelutarjontaa. Helsingin kielikukion entisen rakennuksen purkaminen lisäisi liikuntapaikkarakentamiseen soveltuvan maa-alueen määrää Itä-Helsingissä. Tulevaisuudessa uuden sisäliikuntakiinteistön rakentaminen Myllypuron liikuntapuiston välittömään läheisyyteen toisi alueelle keskeisen vetovoimatekijän, joka osaltaan lisäisi Itä-Helsingin houkuttelevuutta sekä ehkäisi segregatiota. Näillä tiedoilla on perusteltua tarvittaessa myös lisätä sisäliikuntahalli Itä-Helsingin talonrakentamishjelmaan. Sisäliikuntatilojen tarvetta tarkastellaan myös Itäkeskuksen peruskoulun peruskorjaus- ja laajennushankkeen yhteydessä, jonka valmistuminen on ajoitettu vuodelle 2029. Hankkeen suunnittelun yhteydessä tulee tarkastella, tontin sallimissa puitteissa, voidaanko koulun yhteyteen rakentaa riittävän iso liikuntasali alueen liikuntaseuroille ja eri lajien tarpeisiin.



## Käsittely

17.12.2024 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Esittelijä muutti ehdotustaan siten, että poistetaan alkuperäisestä lausuntoehdotuksesta viimeinen lause ja lisätään kappaleen 9 loppuun:

Sisäliikuntatilojen tarvetta tarkastellaan myös Itäkeskuksen peruskoulun peruskorjaus- ja laajennushankkeen yhteydessä, jonka valmistuminen on ajoitettu vuodelle 2029. Hankkeen suunnittelun yhteydessä tulee tarkastella, tontin sallimissa puitteissa, voidaanko koulun yhteyteen rakentaa riittävän iso liikuntasali alueen liikuntaseuroille ja eri lajien tarpeisiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen yksimielisesti.

Vastaehdotus 1:

Nina Miettinen: Poistetaan momentin 5 alusta virke: "Toimintatapa on perusteltu."

Kannattaja: Paavo Arhinmäki

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Nina Miettisen vastaehdotuksen 1 yksimielisesti.

Vastaehdotus 2:

Nina Miettinen: Lisätään momentin 8 loppuun: "Mikäli ulkopuolista tahoja tai kumppania ei löydy, niin lautakunta tarkastelee purkamisen yhteydessä mahdollisuutta lisätä sisäliikuntahalli investointiohjelmaan"

Kannattaja: Paavo Arhinmäki

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Nina Miettisen vastaehdotuksen 2 yksimielisesti.

Vastaehdotus 3:

Nina Miettinen: Lisätään viimeisen kappaleen alkuun: "Kaavaselostuksen mukaan nykyisen rakennuksen purkamiseen perustuvana tontin käyttönä pidetään sisäurheilutoimintaa, jolle kaupungin liikuntapalveluiden mukaan on jatkuvaa kysyntää ja joka luontevasti täydentäisi Myllypuron liikuntapuiston palvelutarjontaa."

Kannattaja: Paavo Arhinmäki

Vastaehdotus 4:

Nina Miettinen: Lisätään viimeisen kappaleen loppuun: "Näillä tiedoilla on perusteltua tarvittaessa myös lisätä sisäliikuntahalli Itä-Helsingin talonrakentamishjelmaan."





27.01.2025

Asia/8

Kannattaja: Paavo Arhinmäki

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Nina Miettisen vastaehdotuksen 3 mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 4

Heimo Laaksonen, Teija Makkonen, Dani Niskanen, Juha-Pekka Partanen

Ei-äännet: 9

Mahad Ahmed, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Jonne Kivinen, Vesa Korkkula, Eeva Kärkkäinen, Nina Miettinen, Kimmo Niemelä, Tuomas Tuomi-Nikula

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Kulttuuri- ja vapaa-aikautakunta hyväksyi Nina Miettisen vastaehdotuksen 3 mukaan muutetun ehdotuksen äänin 4 - 9.

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Nina Miettisen vastaehdotuksen 4 mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 2

Eeva Kärkkäinen, Teija Makkonen

Ei-äännet: 11

Mahad Ahmed, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Jonne Kivinen, Vesa Korkkula, Heimo Laaksonen, Nina Miettinen, Kimmo Niemelä, Dani Niskanen, Juha-Pekka Partanen, Tuomas Tuomi-Nikula

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Kulttuuri- ja vapaa-aikautakunta hyväksyi Nina Miettisen vastaehdotuksen 4 mukaan muutetun ehdotuksen äänin 2 - 11.

10.12.2024 Pöydälle

Esittelijä

liikuntajohtaja  
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 09 310 87791



27.01.2025

petteri.huurre(a)hel.fi  
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 32342  
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 29.10.2024 § 566

HEL 2024-009135 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Valtuutettu Shawn Huff ym. esittävät, että Helsinki laatii suunnitelman Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamisesta sisäurheilukäyttöön, esimerkiksi sisäliikuntahalliksi, joista on suuri pula Itä-Helsingissä.

Kaupunkiympäristölautakunta toteaa, että Helsingin vanhan kielilukion-rakennus Kajaaninlinnantie 10:ssä on nyt sosiaali-, -terveys- ja pelastustoimialan käytössä ja tiloissa toimii Symppis, matalan kynnyksen päiväkeskus, joka tarjoaa terveys- ja sosiaalineuvontaa päihdeasiakaille. Symppiksen vuokrasopimus päättyy keväällä 2026. Symppiksen palveluille etsitään uusia tiloja. Vanha kielilukio on tarkoitus säilyttää vielä jonkin aikaa koulujen väistökäytössä. Vanhan kielilukion muuttamista liikuntatiloiksi on mahdollista selvittää. Myös alueen uusi kaava mahdollistaa suuremman liikuntatilan rakentamisen alueelle.

Itäkeskuksen uusi kaava on hyväksytty 12.3.2024. Kaavaratkaisu mahdollistaa uuden päiväkodin ja leikkipuiston rakentamisen, peruskoulun laajentamisen, alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyiden parantamisen sekä lukiorakennuksen purkamisen ja lukiotontin kehittämisen esimerkiksi liikuntarakentamista varten. Kaavamuutoksessa annettu rakennusoikeutta 6000 k-m<sup>2</sup>. Kaavan ajatus on, että rakennusoikeus toteutuu täysimääräisesti lukiorakennus purkamalla kun rakennukselle ei enää ole käyttöä ja sen tilalle rakennetaan uusi yleisten tai urheilu- tai liikuntatoimintojen rakennus.

Kaavaselostuksen mukaan nykyisen rakennuksen purkamiseen perustuvana tontin käyttönä pidetään sisäurheilutoimintaa, jolle kaupungin liikuntapalveluiden mukaan on jatkuvaa kysyntää ja joka luontevasti täydentäisi Myllypuron liikuntapuiston palvelutarjontaa. Tontin eteläosassa oleva, Mustapuroon rajautuva puusto säilytetään. Tonttia pienennetään jonkin verran sen itäosassa uusien liikenne- ja pysäköintijärjestelyiden toteuttamiseksi.



Kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet palvelukonaisuuden tilat-palvelu vastaa kaupungin omistuksessa olevista kiinteistöistä ja toimitilojen toteuttamisesta ja hankkimisesta kaupungin tarpeisiin. Tilat-palvelu vastaa myös kaupungin talonrakentamishjelmasta. Toimialat esittävät vuosittain hanke-ehdotuksensa talonrakentamishjelmaan.

Kulttuuri- ja vapaa-ajan toimiala ei ole vielä esittänyt talonrakentamishjelmaan 2025-2034 Itä-Helsinkiin sisäliikuntahallia. Liikuntahallin toteuttaminen on mahdollista myös jonkun yksityisen liikuntahallitoimijan toimesta. Itäkeskuksen kaava on valmistunut vasta keväällä 2024, ja vielä alueen suunnitelmia ei ole ehditty tarkemmin selvittämään.

Lisäksi kulttuurikeskus Stoaan ja Itäkeskuksen kirjaston perusparannuksen yhteydessä on suunniteltu rakennettavan matalan kynnyksen liikuntapaikka Stoaan. Perusparannus valmistuu vuoden 2031 lopulla. Tilat-palvelut voi tarvittaessa myös tarkemmin selvittää vanhan kielilukion soveltuvuutta sisäliikuntahalliksi, mikäli Kulttuuri- ja vapaa-ajan toimiala esittää sisäliikuntahallin tarpeen alueelle.

#### Käsittely

29.10.2024 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti ehdotustaan siten, että korvataan kappaleet (4) ja (5) seuraavasti:

"Itäkeskuksen uusi kaava on hyväksytty 12.3.2024. Kaavaratkaisu mahdollistaa uuden päiväkodin ja leikkipuiston rakentamisen, peruskoulun laajentamisen, alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyiden parantamisen sekä lukiorakennuksen purkamisen ja lukiotontin kehittämisen esimerkiksi liikuntarakentamista varten. Kaavamuutoksessa annettu rakennusoikeutta 6000 k-m<sup>2</sup>. Kaavan ajatus on, että rakennusoikeus toteutuu täysimääräisesti lukiorakennus purkamalla kun rakennukselle ei enää ole käyttöä ja sen tilalle rakennetaan uusi yleisten tai urheilutai liikuntatoimintojen rakennus."

"Kaavaselostuksen mukaan nykyisen rakennuksen purkamiseen perustuvana tontin käyttönä pidetään sisäurheilutoimintaa, jolle kaupungin liikuntapalveluiden mukaan on jatkuvaa kysyntää ja joka luontevasti täydentäisi Myllypuron liikuntapuiston palvelutarjontaa. Tontin eteläosassa oleva, Mustapuroon rajautuva puusto säilytetään. Tonttia pienennetään jonkin verran sen itäosassa uusien liikenne- ja pysäköintijärjestelyiden toteuttamiseksi."

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen.



27.01.2025

Asia/8

---

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Heini Koskensalo-Kleemola, johtava asiantuntija: 09 310 42139  
heini.koskensalo-kleemola(a)hel.fi



## 9

### Määrärahan myöntäminen humanitaarisen avun antamiseksi Gazaan

HEL 2024-013963 T 02 02 02

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston käytettäväksi humanitaariseen apuun Gazassa yhteensä 350 000 euroa vuoden 2025 talousarvion määrärahoista talousarvion kohdalla 1 30 01 Kaupunginhallituksen käyttövarat siten, että avustus kohdennetaan:

- 100 000 euroa Punaisen Ristin kansainväliselle komitealle (ICRC)
- 100 000 euroa UNICEFille
- 100 000 euroa Pelastakaa Lapset ry:lle sekä
- 50 000 euroa Lääkärit Ilman Rajoja ry:lle.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunginhallituksen päätös 2.9.2024 § 506

Kaupunginhallitus on käsitellyt valtuutettu Mia Haglundin aloitetta humanitaarisen avun antamisesta Gazan siviileille [2.9.2024 \(§506\)](#). Kaupunginhallitus päätti valtuutettu Minja Koskelan vastaehdotuksen mukaisesti (äänin 5-9, 1 tyhjä), esittää kaupunginvaltuustolle aloitevastauksessa seuraavasti:

"Helsingin kaupunki on määritellyt itsensä aktiiviseksi kansainväliseksi toimijaksi. Kaupungilla on globaalin vastuun strategia ja Helsinki on toiminut aktiivisesti ukrainalaisten tukena Venäjän aloittaman hyökkäyssodan jälkeen.

Suomen ulkopoliittikan johtaminen kuuluu perustuslain 93 §:n mukaan tasavallan presidentille yhteistoiminnassa valtioneuvoston kanssa. Ulkopoliittikan valmistelu ja täytäntöönpano kuuluvat valtioneuvoston asetuksen 1171/2005 mukaisesti ulkoministeriön tehtäviin.

Kunnan kansainvälisen toiminnan puitteissa humanitaarisen avun antaminen on kuitenkin pidetty sallittuna (KHO 1983 II 35). Helsingin kaupunki teki maaliskuussa 2022 päätöksen humanitaarisen avun antamisesta Ukrainassa käytävän sodan uhrien auttamiseksi (Pri 3.3.2022 § 33). Helsinki on lahjoittanut Ukrainaan myös ensihoitoyksiköitä sekä koulu- ja päiväkotikalusteita.



27.01.2025

Asia/9

YK:n käyttämien Gazan terveysministeriön arvioihin perustuvien tietojen mukaan alueella on sodan alkamisesta lokakuussa 2023 17. heinäkuuta 2024 mennessä kuollut yli 38 000 palestiinalaista, 87 000 ovat loukkaantuneet ja tuhannet ovat kadoksissa. Valtaosa uhreista ovat naisia ja lapsia.

Unicefin mukaan noin 1,9 miljoonaa ihmistä - noin yhdeksän kymmenestä Gazan väestöstä - on arviolta joutunut siirtymään kotiseudultaan ja ovat humanitaarisen avun tarpeessa. Puolet heistä on lapsia. Heillä ei ole riittävästi vettä, ruokaa, polttoainetta ja lääkkeitä. Gazassa on elokuussa todettu ensimmäinen poliotartunta 25 vuoteen. Jotta taudin leviäminen ei aseta etenkin alueen nuoria lapsia hengenvaaraan on alueella pikimmiten toteutettava laaja rokotuskampanja.

Suomen valtio on valtionavustuksella tukenut Punaisen Ristin kansainvälisen komitean ICRC:n sekä Maailman ruokaohjelman (WFP) humanitaarista avustustyötä alueella.

Euroopassa EU ja valtiot toimivat pääasiallisesti niinä julkisen vallan toimijoina jotka myöntävät humanitaarista apua kansainvälisissä kriisitilanteissa. Euroopassa on muita pääkaupunkeja, kuten Itävalta Wien, joiden kansainväliseen toimintaan kuuluu vakiintuneesti kaupungin omat kehitysapuprojektit. Barcelona on eurooppalainen esimerkki kaupungista, joka on myöntänyt Gazan alueelle kertaluontoisella päätöksellä taloudellista humanitaarista tukea joka kohdennettiin kansainvälisten organisaatioiden kautta. Helsingin kaupungin nykyisen kansainvälisen toiminnan puitteissa luontevinta on tehdä päätös kertaluontoisesta humanitaarisen taloudellisen tuen myöntämisestä Gazan siviilien tueksi.

Kaupunginhallitus esitti, että Helsinki myöntää Gazaan humanitaarista avustusta 350 000 euroa ja kohdentaa siitä 100 000 euroa Punaisen ristin kansainväliselle komitealle (ICRC), 100 000 euroa UNICEFille, 100 000 euroa Pelastakaa Lapset ry:lle sekä 50 000 euroa Lääkärit ilman rajoja ry:lle käytettäväksi humanitaariseen apuun Gazassa.”

Kaupunginvaltuuston päätös 11.9.2024 § 176

Kaupunginvaltuusto on [11.9.2024 \(§176\)](#) katsonut valtuutettu Mia Haglundin valtuustoaloitteen humanitaarisen avun antamisesta Gazan siviileille loppuun käsitellyksi. Kaupunginvaltuusto hylkäsi valtuutettu Maarit Vierusen asiaa koskevan palautusehdotuksen äänin 50-30 (3 tyhjää, 2 poissa). Näin ollen kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen aloitevastaukseksi, jonka mukaan Helsingin kaupunki myöntää humanitääristä apua Gazaan 350 000 euroa.

Avustuksen kirjaaminen ja toimivalta asiassa



27.01.2025

Asia/9

Avustukset kirjataan seuraaville projektinumeroille (pääprojekti 18 Gaza humanitäärinen apu, projektinnumero 104020109701):

- 10402010970101 Punaisen ristin kansainvälinen komitea, ICRC
- 10402010970102 UNICEF
- 10402010970103 Pelastakaa Lapset ry
- 10402010970104 Lääkärit Ilman Rajoja ry.

Kaupunginvaltuusto on 27.11.2024 § 248 hyväksynyt talousarvion vuodeksi 2025. Kaupunginvaltuusto on päätöksessä osoittanut talousarvio kohdan 1 30 01 kaupunginhallituksen käytettäväksi.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 25251  
maria.nelskyla(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**  
Avustuksen saajat

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Talous- ja suunnitteluosasto



10

**Oikaisuvaatimus Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy:lle myönnettyä lainaa koskevaan päätökseen**

HEL 2024-013977 T 02 05 03 00

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää jättää tutkimatta NoisoT Ky:n oikaisuvaatimuksen koskien kaupunginhallituksen antamaa päätöstä 11.11.2024, § 701.

**Esittelijän perustelut**

Kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimus tehdään 2 momentin mukaan 1 momentissa tarkoitetun toimielimen ja sen jaoston sekä sen alaisen viranomaisen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimuksen saa 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntalain 3 §:n mukaan kunnan jäsen on henkilö, jonka kotikuntalaissa tarkoitettu kunta kyseinen kunta on (kunnan asukas); yhteisö ja säätiö, jonka kotipaikka on kunnassa ja se, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa.

Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus tulee tehdä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kuntalain 140 §:n 3 momentin mukaan kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

**NoisoT Ky:n oikaisuvaatimus- ja valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei koske oikaisuvaatimuksen tekijän oikeutta, etua tai velvollisuutta. Päätöksellä ei ole välittömiä tai välillisiä oikeusvaikutuksia yhtiöön. NoisoT Ky ei ole asiassa asianosainen.

NoisoT Ky:n kotipaikaksi on rekisteröity 27.11.2024 lähtien Helsinki. NoisoT Ky:n vastuunalaisen yhtiömiehen asuinmaa rekisteritietojen perusteella on Ruotsi. Kaupparekisteriin ilmoitettu yhtiön postiosoite on Vihdissä. Yhtiö ei kaupungin selvityksen perusteella omista tai hallitse





kiinteää omaisuutta Helsingin kaupungin alueella. Kaupungin tiedossa ei ole seikkoja, jotka osoittaisivat, että NoisoT Ky:n toimintaa johdettaisiin Helsingissä taikka että yhtiö olisi asiallisesti sijoittunut Helsingin kaupungin alueelle. Ylipäätään tietoa siitä, että yhtiö tosiasiallisesti harjoittaisi taloudellista toimintaa, ei ole saatavilla. Yhtiöllä ei ole kaupungin selvitysten perusteella omistuksessaan tai hallinnassaan Helsingin kaupungin alueella kiinteää toimipaikkaa tai muutakaan liikepaikkaa hallintoaan ja toimintojaan varten.

Oikeuskäytännön (KHO muu päätös 2034/2023, Hämeenlinnan HaO 916/2023, 5.5.2023) perusteella yksin yhtiön kotipaikkaa koskeva määräys yhtiöjärjestyksessä ja sen perusteella tehty rekisterimerkintä, eivät kaikissa olosuhteissa voi synnyttää yhtiölle kunnan jäsenyyttä rekisteriin merkityssä kunnassa. Asiassa on huomioitava kunnan jäsenyyteen liittyvät oikeudet ja velvollisuudet sekä oikaisuvaatimuksen tarkoitus kuntalaisten kunnan päätöksentekoon kohdistuvana valvontakeinona sekä asiaan liittyvät seikat kokonaisuudessaan (KHO 2014:180). Edellä mainittu KHO:n päätös 2034/2023 koski NoisoT Ky:tä, jonka toiminimi tuolloin oli JR-uuhela Ky. Toiminimen muutos on rekisteröity 20.11.2024. Myös edellä mainittu hallinto-oikeuden ratkaisu on koskenut oikaisuvaatimuksen tekijän NoisoT Ky:n vastuunalaisen yhtiömiehen hallinnoimaa yhtiötä.

Yhtiö ei ole asianosainen, eikä se kaupungin selvityksen perusteella omista tai hallitse kiinteää omaisuutta Helsingin kaupungin alueella. Yhtiön oikaisuvaatimusoikeus perustuisi kunnan jäsenyyteen kotipaikan perusteella. Edellä kuvattujen seikkojen ja kaupungin selvitysten perusteella yhtiöllä ei sen kotipaikkaa koskevasta rekisterimerkinnästä huolimatta ole Helsingin kaupunkiin sellaista tosiasiallista yhteyttä, joka synnyttäisi yhtiölle kunnan jäsenyyteen tavanomaisesti liittyviä velvollisuuksia tai jonka vuoksi yhtiöllä muuten voisi olla tarve käyttää kunnan jäsenelle kuuluvia oikeuksia sen vuoksi, että kaupungin päätöksenteolla voi olla yhtiöön tai sen toimintaympäristöön ulottuvia vaikutuksia. Helsingin kaupunkia ei kaupungin käsityksen mukaan voida pitää NoisoT Ky:n kotipaikkana kuntalain mukaista oikaisuvaatimus- ja muutoksenhaikuoikeutta arvioitaessa.

## Yhteenveto

NoisoT Ky:llä ei ole oikaisuvaatimusoikeutta, koska se ei ole asianosainen, eikä edellä esitetyillä perusteilla kunnan jäsen. Näin ollen yhtiön oikaisuvaatimus on jätettävä tutkimatta.

## Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula



27.01.2025

Asia/10

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 09 310 25656  
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote

Noisot Ky

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta  
annettu päätös

Tiedoksi

Lainansaaja

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 701

HEL 2024-013977 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus myönsi Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy:lle yhtiön 14 400 000 euron suuruisen lainan talousarvion kohdalta 9 01 02 33, lainat kaupunkikonsernin yhteisöille, seuraavin ehdoin:

Laina-aika ja lyhennysehto: Laina maksetaan takaisin kaksi kertaa vuodessa (1.4. ja 1.10.) tapahtuvin lyhennyksin seuraavasti:

- vuoden 2025 osalta lyhennyserä on 250 000 euroa ja vuoden lyhennykset ovat yhteensä 500 000 euroa
- vuoden 2026 osalta lyhennyserä on 500 000 euroa ja vuoden lyhennykset ovat yhteensä 1 000 000 euroa
- vuodesta 2027 alkaen lyhennyserä on 750 000 euroa ja vuotuinen lyhennys yhteensä 1 500 000 euroa, poikkeuksena viimeinen vuonna 2035 tapahtuva 900 000 euron suuruisen lyhennys

Lainan korko: Lainasta veloitettava korko vastaa kaupungin primääri-lainoista perittävää korkoa. Korot veloitetaan lyhennysten tavoin puoli-vuosittain.



27.01.2025

Asia/10

Lainan vakuus: Lainalle ei edellytetä vakuutta. Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy on kaupungin määräysvallassa oleva yhtiö.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 20.4.2015 tekemän päätöksen mukaisia velan yleisiä ehtoja.

Samalla kaupunginhallitus kehotti kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston rahoitusyksikköä laatimaan tarvittavat laina-asiakirjat kaupunginhallituksen vahvistamien ehtojen mukaisesti.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 09 310 25656  
keijo.harkonen(a)hel.fi



11

**Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen tekemästä päätöksestä  
9.12.2024 § 796 Kiinteistöjen ostaminen Senaatti-kiinteistöiltä (Viikinkaari 2a ja 2b, Viikki)**

HEL 2024-012424 T 10 01 00

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää jättää tutkimatta NoisoT Ky:n oikaisuvaatimuksen koskien kaupunginhallituksen päätöstä 9.12.2024 § 796

**Esittelijän perustelut**

Kaupunginhallitus päätti 9.12.2024 § 796 ostaa Suomen valtiolta, jota edustaa Senaatti-kiinteistöt (Y-tunnus 1503388-4) Viikistä kiinteistöt 91-36-190-3 ja 91-36-190-4 osoitteessa Viikinkaari 2a ja 2b rasituksesta vapaana 5 712 000 euron kauppahinnasta liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Kaupunginhallitus oikeutti sekä kaupunkiympäristön toimialan maomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelun tontit-yksikön sopimukset ja valvonta -tiimin päällikön että lakimiehen, kummankin yksin, allekirjoittamaan kaupungin puolesta edellä mainitun kauppakirjan ja tarvittaessa tekemään siihen vähäisiä muutoksia.

Kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimus tehdään 2 momentin mukaan 1 momentissa tarkoitetun toimielimen ja sen jaoston sekä sen alaisen viranomaisen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimuksen saa 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntalain 3 §:n mukaan kunnan jäsen on henkilö, jonka kotikuntalaissa tarkoitettu kunta kyseinen kunta on (kunnan asukas); yhteisö ja säätiö, jonka kotipaikka on kunnassa ja se, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa.

Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus tulee tehdä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kuntalain 140 §:n 3 momentin mukaan kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.



## NoisoT Ky:n oikaisuvaatimus- ja valitusoikeus

NoisoT Ky:tä pyydettiin täydentämään oikaisuvaatimuksen Y-tunnusta koskevaa tietoa 9.1.2025, koska oikaisuvaatimuksen Y-tunnuksella yhteisöä ei voitu tunnistaa. Vastaus saatiin 16.1.2025.

Oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei koske oikaisuvaatimuksen tekijän oikeutta, etua tai velvollisuutta. Päätöksellä ei ole välittömiä tai välillisiä oikeusvaikutuksia yhtiöön. NoisoT Ky ei ole asiassa asianosainen.

NoisoT Ky:n kotipaikaksi on rekisteröity 27.11.2024 lähtien Helsinki. NoisoT Ky:n vastuunalaisen yhtiömiehen asuinmaa rekisteritietojen perusteella on Ruotsi. Kaupparekisteriin ilmoitettu yhtiön postiosoite on Vihdissä. Yhtiö ei kaupungin selvityksen perusteella omista tai hallitse kiinteää omaisuutta Helsingin kaupungin alueella. Kaupungin tiedossa ei ole seikkoja, jotka osoittaisivat, että NoisoT Ky:n toimintaa johdettaisiin Helsingissä taikka että yhtiö olisi asiallisesti sijoittunut Helsingin kaupungin alueelle. Ylipäätään tietoa siitä, että yhtiö tosiasiallisesti harjoittaisi taloudellista toimintaa, ei ole saatavilla. Yhtiöllä ei ole kaupungin selvitysten perusteella omistuksessaan tai hallinnassaan Helsingin kaupungin alueella kiinteää toimipaikkaa tai muutakaan liikepaikkaa hallintoon ja toimintonsa varten.

Oikeuskäytännön (KHO muu päätös 2034/2023, Hämeenlinnan HaO 916/2023, 5.5.2023) perusteella yksin yhtiön kotipaikkaa koskeva määräys yhtiöjärjestyksessä ja sen perusteella tehty rekisterimerkintä, eivät kaikissa olosuhteissa voi synnyttää yhtiölle kunnan jäsenyyttä rekisteriin merkityssä kunnassa. Asiassa on huomioitava kunnan jäsenyyteen liittyvät oikeudet ja velvollisuudet sekä oikaisuvaatimuksen tarkoitus kuntalaisten kunnan päätöksentekoon kohdistuvana valvontakeinona sekä asiaan liittyvät seikat kokonaisuudessaan (KHO 2014:180). Edellä mainittu KHO:n päätös 2034/2023 koski NoisoT Ky:tä, jonka toiminimi tuolloin oli JR-uuhela Ky. Toiminimen muutos on rekisteröity 20.11.2024. Myös edellä mainittu hallinto-oikeuden ratkaisu on koskenut oikaisuvaatimuksen tekijän NoisoT Ky:n vastuunalaisen yhtiömiehen hallinnoimaa yhtiötä.

Yhtiö ei ole asianosainen, eikä se kaupungin selvityksen perusteella omista tai hallitse kiinteää omaisuutta Helsingin kaupungin alueella. Yhtiön oikaisuvaatimusoikeus perustuisi kunnan jäsenyyteen kotipaikan perusteella. Edellä kuvattujen seikkojen ja kaupungin selvitysten perusteella yhtiöllä ei sen kotipaikkaa koskevasta rekisterimerkinnästä huolimatta ole Helsingin kaupunkiin sellaista tosiasiallista yhteyttä, joka synnyttäisi yhtiölle kunnan jäsenyyteen tavanomaisesti liittyviä velvollisuuksia tai jonka vuoksi yhtiöllä muuten voisi olla tarve käyttää kunnan



jäsenelle kuuluvia oikeuksia sen vuoksi, että kaupungin päätöksenteolla voi olla yhtiöön tai sen toimintaympäristöön ulottuvia vaikutuksia. Helsingin kaupunkia ei kaupungin käsityksen mukaan voida pitää NoisoT Ky:n kotipaikkana kuntalain mukaista oikaisuvaatimus- ja muutoksenhakuoikeutta arvioitaessa.

#### Yhteenveto

NoisoT Ky:llä ei ole oikaisuvaatimusoikeutta, koska se ei ole asianomainen, eikä edellä esitetyillä perusteilla kunnan jäsen. Näin ollen yhtiön oikaisuvaatimus on jätettävä tutkimatta.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

#### Lisätiedot

Susanna Hyvärinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 60716  
susanna.hyvarinen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Oikaisuvaatimus 12.12.2024

#### Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

#### Otteet

##### Ote

Oikaisuvaatimuksentekijä

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

#### Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 796

HEL 2024-012424 T 10 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ostaa Suomen valtiolta, jota edustaa Senaatti-kiinteistöt (Y-tunnus 1503388-4) Viikistä kiinteistöt 91-36-190-3 ja 91-36-190-4 osoitteessa Viikinkaari 2a ja 2b rasiuksesta vapaana 5 712 000 euron kauppahinnasta liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin



27.01.2025

Kaupunginhallitus oikeutti sekä kaupunkiympäristön toimialan maao-  
maisouden kehittäminen ja tontit -palvelun tontit-yksikön sopimukset ja  
valvonta -tiimin päällikön että lakimiehen, kummankin yksin, allekirjoit-  
tamaan kaupungin puolesta edellä mainitun kauppakirjan ja tarvittaes-  
sa tekemään siihen vähäisiä muutoksia.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Susanna Hyvärinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 60716  
susanna.hyvarinen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 22.10.2024 § 540

HEL 2024-012424 T 10 01 00

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että Helsin-  
gin kaupunki ostaa Suomen valtiolta, jota edustaa Senaatti-kiinteistöt  
(Y-tunnus 1503388-4), rasisuksesta vapaana 5 712 000 euron kauppa-  
hinnasta kiinteistöt 91-36-190-3 ja 91-36-190-4 Helsingin Viikistä liit-  
teenä nro 1 kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että kau-  
punginhallitus valtuuttaa sekä kaupunkiympäristön toimialan sopimuk-  
set ja valvonta -tiimin päällikön että lakimiehen, kummankin yksin, alle-  
kirjoittamaan Helsingin kaupungin puolesta edellä mainitun kauppakir-  
jan ja tarvittaessa tekemään siihen vähäisiä korjauksia ja tarkennuksia.

Käsittely

22.10.2024 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Esa Nikunen (hallintolaki 28 § 1 momentin 5 kohta)

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Tom Qvisén, projektipäällikkö, puhelin: 09 310 34201  
tom.qvisen(a)hel.fi



## 12

### Määräaikaisten virkojen perustaminen Helsingin kaupungin työllisyyspalveluliikelaitokseen ajalle 3.2.–31.12.2025

HEL 2025-000627 T 01 01 00

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää perustaa Helsingin kaupungin työllisyyspalveluliikelaitokseen kuusi määräaikaista asiantuntijan virkaa ajalle 3.2.–31.12.2025.

#### Esittelijän perustelut

Kuntalain 87 §:n mukaan virka perustetaan sellaista tehtävää varten, jossa käytetään julkista valtaa.

Valtakunnallisen TE24-uudistuksen myötä Helsingin kaupunki on ottanut julkisten työvoimapalveluiden järjestämistä vastuun. Työllisyyspalveluliikelaitoksen toiminta on alkanut 1.1.2025 alkaen. Työllisyyspalveluliikelaitoksen toimintaan kuuluvat palvelut ja tehtävät määritellään muun muassa työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023), kotoutumisen edistämisestä (681/2023), työllistymisen monialaisesta edistämisestä (381/2023) sekä kuntouttavasta työtoiminnasta (189/2001) annetuissa laeissa sekä työttömyysturvalaissa (1290/2002).

Kuntalain 91 §:n 1 momentin mukaan valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille, luottamushenkilöille ja viranhaltijoille.

Asiantuntija, yrityskoordinaatio -tehtävät sijoittuvat Kohtaantopalvelutyksikköön. Koska tehtävät sisältävät julkisen vallan käyttöä, ne on perustettava virkoina.

Asiantuntijan tehtävänkuvaan kuuluu kaupungin delegoidun toimivallan käyttäminen, jota käytetään hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 2 momentin 5 kohdan mukaisia työvoimaviranomaisen tehtäviä hoidettaessa. Julkisen vallan käyttöä sisältävät tehtävät on määritelty työllisyyspalveluliikelaitoksen delegointipäätöksessä. Asiantuntijan tehtäviin kuuluvat muun muassa työnhakuvelvollisuuden toteuttamista koskevat päätökset, tukien ja korvausten myöntämiseen liittyvät tehtävät (esim. työhön tai palveluun hakeutumisesta tai palveluun osallistumisesta aiheutuvien kustannusten korvaaminen), työvoimapolitiittiset lausunnot ja aktivointisuunnitelmiin liittyvät tehtävät.

Virat esitetään perustettaviksi määräaikaisina uuden organisaation käynnistämiseen liittyvien muutostilanteiden ja toiminnan vakiintumat-





tomuuden vuoksi (laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 3 §). Työllisyyspalveluliikelaitoksen vakinaisen henkilöstön määrän tarpeen tarkempi arviointi tulee ajankohtaiseksi ja mahdolliseksi vasta vuodenvaihteessa 2025–2026.

Perustettaviksi esitettäville viroille on varattu määräraha työllisyyspalveluliikelaitoksen talousarvioesityksessä osana valtionosuuteen oikeutavaa lakisääteistä toimintaa.

Hallintosäännön 12 luvun 3 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan henkilöstöjohtaja päättää tehtävien vaativuusluokittelusta ja tarkastusjohtaja lukuun ottamatta siihen perustuvasta palkasta, ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty tai ellei henkilöstöjohtaja ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle.

Asiantuntija, yrityskoordinaatio -tehtävän tehtäväkohtainen palkka on määritelty kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) määräysten ja tehtävän vaativuuden arvioinnin perusteella. Tehtäväkohtaiseksi palkaksi on päätetty 3 175,64 euroa kuukaudessa.

Hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 1 momentin 13 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää viran perustamisesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Helena Wendorf, johtava asiantuntija, työnantajapolitiikka, puhelin: 09 310 23529  
helena.wendorf(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Työllisyyspalveluliikelaitos  
Kaupunginkanslian henkilöstöosasto  
Taloushallintopalveluliikelaitos



### 13

## Valtuutettu Marika Kosken aloite rekrytointisyrjinnän vastaisen verkoston perustamisesta Helsinkiin

HEL 2024-009117 T 00 00 03

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

### Tiivistelmä

Aloitteessa esitetään, Helsingin kaupunkiin perustetaan Helsingin kaupungin työllisyyspalveluliikelaitoksen vetämä rekrytointisyrjinnän vastainen verkosto. Rekrytointisyrjintä on Suomessa tutkimuksissa todettu ongelma. Yleisimmät syrjintäperusteet liittyivät terveydentilaan, vanhaan ja nuoreen ikään sekä etnisyyteen ja kansallisen alkuperään. Helsingin kaupunki on toiminut rekrytointisyrjinnän vastaisessa työssä jo vuosien ajan ja Työllisyyspalveluliikelaitos kartoittaa ensin tarkasti Helsingin kaupungin olemassa olevan toiminnan ja vastuut sekä olemassa olevat verkostot. Kartoituksen jälkeen työllisyyspalveluliikelaitos arvioi rekrytointisyrjinnän vastaisen verkoston perustamisen tarpeen yhdessä keskeisten kumppanien kanssa.

### Esittelijän perustelut

Valtuutettu Marika Koski ja 12 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsingin kaupunkiin perustetaan Helsingin kaupungin työllisyyspalveluliikelaitoksen vetämä rekrytointisyrjinnän vastainen verkosto, joka pyrkii systemaattisesti vähentämään rekrytointisyrjintää yhteistyössä työmarkkinoilla toimivien tahojen kanssa.

Aloitteen perusteluissa todetaan olevan Helsingin kaupungille tärkeää, että koko kaupungin tasolla toiminnassa keskitytään työllistymisen esteiden ylittämiseen. Aloitteessa todetaan rekrytointisyrjinnän olevan yksi keskinen työllistymisen este. Aloite on liitteenä 1.

#### Rekrytointisyrjinnän yleisyys ja vaikutukset

Rekrytointisyrjintä on Suomessa merkittävä ongelma valtioneuvoston vuonna 2022 julkaiseman tutkimuksen mukaan. "Tavoitteena syrjimätön työelämä - Työsyrijinnän nykytila ja keinoja tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseksi" -tutkimuksessa syrjinnän yleisyyttä tarkasteltiin syrjintäperusteittain eri survey-aineistoja hyödyntäen.

Työhaussa esiintyy tutkimuksen mukaan syrjintää hyvin laajasti eri syrjintäperusteittain. Yleisimmät syrjintäperusteet liittyivät terveydentilaan



sekä vanhaan ja nuoreen ikään. Syrjintää kohdistuu yleisesti myös etnisyyden tai kansallisen alkuperäin perusteella. Tutkimuksen mukaan ikään perustuvaa syrjintää koetaan eniten työtä hakiessa, jolloin ikäsyrjintää kokevat eniten yli 55-vuotiaat. Terveystilaan liittyvä syrjintä on rekrytointisyrjintää yleisempää työsuhteen päättämistä koskevissa asioissa. Ulkomaalaistaustaisista vastaajista lähes joka kymmenes on kokenut syrjintää työhönotto- tai nimitystilanteissa verrattuna kuuteen prosenttiin koko väestössä.

Työmarkkinoiden toimivuuden kannalta huolestuttavaa on syrjinnän kohdistuminen työmarkkinoiden kannalta lähtökohtaisesti heikommassa asemassa oleviin. Osatyökykyisten, yli 55-vuotiaiden ja vieraskielisten työllisyysasteet ovat kokonaisväestöä alemmalla tasolla. Rekrytointisyrjinnän vähentäminen edistäisi Helsingin kaupungin strategisia tavoitteita muun muassa työllisyysasteen nostamisen, yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon edistämisen sekä hyvinvoinnin ja osallisuuden tukemiseksi. Työvoiman ulkopuolella oleminen aiheuttaa inhimillistä kärsimystä, minkä lisäksi osan väestöstä pitäminen työmarkkinoiden ulkopuolella on kestävämpiä myös yhteiskunnan toimivuuden ja kansantalouden näkökulmasta.

#### Helsingin toimet rekrytointisyrjinnän ehkäisemisessä

Rekrytointisyrjinnän vastainen toiminta ja yhdenvertaisen työelämän edistäminen on tunnistettu kaupunkistrategiassa Helsingin kaupungille tärkeäksi toiminnaksi. Yhdenvertaisten työmarkkinoiden edistäminen on myös yksi työllisyyspalveluliikelaitoksen toteuttaman verkostoyhteistyön tavoitteista. Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirron myötä Helsingin kaupungin vastuu ja rooli työmarkkinoiden toimivuuden edistämässä korostuvat selvästi. On samalla tärkeää huomata, että työllisyyden edistäminen ja sen mukana yhdenvertaisen työelämän tavoitteiden ajaminen ei ole jatkossakaan vain työllisyyspalveluliikelaitoksen tehtävä vaan koko Helsingin kaupungin yhteinen tavoite.

Helsingin kaupunki on toiminut aktiivisesti ja vastuullisesti rekrytointisyrjinnän vastaisessa työssä jo vuosien ajan. Yhdenvertaisen ja syrjimättömän työelämän tavoitetta edistetään pitkäkestoisesti muun muassa tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmissa esitellyillä toimenpiteillä. Työnantajana kaupunki on edistänyt rekrytointien monimuotoisuutta muun muassa yleisen tietoisuuden lisäämisellä monimuotoisuudesta, anonyymilla rekrytoinnilla, kansainvälistymisellä, monikielistymisellä sekä edistämällä vammaisten ja osatyökykyisten työllistämistä. Kaupungin sisällä yhdenvertaista työelämää edistävät monimuotoisuusverkosto sekä tasa-arvo- ja yhdenvertaisuuskoordinaatioryhmä.



Ulkopuolisten verkostojen osalta Helsingin kaupunki osallistuu mm. valtioneuvoston rasismien vastaiseen Me puhumme teoin -kampanjaan sekä pääkaupunkiseudun aikuisten romaneiden työmarkkinoille pääsyä edistävään, Diakonia-ammattikorkeakoulun hallinnoimaan Romakohankkeeseen. Helsingin kaupunki kuuluu mm. ihmisoikeuksia, yhdenvertaisuutta ja inklusiota edistävään Vastuullinen työpaikka -yhteisöön. Helsingin kaupunki on useampana vuonna osallistunut PingHelsingin valtakunnalliseen Muutostöissä-kampanjaan, jossa kampanjoidaan rekrytointisyrjintää vastaan julkisen, yksityisen ja kolmannen sektorin toimijoiden yhteistyönä.

#### Johtopäätökset

Tehty työ ja olemassa olevat verkostot on tärkeää huomioida uuden toiminnan suunnittelussa, sillä kokonaan uuden verkoston luominen ilman uuden verkoston kiinnittymistä olemassa oleviin toimintoihin on epätarkoituksenmukaista ja voi kääntyä tavoitettaan vastaan. Yhdenvertaisten työmarkkinoiden edistäminen ja rekrytointisyrjinnän vastainen toiminta käynnistetään työllisyyspalveluliikelaitoksessa vuoden 2025 aikana kartoittamalla tarkasti Helsingin kaupungin olemassa oleva toiminta ja vastuut sekä olemassa olevat verkostot. Kartoituksen jälkeen työllisyyspalveluliikelaitos arvioi rekrytointisyrjinnän vastaisen verkoston perustamisen tarpeen yhdessä keskeisten kumppanien kanssa.

#### Toimivalta

Hallintosäännön 30 luvun 11 §:n mukaan kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja suoraan kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan kuuluvia toimenpiteitä koskevat aloitteet jäävät kaupunginhallituksen vastattavaksi.

Hallintosäännön 30 luvun 11 §:n mukaan vähintään 25 valtuutetun alle kirjoittamat aloitteet käsitellään valtuustossa. Aloitteen rekrytointisyrjinnän vastaisen verkoston perustamisesta on allekirjoittanut 12 muuta valtuutettua. Alle 25 valtuutetun aloitteeseen vastauksen antaa kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus on 24.6.2024 § 425 päättänyt, että se vastaa rekrytointisyrjinnän vastaisen verkoston perustamisesta koskevaan aloitteeseen.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

#### Lisätiedot

Timo Aulanko, johtava asiantuntija, puhelin: 09 310 34981  
timo.aulanko(a)hel.fi



27.01.2025

Asia/13

## Liitteet

1 Valtuustoaloite 19.06.2024 Koski Marika Rekrytointisyrjinnän vastainen verkosto Helsinkiin

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

### Ote

Aloitteen tekijä

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



## 14

### Päiväkoti Hertan korvaavien tilojen vuokraaminen kasvatuksen ja koulutuksen toimialan käyttöön (Radiokatu 20, Pasila)

Pöydälle 20.01.2025

HEL 2024-010245 T 10 01 04

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

A) vuokrata noin 1 295 htm<sup>2</sup> laajuiset tilat päiväkotikäyttöön 16.9.2024 päivätyn hankesuunnitelman mukaisesti siten, että 24 vuoden vuokraajalta maksettavien vuokra- ja investointikustannusten arvonlisäveroton kokonaissumma on 9 848 000 euroa tammikuun 2024 kustannustasossa

B) oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialan tilat-palvelun kasvatus- ja koulutuksen tilat -yksikön päällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen Hoivatilat Oyj:n kanssa ja tekemään vuokrasopimukseen tarvittaessa vähäisiä teknisiä muutoksia

#### Esittelijän perustelut

##### Hankkeen tausta ja tarpeellisuus

Väestöennusteen mukaan Pasilan peruspiirissä varhaiskasvatuskäisten lasten määrä kasvaa ja vuonna 2034 peruspiirissä ennustetaan olevan noin 445 varhaiskasvatuskäistä nykyistä enemmän. Alueen päiväkodit ovat tällä hetkellä täynnä ja palvelua joudutaan järjestämään osittain myös alueen ulkopuolella.

Alueen lisäpaikkatarpeen lisäksi Pasilassa sijaitsevan päiväkotin Hertan nykyiset tilat ovat huonokuntoiset ja peruskorjauksen tarpeessa.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on 29.10.2024 § 281 hyväksynyt osoitteeseen Radiokatu 20 rakennettavien päiväkotin Hertan korvaavien tilojen tarveselvityksen. Hanke parantaa palveluiden järjestämistä. Uudet palvelutilat tukevat lasten arkea ja edistävät varhaiskasvatussuunnitelman toteuttamista. Uudet tilat mahdollistavat nykyisen varhaiskasvatussuunnitelman mukaisen toiminnan järjestämisen.

Hankkeessa toteutetaan päiväkodille pedagogisesti monipuoliset, tarkoituksenmukaisesti mitoitettut ja joustavat tilat, jotka edistävät toimintaa ja takaavat oppijoille hyvän ympäristön oppia ja kasvaa.



Jatkosuunnittelussa ja toteuttamisessa pitää edelleen huomioida henkilöstön ja oppijoiden näkemykset tilojen kehittämisessä sekä varmistaa tilojen kokonaistaloudellisuus. Tiloja kehitettäessä varmistetaan, että toiminnalle on riittävästi rauhallisia oppimisen tiloja.

Hankesuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristön sekä kasvatuksen ja koulutuksen toimialojen yhteistyönä.

Hankesuunnitelma on liitteenä 1.

## Hankintamenettely

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala on laatinut väestöennusteisiin perustuvan tarvekuvauksen ja tilaohjelman vuonna 2020. Tarvekuvauksen perusteella vuokrattavien tilojen tulee sijaita Länsi-Pasilassa ja tilojen piha-alueineen on täytettävä kaupungin päiväkodeille asettamat vaatimukset.

Kaupunkiympäristön toimiala on selvittänyt Pasilassa kaupungin omistuksessa olevat tilat sekä markkinoilla olevien yritysten mahdollisuutta tarjota vuokratilat päiväkotitiloihin Hertalle. Ulkopuolisten yritysten mahdollisuutta tarjota vuokratilat selvitettiin järjestämällä marraskuussa 2021 markkinakartoitus, jossa haettiin tarjoajaa päiväkotitiloille kyseiselle alueelle. Markkinakartoituksessa ei tullut esille muita sellaisia toimijoita kuin Hoivatilat Oyj (Y-tunnus 2241238-0), jotka olisivat olleet potentiaalisia tarjoamaan tarkoituksenmukaisia tiloja varhaiskasvatuksen toimintoihin kyseisellä alueella.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 40 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan hankintayksikkö voi valita suorahankinnan. Lisäedellytyksenä on, että järkeviä vaihtoehtoisia tai korvaavia ratkaisuja ei ole eikä kilpailun puuttuminen johdu hankinnan ehtojen keinotekoisesta kaventamisesta.

Hankintalain perustelujen eli hallituksen esityksen (HE 108/2016 vp.) mukaan suorahankintaa käyttävien hankintayksiköiden olisi perusteltava, miksi ne eivät voi käyttää vaihtoehtoja, vastaavia tai korvaavia tuotteita tai ratkaisuja. Kaupunki on kartoittanut Pasilan alueelta päiväkotitoimintaan soveltuvia tiloja. Haasteena on ollut löytää tarpeeksi suuri tila, joka mahdollistaa nykyisen varhaiskasvatussuunnitelman mukaisen toiminnan järjestämisen, ja jonka yhteydessä tai läheisyydessä on päiväkodille soveltuva piha. Nyt suunniteltuun rakennukseen saadaan suojaisa, turvallinen ja riittävän iso piha sisäpihalle, jossa ei ole melu- tai hiukkasongelmia. Kaupunki ei ole kartoituksessaan löytänyt Pasilan alueelta muuta vastaavaa päiväkotitoimintaan soveltuvaa kohdetta. Kaupungilla on oikeus varhaiskasvatuksen tarpeiden mukaan määritellä



lä alue, johon päiväkodin tulee sijoittua, sekä määritellä tiloja ja piha-  
aluetta koskevat ominaisuudet, jotka päiväkodin tulee täyttää.

Hankinnasta julkaistaan hankintalain 131 §:n 3 momentin mukainen  
vapaehtoinen suoramarkintailmoitus hankintapäätöksen jälkeen ennen  
kaupunkiympäristön toimialalla tehtävää hankesopimuksen allekirjoit-  
tamista.

Vapaaehtoisen suoramarkintailmoituksen julkaisemista Euroopan unio-  
nin virallisessa lehdessä alkaa kulumaan hankintalain 147 §:n 4 mo-  
mentin mukainen 14 päivän valitusaika. Hankintasopimus voidaan teh-  
dä, ellei vapaaehtoisesta suoramarkintailmoituksesta ole tehty valitusta  
markkinaoikeuteen. Hankintalain 128 §:n mukaisesti hankintasopimus  
ei synny hankintapäätöksellä eikä sen tiedoksiannolla, vaan vasta erilli-  
sen kirjallisen sopimuksen tekemisellä.

#### Vuokrattavat tilat

Hoivatilat Oyj toteuttaa osoitteessa Radiokatu 20 sijaitsevalle tontille  
(kiinteistötunnus on 91-17-51-29) tilat päiväkodille leikkipihoineen. Päi-  
väkotitilojen osuus on osa suurempaa korttelikokonaisuutta, johon kuu-  
luu lisäksi asuntoja sekä niiden yhteistiloja. Kaupunki vuokraa tilat sekä  
piha-alueen 24 vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella.

Rakennukseen toteutetaan tilat varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen  
käyttöön 140 lapselle.

Vuokrattavat tilat sijoittuvat rakennuksen kellarikerrokseen sekä kah-  
teen maanpäälliseen kerrokseen, ja niiden huoneistoala on noin 1 295  
htm<sup>2</sup>. Lisäksi vuokra-alue sisältää vähintään 905 m<sup>2</sup>:n suuruisen sisäpi-  
ha-alueen.

Vuokranhanke korvaa päiväkotitilat Hertan nykyiset tilat osoitteessa Leanka-  
tu 6 sekä täyttää alueen lisäpaikkatarpeen.

Alueelta on haettu varhaiskasvatukseen soveltuvia tiloja pitkään. Neu-  
votteluissa päädyttiin 24 vuoden vuokra-aikaan vuokratason kohtuullis-  
tamiseksi.

Verrattuna muihin vastaaviin hankkeisiin ja alueen hintatasoon kau-  
punkiympäristön toimialan tilat-palvelu arvioi saadun tarjouksen koko-  
naistaloudelliseksi ja sopivaksi tilatarpeeseen.

#### Vuokra- ja investointikustannukset

Vuokranantaja vastaa kiinteistön käytettävyydestä, ylläpidosta ja kor-  
jauksista koko vuokrauden ajan. Kaupunkiympäristön toimialan tilat-  
palvelu maksaa vuokranantajalle kokonaisvuokraa, joka koostuu pää-





omavuokrasta sekä toteuman mukaan maksettavasta ylläpitovuokrasta.

Pääomavuokran määrä sidotaan elinkustannusindeksiin. Vuokra tarkistetaan ensimmäisen kerran vuokratuoden alkamisen hetkellä ja tämän jälkeen aina vuoden kuluttua edellisestä tarkistusajankohdasta.

Vuokrattavien tilojen arvonlisäveroton pääomavuokra on noin 25,87 euroa/htm<sup>2</sup>/kk (sopimusten laskennallinen neliövuokra, huoneistoala noin 1 295 htm<sup>2</sup>) eli noin 33 500 euroa kuukaudessa, noin 402 000 euroa vuodessa ja noin 9 648 000 euroa 24 vuodessa.

Vuokra- ja investointikustannusten enimmäishinta yhteensä 9 848 000 euroa muodostuu 24 vuoden vuokra-ajalta ulos maksettavasta indeksikorjaamattomasta 9 648 000 euron pääomavuokrasummasta, sekä enintään 200 000 euron varauksesta mahdollisiin käyttäjän toiminnallisiin muutoksiin sekä valmistelu- ja valvontakustannuksiin.

Vuokranantajalla on vastuu kiinteistön hoito- ja ylläpitopalvelujen järjestämisestä hankinta- ja vastuunrajataulukon mukaan, josta kaupunkiympäristön toimialan tilat-palvelu maksaa toteutuneiden kustannusten mukaan vuosittain tarkistettavaa ylläpitovuokraa. Ylläpitovuokra sopimuksen alkaessa on noin 9,89 euroa/htm<sup>2</sup>/kk eli 12 813 euroa kuukaudessa. Ylläpitovuokraan kuuluvat kiinteistön kaikki tavanomaiset käyttö-, hoito- ja ylläpitokustannukset, kiinteistöhuolto, lämmitys, jäähdytys, vesi- ja jätevesi, kiinteistösähkö, yleisten tilojen puhtaanapito, vakuutukset sekä vuosikorjaukset. Ylläpitovuokra sisältää tonttikustannuksen sekä vuokranantajan maksaman Helsingin kaupungille palautuvan kiinteistöveron. Tonttikustannus sopimuksen alkaessa on noin 1,85 euroa/htm<sup>2</sup>/kk eli 2 402 euroa kuukaudessa.

Lisäksi vuokranantajalle maksetaan ylläpidon vastuunjakotaulukon mukaan erillisveloitukseen perustuen korvaus sellaisesta päiväkotitilojen ylläpidosta, joka ei sisälly kiinteistön yleisen ylläpitovastuun piiriin. Mikäli vuokranantaja toteuttaa vuokralaiselle erikseen sovittuja käyttäjäpalveluita, laskutetaan niistä syntyneet kulut toteuman mukaan erikseen.

Vuokrasopimusluonnos on liitteenä 2.

#### Tilakustannus kasvatuksen ja koulutuksen toimialalle

Arvioitu arvonlisäveroton tilakustannus kasvatuksen ja koulutuksen toimialalle on 37,14 euroa/htm<sup>2</sup>/kk eli 48 100 euroa kuukaudessa ja 577 201 euroa vuodessa. Se muodostuu:

- Ulos maksettavasta tilavuokrasta 25,87 euroa/htm<sup>2</sup>/kk.



- Ylläpitovuokrasta 9,89 euroa/htm<sup>2</sup>/kk, johon sisältyy vuokranantajalle maksettava ylläpitokustannus, kiinteistövero sekä tonttikustannus.
- Mahdollisista käyttäjän erityistarpeista enintään 0,71 euroa/htm<sup>2</sup>/kk, jotka toteuttaa vuokranantaja sekä
- yleiskustannuksesta 0,67 euroa/htm<sup>2</sup>/kk.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan maksama sisäinen vuokra nykyistä päiväkotia Hertan 612 m<sup>2</sup>:n tiloista on 22,93 euroa/htm<sup>2</sup>/kk eli 168 383,65 euroa vuodessa.

#### Aikataulu

Hoivatilat Oyj:n omistaman Radiokatu 20:n nykyisen rakennuksen purkamisen piti alkaa vuonna 2020, ja uudisrakennuksen rakentamisen vuonna 2021. Alkuperäisen aikataulun mukaan päiväkotitoiminnan piti alkaa tiloissa 8/2023. Kaupunginvaltuusto on 13.10.2021 § 297 hyväksynyt korttelin kaavan, mutta valitusten vuoksi kaava sai lainvoiman vasta syksyllä 2023. Hankkeen suunnittelua ja vuokraneuvotteluja päästiin jatkamaan vasta kaavan lainvoimaisuuden jälkeen.

Kohteen vuokrasopimus solmitaan ja rakentaminen voi alkaa sen jälkeen, kun vuokrauspäätös on lainvoimainen.

Hankkeen rakentamisvaiheessa vuokranantaja rakentaa kohteen valmiiksi. Rakentamisvaihe päättyy kohteen valmistumiseen sekä hyväksytyyn vastaanottoon ja käyttöönottoon. Hyväksytystä vastaanotosta alkaa vuokrasopimusaika.

Tavoitteena on, että kohde valmistuu 7/2026.

#### Rahoitus ja toteutus

Hanke sisältyy vuoden 2025 talousarvion vuokra- ja osakekohteiden suunnitteilla olevien uudis- ja peruskorjausohjelmaan vuosiksi 2025 - 2034.

Ulosmaksettava vuokra rahoitetaan kaupunkiympäristön toimialan käytötalousmäärärahoista. Kaupungin mahdollisesti muuttuvista tarpeista johtuvat enintään 200 000 euron lisä- ja muutostyöt rahoitetaan talonrakentamiseen osoitetuista kohdentamattomista investointimäärärahoista.

#### Päiväkoti Hertan nykyiset tilat

Päiväkoti Hertta toimii tällä hetkellä kahdessa kaupungin omistamassa rakennuksessa osoitteessa Leankatu 6. Rakennusten valmistumisvuodet ovat 1987 ja 1900. Tilat ovat perusparannuksen tarpeessa ja tilojen



koko ei vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toimialan asettamia toiminnallisia vaatimuksia.

Kaupunkiympäristön toimiala ei ole vielä ratkaissut vuokrahankkeen toteuttamisen myötä tyhjäksi jäävien rakennusten kohtaloa.

#### Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan henkilöstön ja lasten osallistaminen suunnitteluun

Henkilöstö on osallistunut hankkeen valmisteluun ja suunnitteluun vuosien 2020 - 2024 aikana ja tuonut tilasuunnitteluun pedagogisen ja toiminnallisen näkökulman. Osallistamisen myötä saatu palaute on otettu huomioon suunnitelmien kehittämisessä.

Henkilöstöä on tiedotettu 29.7.2024 ja yhteistoiminnallinen keskustelu hankkeeseen liittyen on järjestetty 12.8.2024. Henkilöstöä osallistetaan myös jatkossa käyttäjäkokousten kautta suunnitelmien jatkokehittämiseen.

Lapsia tullaan osallistamaan piha- ja irtokalustussuunnittelussa hankkeen edetessä.

#### Lapsivaikutusten arviointi

Tarveselvitysvaiheen lapsivaikutusten arviointi ohjaa hankkeen suunnittelua ja toteutusta sekä tulevan toimintakulttuurin kehittämistä. Suunnittelulla edistetään lasten ja henkilöstön hyvinvointia. Lapsen oikeus turvalliseen ja oppimista tukevaan toimintaympäristöön varmistetaan hankkeessa tilojen ja pihan tarkoituksenmukaisella suunnittelulla ja toteutuksella. Tilasuunnitteluratkaisuilla edistetään lasten ja nuorten tasavertaisia mahdollisuuksia kasvuun, kehitykseen ja hyvinvointiin. Hankkeessa on kiinnitetty erityistä huomiota tilojen rauhallisuuteen, ääneneristykseen ja huoneakustiikkaan ja luonnonvalon saatavuuteen. Tilaratkaisuin tuetaan yksilöllisten opinpolkujen syntyä. Lasten mahdollisuutta leikkiin pihalla ja lähiviheralueilla edistetään turvallisilla ja sujuvilla yhteyksillä ja hankekohtaisella pihasuunnittelulla, johon lapset osallistuvat kehitysasteensa mukaisesti.

#### Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on antanut puoltavan lausunnon 26.11.2024 § 339 lisä- ja väistötilojen hankesuunnitelmasta. Hankesuunnitelma vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toiminnallisia tavoitteita. Erityistä huomiota tulee kiinnittää tilojen valmistumiseen sovitussa aikataulussa, kustannusseurannan ja laadunvalvonnan tärkeyteen koko prosessin ajalta sekä tilojen suunnitteluun

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto on kokonaisuudessaan päätöshistoriassa.



## Valtiontukiarviointi

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107(1) mukaan, jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Vuokrasopimuksen valmistelun yhteydessä on arvioitu, sisältyykö vuokraan SEUT 107(1) artiklan mukaista valtiontukea. Julkisyhteisöjen toteuttamat taloudelliset transaktiot eivät anna taloudellista etua, eivätkä näin ollen ole valtiontukea, jos niissä noudatetaan tavanomaisia markkinaehtoja (Komission tiedonanto valtiontuen käsitteestä 2016/C 262/01 kohta 74). Hoivatilat Oyj ei saa vuokrauksesta SEUT 107(1) mukaista valtiontukea, koska vuokrasopimuksen perusteella maksettava vuokra on markkinaehtojen mukainen.

## Toimivalta

Hallintosäännön 7 luvun 1 §:n 1 momentin 9 kohdan sekä kaupunginhallituksen 18.9.2017 § 865 päätöksen perusteella kaupunginhallitus on toimivaltainen päättämään vuokraamisesta, kun määräaikaisen sopimuksen ennakoitu kokonaisarvo on yli 5 miljoonaa euroa, mutta enintään 10 miljoonaa euroa.

## Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

## Lisätiedot

Susanna Hyvärinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 60716  
susanna.hyvarinen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma 16.9.2024 Lpk Hertan korvaavat vuokratilat
- 2 Vuokrasopimus

## Oheismateriaali

- 1 Hankesuunnitelman 16.9.2024 liitteet LpkHertta

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Päätöshistoria



Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 44

HEL 2024-010245 T 10 01 04

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

20.01.2025 Pöydälle

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Paavo Arhinmäen ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Susanna Hyvärinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 60716  
susanna.hyvarinen(a)hel.fi

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 26.11.2024 § 339

HEL 2024-010245 T 10 01 04

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle puoltavan lausunnon 16.9.2024 päivätystä päiväkotit Hertan korvaavien vuokratilojen hankesuunnitelmasta (liite 1).

Lautakunta edellyttää erityistä huomiota ja tarkkuutta kiinnitettävien tilojen valmistumiseen sovitussa aikataulussa, mikä on edellytys lakisääteisten palvelujen toteuttamiselle.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta lausui hankesuunnitelmasta seuraavaa:

Hankesuunnitelma vastaa tarveselvityksen sekä kasvatuksen ja koulutuksen toiminnallisia tavoitteita. Tilojen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee edelleen työskennellä yhdessä käyttäjätoimialan kanssa. Tilojen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota ääneneristykseen, äänenvaimennukseen ja valaistukseen. Tilat ja pintarakenteet tulee suunnitella helposti siivottaviksi, huollettaviksi ja korjattaviksi.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta painottaa hankkeen kustannusseuranan ja laadunvalvonnan tärkeyttä koko prosessin aikana. Niillä on suuri



vaikutus terveelliseen ja turvalliseen oppimisympäristöön sekä toimialan käyttökustannuksiin.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja  
Miia Kemppe

Lisätiedot

Tommi Kantanen, projektiarkkitehti, puhelin: 310 21663  
tommi.kantanen(a)hel.fi  
Sirpa Juuri, varhaiskasvatuksen aluepäällikkö, puhelin: 310 43226  
sirpa.juuri(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 31.10.2024  
§ 116

HEL 2024-010245 T 10 01 04

Katuosoite: Radiokatu 20, 00240 Helsinki

Esitys

A

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto esitti kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman mukaisten noin 1 295 htm<sup>2</sup> laajuisten päiväkotitilojen vuokraamista osoitteesta Radiokatu 20 Hoivatilat Oyj:ltä siten, että pääomavuokrien kokonaisarvo kustannustasossa 01/2024 (THI 197,9 ja RKI 109,8) varauksineen on arvonlisäverottomana enintään 9 848 000 euroa laskettuna 24 vuoden vuokraajalle.

Lisäksi jaosto esitti, että kaupunkiympäristön toimialan kasvatuksen ja koulutuksen tilat yksikön päällikkö oikeutetaan allekirjoittamaan liitteiden mukaisen vuokrasopimuksen Hoivatilat Oyj:n kanssa sekä tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia.

B

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti hyväksyä Hoivatilat Oyj:n vuokratilojen toteuttajaksi.

Lisäksi jaosto päätti oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialan kasvatuksen ja koulutuksen tilat yksikön päällikön allekirjoittamaan liitteiden mukaisen Hoivatilat Oyj:n kanssa tehtävä suunnittelu- ja rakentamisvaiheen hankesopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia.



27.01.2025

Asia/14

Päätösesitys kaupunginhallitukselle tehdään ehdolla, että kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa puoltavan lausunnon hankesuunnitelmasta.

Käsittely

31.10.2024 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli projektinjohtaja Jessica Holmqvist. Asian-  
tuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

03.10.2024 Poistettiin

Esittelijä

tekninen johtaja  
Kari Pudas

Lisätiedot

Jessica Holmqvist, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 39789  
jessica.holmqvist(a)hel.fi  
Jarmo Raveala, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 23466  
jarmo.raveala(a)hel.fi  
Juha Leoni, va. tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 21430  
juha.leoni(a)hel.fi



## Päätettävä tässä kokouksessa

### 15

#### Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnonalan virastouudistusta koskevaksi lainsäädännöksi

HEL 2024-016768 T 03 00 00

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa opetus- ja kulttuuriministeriölle seuraavan lausunnon:

#### Hallituksen esitysluonnoksen sisältö

Hallituksen esitysluonnoksella toteutetaan hallitusohjelman kirjaukset opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnonalaan kuuluvan virastorakenteen selkeyttämisestä ja päällekkäisen hallinnon keventämisestä Sivistyshallinto 2030 -loppuraportin suuntaisesti. Tavoitteena on yhtenäistää virastorakennetta toiminnallisesti ja taloudellisesti tarkoituksenmukaisemmaksi kokonaisuudeksi siten, että virastoja on helpompi ohjata, ne ovat toiminnallisesti nykyistä selkeämpiä kokonaisuuksia ja niiden toiminta on yhteiskunnallisesti vaikuttavampaa.

Uudistuksessa kymmenestä nykyisestä virastosta muodostetaan viisi virastoa. Hallinnonalalle säädetään yhteinen laki sivistyshallinnon yhteisistä tavoitteista ja periaatteista, yhtenäisistä toimintatavoista ja keskitetyistä palveluista. Virastokohtaisiin lakeihin kootaan viraston toimintaa koskevat tehtävät ja tarvittaessa virastokohtainen organisaatio.

Opetushallitus ja sen erillisyyksiköt Kansallinen koulutuksen arviointikeskus, ylioppilastutkintolautakunnan kanslia ja Jatkuvan oppimisen ja työllisyyden palvelukeskus sekä Kotimaisten kielten keskus yhdistetään kasvatukseen, koulutukseen ja kieleen liittyviä tehtäviä hoitavaksi virastoksi (Opetushallitus). Kansallisarkisto, Saavutettavuuskirjasto Celia ja Varastokirjasto yhdistetään arkisto- ja kirjastotoimintaan liittyviä tehtäviä hoitavaksi virastoksi (Kansallisarkisto). Museovirasto ja Suomenlinnan hoitokunta yhdistetään kulttuuriperintöön liittyviä tehtäviä hoitavaksi virastoksi (Kulttuuriperintövirasto). Taiteen ja kulttuurin edistämiseen liittyviä tehtäviä hoitamaan perustetaan uusi virasto, johon sisältyvät nykyisten Taiteen edistämiskeskuksen ja Kansallisen audiovisuaalisen instituutin toiminnot (Kulttuurivirasto). Suomen Akatemia vastaa jatkosakin tieteen edistämisestä omana virastonaan.

Uusien virastojen toiminta sopeutetaan talouden osalta julkisen talouden suunnitelmaan sisältyvien kehyspäästösten mukaisiin määrärahoihin.





## Kaupungin näkemykset virastouudistuksesta ja sen tavoitteista

Helsingin kaupunki kannattaa esitysluonnoksen yleisiä tavoitteita muodostaa toiminnallisesti selkeä kokonaisuus, jossa virastojen koko on riittävän suuri ja synergisiä tehtäviä hoitavien virastojen toiminnot yhdistyvät luontevasti. Sivistyshallinnon yhteiset rakenteet ja toimintamallit helpottavat toiminnan ja tuloksellisuuden kehittämistä ja arviointia sekä kustannustehokkuutta.

Valtion sivistyshallinnolla on hyvin tärkeä merkitys kaupungin palvelujen kokonaisuudelle. Sen vuoksi virastorakenteen uudistamisen onnistuminen on myös Helsingin kannalta erityisen merkittävää.

Esitysluonnoksen mukaan uusien virastojen toiminta tullaan sopeuttamaan julkisen talouden kehyspäästösten mukaisiin määrärahapäätöksiin. Valtion sivistyshallinto on olennainen osa Suomen kansallista henkistä infrastruktuuria ja sillä on keskeinen rooli valtion kulttuuripoliittisen selonteon tavoitteiden toteuttamisessa. Siksi Helsingin kaupunki katsoo, että uusien virastojen taloudellisten toimintaedellytysten turvaaminen on tärkeä osa virastojen yhdistämistä.

Lisäksi virastojen yhdistämisessä on tarpeen kiinnittää erityistä huomiota kaikkien virastojen erityistehtävien ja erityisosaamisen jatkuvuuden varmistamiseen ja samalla poikkihallinnollisen yhteistyön ja rakenteiden mahdollistamiseen. Toimintamallien selkeys ja päällekkäisyyksien poistaminen on tärkeää erityisesti Opetushallituksen yhteydessä toimivien erillisyyksiköiden kohdalla.

Virastojen nimien säilyminen pitkälti samoina on kannatettava. Vakiintuneiden ja helppokäyttöisten nimien säilyttäminen helpottaa palveluiden löytämistä myös jatkossa.

## Virastokohtaiset huomiot esitysluonnokseen

### Opetushallitus

Opetushallitus ja sen erillisyyksiköt Kansallinen koulutuksen arviointikeskus, ylioppilastutkintolautakunnan kanslia ja Jatkuvan oppimisen ja työllisyyden palvelukeskus sekä Kotimaisten kielten keskus yhdistetään kasvatukseen, koulutukseen ja kieleen liittyviä tehtäviä hoitavaksi virastoksi, jonka nimeksi tulee Opetushallitus.

### 1 § Toimiala

Opetushallituksen toimiala kattaa varhaiskasvatuksen, esiopetuksen ja perusopetuksen, lukio- ja ammatilliseen koulutukseen, vapaan sivistystyön ja taiteen perusopetuksen. Helsingin kaupunki pitää hyvänä, että Opetushallituksen toimiala ja tehtävät säilyvät pitkälti ennallaan.



## 2 § Organisaatio

Helsingin kaupunki pitää tärkeänä pykälän toisen momentin kirjausta, jonka mukaan virastossa olisi jatkossakin kielellisten oikeuksien turvaamiseksi yksikkö ruotsinkielisen koulutuksen ja varhaiskasvatuksen tehtäviä varten.

## 3 § Opetushallituksen johtokunta ja muut toimielimet

Opetushallituksen johtokunnalla ei olisi jatkossa päätösvaltaa Opetushallituksen toimintaa tai tehtäviä koskevissa asioissa. Johtokunnan esitetään kuitenkin jatkavan Opetushallituksen yhteydessä, koska sen rooli myös neuvoa antavana toimielimenä on tärkeä. Ehdotuksen mukaan johtokunta seuraisi Opetushallituksen toimialan kehittämistarpeita ja antaisi niitä koskevia lausuntoja ja esityksiä. Johtokuntaa tulisi kuulla opetussuunnitelmien, tutkintojen, koulutusten ja varhaiskasvatussuunnitelman perusteista. Helsingin kaupungin näkökulmasta johtokunnan toimivallan muutoksella ei ole merkitystä.

## 4 § Opetushallituksen tehtävät

Pykälässä säädetyt kehittämistehtävät vastaisivat nykyisiä tehtäviä ja kohdistuisivat varhaiskasvatukseen, esiopetukseen, perusopetukseen valmistavaan opetukseen, perusopetukseen, koululaisten aamu- ja ilta-päivätoimintaan, lukiokoulutukseen, ammatilliseen koulutukseen, tutkintokoulutukseen valmentavaan koulutukseen (TUVA), vapaaseen sivistystyöhön ja taiteen perusopetukseen. Virasto hoitaisi myös näihin liittyviä palvelu- ja hallintotehtäviä. Virasto osallistuisi valtakunnallisia pitkin aikavälin työvoima- ja koulutustarpeita koskevaan ennakointiin.

Opetushallitus edistäisi myös jatkossa yhteiskunnan kansainvälistymistä ja koulutuksen tunnettuutta ja yhteistyötä ulkomailla, tulosohtaisi sen alaisina toimivia valtion oppilaitoksia ja hoitaisi opetus- ja kulttuuriministeriön sille määräämät tehtävät.

Opetushallitus ylläpitäisi ja kehittäisi sille säädettyjä tai määrättyjä tehtäviä varten digitaalisia palveluita, tietovarantoja ja rekistereitä sekä tuottaisi palveluja opiskelijavalintojen toteuttamista varten. Esimerkiksi Opintopolku-portaali on palvelukokonaisuus, joka sisältää koulutuksen hakeutumiseen liittyviä palveluja.

Kuten voimassa olevassa Opetushallituksesta annetussa laissa, pykälän toiseen momenttiin on pyritty informatiivisuuden varmistamiseksi kokoamaan keskeisiä virastolle kuuluvia tehtäviä, joista säädetään muussa laissa.



Toisin kuin nykyisessä laissa, Opetushallituksen tehtäviin ei enää kuulu valmistella ja toteuttaa toimialansa ohjelmia ja sopimuksia, edistää toimialaansa kuuluvan toiminnan tuloksellisuutta ja vaikuttavuutta, seurata toiminnan järjestämistä tai tiedottaa ja antaa toimialaansa koskevaa neuvontaa ja ohjausta.

Helsingin kaupunki pitää kannatettavana, että Opetushallituksen tehtävät säilytetään pääosin ennallaan. On tärkeää, että säädetyt kehittämistehtävät ja kansainvälinen toiminta säilyvät ennallaan ja siten toiminta on yhdenmukaista kaupungin kasvatuksen ja koulutuksen toimialan organisaation kanssa.

Helsingin kaupungin näkökulmasta opetus- ja kulttuuriministeriön ja Opetushallituksen välisellä työnjaolla toiminnan tuloksellisuuden ja ohjauksen osalta ei ole suurta merkitystä. Kaupunki pitää kuitenkin kannatettavana uudistuksen lähtökohtaa, jonka mukaan tarkoituksena on muodostaa ohjauksesta koko sivistyshallinnolle selkeä kokonaisuus, varmistaa ohjauksen relevanssi sekä huolehtia ohjausprosessin toimivuudesta niin, että sivistyshallinnon resurssit ovat vaikuttavasti, tuottavasti ja tehokkaasti käytössä.

#### 7 § Erillisyksiköt

Esitysluonnoksen mukaan Opetushallituksessa toimisivat edelleen nykyiset kolme erillisyksikköä: Kansallinen koulutuksen arviointikeskus, ylioppilastutkintolautakunnan kanslia sekä Jatkuvan oppimisen ja työllisyyden palvelukeskus. Yksiköiden tehtäviä koskeva työnjako vastaisi nykyistä ja Opetushallitus tuottaisi erillisyksiköille hallinto- ja tukipalvelut kuten nykyisinkin.

Helsingin kaupunki pitää kannatettavana erillisyksiköiden toiminnan jatkumista nykyisellään. Kuten aiemmin on jo todettu, erillisyksiköiden toiminnassa on tarpeen painottaa toimintamallien selkeyttä ja päällekkäisyyksien poistamista.

#### Kansallisarkisto

Kansallisarkisto, Saavutettavuuskirjasto Celia ja Varastokirjasto yhdistetään arkisto- ja kirjastotoimintaan liittyviä tehtäviä hoitavaksi virastoksi, jonka nimeksi tulee Kansallisarkisto.

Kansallisarkiston, Saavutettavuuskirjasto Celian ja Varastokirjaston yhdistäminen arkisto- ja kirjastotoimintaan liittyviä tehtäviä hoitavaksi virastoksi laajentaa Kansallisarkiston tehtäväkokonaisuutta. Kaikilla yhdistettävillä virastoilla on aineistojen säilyttämistehtävä, ja ne myös tarjoavat laajan pääsyn fyysisiin ja digitaalisiin aineistoihin.



Yleisenä huomiona Helsingin kaupunki toteaa, että virastojen yhdistämisessä on saavutettavissa synergiaetuja ja resurssitehokkuutta sekä laajempaa tunnettuutta aineistojen säilyttämis- ja käyttönsaattamispalveluille. Yhdistämisen onnistuminen edellyttää, että kaikkien nykyisten virastojen erityistehtävien ja asiakaslähtöisten toimintatapojen kehittämismahdollisuuksista ja henkilöstön erityisosaamisen jatkuvuudesta ja kehittämisestä huolehditaan.

Kansallisarkiston tehtäviin kuuluisi jatkossa vastaanottaa tieteellisistä ja yleisistä kirjastoista siirrettävää aineistoa, säilyttää sitä ja tarjota se käyttöön kuten nykyinen Varastokirjastolaki määrittää. Nykyisin Varastokirjaston antamien kaukolainojen maksuttomuudesta säädetään erillisellä asetuksella.

Helsingin kaupunki toteaa, että jatkossa Varastokirjaston antamien kaukolainojen maksuttomuudesta tulisi säätää laissa samaan tapaan kuten myös lukemisesteisten kirjastopalveluista annetussa esityksessä säädetään. Maksuttomuus varmistaisi Varastokirjaston kaukopalvelutoiminnan nykyisen asiakaslähtöisen toteuttamistavan jatkuvuuden ja kirjastojen halukkuuden luovuttaa aineistoja Varastokirjastoon. Varastokirjaston kaukopalvelutoiminnan turvaaminen vähentäisi jatkossakin kirjastojen kokoelmatilaravetta paikallisesti vähemmän käytetyille aineistolle ja samalla varmistaisi aineistojen säilymisen kustannustehokkaasti.

Helsingin kaupunki toivoo, että Varastokirjaston ja Celian yhdistäminen Kansallisarkistoon tuo uudelle virastolle uusia strategisia tavoitteita, kuten esimerkiksi lukemisen ja oppimisen tukeminen, aineistojen saavutettavuuden varmistaminen kaikille käyttäjärühmille ja aineistojen logistisen hallinnan optimointi.

#### Kulttuuriperintövirasto

Museovirasto ja Suomenlinnan hoitokunta yhdistetään kulttuuriperintöön liittyviä tehtäviä hoitavaksi virastoksi, jonka nimeksi tulee Kulttuuriperintövirasto.

Kulttuuriperintöviraston tarkoituksena on toimia monimuotoisen kulttuuriperinnön ja kulttuuriympäristön suojeluun, kansallisen kulttuuriomaisuuden ja kokoelmien kartuttamiseen, säilyttämiseen ja hallintaan, näitä koskevan tiedon tuottamiseen ja välittämiseen, museotoimintaan sekä museoalan kehittämiseen liittyvissä tehtävissä.

Virasto vastaisi arkeologisen kulttuuriperinnön ja kulttuuriympäristön suojelusta ja valvonnasta sekä valvoisi kiinteiden muinaisjäännösten rauhoitusta. Kulttuuriperintövirasto toimisi Museoviraston tavoin asian-



tuntijaviranomaisena, ja kuntien kaavoitukseen liittyviin lausunto- tai lupakäytäntöihin ei tule näiltä osin muutoksia.

Helsingin kaupunki pitää tärkeänä, että kulttuuriympäristön viranomaisyön edellytykset turvataan uudistuksessa, jotta maankäytön prosessit voidaan jatkossakin toteuttaa mahdollisimman sujuvina.

Esitysluonnoksen mukaan Museoviraston nykyiset sopimukset ja sitoumukset sekä niistä johtuvat oikeudet ja velvollisuudet jäisivät voimaan Kulttuuriperintöviraston sopimuksina ja sitoumuksina. Myös Suomenlinnan hoitokunnan vireillä olevat asiat sekä sitoumukset ja sopimukset siirtyisivät Kulttuuriperintövirastolle. Helsingin kaupunki pitää tärkeänä, että näin tapahtuu.

Helsingin kaupunkiympäristön toimialalla on voimassa olevia sopimuksia Suomenlinnan hoitokunnan kanssa puistojen ja katujen ylläpidosta. Helsingin kaupunki ei näe estettä sopimusten siirtämiseksi Kulttuuriperintövirastolle. On perustelua, että Kulttuuriperintövirastoa perustettaessa laissa erikseen mainitaan, että Suomenlinnan hoitokunta voi jatkaa omana toimintayksikkönään.

Kulttuuriperintövirasto hallitsisi valtion kiinteistövarallisuutta annetussa laissa tarkoitettua kiinteistövarallisuutta Suomenlinnan alueella. Helsingin kaupunki pitää tärkeänä, että opetus- ja kulttuuriministeriö pyrkii tulohajauksen keinoin turvaamaan Suomenlinnan hoitokunnan tehtävien riittävän resursoinnin uudessa rakenteessa.

Esitysluonnoksen mukaan Suomenlinnan hoitokunnan ylin päättävä elin johtokunta lakkautetaan. Helsingin kaupungilla on edustus johtokunnassa. Helsingin kaupunki pitää suositeltavana, että kaupunkia pyydetään nimeämään edustaja myös Kulttuuriperintöviraston yhteyteen perustettavaan Suomenlinnan neuvottelukuntaan, jonka tehtävänä on edistää Suomenlinnan maailmanperintökohteen toimintaan ja ylläpitoon liittyvää yhteistyötä eri sidosryhmien kanssa.

Helsingin kaupunki pitää tärkeänä, että jatkossa Kulttuuriperintövirasto huolehtii Suomenlinnan hoito- ja käyttösuunnitelmasta, jolla pyritään vastaamaan siihen, miten Suomenlinnan arvot maailmanperintökohteena säilytetään tulevana vuosikymmeninä.

## Kulttuurivirasto

Taiteen edistämiskeskus ja Kansallinen audiovisuaalinen instituutti yhdistetään taiteen ja kulttuurin edistämiseen liittyviä tehtäviä hoitavaksi virastoksi, jonka nimeksi tulee Kulttuurivirasto.



Uusi Kulttuurivirasto vastaisi Taiteen edistämiskeskuksen ja Kansallisen audiovisuaalisen instituutin nykyisistä tehtävistä. Viraston tehtävänä olisi edistää taidetta ja kulttuuria sekä niiden asemaa ja merkitystä yhteiskunnassa, jollei asia kuulu muun viranomaisen toimialaan.

Helsingin kaupunki katsoo, että nykyisten tehtävien hoito voidaan turvata myös esitetyllä yhdistämistavalla. Kaupungin näkökulmat liittyvät taiteilijoiden aseman turvaamiseen, kulttuuriviraston toimipaikan sijaan sekä taide- ja kulttuurineuvoston asemaan ja tehtäviin.

## 2 § Tehtävät

Kulttuurivirastoa koskevan lain toisen pykälän mukaan viraston tehtävänä olisi luoda edellytyksiä taiteilijoiden työskentelylle. Ehdotuksen mukaan pykälästä jätettäisiin pois voimassa olevan Taiteen edistämiskeskusta koskevan lain tehtävä osallistua taiteilijoiden toimeentuloedellytysten edistämiseen. Perustelujen mukaan tämän tyyppistä osallistumista asiantuntijana muun hallinnonalan viranomaisten vastuulla oleviin tehtäviin ei ole katsottu tarpeelliseksi säätää erikseen.

Helsingin kaupunki katsoo, että taiteilijuuden erityispiirteistä ja työsuhteiden epätyypillisestä luonteesta johtuen olisi edelleen perusteltua säilyttää taiteilijoiden toimeentulon edistämisen tehtävä myös uudessa laissa.

## 3 § Toimipaikat

Kulttuurivirastoa koskevan lain kolmannen pykälän mukaan virasto päättäisi toimipaikoistaan ja niiden sijoittamisesta. Toimipaikosta päättäminen olisi osa viraston omaa taloudellista ja toiminnallista suunnittelua, mutta opetus- ja kulttuuriministeriöllä olisi valtion palveluiden saatavuuden ja toimintojen sijoittamisen perusteista annetun lain mukainen sijoittumista koskeva lopullinen harkinta ja päätösvalta.

Taiteen edistämiskeskuksen päätoimipiste on Helsingissä ja keskuksella on joukko sivutoimipisteitä eri puolilla maata. Kansallisen audiovisuaalisen instituutin toimipaikoista ja niiden sijoittumisesta ei ole erityissäännöksiä ja instituutti on sijoittunut Helsinkiin.

Helsingin kaupunki pitää viraston toimipaikan sijoittumista koskevaa toimivaltapykälää perusteltuna. Helsingin näkökulmasta on kuitenkin erittäin tärkeää, että uuden viraston päätoimipiste sijaitsee jatkossakin pääkaupungissa. Helsingissä vaikuttaa ja työskentelee keskeisin osa maan ammattitaiteilijoista, täällä ovat keskeiset kulttuurilaitokset, taiteen opetus ja koulutus sekä alan sidosryhmistä ja yleisöistä merkittävä osa.



#### 4 § Taide- ja kulttuurineuvosto

Hallituksen esitysluonnoksessa ehdotetaan uudistettavaksi myös taide-toimikuntarakennetta. Kulttuuriviraston yhteyteen perustetaan taide- ja kulttuurineuvosto, jonka tehtävänä olisi päättää taitelijoille ja taiteilijaryhmille myönnettävistä apurahoista. Taide ja kulttuurineuvosto korvaisi nykyisen taideneuvoston sekä valtion taidetoimikunnat ja alueelliset taidetoimikunnat. Lakkautettavilta toimielimiltä siirtyisi soveltuvin osin tehtäviä uudelle taide- ja kulttuurineuvostolle. Myös kansallisen audiovisuaalisen instituutin nykyisen neuvottelukunnan tehtäviä siirtyisi uudelle neuvostolle.

Taide- ja kulttuurineuvoston organisoituminen perustuu valtiovarainministeriön suositukseen valtionhallinnon toimintojen järjestämisessä noudatettavista periaatteista. Johtamisen ja ohjauksen selkeyden vuoksi Kulttuurivirastolle ei esitetä hallitusta, jolla olisi strategisia johtotehtäviä tai muutoin laajojen toimintaa ohjaavia tai valvontaan liittyviä tehtäviä. Mahdollisena epätoivottavana vaarana pidetään tällaisen järjestelyn hämärtävän ministeriön ja viraston välistä ohjaus- ja valvontasuhdetta.

Opetus- ja kulttuuriministeriö nimeäisi taide- ja kulttuurineuvoston. Neuvostossa olisi puheenjohtajan lisäksi kuudesta kymmeneen jäsentä sekä enintään viisi varajäsentä. Neuvoston toimikausi olisi neljä vuotta. Neuvoston jäsenten ja varajäsenten tulisi edustaa esimerkiksi taiteen tekemisen, tuottamisen ja välittämisen, taide- ja kulttuurialan strategisen kehittämisen, taiteen ja kulttuurin tutkimuksen, taiteen ja kulttuurialan tuotantorakenteiden ja liiketoiminnan sekä taiteen ja kulttuurin vastuullisuuskysymysten asiantuntemusta. Neuvostoon kaavaillaan myös audiovisuaalisen kulttuurin asiantuntemusta kun kansallisen audiovisuaalisen instituutin yhteydessä toimiva neuvottelukunta lakkaisi.

Esityksen perustelujen mukaan uudistuksen tarve perustuu ennen kaikkea nykyisten toimikuntien työmäärään ja sen jakautumiseen, rakenteen joustavuuden tarpeisiin sekä esteellisyyteen liittyvien tilanteiden hallintaan.

Taide- ja kulttuurineuvosto toimisi asiantuntijana taide- ja kulttuuripoliittisissa kysymyksissä. Nykyisin tehtävä jakautuu osin taideneuvostolle, osin valtion taidetoimikunnille ja osin alueellisille taidetoimikunnille. Kansallisen audiovisuaalisen instituutin toimialaan kuuluvien asioiden osalta vastaavaa tehtävää hoitaa nykyisin instituutin yhteydessä toimiva neuvottelukunta.

Taide- ja kulttuurineuvoston päätösvalta kattaisi kaikki vertaisarviointiin perustuvat yksittäisille taiteilijoille ja taiteilijaryhmille myönnettävät apurahat. Nykyjärjestelmässä näistä päättävät valtion taidetoimikunnat ja



alueelliset taidetoimikunnat. Lisäksi neuvosto päättäisi erilaisten taidepalkintojen myöntämisestä. Yhteisöille ja säätiöille myönnettävistä toiminta- ja hankeavustuksista päättäisi nykyiseen tapaan edelleen virasto.

Apurahoja koskeva päätöksenteko neuvostossa pohjautuisi vertaisarviointiin. Päätöksenteon tueksi tarvittavan asiantuntemuksen hankkimisesta ei säädettäisi laissa, vaan neuvosto voisi itse päättää tähän liittyvästä menettelystä. Tarkoituksena on kerätä asiantuntijapankki, josta koottaisiin hakukohtaiset asiantuntijapaneelit antamaan hakemuksista asiantuntijalausuntonsa neuvostossa tehtävän päätöksenteon tueksi. Asiantuntijapankkiin valittaisiin taiteen ammattilaisia ja asiantuntijoita ottaen huomioon muun muassa moninaisuuden, tasa-arvon ja alueellisuuden periaatteet. Taide- ja kulttuurineuvosto valitsisi asiantuntijat asiantuntijapankkiin taiteen ja kulttuurin kannalta keskeisiä tahoja kuultuaan.

Kulttuuriviraston yhteydessä olisivat nykyisellä tavalla järjestetyt kolme erillislautakuntaa: kirjailijoille ja kääntäjille suoritettavien apurahojen ja avustusten lautakunta, kuvataiteen tekijöille suoritettavien apurahojen lautakunta sekä esittävän taiteen valtiosuuslautakunta.

Helsingin kaupunki toteaa, että suunniteltu muutos on uuden taide- ja kulttuurineuvoston osalta suuri ja myös periaatteellinen. Esityksen perustelujen mukaan uuden taide- ja kulttuurineuvoston päätöksenteko pohjautuisi edelleen vertaisarviointiin. Nyt kaavailtu uudistus muuttaa kuitenkin olennaisesti vertaisarvioinniksi kutsutun menettelyn luonnetta laajemman ja yleisemmän asiantuntijuuden suuntaan. Tämä muutoksen periaatteellinen puoli on esityksen perusteluissa käytännössä siivutettu. Uudistuksen tarvetta on perusteltu ennemmin teknistyyppisillä perusteilla kuten toimikuntien työmäärällä ja sen jakautumisella, rakenteellisen joustavoittamisen tarpeella sekä esteellisyyskysymysten hallintaan liittyvillä perusteilla.

Opetus- ja kulttuuriministeriö nimeää taide- ja kulttuurineuvoston siten että siinä on laaja-alainen toimialan eri asiantuntemuksen edustus, taide- ja kulttuurivirastossa ei ole hallitusta, tulevan asiantuntijapankin kokoonpanoa tai tulevien hakukohtaisten paneelien periaatteita ei määritellä säädöstasolla. Tämän vuoksi on tärkeää, että uudistus toteutetaan siten, että järjestelmän legitimitetti ja taiteilijoiden osallisuus toteutuvat heitä keskeisesti koskevan järjestelmän rakentamisessa, jotta taiteen riippumattomuus, asiantuntemus ja taiteellisen vapauden edellytykset säilyvät.

Suomen Akatemia





Suomen Akatemia jatkaa tieteen edistämiseen liittyviä tehtäviä hoitava virastona. Sen tehtäviin ei kaavalla Helsingin kaupungin kannalta olennaisia muutoksia.

## Esittelijän perustelut

Opetus- ja kulttuuriministeriö on pyytänyt kaupungin lausuntoa hallituksen esitysluonnoksesta opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnonalan vi-rastouudistusta koskevaksi lainsäädännöksi. Lausuntopyyntö on liitteenä 1 ja hallituksen esitysluonnos liitteenä 2. Lakien on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2026.

Hallintosäännön 19 luvun 5 §:n mukaan kaupungin lausunnot ulkopuo-liselle antaa kaupunginhallitus. Asia on käsiteltävä tässä kokouksessa, koska lausunnon antamisen määräaika on 31.1.2025.

Lausuntoehdotus on yhdistelmä kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sekä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kaupunginhallitukselle antamista lausunnoista. Lausunnot ovat kokonaisuudessaan asian oheismateriaalina. Lyhyestä lausuntoajasta ja vuodenvaihteen kokoustausta joh-tuen asiaa ei ole ehditty käsitellä lautakunnissa.

### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

### Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 21731  
maria.nyfors(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Opetus- ja kulttuuriministeriön lausuntopyyntö
- 2 Hallituksen esitysluonnos

## Oheismateriaali

- 1 Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan lausunto kaupunginhallitukselle
- 2 Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan lausunto kaupunginhallitukselle

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

### Ote

Opetus- ja kulttuuriministeriö



## 16

### Kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.1.2025 jätettyihin aloitteisiin vastaaminen

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.1.2025 jätettyihin aloitteisiin vastataan seuraavasti:

#### Kaupunginhallitus (käsittely kaupunginvaltuustossa)

- valtuutettu Titta Hiltusen aloite sosiaali- ja terveystalouden asiakasmaksujen maksukaton seurannan automatisoimisesta
- valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite läksynlukuhetkistä kirjastoissa vapaaehtoisten senioreiden kanssa

#### Kaupunginhallitus

- valtuutettu Ville Jalovaaran aloite Vuosaaren pohjoisen ostoskeskuksen yhteisötalon toiminnan jatkamisesta
- valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite ravintola-alan toimintaedellytysten tukemisesta Helsingissä
- valtuutettu Atte Harjanteen aloite Helsingin kaupungin poistumisesta X-palvelusta

#### Kaupunkiympäristölautakunta

- valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite liikenneturvallisuuden lisäämisestä Mechelininkadulla ja sen läheisyydessä

#### Sosiaali-, terveys- ja sosiaaliautakunta

- valtuutettu Tuomas Rantasen aloite puutiaisivotulehdusta vastaan tarjottavan rokotussuojan vahvistamisesta

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.1.2025 jätettiin seitsemän aloitetta. Kokouksessa jätetyt aloitteet julkaistaan kaupungin verkkosivuilla.



---

Kaupunginhallitus jakaa aloitteet vastattavaksi hallintosäännön 30 luvun 11 ja 12 §:issä määrätyin perustein.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintomenettelypäällikkö, puhelin: 09 310 36018  
antti.peltonen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



17

**Kaupunginvaltuuston 22.1.2025 tekemien päätösten täytäntöönpano**

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginvaltuuston 22.1.2025 tekemät päätökset saadaan pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen mahdollisista valituksista huolimatta panna täytäntöön seuraavasti:

6 §, Nimenhuuto, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ei toimenpidettä.

7 §, Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ei toimenpidettä.

8 §, Muutos kaupunginvaltuuston kokoonpanossa

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainitulle.

Tiedoksi Taloushallintopalveluliikelaitokselle, tarkastusvirastolle, keskusvaalilautakunnalle ja kaupunginkanslialle.

9 §, Kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen valinta

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainitulle.

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnalle, Taloushallintopalveluliikelaitokselle ja tarkastusvirastolle.

10 §, Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen valinta

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainituille.

Tiedoksi kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle, Taloushallintopalveluliikelaitokselle ja tarkastusvirastolle.

11 §, Käräjäoikeuden lautamiehen valinta

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainituille ja Helsingin käräjäoikeudelle.

12 §, Käpylän Louhentie 3 asemakaavan muutos (nro 12920)

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helen Sähköverkko Oy:lle, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymälle ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle HSY.



Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnalle, kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, asemakaavoitukselle, kaupunginmuseolle ja kasvatuksen- ja koulutuksen toimialalle.

13 §, Malmin koulukampuksen asemakaavan muutos nro 12917 (sis. liikennesuunnitelman)

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helen Oy:lle, Helen Sähköverkko Oy:lle, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymälle ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle HSY.

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnalle, kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, asemakaavoitukselle, kaupunginmuseolle, kasvatuksen- ja koulutuksen toimialalle ja sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialalle.

14 §, Laajasalon Sarvaston alueen asemakaavan muutos nro 12909, (sis. liikennesuunnitelman)

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helen Sähköverkko Oy:lle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle HSY, Kymp/Talouden tuelle ja kaavamutosta hakeneille.

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnalle, kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, asemakaavoitukselle, kaupunginmuseolle ja kasvatuksen- ja koulutuksen toimialalle, ja pelastuslaitokselle.

15 §, Vuosaaren kulttuurikorttelin asemakaavan muutos (nro 12863)

Toivomusponnet kaupunginkansliaan valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helen Sähköverkko Oy:lle, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymälle ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle HSY.

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnalle, kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, asemakaavoitukselle, kaupunginmuseolle ja kasvatuksen- ja koulutuksen toimialalle,, kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle ja sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialalle.



16 §, Maunulan ala-asteen ja Månsas lågstadieskolan perusparannuksen ja laajennuksen hankesuunnitelma

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle ja kasvatus- ja koulutuslautakunnalle.

17 §, Valtuutettu Sini Korpisen aloite lasten omien käymälöiden varaaminen kaupungin tapahtumiin ja juhlapäiviin

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote aloitteen tekijälle.

18 §, Valtuutettu Katri Penttisen aloite kaavoitusperiaatteista päättämisestä kaupunginvaltuustossa

Ei toimenpidettä.

19 §, Valtuutettu Juhani Strandenin aloite liikenneturvallisuuden edistämiseksi

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote aloitteen tekijälle.

20 §, Valtuutettu Tuomas Tuomi-Nikulan aloite matalan kynnyksen saunakulttuurin edistämisestä saarissa

Ei toimenpidettä.

21 §, Valtuutettu Anna Lemströmin aloite opetushenkilökunnan määrän lisäämiseksi erityisluokilla

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote aloitteen tekijälle.

22 §, Kokouksessa jätetyt aloitteet

Kokouksessa jätettyjen aloitteiden osoittamisesta vastattavaksi päätetään erikseen.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano