

Lähetäjä:
Lähetetty: tiistai 31. tammikuuta 2023 14:03
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: Oikaisuvaatamus päätökseen HEL 2022-011592 T 10 01 01 04

OIKAISUVAATIMUS / Kaupunkiympäristölautakunta

PÄÄTÖS, JOHON OIKAISUVAATIMUS KOHDISTUU

109 §

Drive-in-ravintolan maanvuokrasopimuksen muuttaminen, Fif Burger, alue n. 200 m² tontista 91-10-602-1, Capellan puistotie 11, Sörnäinen

HEL 2022-011592 T 10 01 01 04

Päätös

Yritystontit -tiimin päällikkö päätti:

*– muuttaa Helsingin kaupungin 21. kaupunginosasta (Hermannin) drive-in-ravintolaa varten kiinteistöstä 91-408-1-0 Fif Burger:ille tehtyä maanvuokrasopimusta (vuokraustunnus L1121-3, sopimusnumero 17888) sopimusliitteen 1 ja liitekartan 2 mukaisesti
– oikeuttaa sopimukset ja toiminnanohjaus -tiimin päällikön tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoittamaan Helsingin kaupungin puolesta edellä mainitun maanvuokrasopimuksen muutoksen ja tarvittaessa tekemään siihen vähäisiä korjauksia ja tarkennuksia.*

L1121-3

MITEN PÄÄTÖSTÄ HALUTAAN OIKAISTAVAKSI

Drive-Inn -grillin väliaikainenkin lupa tulee peruuttaa liikenneongelmien takia.

MILLÄ PERUSTEELLA PÄÄTÖSTÄ HALUTAA OIKAISTAVAKSI

Viime viikolla Capellan puistotien tyhjälle merenrantatontille Capellan puistotie 11:een ilmestyi Drive-In -autogrilli.

Lupaa on haettu Drive-In -grillille, joten sen tarkoitus on palvella autoilijoita. Tätä ei muuksi muuta mahdolliset omistajan puheet - lupaa on haettu nimenomaan Drive-In -grillille (lupahakemus).

Nyt yrittäjälle annettu sijainti on liikenteellisesti kaikin puolin mahdoton ja erittäin vaarallinen.

Drive in -grilli sijaitsee erittäin kapean liikenneväylän kohdalla Capellan puistotiellä. Se sijaitsee erittäin liikennöidyn pyörätien varrella. Kavennettua väylää ajaa jo nyt bussi numero 59, ja se aiheuttaa usein hankaluuksia vastaantulevien kulkuneuvojen kanssa.

E erityisen vaarallista on se, että kyseinen kohta pääkävelyväylä Verkkosaaren suunnasta kouluun ja päiväkotiin.

Jo nyt jonkinlaista remonttia tekevät kulkuneuvot ovat aiheuttaneet useita vaaratilanteita ajaen surutta suojatien yli.

Koska edellisessä sijainnissa ylivoimaisesti suurin osa kyseisen yrityksen asiakkaista oli autoilijoita, ei mikään anna olettaa, että tilanne uudessa sijainnissa muuttuisi. Jos yritys saisi kyseisessä paikassa aloittaa toimintansa, autoralli sen ympärillä olisi todella vaarallinen.

Siksi yrittäjälle on osoitettava joku aivan muu paikka yritykselle.

On myös yleisesti tiedossa, että kyseisen kaltaiset drive-in -grillit ovat lähes aina aiheuttaneet ympäristössään rottaongelmia. Koska kyseinen tontti ja sen ohitse menevä kävelyreitti ovat erittäin vilkkaita koiranulkoilutuspaikkoja, tuholaisongelma nousee varmasti esiin drive in -grillin toiminnan myötä.

OIKAISUVAATIMUKSEN TEKIJÄ

MILLÄ PERUSTEELLA OIKAISUVAATIMUKSEN TEKIJÄ ON OIKEUTETTU TEKEMÄÄN VAATIMUKSEN

Lähellä asuvana liikenneturvallisuudesta erittäin huolestuneena kuntalaisena.

Tähän oikaisuvaatimukseen ei myöskään voi kahden viikon valitusaika päteä.

Vaikka kyseinen väliaikainen lupa vaikuttaa selkeästi Capellanrannan asujien asumisviihtyvyyteen ja liikenneturvallisuuden tunteeseen, ei lähialueen asukailta ole väliaikaisluvasta mielipidettä kysytty.

Tämän oikaisun saattoi tehdä vasta, kun kyseinen parakki tuotiin paikalle. Vasta sitten vaaraa aiheuttava sijoituspäätös paljastui.

OIKAISUVAATIMUKSEN TEKIJÄN YHTEYSTIEDOT