




HELSINKI

28. KAUPUNGINOSA OULUNKYLÄ
METSÄLÄ
KORTTELIT 28294, 28295, 28296 JA 28297
KORTTELI 28268, TONTTI 5
KATU- JA PUISTOALUE
ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

HELSINGFORS

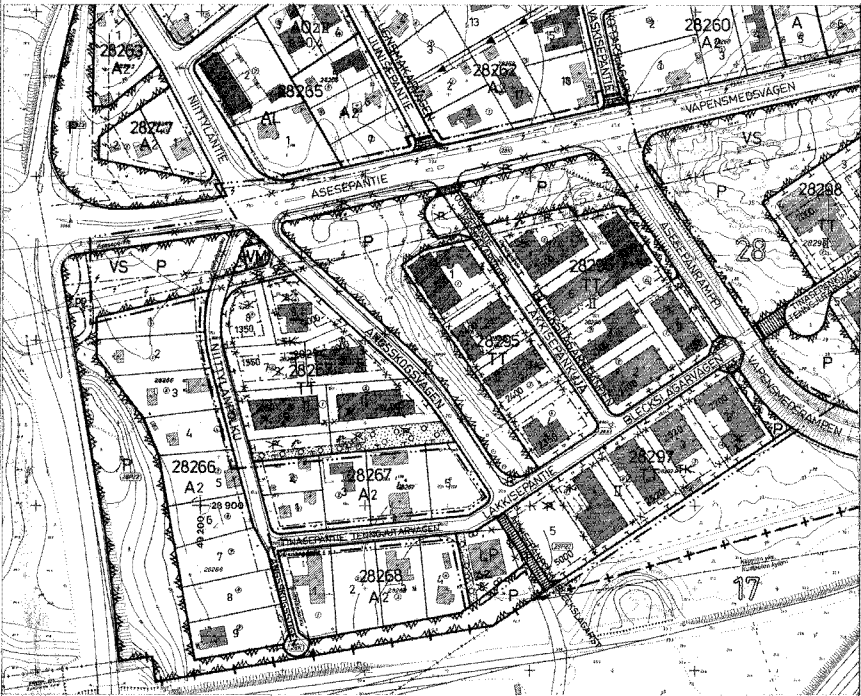
28 STADSDELEN ÄGGELBY
KRÄMERTSSKOG
KVARTEREN 28294, 28295, 28296 OCH 28297
KVARTER 28268, TONT 5
GATU- OCH PARKOMRÅDE
STADSPLANEÄNDRING

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

- · — · — 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- - - - - Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- + — Kaupunginosan raja
- — — — — Karttelin, korttelinosan ja alueen raja
- — — — — Tontin raja
- — — — — Raja, jonka yli ajo ei ole sallittu
- 28** Kaupunginosan numero
- 28295 Korttelin numero
- 10 Tontin numero
- ASESEPÄNTIE Kadun tai puiston nimi
-  Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue
- II Reaalilainen numero osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun
- 2400 Luku, joka osoittaa rakennuslalla sallitun kerroslan neliämetreinä
- Tontin kerroslasta on vähintään 1/3 oltava kellarikerroksessa, joka kuitenkin ei saa sisältää työhuoneiksi laskettavaa kerroslaa
-  Rakennusala
- Tontin tai alueen osa, jossa on oltava puita ja pensaita
-  Pysäköintipaikka
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
-  Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue
- Rakennuksen enimmäiskorkeus teollisuustontilla on 7 m
-  Pysäköintialue
- Puistoalue
-  Muuntaja-alue
- Voimansiirtoalue
- Autopaikkojen vähimmäismäärät tontilla:
 - 1 autopaikka/130 m² teollisuuskerroslaa
 - 1 autopaikka/30 m² toimistorakennusala
 - 1 autopaikka/80 m² asutokerroslaa

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- Linje 3 m utanför det stadsplaneområde fastställelsen avser
- Gräns mellan delar av område, för vilka olika stadsplanebestämmelser är gällande
- Stadsdelsgrens
- Gräns för kvarter, del av kvarter och område
- Gräns för tomt
- Gräns, över vilken körtrafik ej är tillåten
- Stadsdelsnummer
- Kvartersnummer
- Tomtnummer
- Namn på gata eller park
- För allmän gångtrafik och cykelköning reserverat gatuumråde
- Remärk siffror anger största tillåtna våningstal för byggnad
- Tal, som anger byggnadsområdets tillåtna våningsyta i kvadratmeter
- Av tomtens våningsyta bör minst 1/3 vara belägen i källarvåningen, som dock inte för innehållna våningsyta som räknas som arbetsrum
- Byggnadsyta
- Del av tomt eller område där det skall finnas träd och buskar
- Parkeringsplats
- Överkörning av beteckning anger att beteckningen avlägsnas
- Kvartersområde för industribyggnader och -inrättningar
- Byggnads maximihöjd på industritomt är 7 m
- Parkeringsområde
- Parkområde
- Område för transformator
- Område för högspänningsledning
- Minimiantalet bilplatser på tomt:
 - 1 bilplats/130 m² våningsyta för industri
 - 1 bilplats/50 m² våningsyta för kontor
 - 1 bilplats/80 m² bostadsvåningsyta



1:2000
Helsingin kaupungin kaavakeskus
Karttatekniikka ja karttatuotanto
Karttatekniikka ja karttatuotanto
Karttatekniikka ja karttatuotanto
Karttatekniikka ja karttatuotanto
10.11.1978

HELSINGIN KAUPUNGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVOSASTO	HELSINGFORS STADS PLANERINGSKONTOR STADSPLANEAVDELNINGEN
PIIRUSTUS PITÄINEN	8016
LAADUNNUT M. AH	PIIRITTYNnyt SH
30.11.1978 MUUTETTU 4.10.1978	
7.12.1978 KOK.	
	MAKÄÄVÄNÄ/TILL. PÄSEENDEN 22.12.78 - 5.1.79
	KYSTO:STGE 28.11.1979
	VÄHISTUNUT/FASTSTÄLLED 29.5.1980