



17.08.2021

Asia/4

§ 374

Hakaniemenkatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Hakaniemi

HEL 2021-002138 T 10 05 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä 8.6.2021 muutetun Hakaniemenkadun katusuunnitelman nro 31303/1.

Esittelijä

vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Heidi Piironen, projektinjohtaja, puhelin: 310 23137
heidi.m.piironen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31303/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 31303/1/revisio
- 3 Vuorovaikutusmuistio

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Hakaniemenkatu on nykyinen vilkkaasti liikennöity katu, joka peruskorjataan tonttikaduksi. Katusuunnitelma perustuu voimassa olevaan asemakaavaan nro 12575 (tullut voimaan 12.4.2021). Katusuunnitelmassa on huomioitu asemakaava nro 12575 liiteaineistona ollut liikennesuunnitelmaluonnos, päivätty 9.4.2019.



Katusuunnitelmalla mahdollistetaan kadun läpiajoliikenteen rajoittaminen, puurivin istuttaminen sekä asemakaavan nro 12575 asuntorakentaminen.

Suunnitelma

Hakaniemenkatu suunnitelmapiirustus nro 31303/1 (liite 2)

Hakaniemenkatu on nykyinen vilkkaasti liikennöity katu. Katu peruskorjataan ja muutetaan tonttikaduksi. Kadun eteläreunalle istutetaan uusi puurivi ja ajorataa kavennetaan. Kadunvarsipysäköinnin määrä lisäätty nykyisestä kymmenellä autopaikalla. Hakaniemenrannan liittymään rakennetaan ylijatkettu jalkakäytävä ja Näkinkujan liittymäalue rakennetaan korotettuna liittymänä.

Nähtävillä olon jälkeen Hakaniemenkadun ja Hakaniemenrannan liittymäalueen kiveyksiä muutettiin ja pyörätietä siirrettiin. Muutoksella selkeytettiin jalankulkijan ja pyöräilijän liikkumista liittymäalueella.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta nro 31303/1 (liite 1).

Katu sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttävät toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Vuorovaikutus

Katusuunnittelu on toteutettu ”Yhteinen kunnallistekninen työmaa” sopimuksen (7.3.2017) mukaisesti yhteistyössä sopimuksen osapuolten kanssa. Sopimuksen osapuolia ovat: Helsingin kaupunki, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY), Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj, Auris Kaasunjake-lu Oy, Cinia Cloud Oy.

Sopimuksen mukaisesti kukin sopimuksen allekirjoittanut osapuoli sitoutuu suunnittelun aikana määrittelemään omat johtotarpeensa koh-teessa ja tekemään omaa suunnittelua samanaikaisesti hankkeen ete-nemisen kanssa. Suunnittelun tavoitteena on aikaansaada rakennus-hankekohtaiset yhteiset ristiriidattomat suunnitelma-asiakirjat ja selos-tukset.

Katusuunnitelmaluonnos on ollut esillä kaupunkiympäristön internetsi-vuilla 3.–16.3.2021 välisen ajan. Suunnitelmaluonnoksen esittelytilai-suus asukkaille pidettiin verkkotilaisuutena 11.3.2021. Lisäksi alueen talouksiin jaettiin tiedotekirje postilaatikkojake-luna.

Asukaspalautteet on kirjattu vuorovaikutusmuistioon. Vuorovaikutus-muistio on liitteenä 3.



Katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 14.–27.4.2021 välisen ajan. Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Suunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelmien rakennuskustannukset ovat yhteensä noin 1 945 000 euroa (alv. 0 %), 512 euroa / m².

Katujen vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 16 500 euroa (alv. 0 %).

Katujen rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2023 alkaen.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 01 01 Uudisrakentaminen.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 85 §, 62 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41-43 §.

Toimivalta

Hallintosäännön 16 luvun 1 § 2 mom. kohdan 11 mukaan kaupunkiympäristölautakunta päättää katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä lukuun ottamatta taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisiä suunnitelmia.

Esittelijä

vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Heidi Piironen, projektinjohtaja, puhelin: 310 23137
heidi.m.piironen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31303/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 31303/1/revisio
- 3 Vuorovaikutusmuistio

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen



17.08.2021

Asia/4

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami
Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Krook Tanja