



helsinki.kirjaamo(a)hel.fi

Viite: Kymp/HEL 2020-001742

Lausunto asemakaavasta ja asemakaavan muutosehdotuksesta, Helsinki, Hermanninranta, nro 12760

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Hermanninrannan asemakaavasta ja asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12760).

Yhdyskuntarakenne

Asemakaavaehdotus luo onnistuneen kaupunkirakenteen jatkon Kalasataman alueelle hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrelle ottaen huomioon ja tarkentaen Helsingin yleiskaavan ratkaisut. Suunnittelualue muodostaa mielekkään kokonaisuuden.

Meluntorjunta

Kaava-alueelle on laadittu meluselvitys, jossa on tarkasteltu liikennemelun leviämistä kaava-alueelle ennustetilanteessa. Meluselvityksen mukaan Hermannin rantatien puoleisille asuinrakennusten julkisivuille kohdistuu enimmillään 67 dB päiväajan keskiäänitasot (LAeq,7–22) ja yöaikaan 61 dB keskiäänitasot.

Asunnoille tulisi taata avautuminen myös ohjearvot täyttävään suuntaan.

Kaavamääräyksen mukaan: "*Leikkiin ja oleskeluun tarkoitetut piha-alueet sekä oleskeluparvekkeet tulee sijoittaa ja tarvittaessa suojata melulta siten, että niillä saavutetaan melutason ohjearvo päivällä ja yöllä.*" Uudenmaan ELY-keskus huomauttaa, että mikäli Kertosäkeenpuiston Hermannin rantatiehen rajautuvaan puiston osaan sijoitetaan oleskeluun tarkoitettuja toimintoja, tulisi myös nämä alueet sijoittaa ja tarvittaessa suojata melulta siten, että niillä saavutetaan melutason ohjearvot.

Alueen vaiheittaista toteuttamista on kuvattu kaavaselostuksessa (s. 53). Kaavassa on annettu ajoittamismääräyksiä kortteleille 21687 ja 21689. Alueen ympäristöhaitat huomioiden kaavaselostuksessa kuvattua toteuttamisjärjestystä on syytä harkita myös kaavamääräyksiin.

Kaavamääräysten mukaan: "*Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiotieliikenteen aiheuttama värinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.*" Uusi raitiotie

sijaitsee pääasiassa viereisellä Hermannin rantatien kaava-alueella ja kaavaselostuksen mukaan sinne on annettu vastaava määräys. Raitiotien rakentaminen on käynnissä. Raitiotien suunnitelmien ja uudessa asemakaavaratkaisussa esitettyä maankäyttöä on syytä käydä tarkemmin läpi vaikutusten arvioinnissa. Raitiotien suunnitteluvaiheen voidaan katsoa olevan jo takanapäin. Kaava-aineistosta ei suoraan käy ilmi, miten kaavaehdotuksessa esitetty maankäyttö on huomioitu raitiotien suunnitelmissa. Tältä osin kaava-aineistoa tulee täydentää ja tärinä- ja runkoäänimääräyksiä tarvittaessa tarkentaa.

Hulevedet

Hulevesien käsittely kaava-alueella on suunniteltu luonnonmukaisesti biosuodatusrakenteilla sekä hulevesipainanteilla ja -reiteillä, joihin vedet ohjataan viivytykseen. Hulevesialtaat ja -uomat on syytä toteuttaa monimuotoista kasvillisuutta käyttäen ja muodoiltaan riittävän vaihtelevana, jotta niiden vedenpidätys- ja puhdistusvaikutus on mahdollisimman suuri. Kaavamääräyksiin tulee lisätä, että paikoitusalueilta ja pysäköintiin osoitetuilta alueilta mukaan lukien pysäköintilaitokset (merkintä LPA-1) hulevedet on käsiteltävä öljyn- ja hiekanerotuksella ennen johtamista viivytyksrakenteisiin.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Tuomas Autere ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

UUDELY: Erika Heikkinen, Olli Jaakonaho, Elina Kerko, Tuomas Lahti, Heini Loikkanen, Anna Mikkola Anu Schulte-Tigges, Henrik Wager

Tämä asiakirja UUELY/4665/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/4665/2021 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Autere Tuomas 29.08.2022 10:32

Ratkaisija Dahlqvist-Solin Brita 29.08.2022 10:29

Investointien hallinta / Risto Seppänen

1.8.2022

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

KYLK/ HEL 2020 - 001742

HERMANNINRANNAN ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12760)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Asemakaava-alueella Hermannin rantatien itäreunassa on 110 kV kaksoisvoimakaapeli. Kaapelireitti sijaitsee osittain asemakaava-alueen rajan sisäpuolella. Kaapeleiden sijaintitieto on kaupungin ylläpitämällä sijaintikartalla. Helen Sähköverkko esittää, että voimakaapelin asemakaavamerkintää jatketaan sijaintitiedon mukaisesti Olavi Virran kadun alituksen kohdalta Vanhan talvitien risteysalueelle saakka Hermanninrantatien alitus mukaan lukien.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen muuta huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Mika Hinkkanen
elinkaaripäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp	
Hämäläinen Aki	Kp	
Seppänen Risto		Kp
Salomaa Kristiina	St	
Helsingin Kaupungin kirjaamo		

Electronic signature

Signed by

Mika Juha Hinkkanen

(Identity verified with Finnish eID)



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.08.2022 14.21.26

Signature method

Finnish eID

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

KYLK/HEL 2020-001742
§ 360 Asia/3

Hermanninrannan asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12760) ja sen asettamisesta nähtäville

Puutuoteteollisuus kiittää mahdollisuudesta lausua Hermanninrannan kaavasta ja toteaa kunnioittavasti seuraavaa.

Yleistä

Puutuoteteollisuus Ry esittää lausunnossaan muutosehdotuksen nro 12760 hyväksymistä ja käsittelyn nopeaa edistämistä. Lausunto ei sisällä aiheita uudelleen käsittelylle kaupunkiympäristölautakunnassa. Esitys edistää kokonaisuutena Helsingin kaupungin strategiaa ja ympäristötavoitteita, sekä tukee vähähiilisen teollisuuden kehittymistä pitkällä aikavälillä ennakoitavasti.

Esitys tukee erinomaisesti Helsingin kaupungin kunnianhimoista hiilineutraalius 2030- tavoitetta. On huomionarvoista, että esitetyn kaavan toteutus jatkuu vielä 2030- luvulla, joten nyt tehdyt kaavoituspäätökset vaikuttavat kriittisesti rakentamisen ympäristötavoitteiden saavuttamiseen. Rakentamisen kokonaisprosessin hitauden vuoksi päätöksiä ei voi siirtää, vaan ne tulee tehdä nyt.

Rakentamisen ympäristövaikutusten arvioinnissa ja tontinluovutuksessa tulee nimenomaisesti keskittyä rakentamisen aikaisten päästöjen minimointiin. Rakentamisen aiheuttaman hiilipiikin leikkaaminen tulisi olla lähtökohtana kaikissa uusissa hankkeissa menetelmästä ja materiaalista riippumatta ja asetettavien raja-arvojen tulee olla kunnianhimoisia. Energiateollisuuden hiilipäästöjen pieneneminen ei saa olla peruste rakentamisen aikaisten päästöjen leikkaamisen unohtamiseen. Rakennusten tulee olla tästä huolimatta energiatehokkaita ja esitetty vaatimus A-energialuokasta on kannatettava.

Helsingin kaupunki on Suomen suurin kaavoittaja ja organisaatioineen yksi Suomen suurimpia rakennuttajia. Helsingillä on siis poikkeuksellisen

vahva kyky toimia tiennäyttäjänä uusien innovatiivisten ja vähähiilisten rakennustapojen toteuttajana. Kaupungin tuleekin nähdä oma roolinsa kehityksen mahdollistajana eli paljon laajempänä, kuin yksittäisten tonttien kaavoittajana tai toteuttajana.

Puurakentaminen ja puurakentamisen kilpailukyky perustuu teolliseen valmistamiseen. Teollinen toiminta vaatii merkittävän ja ennakoitavan volyymin vuosiksi eteenpäin, jotta investointeja on kannattavaa toteuttaa. Laajat kaavakokonaisuudet mahdollistavat ennakoitavan liiketoimintaympäristön ja näin edistävät merkittävästi toimialan kehittymistä.

Toiseksi on kriittistä tiedostaa, että puurakentaminen muuttaa perinteisiä liiketoimintamalleja valmistuksen siirtyessä tehtaisiin. Perinteisillä toimijoilla ei ole ollut riittäviä kannustimia investoida uuteen osaamiseen ja prosessien kehittämiseen vähähiilisessä rakentamisessa. Velvoittava kaava on erinomainen tapa kannustaa myös olemassa olevia toimijoita tutkimaan ja luomaan liiketoimintamalleja hiilitehokkaaseen rakentamiseen ja näin parantaa osaamistasoa ja kilpailukykyä pitkälle tulevaisuuteen.

Ympäristövaikutuksista

Puurakentamisen hyödyntäminen pehmeikköalueella on perusteltua monelta kannalta. Kevyempänä rakennustapana puiset kerrostalot aiheuttavat perustuksille pienemmät kuormitukset ja osaltaan helpottaa haastavia pohjarakennusolosuhteita.

Globaalisti vielä rakentamistakin suurempi päästölähde on maankäyttö. Päästöjen pienentämisen lisäksi tarvitsemme kestäviä hiilivarastoja. Puurakentamisella voidaan rakennusalueelle Hermanninrannan tapauksessa sitoa yli kymmenkertaisesti se määrä hiiltä mitä luonnontilaisessa metsässä vastaavalla alueella on sitoutuneena hiiltä. Tämä hiilikädenjäljen massiivinen merkitys tulisi huomioida jatkossa kaikissa kaavoissa hiilipäästöjen lisäksi.

Havainnot kaavaehdotuksesta

Yleisesti kaava on eri puurakentamisen menetelmille toteutuskelpoinen ja kokonaisuutena arvioiden hyvin laadittu. Ohessa muutamia nostoja jatkovalmistelua ja toteutusta varten.

Alueen puukerrostalojen määrä on merkittävä. HSY:n kanssa tulee käydä läpi veden virtaamat ja vesilähteen laatu alueella. Jatkosuunnittelussa tulee välttää tilanne, jossa veden riittämättömyyden

vuoksi tonteille jouduttaisiin rakentamaan erillisiä vesisäiliöitä tai paineenkorotuspumppaamoita.

Toinen sammutusjärjestelmiin liittyvä kehitysehdotus on tutkia yhteisten järjestelmien toteutuksen mahdollisuus. Hermanninrannassa olisi erinomainen mahdollisuus toteuttaa alue- tai korttelipumppaamoita, joilla säästettäisiin tilaa ja kustannuksia.

Kolmas palotekniseen toteutukseen liittyvä tekninen seikka on palomuurien toteutus suurissa korttelikokonaisuuksissa. Puista palomuuria pilotoidaan vuoden 2023 aikana ja tästä saadut kokemukset kannattaa kartoittaa myös osana toteutuksen jatkosuunnittelua.

Kaavassa esitetyt julkisivun kokonaisääneneritysvaatimukset ovat helpohkosti toteutettavissa eri puurakentamisen menetelmillä ja tämä ei aiheuta esteitä puukerrostalojen toteutukselle.

Määrätty katon harjan muoto, ylimmän kerroksen kattolyhydyt ja ullakonkäyttö ovat tyylikkäitä kaupunkikuvallisia elementtejä ja perusteltuja kaavassa. Tämä suunnitteluratkaisu poissulkee tiettyjä rakentamisen menetelmiä, kuten valmiiden kattolohkojen käytön sääsuojauksessa.

Kahdeksankerroksisten talojen tapauksessa tulee tarkastella rakennuksen kokonaiskorkeus ja mahdollisuus toteuttaa kohteet P2-paloluokkaan. Suurin sallittu korkeus P2-luokan kerrostalolla on 28 metriä. Tietyillä menetelmillä toteutus voi vaatia korkeamman kerroskorkeuden ja tämä yhdistettynä korkeampaan alimpaan kerrokseen voi muodostua rajatapaukseksi.

Eri julkisivumateriaalien mahdollistaminen kaavassa on erinomainen seikka. Tiili- tai rapatut julkisivut eivät ole asennettavissa teollisessa valmistamisessa tehtaalla, joten myös puujulkisivujen mahdollistaminen edesauttaa teollisesti tehokasta, mutta arkkitehtonisesti laadukasta kohteiden toteuttamista.

Kokonaisuutena kaava on hyvin valmisteltu ja teollista kapasiteettia kaavan toteuttamiseen löytyy jo nykyisellään.

Kunnioittavasti

Puutuoteteollisuus Ry

Matti Mikkola
Toimitusjohtaja

Sauli Ylinen
Erytisasiantuntija



Kaupunkiympäristölautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
22.07.2022
715/00.02.022.0220/2021

KYMP/HEL 2020-001742
Hankenumero 3741_3

LAUSUNTO HERMANNINRANNAN ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12760)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Hermanninrannan asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee 21. kaupunginosan (Hermanni) vesialuetta, 10. kaupunginosan (Sörnäinen) kortteleita 10570 ja 10688, puisto-, satama-, erityis- ja katualueita, 21. kaupunginosan (Hermanni) kortteli 21676 osa tonttia 4, puisto-, urheilu-, rautatie-, vesi- ja katualueita ja kaupunginosan rajaa (muodostuvat uudet korttelit 21679–21691).

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaava ja asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Hermanninrantaa, joka sijaitsee Kalasataman pohjoisosassa. Kaavaratkaisu mahdollistaa uuden asuinalueen ja palveluiden rakentamisen noin 5 500 uudelle asukkaalle. Kaavaratkaisun tavoitteena on rakentaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoinen, ekologisesti kestävä, mahdollisimman laajasti puurakenteinen ja vehreä asuinalue, joka sijaitsee hyvien julkisten liikenneyhteyksien äärellä. Tavoitteena on suunnitella asuinympäristö, joka myöhemmin kaavoitettavan Kyläsaaren kanssa yhdistävät Kalasataman pohjoisosan Arabianrantaan.

Kaavaratkaisussa on erityisesti pyritty ratkaisemaan se, miten kantakaupungin ja ydinkeskustan sekä Kalasataman asemaa voidaan vahvistaa alue-, palvelu- ja yhdyskuntarakenteessa. Alueelle on suunniteltu yhdeksän asuinkorttelia, kaksi pysäköintilaitosta, koulu ja kaksi päiväkotia. Pohjoisemman päiväkodin yhteyteen suunnitellaan lisäksi urheilukenttä ja leikkipuisto. Nykyinen Hermannin rantapuisto jää asukkaiden virkistyskäyttöön, ja tarkoituksena on suunnittelun keinoin tukea ja vahvistaa puiston biodiversiteettiä. Rantapuiston ja tulevan kaupunkirakenteen rajapintaan on suunniteltu toiminnallinen rantapromenadi, Hermanninterassi.

Uutta asuntokerrosalaa on 225 050 k-m², liiketilaa 10 400 k-m² ja yleisten rakennusten kerrosalaa (ml. Kalasataman yhteiskerhotila) on 13 800 k-m². Asukasmäärän lisäys on noin 5 500 asukasta.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Vesihuolto

Kaavamuuos edellyttää vesihuollon lisärakentamista. Hermannin rantatien alueelle on tehty kunnallistekninen yleissuunnitelma (Ramboll Finland Oy, 2022). Suunnittelualueelle rakennetaan uusi vesijohtoverkosto sekä erillisviemäröinti. Lisäksi kaava edellyttää uuden jätevesipumppaamon rakentamista, jolle on varattava vähintään 10 x 10 m² alue.

Alue liitetään yleiseen vesihuoltoon pääosin liitoksin Hermannin rantatien vesihuoltoverkoston. Kaava-alue on lähes kokonaisuudessaan yhtä viemäröintialuetta, jonka jätevedet johdetaan painovoimaisesti Kertosäkeenpuistoon rakennettavaan jätevedenpumppaamoon. Pumppaamo purkaa jätevedet Hermannin rantatien jätevesiverkoston. Kaavassa pumppaamolle on osoitettu et-alue puiston itäreunaan. Kaava-alueen eteläisimmät osat viemäroidään painovoimaisesti Vanhan talvitien suuntaan.

Yleissuunnitelmassa vesihuollon rakentamiskustannuksiksi Hermanninrannassa on arvioitu 2,8 miljoonaa euroa. Alueen erittäin haastavat maaperäolosuhteet aiheuttavat kustannusriskiä. Jatkosuunnittelussa tulee tarkentaa uuden vesihuollon tarve ja kustannukset sekä huomioida riittävät tilavaraukset vesihuollon putkille ja laitteille. Vesihuoltolinjat tulee ensisijaisesti sijoittaa yleisille alueille, missä vain mahdollista.

Lisätietoja antaa alueinsinööri Roosa Silaste, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jätehuolto

Pääkaupunkiseudun jätehuollossa noudatetaan Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräyksiä. Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräykset koskevat kaikkia Helsingin, Espoon, Kauniaisten ja Vantaan sekä Kirkkonummen asukkaita sekä HSY:n järjestämän jätehuollon piiriin kuuluvia muita toimijoita. HSY:n järjestämä jätteen kiinteistökohtainen keräys perustuu jätehuoltomääräyksille.

Kaikki asumisessa syntyvä jäte on kuntavastuullista jätettä ja sen keräys kuuluu HSY:lle. Kiinteistön haltijan vastuulla on jätteen keräyspaikan järjestäminen. Keräyspaikkaan tulee voida sijoittaa jätehuoltomääräysten mukainen riittävä määrä jäteastioita tai muuta keräyskalustoa. Riittävällä määrällä jäteastioita tarkoitetaan kiinteistöllä syntyvään jätemäärään, sekä erilliskeräysvelvoitteeseen ja tyhjennysväliin suhteutettua kapasiteettia. Keräysvälineiden ja niiden tyhjennystarpeen tulee sopia HSY:n alueella järjestämään jätteenkeräykseen. Jätehuoltoa suunniteltaessa on hyvä selvittää etukäteen, miten HSY:n jätehuolto on alueella organisoitu, jotta vältetään tilanteelta, että yksittäisten keräyskuoneiden jäteastioiden tyhjennystarpeet olisivat epäsuhdassa alueella järjestettävän jätehuollon kanssa.

Hermanninrannan ja Kyläsaaren jätehuolto toteutetaan putkikeräysjärjestelmällä. Alueelle tulisi järjestää putkikeräysjärjestelmän lisäksi myös korttelikohtaiset kierrätyspisteet. Kierrätyspisteiden suunnittelussa on huomioitava jätehuoltomääräysten asettamat vaatimukset jätteen keräysjärjestämiseksi. Kierrätyspisteiden tulee olla riittävän tilavat tehokkaan jätehuollon ja harvempien tyhjennysrytmien mahdollistamiseksi ja informaatio jätetilojen käytöstä tulee olla asukkaille selkeä. HSY:ltä on mahdollista tilata jätetiloihin kierrätysohjeita. Itse ohjeistaminen on kuitenkin kiinteistön haltijan vastuulla.

Suurien jättejakeiden (erityisesti sekajätteen ja pahvin) kerääminen putkikeräysjärjestelmään ei vielä ole mahdollista. Näiden jättejakeiden keräystarpeet tulee huomioida siten, että ne eivät tuota ongelmia kierrätyspisteiden toimivuudelle. HSY suosittelee putkikeräyskohteiden kierrätyspisteistä saamansa kokemuksen

perusteella, että kierrätyspisteiden ylläpidosta huolehdittaisiin säännöllisesti ja käytössä olisi esimerkiksi erilaisia pahvin repimiseen suunniteltuja työkaluja.

Mikäli asumisesta syntyvä jäte kerätään yhteiseen keräysvälineeseen liikekiinteistöjen jätteiden kanssa, jätehuolto kuuluu HSY:lle. Liikekiinteiden jätehuollon tarpeet eivät kuitenkaan aina ole yhtenevät asuinkiinteistöjen tarpeiden kanssa. Suurta pahvia ja erilaisia jätejakeita tulee päivittäistavara-kaupoilta paljon ja ajallisissa piikeissä (kuormien saapumisaikataulun mukaan), mikä kuormittaa kierrätyspisteitä. Joissa tapauksissa yritysten jätehuolto on viisainta eriyttää kokonaan tai tiettyjen jätejakeiden osalta asuinkiinteistöjen jätehuollosta. Tällöin liikkeet järjestävät omatoimisesti oman jätehuoltonsa.

Kiinteistöjen kierrätyspisteiden käyttöä tulisi rajata siten, että käyttäjämäärät vastaisivat pisteille suunniteltua käyttäjämäärää. HSY: kokemuksen mukaan osa kierrätyspisteistä ylikuormittuu, jos asukkailla on mahdollisuus valita itse kulloinkin käyttämänsä kierrätyspiste.

Asukkaiden ohjeistaminen putkikeräysjärjestelmän oikeaoppiseen käyttöön on tärkeää. HSY:n kokemuksen perusteella ohjeistus tulee olla erittäin selkeä niin ettei asukkaalle jää valinnan vapautta siitä, mitä tai miten hän jätehuoltoa asuinkiinteistössään käyttää.

HSY:n toivoo, ettei jäteautojen tarvitsisi ylittää Polkupyöräbaanaa tai tehdä tyhjennystyötä baanan varrella. Voisiko baanan ylitykseen esimerkiksi asentaa liikennevalot turvaamaan kaikkia tiellä liikkuja?

Toiveena on myös, että jäteautojen ajoreitit keräyspisteeltä toiselle olisi suunniteltu siten, että tarpeetonta peruuttamista voisi välttää ja pääsääntöisesti jäteautot voisivat liikkua alueella keula menosuuntaan päin. Teiden tulisi olla myös tarpeeksi leveät, että niiden varsille mahtuu jäteautolla pysähtymään ilman, että muu liikenne häiriintyy tai kuljettajan työ on ohikulkijoiden takia työturvaton.

Jätteiden keräys alueella suoritetaan 5–22 välisenä ajanjaksona. Tämä on hyvä huomioida asuntojen äänierityksiä suunniteltaessa, sekä alueen liikennettä tarkasteltaessa.

Alueen teiden tulisi kestää jäteautojen paino. Käsin siirrettävien jäteastioiden reitit jättepisteille tulisi olla rakennettu siten, että niillä ei olisi kynnyksiä tai liian jyrkkiä rampeja. HSY:n kokemus on, että uusiltakin asuinalueilta löytyy edelleen kanttikiveyksiä, joiden korkeus on kymmeniä senttejä, ramppien käännökset ovat niin jyrkkiä, ettei jäteastia käänny niissä ja jättilojen ovat on toteutettu siten, että jäteastiat eivät mahdu niistä kunnolla ulos.

Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräyksiin voi tutustua tarkemmin HSY:n verkkosivuilla. Tarvittaessa lisätietoja jätehuoltomääräyksistä ja opastusta jätehuollon suunnittelussa voi kysyä HSY:n asiantuntijoilta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jyrki Kaija
osastonjohtaja
toimitusjohtajan sijainen

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Liitteet

Jakelu

Tiedoksi HSY:n kirjaamo

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster

PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Kujala Veikko (Tukes) <veikko.kujala@tukes.fi>
Lähetetty: tiistai 19. heinäkuuta 2022 10:29
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: Hietämäki Kati (Tukes)
Aihe: KYLK/HEL 2020-001742, Hermanninrannan asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus (nro 12760)

Hei,

Hermanninrannan asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus (nro 12760) ei sijoitu Tukesin valvomien, laajamittaisesti vaarallisia kemikaaleja käsittelevien ja varastovien, tuotantolaitosten konsultointivyohtöhykkeelle.

Tukesilla ei ole lausuttavaa asiaan liittyen.

Terveisin,

Veikko Kujala
Ylitarkastaja, Teolliset prosessit

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)
Opastinsilta 12 B, 00520 Helsinki
Puh. 029 5052 208
[veikko.kujala\(at\)tukes.fi](mailto:veikko.kujala(at)tukes.fi)

15.07.2022

164/10.02.03/2021
[Hermanninrannan
asemakaava ja
asemakaavan muutos]

Helsingin kaupunki,
Kirjaamo
PL10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Lausuntopyyntönnö 28.6.2022
HEL 2020-001742, hankenumero 3741_3

Lausunto Hermanninrannan asemakaavan muutosehdotuksesta

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lisättävää Hermanninrannan asemakaavan muutosehdotuksesta kaavahankkeen OAS-vaiheessa 27.5.2021 annettuun lausuntoon nähden.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Mari Linna
joukkoliikennesuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 15.7.2022. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.