

**112 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Avain Asumisoikeus Oy:n perustettava As Oy Helsingin Paletinkier- to 2 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2021-012513 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Avain Asumisoikeus Oy:n perustettavan yhtiön, As Oy Helsingin Paletinkier- to 2, uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

Avain Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen perustettavan yhtiön, As Oy Helsingin Paletinkier- to 2, rakentamiseen Kunin- kaantammeen.

Hankkeeseen tulee 19 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumi- seen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yh- teensä 5 099 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta moni- puoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kau- pungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteut- tamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

## Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Korkotukilainahakemus As Oy Helsingin Paletinkier- to 2\_5.11.2021\_Ah- jo\_TAI

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

Avain Asumisoikeus Oy c/o  
Avain Rakennuttaja Oy  
Asumisen rahoitus- ja ke-  
hittämiskeskus ARA

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-  
täntöönpano



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 112 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 15.11.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

3 (3)

Ulla Kuitunen  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 16.11.2021.