



01.07.2020

26 §

Päätös Asunto Oy Helsingin Aamukasteen tupakointikieltohakemukseen

HEL 2019-008858 T 11 02 04

Päätös

Ympäristöterveysyksikön päällikkö päätti määrätä tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon Asunto Oy Helsingin Aamukasteen huoneistoparvekkeille.

Päätöksen voimassaoloaika

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätökseen velvoitetut

Ympäristöterveysyksikön päällikön antama määräys annetaan osoitteessa Leikosaarentie 19, 00990 Helsinki, kaikkien huoneistojen haltijoille. Huoneiston haltija vastaa siitä, että hänen huoneistossaan noudatetaan ympäristöterveysyksikön päällikön antamaa määräystä.

Hakemus

Hakemus on saapunut viranomaiselle 21.8.2019. Asunto-osakeyhtiö on täydentänyt hakemusta 24.2.2020.

Hakemuksen tekijä

Asunto Oy Helsingin Aamukaste
Y-tunnus 1599359-4

Hakemuksen sisältö

Hakemus koskee Asunto Oy Helsingin Aamukasteen tupakointikiellon hakemista kaikille huoneistoparvekkeille osoitteessa Leikosaarentie 19, 00990 Helsinki. Hakemus ei koske huoneistopihoja/huoneistoterasseja sisääntulokerroksessa.

Kuuleminen

Asunto Oy Helsingin Aamukaste on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain 79 §:n mukaisesti. Kuulemiseen tuli kaksi tupakointikieltoa vastustavaa kannanottoa. Vastustajien mukaan tupakointikiellosta aiheutuu epäsiisteyttä yleisellä katualueella ja kulku porraskäytävässä liisääntyy. Lisäksi tupakoinnin siirtyessä sisätiloihin tupakansavu leviää ilmaston kautta toisiin huoneistoihin.



01.07.2020

Ympäristöpalvelut on kuullut hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti kaikkia tilojen haltijoita (omistaja/vuokraoikeuden tai muun vastaavan perusteella tiloja hallitseva). Kuulemisesta on ilmoitettu viranomaisen verkkosivuilla 20.5.2020. Kuuleminen järjestettiin yleistiedoksiantona, koska kuultavia oli yli 30. Ympäristöpalveluiden kuulemiseen ei tullut yhtään vastinetta.

Päätöksen perustelut

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valtioneuvoston tupakointituloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön antaman asetuksen (601/2016) 4 a §:ssä on säädetty siitä, mitä selvityksiä ja liitteitä asuntoyhteisön tupakointikieltoa koskevassa hakemuksessa on oltava.

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupa-jaosto on 18.5.2018 (100 §) siirtänyt toimivaltansa kyseisten päätösten tekemisestä ympäristöterveysyksikön päällikölle 1.6.2018 alkaen.

Asunto Oy Helsingin Aamukaste sijaitsee Vuosaaren kaupunginosassa. Yhtiöön kuuluu kuusikerroksinen betonirakenteinen asuinkerrostalo, joka on valmistunut vuonna 2003.

Yhtiössä on koneellinen poistoilmanvaihto. Tuloilma otetaan korvausilmaventtiilien kautta parvekkeilta tai niiden välittömästä läheisyydestä. Korvausilmaventtiilien sijainti vaihtelee parvekelinjottain.

Pääosa huoneistoparvekkeista sijaitsee sisäpihalla ja on lasitettuja. Itsekantavissa parvekkeissa on tukena pilarit. Kaikki huoneistoparvekkeet on sijoitettu päällekkäin parveketorneiksi. Kahdessa parveketornissa on kulmaparvekkeet. Parveketorneista vain kaksi on yksittäin, kun pääosa parveketorneista on pareittain vierekkäin. Yhtiössä on parvekkeiden lisäksi huoneistopihoja/huoneistoterasseja sisäpihalla sisääntulokerroksessa.

Tupakkalaki edellyttää tilojen haltijoiden kuulemista ennen kiellon hakemista kunnalta. Yhtiön kuulemisessa tupakointikieltoa on ehdotettu haettavaksi osakkaiden hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille. Yhtiö on yksimielisesti päättänyt hakea parveketupakointikieltoa osakshallinnassa oleville parvekkeille.



01.07.2020

Ympäristöpalvelut on katsonut, ettei yhtiön huoneistopi-
hat/huoneistoterassit sisääntulokerroksessa ole lain tarkoittamassa
mielessä huoneistoihin kuuluvia parvekkeita, vaan huoneistojen käy-
tössä olevia ulkotiloja. Yhtiön parveketupakointikieltohakemus kattaa
ainoastaan huoneistoihin kuuluvat parvekkeet.

Asunto Oy Helsingin Aamukasteen huoneistoihin kuuluvat parvekkeet
sijaitsevat niin, että tupakansavun on mahdollista kulkeutua parvekkeil-
ta toisille parvekkeille ja korvausilman mukana asuntoihin. Parvekelasi-
tukset eivät myöskään estä savun kulkeutumista parvekkeelta tai par-
vekkeelle, eikä voida olettaa, että parvekelasituksia pidettäisiin koko
ajan kiinni.

Sovelletut säännökset

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemises-
ta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Tupakointikieltohakemus, saate parveketupakointikieltohakemukseen,
yhtiökokouksen 2.5.2019 päätös, lainvoimaisuustodistus, osakasluette-
lo, täydennys tupakointikieltohakemukseen 24.2.2020, kuulemisloma-
ke, vastineet yhtiön kuulemiseen, viranomaisen kuulemiskirje, viran-
omaisen ilmoitus kuulemisesta.

Hakemuksen käsittelymaksu

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan vahvistaman tak-
san (ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2017, 85 §) perusteella hakemuk-
sen käsittelystä peritään 649,80 euron maksu. Lasku toimitetaan haki-
jalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistusta vastaan ja tilojen
haltijoille yleistiedoksiantona viranomaisen verkkosivuilla, koska vas-
taanottajia on yli 30.

Lisätiedot

Jaana Pennanen, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: 310 22560
jaana.pennanen(a)hel.fi

Muutoksenhaku



01.07.2020

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

Otteet

Ote

Asunto Oy Helsingin Aamu-
kaste

Otteen liitteet

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen
päätös

Tiedoksi

Ympäristöterveysyksikkö



01.07.2020

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 26 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianomaiselle tai hänen lailliselle edustajalle.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Yleistiedoksiantona toimitetun päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan ilmoituksen julkaisemisesta Virallisessa lehdessä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.



01.07.2020

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista



01.07.2020

päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöterveysyksikkö
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

8 (8)

01.07.2020

Pertti Forss
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 01.07.2020.