

Henkilötyöveloitus €/ tunti, minimi veloitus 1 tunti	
Kiinteistöinsinöörit (DI)	1 0 7 , 9 2 4 % € 1 3 3 , 3
Maanmittausinsinöörit (AMK)	8 2 , 2 0 4 % € 1 0 1 , 1
Kartoittajat	5 7 , 7 0 4 % € 7 1 , 5
Mittausryhmä kalustoineen	1 5 9 , 4 2 4 % € 1 9 7 , 1
Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus	7 0 , 0 0 4 % € 8 6 , 8
Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö, arvonlisäverolliset tuotteet	5 7 , 7 0 4 % € 7 1 , 5

Henkilötyöveloitus €/ tunti, minimi veloitus 1 tunti	
Kiinteistöinsinöörit (DI)	1 0 7 , 9 0 0 % € 1 0 7 , 1
Maanmittausinsinöörit (AMK)	8 2 , 2 0 0 % € 8 2 , 2
Kartoittajat	5 7 , 7 0 0 % € 5 7 , 7
Mittausryhmä kalustoineen	1 5 9 , 4 0 0 % € 1 5 9 , 1
Kanta- ja/tai johtokartan toimitustyö	5 7 , 7 0 0 % € 5 7 , 7

! "

! # " "\$
 Mittaustyöt, rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset
 Mittaustyöt, kaupungin ulkopuolisille tilaajille
 Geodeettiset ja fotogrammetriset työt

Asiakirjojen hankintapalkkio
 Rasitesopimuksen laadinta (toimitusten ulkopuolella tehtynä)
 Saantokirjojen laadinta
 Lainhuutojen hakeminen
 Laskentapalvelu

Kartta-aineistot (kanta- ja johtokarttaa lukuunottamatta)
 Kartta-aineistojen muokkaus asiakkaan erityistarpeita varten
 Painetut kartat
 Karttajäljennökset
 Viisto- ja pystyilmakuvat
 Pakkaus-, postituskulut- ja laskutuslisät (verollisen myynnin osalta)

! " # % !! & !! " # '
 Kaupungin sisäinen myynti on aina arvonlisäverotonta.
 Viivästyskorko

Rakennuslupakartat
 Rakennusvalvontamittaukset
 Rajannäytöt
 Kiintopisteet (pisteselityskortit)

Rekisteriotteet, rasitustodistukset, lainhuutodistukset
 Kiinteistötoimitukset
 Tonttijaot koelaskentoinen
 Poikkeuslupakartat
 Omistajaselvitykset

Kanta- ja johtokarttatuotteet kaikissa muodoissaan (tulosteet, tiedostot)
 Ajantasa-asemakaava

)	*	,	*	-	%	"	(
Taksan mukaista veloitusterustetta sovelletaan silloin kun tonttijako tai sen muutos laaditaan vain hakijan omistamaa ja hallitsemaa aluetta koskevana.							
Tonttijakon laatiminen erillisenä (perushinta, hakemukseen perustuva)	1	2 0 0	,	00%	€	2 0 0	
Tonttijakon laatiminen asemakaavan tai asemakaavan muutoksen yhteydessä (perushinta asemakaavan tai asemakaavan muutoksen laatimisesta ja käsittelystä perittävän maksun lisäksi)	1	0 9 0	,	00%	€	0 9 0	
Lisähinta (kolmannesta ja jokaisesta seuraavasta tontista)		2 9 0	,	0 0%	€	2 9 0	
Poikkeuksellisen suuritöisestä tonttijaosta, -tonttijakon muutoksesta sekä kolmiulotteisen tonttijakon laatimisesta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan. Suuritöiseksi katsotaan myös sellainen tonttijako, joka suunnitellaan, lasketaan ja/tai piirretään hakijan pyynnöstä uudestaan.							
(
Koelaskenta		9 3	,	0 00%	€	9 3	
Poikkeuksellisen suuritöisestä (esim. kolmiulotteisesta) ja/tai asiakkaan pyynnöstä uudelleen laskettavasta koelaskennasta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan.							
Todistus / lausunto (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)		8 2	,	2 04%	€	1 0 1	
#							
Rajapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)		8 2	,	2 04%	€	1 0 1	
Kaavatulkintapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)		8 2	,	2 04%	€	1 0 1	
(
Tontin koordinaatit (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)		1 8	,	0 00%	€	1 8	

	" "				
	Taksan mukaan Helsingin kaupungille peritään maksu kiinteistötoimitusmaksulain (558/95) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista ja toimenpiteistä. 0 *				
1 2	& "				
	Kiinteistönmuodostamislain (KML) 4 luvun mukaisesta tontin lohkomisesta suoritettava perusmaksu tonttia kohti on:				
	1. kun asuntotontille saa rakentaa yhteensä enintään kaksi asuntoa tai 300 kerros-m ²	1	5 2 0 , 0 0 0 %	€ 1	5 2 0
	2. kun tontin pinta-ala on enintään 10 000 m ²	1	8 6 0 , 0 0 0 %	€ 1	8 6 0
	3. kun tontin pinta-ala on yli 10 000 m ²	2	3 0 0 , 0 0 0 %	€ 2	3 0 0
	Kun toimituksessa ei ole tarpeen tehdä maastotöitä, alennetaan perusmaksua 20 %:lla. Kun samassa toimituksessa muodostetaan useita tontteja, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.				
3 2	& " & (! " #				
	perustaminen tai muu käsittely (KML 14 luku) maksu 4		2 1 0 , 0 0 0 %		2 1 0 ,
	Kun rasiteasia käsitellään erillisessä rasitetoimituksessa, peritään lisäksi toimitusmaksu		3 4 5 , 0 0 0 %		3 4 5 ,
	Vapaaehtoinen tilusvaihto (KML 8 luku)		2 1 0 , 0 0 0 %		2 1 0 ,
	& (kiinteistöön tai tilaksi muodostaminen (KML 131 §)		2 1 0 , 0 0 0 %		2 1 0 ,
	(KML 62 §)				
	Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tontinosan lunastuksesta peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.				
5 2) . !				
	Kiinteistön määritystoimituksena suoritettava rajankäynti (KML 101 §) sisältäen kaksi rajamerkkiä		7 2 5 , 0 0 0 %		7 2 5 ,
	Jokaisesta seuraavasta rajamerkistä suoritetaan		1 4 5 , 0 0 0 %		1 4 5 ,
6 2	" ! ! . &				
	Muusta kuin edellä 3 §:ssä tarkoitettusta kiinteistön määritystoimituksesta (KML 11 luku) sekä erillisestä tilusvaihdosta (KML 8 luku) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.				
7 2	& "				
	Tontin halkomistoimituksesta (KML 47 §) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.				
9 2	"				
	Tilan lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä suoritetaan maksut kuten tontin lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä (1 ja 2 §).				
	Muista asemakaava-alueella suoritettavista kiinteistönmuodostamislain 5 §:n 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä sekä kolmiulotteisen kiinteistön muodostamiseksi tai sellaiseen muutoin liittyvistä toimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.				
	0)) , : , , , 0				
; 2					
	Päätöksestä, jolla tonttijaon mukainen tontti (kaavatontti) merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KRL 3 ja 4 §), perittävä maksu on		4 6 5 , 0 0 0 %		4 6 5 ,
= 2	. & (! "				
	Maksu kiinteistöjen yhdistämisestä (KML 17 luku) rekisteritontiksi on		5 4 0 , 0 0 0 %		5 4 0 ,

> 2)	#	"	"	"			
Sopimukseen perustuvasta kiinteistörasitteen poistamisesta tai sen käyttämistä koskevien määräysten muuttamisesta (KML 165 §) perittävä maksu on					2 6 0 , 0 0 0 %	2 6 0 , 0 0 0 %	

1 ? 2 &	(!					
Päätöksestä, jolla osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (KML 131 §), perittävä maksu on					2 6 0 , 0 0 0 %	2 6 0 , 0 0 0 %	

0 *)

1 1 2	&						
<p>Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n mukaiseen työaikakorvaukseen ja muiden kustannusten korvaukseen perustuvat työkorvauksen veloitus hinnat osatehtävittäin määritellään kulloinkin voimassa olevan kaupunkimittauspalveluiden henkilöveloitushinnaston mukaan seuraavasti:</p> <p>Toimitusinsinöörin tehtävät (toimituskokoukset, oikeudelliset selvitykset): kiinteistöinsinöörin, maanmittausinsinöörin tai teknikon henkilötyöveloitushinta</p> <p>Toimitusvalmistelu (tietojen hankinta, kiinteistörekisterin ylläpito, asiakirjojen valmistelu, karttojen laatiminen, tiedottaminen): muun ammattihenkilöstön henkilötyöveloitushinta</p>							

1 3 2 :	"	"	#	!	" ! ! ! !	!	" " ' "
<p>Jos tämän taksan mukaisen toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena korvauksena tämän taksan 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.</p>							

1 5 2	"						
<p>Tämä taksa tulee voimaan 1.1.2021 ja sillä kumotaan kaupunginvaltuuston 23.10.2018 hyväksymä taksa.</p>							

)	"	#	"
)	.	!	
	Rajan näyttö, sisältää 4 pistettä		3 7 8 , 0 0 % € 3 7 8 , 0 0
	Lisämaksu kultakin pisteeltä		1 1 6 , 0 0 % € 1 1 6 , 0 0
	"	"	"
	Yksittäinen kohde (vaaitus)		3 0 2 , 8 2 4 % € 3 7 5 , 0 0
	Useampia kohteita		Henkilötyöveloitus
	"	.	"
	Muut mittaukset ja kartoitukset		Henkilötyöveloitus

HELSINGIN KUNTAREKISTERIN TIETOJEN LUOVUTUSHINNAT (Kiinteistömuodostus)

*

)

Omistajaselvitykset	8 4 , 5 0	€%	8 4 , 5
Muu rekisteritietojen luovutus	1 2 8 , 0 0 2 4	€	1 5 8 ,

Perusmaksuihin sisältyy enintään 100 kpl tietoyksiköitä sekä yksi henkilötyötunti.
Perusmaksun lisäksi veloitetaan hinnaston mukaiset tietojen yksikkömaksut yli 100 yksikön ylittävästä osuudesta sekä henkilötyö yhden tunnin ylittävästä osuudesta.

* :

0

Hyväksytty pääkaupunkiseudun rekisteriyhteistyöryhmässä 19.11.2020

YKSITYISET -kertaluontoinen luovutus

Tietoyksikkö:

kaavayksikkö	0 , 3 0	24 %	0 , 3
kiinteistöyksikkö	0 , 3 0	24 %	0 , 3
rakennusyksikkö (sis. huoneistot)	0 , 3 0	24 %	0 , 3
rakennushanke	0 , 3 0	24 %	0 , 3
asemakaava	0 , 3 0	24 %	0 , 3

VALTION VIRASTO TAI LAITOS, KUNNAT -kertaluontoinen luovutus

Mikäli asiakkaalla on ennestään käyttöoikeus tietoihin, veloitetaan vain henkilötyö.

Tietoyksikkö:

kaavayksikkö	0 , 0 3	24 %	0 , 0
kiinteistöyksikkö	0 , 0 3	24 %	0 , 0
rakennusyksikkö (sis. huoneistot)	0 , 0 3	24 %	0 , 0
rakennushanke	0 , 0 3	24 %	0 , 0
asemakaava	0 , 0 3	24 %	0 , 0

Paiminta- ja otantapalvelusta annetaan toimituskohtainen määräalennus seuraavasti:

TIETOYKSIKÖITÄ (KPL):

0-100

101-5000

5001-

YKSIKÖHINTA

Sisältyy

perusmaksuun

0,30

euroa/yksikkö

0,03

euroa/yksikkö

* Rekisteritietojen hinta perustuu luovutettaviin yksiköihin. Yksikköhinta sisältää perusaineiston tai halutun poiminnan tietojen luovutuspäätöksessä määriteltyjen ehtojen mukaisesti.

* Edellä mainitut luovutushinnat koskevat tietoyksiköiden täyttä tietosisältöä. Mikäli tietosisältö on oleellisesti suppeampi hintaa voidaan vastaavassa suhteessa alentaa enintään 50 %.

* Tietoyksiköksi luetaan myös poiminnan tuloksena olevat tietueet, jotka sisältävät yksittäisiä tietoja (1-3 kpl) edellä mainituista eri rekisterinosien tietoyksiköistä.

* Yksikkömäärää laskettaessa eri tietoyksiköt lasketaan yhteen.

* Opetuskäyttöön ja tieteelliseen ei-kaupalliseen tutkimukseen sekä yleiseen turvallisuuteen liittyvän toiminnan (poliisi, palo- ja pelastuslaitokset ja puolustusvoimat) tarpeisiin tehtävistä tiedonluovutuksista veloitetaan ainoastaan henkilötyö.

* Mikäli asiakkaalla on ennestään asianmukainen käyttöoikeus Helsingin kuntarekisterin tai seudullisen perusrekisterin tietoihin, veloitetaan luovutuksesta ainoastaan henkilötyö.

* Asiakas vastaa tarvittavasta tietoliikenneyhteydestä aiheutuneista kustannuksista.

* Tietojen luovuttamisesta tehdään aina päätös tai sopimus, jossa määritellään tietojen käyttöön liittyvät oikeudet ja velvollisuudet (tietojen suojaus, arkistointi ja hävittäminen). Tietojen luovuttamispäätöksen tekee asianomainen rekisterinpitäjä.

* Tietoja saa käyttää ainoastaan luovutuspäätöksessä määriteltyyn tarkoitukseen. Tietoja ei luovuteta markkinointitarkoituksiin.

Esim. 15 000 yksikön hinta: 128 euroa (perusmaksu) + (4 900 * 0,3 euroa) + (10 000 * 0,03 euroa) = 1894 euroa

)	#	%)	!&	&	"
			Rakennuslupakartta, sis. digitaalisen kanta- ja johtokartan (peruspaketti 2)	2 5 0 , 0 0 %	€ 2 5 0 , 0 0
			Rakennuslupahakemukseen liittyvä omistajaselvitys	8 4 , 5 0 0 %	€ 8 4 , 5 0 0
	B	6 4 5 4 - @			
			Tuotekuvaus: Hinta sisältää paperitulosteet A4 tai A3 kokoisena Työpajankatu 1:sta noudettuna ja/tai PDF-tiedostot (tuloste tai skannaus) sähköpostitse asiakaspalvelusta lähetettynä.		
		6 4 5 4 - @ C	? F		
	#				
			Kantakartan ote	1 0 , 0 0 0 %	€ 1 0 , 0 0 0
			Johtokartan ote	1 0 , 0 0 0 %	€ 1 0 , 0 0 0
			A4/A3 lisäkopiot samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2 , 0 0 0 %	€ 2 , 0 0 0
	#	& (% 1			
			Asemakaava	1 0 , 0 0 0 %	€ 1 0 , 0 0 0
			Tonttikartta	1 0 , 0 0 0 %	€ 1 0 , 0 0 0
			Tonttijako	1 0 , 0 0 0 %	€ 1 0 , 0 0 0
		6 4 5 4 - @ . "	# . . #	C	3 6 F
			Muut karttaotteet, verollinen	1 0 , 0 0 4 %	€ 1 2 , 4 0 0
			A4/A3 lisäkopiot samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2 , 0 0 2 4 %	€ 2 , 4 0 0
	B	" "	C	" (
	#	#	C	#	#
			Postitus- ja pakkauskulut, kirjekuori	9 , 3 0 2 4 %	€ 1 1 , 5 0 0
	#		"		
			Postitus- ja pakkauskulut, paketti 1 kg	2 0 , 0 0 4 %	€ 2 4 , 8 0 0
			Postitus- ja pakkauskulut, paketti 5 kg	2 1 , 3 0 4 %	€ 2 6 , 4 0 0
			Postitus- ja pakkauskulut, paketti 10 kg	2 3 , 0 0 4 %	€ 2 8 , 5 0 0
		! %			
			P i e n l a s k u t u s l i s ä a l l e 2 0 € l a s k u s t a	v 3 e , r 5 0 0 t 0 0 %	n t 3 u , o 5 t 0 0
			P i e n l a s k u t u s l i s ä a l l e 2 0 € l a s k u s t a	v 3 e , r 5 0 0 t 2 4 %	n e 4 n , 3 t 0 0
			Muistitikku USB 32 GT	1 7 , 0 0 4 %	€ 2 1 , 0 0 0
			Muistitikku USB 16 GT	1 2 , 5 0 4 %	€ 1 5 , 5 0 0
			Muut tallennusmediat (isot muistitikut ja irtokovalevyt) hankintahinnan mukaisesti		Sopimuksen mukaan
			A0 suurokko tulosteet, vakiopaperi	5 6 , 0 0 4 %	€ 6 9 , 4 0 0
	#				
			Henkilötyöveloitus, minimiveloitus 1 tunti		
	C	#			
	G	#	1 ' 3 ? ? ? ?		
			Opaskartta, taitettu 2-puolinen + katunimiluettelo, muovitaskussa	1 3 , 7 2 4 %	€ 1 7 , 0 0 0
			Karttalehtisarja, suora, 1-puolinen painatus, 2 lehteä	7 , 2 6 2 4 %	€ 9 , 0 0 0
	!!	# (#	1 ' 3 7 ? ? ? ?		
			Taitettu 2-puolinen karttalehti	8 , 0 7 2 4 %	€ 1 0 , 0 0 0
			Karttalehtisarja 1-puolinen, 2 lehteä	5 , 4 0 2 4 %	€ 6 , 7 0 0
	!! !	% B . . !	" . !		
			1. Määräalennus, kertaosto vähintään 10 kpl	- 30 %	
			2. Jälleenmyyjäalennus, karttatulosteita jälleenmyyjäille yrityksille. Kertaosto vähintään 20 kpl.	- 40 %	

B . #

C

B .

. "

Aineistojen maksullinen käyttöoikeus kaupunkimittauspalvelujen määrittelemien käyttöehtojen mukaisesti. Käyttöoikeus ei sisällä aineiston julkaisulupaa. Mahdollinen julkaisuoikeus vaatii erillisen julkaisuluvan tai sopimuksen.

B . & ³ % " H ? C 3 7 "

Peruspaketti 1 kantakartta

Peruspaketti 2 kanta- ja johtokartta

Kanta- ja/tai johtokartan toimitustyö

5 7 , 7 00 % € 5 7 , 7

Kantakartta- ja johtokartta ovat arvonlisäverottomia tuotteita. Peruspaketin hinta on toimitustyön hinta, ei aineistomaksua. Mikäli peruspaketin yhteydessä toimitetaan muita aineistoja, toimitustyö on arvonlisäverollinen kohdan B) mukaisesti

" ?³C 3 7 "Johtokartan aineistomaksu, yksikköhinta per km²

4 2 , 4 00 % € 4 2 , 4

Toimitustyöveloitus, minimi 1 h

Johtokartta, aineistomaksu (veroton) per vuosi

9 6 0 , 0 00 % € 9 6 0 , 0

käyttöoikeuden laajuus

1-5 käyttäjää: Hintakerroin 1

6-20 käyttäjää Hintakerroin 1,5

yli 20 käyttäjää: Hintakerroin 2

Aineistojen toimituskulut vuositilausasiakkaille:

Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 2 krt/vuosi, vuosihinta

1 2 8 , 0 ~~24~~ % € 1 5 8 , 0

Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 4 krt/vuosi, vuosihinta

2 5 6 , 0 ~~24~~ % € 3 1 7 , 0

Vakiotuotteiden tiedostojen tiedonsiirtopalvelu, vuosihinta per käyttöoikeuden tilaava asiakas

2 5 6 , 0 ~~24~~ % € 3 1 7 , 0

WMS/WMTS/WFS-rajapintapalvelu

maksuton

"

Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö, arvonlisäverolliset tuotteet

5 7 , 7 04 % € 7 1 , 5

Toimitustyöveloitus toteutuneen työmäärän (tuntia) mukaisesti, minimi 1 h

C ! B . .

Aineistojen käyttö- ja julkaisuoikeus kaupunkimittauksen määrittelyjen käyttö- ja julkaisuehtojen mukaisesti. Maksuttomista tilaus- ja sopimus aineistoista ei peritä käyttöoikeus- tai julkaisulupamaksuja.

Aineistojen saatavuus ja valmius valmiina vakiotuotteina vaihtelee. Osa aineistoista vaatii erillisen asiakaskohtaisen irrotus- ja valmistelutyön. Kaupunkimittauspalvelut pidättää oikeuden aineisto- ja tuotevalikoiman muutoksiin.

4

1. Kantakartta

2. Kiinteistökartta

3. Opaskartta (Helsinki)

4. Aluejaot (kaupunkimittauspalvelujen omistamat tai hallinnoimat)

5. Liikenneväylät (kadut ja kevyt liikenne)

6. Osoitekanta

7. Kuvakartta

8. Asemakaavahakemisto
9. Ajantasa-asekaava
10. Kaavayksiköt
11. Ortoilmakuvat
12. Viistoilmakuvat
13. Pistepilviaineistot (Ilmalaserkeilaus)
14. Maastomallit
15. Korkeuskäyrät
16. Korkeusvyöhykekartta
17. 3D rakennukset
18. Kiintopisteet

/ (. " (. #

Kaupunkimittauspalvelujen julkaisemat avoimet datat löytyvät ja luovutetaan internetin kautta. Kaupunkimittauspalvelut ei tee asiakaskohtaisia irrotus- ja toimitustöitä avoimelle datalle. Käyttö- ja julkaisu-oikeudet määrittävät asianomaisen datan avoimen lisenssin mukaisesti. Lisätiedot:
<https://kartta.hel.fi/avoindata> ja <https://www.hri.fi>

- & & " !

1. Oppilaitokset ja opiskelijat
2. Turvallisuusviranomaiset

_____ & " ' .

- | | |
|---|--------------------|
| A) Aineistomaksut | maksuton |
| B) Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö | maksuton |
| C) Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus on maksullinen tai viranhaltijan lomakepäätöksellä maksuton. | henkilötyöveloitus |

