

**40 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle perustettava Asunto Oy Helsingin Spektri uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemuksesta**

HEL 2020-002919 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Premico Vuokra-asunnot II Oy:n ja Skanska Talonrakennus Oy:n perustettava Asunto Oy Helsingin Spektri uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Premico Vuokra-asunnot II Oy ja Skanska Talonrakennus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen perustettava Asunto Oy Helsingin Spektri kolmen kuusikerroksisen vuokratalon rakentamiseen Laajasaloon.

Hankkeeseen tulee 83 vuokra-asuntoa. Tontti ostetaan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 482 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kunnan asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kunnan näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Korkotukilainahakemus As Oy Helsingin Spektri
ARA64_la16_kaikki_Ahjo
- 2 Korkotukilainahakemus As Oy Helsingin Spektri_kaikki_muut_Ahjo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

As Oy Helsingin Spektri c/o
Premico Vuokra-asunnot II
Oy
Asumisen rahoitus- ja ke-

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

09.03.2020

hittämiskeskus ARA

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 40 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 09.03.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Marjo Tapana
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 10.03.2020.