

Tontti 5
 Rakennusoikeus: Asuminen 3544 k-m² +
 128 k-m² asumista (poikkeaminen),
 monikäyttötila 90 k-m²
 $3672 / 130 + 3672 / 1000 + 90 / 100 = 33$ ap

31 ap pysäköintilaitoksessa ja 1 LE-paikka
 korttelissa 53 ja 1 tavallinen autopaikka
 korttelissa 53.

Tontti 7
 Rakennusoikeus: Asuminen 3545 k-m²,
 monikäyttötila 100 k-m²
 $3545 / 130 + 3545 / 1000 + 100 / 100 =$
 32 ap

30 ap pysäköintilaitoksessa ja 1 LE-
 paikka korttelissa 53 ja 1 tavallinen
 autopaikka korttelissa 53.

Tontti 9 (hoiva)
 Rakennusoikeus:
 Palveluasuminen 3700 k-
 m², monikäyttötila 190 k-
 m²
 $3700 / 300 + 190 / 100 =$
 15 ap
 Autopaikat korttelissa 53
 omalla tontilla.
 Mahdollisesti ARA-hanke.
 Palveluasumiselle
 hyväksi, että autopaikat
 ovat lähellä rakennusta.

Tonttien 9 ja 10
 hankemuodot voivat vielä
 muuttua, mutta
 pysäköinnin periaatteet
 eivät.

Tontti 10
 Rakennusoikeus: ASO-asuminen 1280 k-
 m², monikäyttötila 80 k-m²
 $1280 / 130 + 1280 / 1000 + 80 / 100 = 12$
 ap

Autopaikat korttelissa 53 omalla tontilla.
 ARA-hanke.

Tontti 11
 Rakennusoikeus: Asuminen 3544 k-m²,
 monikäyttötila 200 k-m²
 $3544 / 130 + 3544 / 1000 + 200 / 100 = 33$ ap

28 ap pysäköintilaitoksessa ja 1 LE-paikka ja 4
 tavallista autopaikka korttelissa 53.

Tontti 12
 Rakennusoikeus: Asuminen 3544 k-m²,
 monikäyttötila 90 k-m²
 $3544 / 130 + 3544 / 1000 + 90 / 100 = 32$ ap

31 ap pysäköintilaitoksessa ja 1 LE-paikka
 korttelissa 53.

Tontti 8
 Rakennusoikeus: ASO-asuminen 2220 k-m²
 $2220 / 130 + 2220 / 1000 = 20$ ap

Autopaikat korttelissa 53 omalla tontilla. ARA-hanke.

Tontti 6
 Rakennusoikeus: ARA-vuokra-asuminen 3023 k-m²
 $3023 / 130 * 0,8 + 3023 / 1000 = 22$ ap

Autopaikat korttelissa 53 omalla tontilla. ARA-hanke.

Tonttien pinta-alat

Tontti 5 n. 812 m²
 Tontti 6 n. 1636 m²
 Tontti 7 n. 481 m²
 Tontti 8 n. 1099 m²
 Tontti 9 n. 1827 m²
 Tontti 10 n. 800 m²
 Tontti 11 n. 844 m²
 Tontti 12 n. 501 m²

Kortteli yhteensä n. 8000 m²