

16.9.2019

VUOROVAIKUTUSMUISTIO
Esillä olo 21.8.-3.9.2019

Juustenintie katusuunnitelma

Palautteet katusuunnitelmaluonnoksesta 31189/1 (esillä 21.8. – 3.9.2019)

Tähän muistioon on kerätty tiivistelmä katusuunnitelmaluonnoksen esillä olon aikaisesta vuorovaikutuspalautteesta.

Juustenintien katusuunnitelman lähtökohtana on voimassa oleva asemakaava ja asemakaavan liitteeksi liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatima liikennesuunnitelmaluonnos. Juustenintien uuden katusuunnitelman tavoitteena on korjata kadun rakennetta ja painumia, sekä uusia sähköverkko ja ulkovalaistus. Juustenintien ja Luutnantinpolun liittymän liikenneturvallisuutta ja risteyksen havaittavuutta parannetaan lisäämällä liittymään autoilijan huomion herättävä madallettu reunatuki ja noppakiviraita.

Katusuunnitelmaluonnos oli esillä Helsingin kaupungin Sörnäistenkadun asiakaspalvelupisteessä, Malminkartanon kirjastossa ja Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat, sekä Helsingin karttapalvelussa osoitteessa <https://kartta.hel.fi/> 21.8. – 3.9.2019 välisenä aikana. Malminkartanonkirjastossa oli lisäksi saatavilla palautelomakkeita, sekä palautelaatikko mahdollisia kommentteja varten koko esillä olon ajan.

Katusuunnitelmaluonnosta koskeva asukastilaisuus pidettiin Malminkartanon kirjastossa keskiviikkona 28.8.2019 klo 17-19. Tilaisuudessa oli paikalla edustajia Helsingin kaupungin liikenne- ja katusuunnittelupalvelusta ja kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupalvelusta, sekä katusuunnittelukonsultilta. Tiedote katusuunnitelmaluonnoksen esillä olosta ja asukastilaisuudesta on lähetetty 7.8.2019 kadun varren kiinteistöille, Kaarela-seuralle ja Tanotorvi-lehteen. Maksullinen lehti-ilmoitus katusuunnitelman esillä olosta julkaistiin Helsingin uutisten 28.8.2019 kehäpainoksessa. Tanotorvi-lehti julkaisi myös lyhyen uutisen katusuunnitelman esilläolosta 14.8.2019 ilmestyneessä lehdessä.

Mahdolliset kommentit suunnitelmiin pyydettiin toimittamaan 3.9.2019 mennessä. Esillä olon aikana saatiin 3 kappaletta palautteita, lisäksi palautteita saatiin runsaasti asukastilaisuudessa.

Katusuunnitelmaluonnoksesta saadut palautteet:

Palautteet koskivat suurimmalta osin liikennesuunnitteluasioita. Lisäksi palautteissa kiinnitettiin huomiota seuraaviin seikkoihin:

Palaute:

Alueella on varpusyhdyskunta. Katusuunnitelman perusteella osa tienvarsta reunustavasta pensasaidasta korvataan kivityksellä ja matalalilla lehtipensaille. Varpuset on 2019 luokiteltu Suomessa erittäin uhanalaisiksi. En tiedä kuinka tärkeitä tienvarren pensaat varpusille ovat, ja

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

vaikka pensasalueita muualle alueella jää, pyydän varmistamaan että elinympäristöjä ei tarpeettomasti heikennetä. Ehdottaisin vakavaa vaihtoehtojen etsintää varpusten elinympäristöjen heikentämisen ja lasiseinien pystyttämisen tilalle. Korjaus: Suunnitelmassa ei ollutkaan vanhan pensasaidan paikalla lainkaan lehtipensaita, vaan katukivetystä ja nurmea. Vai onko kyseessä kivetys/nurmi pensasaidan edessä? Ks. kuva.

**Vastaus:**

Palautteen antaja viitanee Juustenintien itäpuoleisen jalkakäytävän viereisten tonttien pensasistutuksiin. Nämä pensasistutukset ovat siis tonttien puolella ja niille ei ole katusuunnitelmassa esitetty toimenpiteitä. Pensasaitojen ja jalkakäytävän välissä olevat kapeat nurmi-/kiveysalueet on esitetty suunnitelmassa palautettavaksi kadun rakentamisen jälkeen samalla materiaalilla kuin ne nykyisinkin ovat, eli joko nurmella tai kiveyksellä. Jos pensasaitoja joudutaan työnaikaisesti poistamaan, korvataan ne uusilla pensilla. Nyt tehtävillä kadunrakentamistoimenpiteillä ei täten heikennetä varpusten elinympäristöä.

Palaute:

Sain ilmoituksen Juustenintien katusuunnitelmasta. Milloin kaupunki kunnostaa Malminkartanossa Arentitien? Tie on jo todella huonokuntoinen ja kuoppainen.

Vastaus:

Arentintien perusparannushanketta ei ole kirjattu lähivuosien hankkeisiin. Kirjaamme sen nyt hanke-ehdotuksena järjestelmiimme. Perusparannusajankohdasta ei valitettavasti ole tällä hetkellä tarkempaa tietoa.

Palaute:

Luin luonnostelmaa Juustenintien peruskorjauksesta. Ymmärränkö oikein, että mitään muutoksia ei tehdä kadun leventämiselle tai katuparkkien poistamiselle? Tämä on suurin ongelma kyseisellä kadulla eikä mitkään painaumat. Päivittäin on vaaratilanne, että tiellä tulee nokkakolari. Varsinkin talvella, kun tien hoitaminen/auraaminen on aivan onnetonta. Olen myös useasti joutunut koukkaamaan jalkakäytävälle autolla ja ajaa sitä kautta tien päähän, kun vastaan tullut auto ei ole kyennyt väistämään. Toivon, että tässä ei ole kaikki, mitä olette saaneet aikaan.

Vastaus:

Juustenintien katualue ulottuu jo nyt voimassa olevan asemakaavan mukaisien katualueen rajojen reunoille asti, tilaa katualueen leventämiseksi ei käytännössä ole. Juustenintien länsipuoleinen puukujanne ja jalkakäytävä ovat asemakaavan mukaista tonttia. Juustenintien katutila ja katutilan jaottelu säilyvät nykyisenä. Katualueen leveys on 10 – 11 metriä. Ajouradan leveys on 6 metriä ja kadun itäreunalla olevan jalkakäytävän leveys 2,3 – 2,75 metriä.

Kadunvarren pysäköinnistä ja muista liikenteenohjaukseen liittyvistä asioista päätetään erikseen laadittavassa liikenteen ohjaussuunnitelmassa, joka päivitetään tämän katusuunnitelman hyväksymisen jälkeen. Liikenteen ohjaussuunnitelmaa on kuitenkin alettu jo laatimaan ja siinä tarkastellaan mahdollisuutta lisätä kohtaamispaikkoja kadun varrelle. Tonttikaduilla yleisenä periaatteena pidetään sitä, että kahden auton ei tarvitse mahtua kohtaamaan joka paikassa, väistämisen pitäisi tapahtua pysäköinnin kieltokohdissa ja tonttiliittymissä. Kadun varteen pysäköidyt toimivat samalla tapaa kuin hidasteina käytettävät kadunkavennukset eli laskevat autoilijoiden nopeuksia ja lisäävät varovaisuutta.

Asukastilaisuus 28.8.2019 katusuunnitelmaluonnoksesta:

Asukastilaisuus järjestettiin Malminkartanon kirjastossa keskiviikkona 28.8.2019 klo 17-19. Tilaisuudessa oli paikalla edustajia kaupungilta sekä suunnittelukonsultilta.

Tilaisuudessa kävi 22 asukasta. Kommentit koskivat lähinnä liikennesuunnitteluasioita, pysäköintiä ja talvikunnossapidon puutteita. Kadun perusparannusta pidettiin yleisesti tervetulleena hankkeena. Lisäksi asukastilaisuudessa saaduissa palautteissa kiinnitettiin huomiota seuraaviin seikkoihin:

Palaute:

Mitä tapahtuu kadun leveydelle? Voiko ajorataa leventää?

Vastaus:

Katutila ja katutilan jaottelu säilyvät nykyisenä. Katualueen leveys on 10 – 11 metriä. Ajouradan leveys on kuusi metriä ja kadun itäreunalla olevan jalkakäytävän leveys 2,3 – 2,75 metriä. Myös kadun länsipuolen tontilla olevan jalkakäytävän leveys pysyy nykyisenä.

Palaute:

Millon on saatavilla tarkempi kustannusarvio länsireunan tonttien jalkakäytävän mahdollisista korjauskustannuksista?

Vastaus:

Pohjatutkimusten teko aloitetaan syyskuun alkupuolella. Pohjatutkimusten tulokset ovat suunnittelijoiden käytössä todennäköisesti syyskuun lopulla, jolloin tarkempia kustannusarvioita saadaan lokakuun aikana. Kustannusarviot lähetetään taloyhtiöiden isännöitsijöille ja hallituksille.

Palaute:

Juustenintieltä Luutnantinpolun suuntaan on kasvillisuuden vuoksi huono näkyvyys. Luutnantinpolun pyöräilijöitä on hankala huomata ajoissa.

Vastaus:

Risteyksen näkemäalueet tarkistetaan suunnittelun ja rakentamisen aikana ja tehdään tarvittavat muutokset istutuksiin.

Palaute:

Juustenintieltä Kartanonkaarelle on korkeiden pensaiden vuoksi yleensä huono näkyvyys. Pensaat on leikattu hiljattain, joten näkyvyys on tällä hetkellä parempi kuin tavallisesti.

Vastaus:

Tarkastetaan risteyksen näkemäalueet ja istutukset yhteistyössä kunnossapidon kanssa.

Palaute:

Kadun varren pysäköinnin vuoksi vastaantulevan auton kohtaaminen on hankalaa. Tämä johtaa monesti liian suuriin ajonopeuksiin, kun toinen vastaantulijoista yrittää ehtiä ensin pysäköityjen autojen ohi. Myös jalkakäytävällä ajetaan paljon. Voisiko pysäköintipaikkoja vähentää kohtauspaikkojen lisäämiseksi?

Vastaus:

Kadunvarren pysäköinnistä ja muista liikenteenohjaukseen liittyvistä asioista päätetään erikseen laadittavassa liikenteen ohjaussuunnitelmassa, joka päivitetään tämän katusuunnitelman hyväksymisen jälkeen. Liikenteen ohjaussuunnitelmaa on kuitenkin alettu jo laatimaan ja siinä tarkastellaan mahdollisuutta lisätä kohtauspaikkoja kadun varrelle. Tonttikaduilla yleisenä periaatteena pidetään sitä, että kahden auton ei tarvitse mahtua kohtaamaan joka paikassa, väistämisen pitäisi tapahtua pysäköinnin kieltokohdissa ja tonttiliittymissä. Kadun varteen pysäköidyt toimivat samalla tapaa kuin hidasteina käytettävät kadunkavennukset eli laskevat autoilijoiden nopeuksia ja lisäävät varovaisuutta.

Palaute:

Kohtaamiset vastaantulijoiden kanssa sujuvat helposti, kunhan ajetaan rauhallisesti.

Palaute:

Katu on vuosien aikana painunut pahoin, minkä vuoksi ajoradan ja jalkakäytävän välillä on suuri korkeusero. Kadun reunakivilinjat ovat painuneet, korjataan ne? Nouseeko itäpuolen jalkakäytävä?

Vastaus:

Kadun itäreunan jalkakäytävän alla on vesihuoltolinja, joka on perustettu osin paalutetulle betonilaatalle. Tämän vuoksi jalkakäytävä on vuosien ajan pysynyt rakennetulla tasollaan, ajoradan painuessa huomattavasti. Kadun korjauksen yhteydessä jalkakäytävän korkeus pysyy nykyisellään, ajoradan tasausta nostetaan. Reunakivilinjat korjataan.

Palaute:

Pysäköintialueen kohta lätköityy helposti.

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Vastaus:

Kadun tasausta ja kuivatusta pyritään parantamaan, jotta lätäköitymistä ei jatkossa tapahtuisi. Pysäköintialueen toimintoja järjestetään myös uudelleen.

Palaute:

Mitä tehdään kadun länsireunan välikaistan puille, portaille ja luiskille? Voiko turhat portaat poistaa tässä yhteydessä?

Vastaus:

Puut istutetaan uudelleen, portaat ja luiskat rakennetaan lähtökohtaisesti entisille paikoilleen. Portaiden poisto on taloyhtiöiden päätettävissä.

Palaute:

Tuleeko kadun itäpuolen tonteille kustannuksia?

Vastaus:

Kadun itäpuolen jalkakäytävän reunalla olevat valaisinpylväät uusitaan perustuksineen joko nykyisille paikoilleen tai hyvin lähelle nykyisiä paikkoja. Tästä ja muista mahdollisista kadun reuna-alueiden rakenteiden palauttamisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa kaupunki. Kadun itäpuolen tonteille ei ole tulossa kadunrakentamisesta aiheutuvia kustannuksia.

Palaute:

Juustenintieltä ajetaan kovaa vauhtia Luutnantinpolun yli kadun päässä olevien talojen piha-alueelle. Miten nopeuksia saisi rajoitettua?

Vastaus:

Juustenintien päähän asennetaan tonttiliittymän madallettu reunatuki, jolla herätetään Luutnantinpolun ylittävän autoilijan huomio. Tontin puolelle Luutnantinpolun reunaan asennetaan kahden kiven noppakiviraita huomioraidaksi. Tontin sisäpuolisilla järjestelyillä olisi myös mahdollista vaikuttaa ajonopeuksiin.

Palaute:

Miten tontille saataisiin määrättyä nopeusrajoitus?

Vastaus:

Taloyhtiö voi itse omalla kustannuksellaan hankkia alueelleen nopeusrajoitusmerkit. Tontin ajonopeuksia voi kuitenkin tehokkaammin saada laskettua muilla järjestelyillä kuten kaduillakin, esim. kavennuksilla. Pelastusajoneuvojen ja huollon kulusta on kuitenkin huolehdittava. Ohjeistusta ja opastusta myös rakentamisen lupiin voi pyytää rakennusvalvonnasta.

Palaute:

Voisiko kadulle rakentaa töyssyjä hillitsemään nopeuksia?

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Vastaus:

Alueen pohjamaa on savea, jolle rakennetuista töyssyistä aiheutuu helposti ympäristöä häiritsevää tärinää. Kaupungin tämänhetkisenä periaatteena on rakentaa töyssyjä vain erityiskohteiden, kuten koulujen läheisyyteen.

Palaute:

Tonteilla ei ole vieraspaikkoja, joten pysäköintipaikkoja tarvitaan kadun varrella ja kadun pään pysäköintialueella. Pysäköintialueella P-merkki ei ole alueen reunassa, vaan yksi paikka on jätetty "sakkopaikaksi". Sekä kadun varressa että pysäköintialueella on neljän tunnin aikarajoitus, jota usein rikotaan. Säilyykö aikarajoitus? Alueen pysäköinninvalvontaa voisi tehostaa.

Vastaus:

Kadunvarren pysäköinnistä ja muista liikenteen ohjaukseen liittyvistä asioista päätetään erikseen laadittavassa liikenteen ohjaussuunnitelmassa, joka päivitetään tämän katusuunnitelman jälkeen. Kadun varren pysäköintipaikkoja tarkastellaan uudestaan ja pyritään säilyttämään mahdollisimman paljon huomioiden riittävät kohtaamispaikat ja tonttien pelastuspaikat.

Juustenintien päädyn pysäköintialueen väärässä paikassa olevasta liikennemerkistä on lähetetty siirtopyyntö merkkien ylläpidosta vastaavalle jo aiemmin, lähetetään nyt uudestaan. Pysäköintialueen toimintojen järjestelyä on tarkoitus muuttaa tässä katusuunnitelmassa. Pysäköintipaikkojen aikarajoitus on tarkoitus säilyttää ennallaan. Pysäköinninvalvonnan tehostamisesta voi olla yhteydessä suoraan kaupungin pysäköinninvalvontaan myös asukkaiden toimesta, lähetämme tämän palautteen heille tiedoksi.

Palaute:

Tuleeko kadun pään parkkialue yleiseksi?

Vastaus:

Alue on jo nykyisin yleinen pysäköintialue.

Palaute:

Kadun talvikunnossapito on heikkoa. Kadulla on usein syvät urat, joiden vuoksi kohtaamistilanteet ovat hankalia ja joihin autojen pohjat rikkoutuvat.

Vastaus:

Välittämme palautteen kaupungin ylläpitoon.

Palaute:

Milloin kadunrakennustyöt alkavat? Miten tonteille ajetaan töiden aikana?

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Vastaus:

Kadun rakentaminen on kaupungin ensi vuoden investointiohjelmassa. Rakennustöiden on tarkoitus alkaa kevät-kesällä 2020. Tonteille ajo mahdollistetaan työn aikana tarvittavin järjestelyin, muun muassa tilapäisin ajosilloin.

Palaute:

Ollaanko Kartanonkaarelle tekemässä muutoksia?

Vastaus:

Tämän hankkeen yhteydessä ei suunnitella muutoksia Kartanonkaarelle.

Palaute:

Lutnantinpolun varrella HOAS:n tontilla on paljon rojua. Voiko kaupunki vaikuttaa siihen, että rojut poistettaisiin?

Vastaus:

Välitämme palautteen rakennusvalvontaan rakennetun alueen valvojalle.

Palaute:

Mihin pitää ottaa yhteyttä alueen rottaongelmasta?

Vastaus:

Jos kiinteistöllä on rottia tulee ensisijaisesti olla yhteydessä oman taloyhtiön isännöitsijään ja huoltoyhtiöön, yhteydessä voi olla myös kaupungin ylläpitoon. Välitän palautteen heille.

Palaute:

Lutnantinpolulla on paljon ajoneuvoliikennettä (huoltoajoa, roska- ja jakeluautoja, pizzatakseja). Liikennettä pitäisi saada rajoitettua. Terveysaseman suunnasta tullessa ei ole riittävästi kieltomerkkejä. Myös muilta päätyviltä kaduilta ajetaan Lutnantinpolulle.

Vastaus:

Liikennesuunnittelija käy tarkastamassa tilanteen. Samassa yhteydessä kun Juusteenintien liikenteen ohjaussuunnitelmaa päivitetään niin harkitaan voidaanko Lutnantinpolun järjestelyitä selkeyttää.

Palaute:

Paljonko pohjatutkimukset maksavat, jos taloyhtiö haluaisi teettää tutkimuksia tontillaan samaan aikaan kadun pohjatutkimusten kanssa.

Vastaus:

Hintoja kannattaa kysyä suoraan tutkimusten tekijältä. Yhteystiedot saa kaupungin edustajalta.

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Palaute:

Juustenintien päässä olevien talojen parkkihalliin on ajo tontin toisesta päästä Luutnantintien ja Katvepolun risteyksestä. Kadun ja parkkihallin rampin betonilaatan välissä on iso päällystämätön alue. Milloin kohta korjataan?

Vastaus:

Palaute ei ulotu katusuunnitelman alueelle. Välitän palautteen kaupungin sisällä eteenpäin alueen tarkastajalle ja ylläpitoon.

Palaute:

Jossain suunnitelmassa on esitetty kevyen liikenteen raittia uusien talojen ja junaradan väliin. Onko semmoista tulossa?

Vastaus:

Palaute ei koske katusuunnitelmaa. Asemakaavassa on varauduttu niin sanottuun Myyrmäen baanaan, tällä hetkellä hanke ei ole tarkemmassa suunnittelussa.

Palaute:

Luukin pysäköintialueen maksullisuus täytyy poistaa.

Vastaus:

Luukin pysäköintialueen maksullisuus ei liity Juustenintien katusuunnitelmaan. Palaute välitetään alueen liikennesuunnittelijalle.

Tiedoksi

Palautteen antajat
Helsingin kaupungin karttapalvelu