



14.03.2024

15 §

Päätös Helen Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa osoitteessa Hylkeenpyytäjänkatu 1, Hernesaari

HEL 2022-009149 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä Helen Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee Eiranrannan lämpöpumppulaitoksen rakentamiseen liittyvää louhintaa 2.2. - 30.8.2024 osoitteessa Hylkeenpyytäjänkatu 1, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00 - 7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Poraus-, räjäytys-, piikkaus- ja louheensiirtotyöt ovat sallittuja vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00. Työtä ei saa tehdä pyhäpäivinä ja niihin rinnastettavina muina yleisinä juhlapäivinä.
3. Työtä koskeva tiedote on jaettava alla olevaan karttaan (kuva 1) merkityn tiedotusalueen kaikkiin rakennuksiin. Asuinrakennuksissa tiedote pitää jakaa vähintään jokaiseen porraskäytävään, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon. Louhintaa ja alitusporausta lähimpänä sijaitseviin asuinrakennuksiin (kuvassa 1 rajattu yhtenäisellä viivalla) pitää jakaa huoneistokohtainen tiedote.

Lisäksi tiedote on jaettava alueen asukasyhdistyksille Eteläiset Kaupunginosat ry:lle ja Pro Eira r.y:lle.

Tiedote tulee jakaa ennen työn aloittamista ja uudestaan ajantaisena kuukauden välein työn päättymiseen asti.

Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.



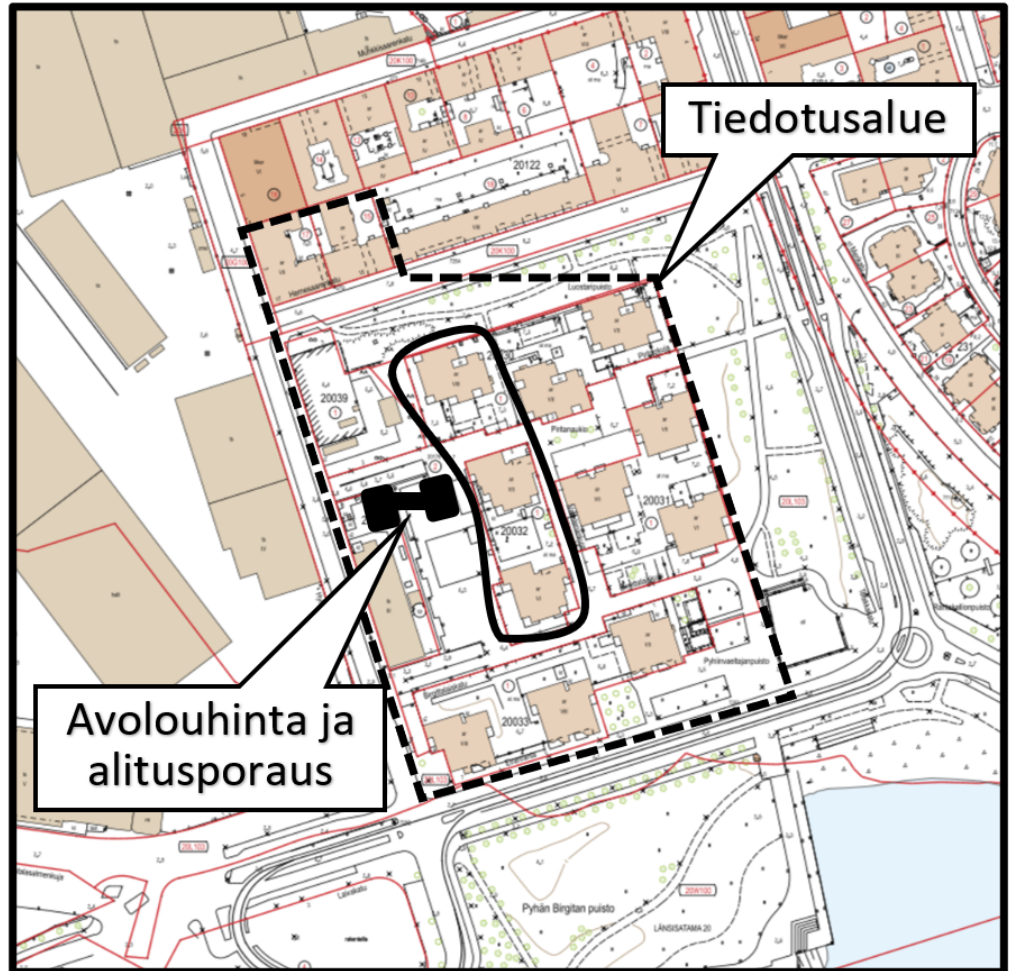
14.03.2024

4. Porauslaitteistoissa on oltava käytössä pölynkeräys- tai kastelu-laitteisto tai tiivis suojarakennelma, joka estää pölyn ja muiden epäpuhtauksien leviämisen ympäristöön. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.
5. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola-liuksella ja katualueille levinnyt kura on pestävä pois tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kasteltava tai peitettävä.
6. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
7. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.



14.03.2024



Kuva 1. Työkohteen sijainti ja tiedotusalue (Määräys 3). Yhtenäisellä viivalla on rajattu asuinkerrostalot, joihin pitää jakaa huoneistokohtainen tiedote.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen 1005,00 euron maksu. Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut



14.03.2024

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.
2. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta alueen asukkaat voivat levätä iltaisin, viikonloppuisin ja juhlapäivinä pitkäkestoisen työn aiheuttaman melun ja tärinän häiritsemättä kohtuuttomasti.
3. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta porauksista leviäisi pölyä tai muita epäpuhtauksia ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

Helen Oy, Kampinkuja 2, 00100 HELSINKI

Y-tunnus: 2630573-4



14.03.2024

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee Eiranrannan lämpöpumppulaitoksen rakentamiseen liittyvää louhintaa 2.2. - 30.8.2024 osoitteessa Hylkeenpyytäjänkatu 1. Kyseessä on aikaisemmin tehdyn ilmoituksen muuttaminen työn keston osalta.

Maanalaisen lämpöpumppulaitoksen tunnelilouhinta (noin 20 000 m³ctr) on saatu jo valmiiksi. Työt alkoivat 3.10.2022. Maan pinnalle, nykyisen lämpölaitoksen parkkipaikan alueelle louhitaan vielä jätevesipumppaamon allas ja pysäköintihallin (Argo-park) sisälle jätevesien imuallas. Altaat yhdistetään alitusporauksella. Maan pinnalta louhittavan kiven määrä on noin 1500 m³ctr ja pysäköintihallista noin 550 m³ctr. Jäljellä olevat työvaiheet ja niiden kestot ovat seuraavat:

- Avolouhintaa 2.2. - 31.5.2024 lämpövoimalan pysäköintipaikalla
- Alitusporausta (suurreikäporausta) 11.3. - 30.4.2024 lämpövoimalan pysäköintipaikalla
- Avolouhintaa 11.3. - 30.4.2024 pysäköintihallissa (Argo-park)
- Kuilun lujitus 2.4. - 30.8.2024 Hylkeenpyytäjänkadun ja Piritankadun kulmassa

Poraus-, piikkaus-, räjäytys- ja louheensiirtotöitä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00. Räjäytyksiä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 21.00 ja lauantaisin kello 9.00 - 18.00.

Avolouhinnassa käytettävän poravaunun aiheuttama melutaso (LAeq) on 10 metrin etäisyydellä melulähteestä 93 dB, iskuvasaran 95 dB, pyöräkuormaajan 81 - 83 dB, kaivinkoneen 81 - 83 dB ja vaijerisahauksen 78 dB. Alitusporauksessa (suurreikäporausta) käytettävän porakoneen aiheuttama melutaso on puolestaan 93 - 100 dB ja kompressorien (5 kpl) 81 - 83 dB. Kuilun lujitusporausta tehdään käsikoneporauksena, jonka aiheuttama melutaso on 93 dB. Lisäksi maanalaisia tiloja tuuletetaan tunnelituulettimella, joka sijoitetaan maanpinnalle. Tuulettimen aiheuttama melutaso on 100 % teholla 86 dB, 75 % teholla 75 dB ja radontuuletusteholla 58 dB.

Louhintamelulle ja -tärinälle altistuva lähin asuinkerrostalo sijaitsee noin 30 metrin etäisyydellä avolouhinta-alueesta. Pysäköintihallissa sisällä sijaitsevan louhinta-alueen vaakaetäisyys asuinrakennukseen on noin 12 metriä. Avolouhinnassa porausmelutaso on lähimmän asuinrakennuksen julkisivulla 79 - 80 dB ja leikki- ja oleskelualueella 72 - 88 dB. (Helen Eiranranta lämpöpumppulaitos. Akukon Oy, 220352-04, 10.6.2022)



14.03.2024

Meluntorjuntatoimenpiteistä ilmoituksessa todetaan, että ne toteutetaan aikaisemman meluilmoituspäätöksen mukaisesti.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on toimitettu Helsingin kaupungin kirjaamoon 19.2.2024 ja Lupapisteeseen 26.2.2024. Ilmoitusta on täydennetty 13.3.2024.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Asian aikaisempi käsittely

Aikaisemman ilmoituksen mukaan louhinnan kesto oli 3.10.2022 - 30.4.2024, mikä piti sisällään myös tunnelilouhinnan. Ilmoituksen johdosta on tehty päätös 23.9.2022 (189 §).

Nyt tehty päätös korvaa aikaisemmin tehdyn päätöksen.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Harri Pasanen, johtava ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 32013
[harri.pasanen\(a\)hel.fi](mailto:harri.pasanen(a)hel.fi)

Liitteet



14.03.2024

1 Työmaavesiohje

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Helen Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Liite 1
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



14.03.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 15 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus



14.03.2024

PL 204
65101 VAASA
Faksinumero: 029 56 42760
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65101 VAASA
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



14.03.2024

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

11 (11)

14.03.2024

Harri Pasanen
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.03.2024.