



Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kannanotto
22.01.2021

Asianne HEL 2020-012989 T 10 03 06,
Hankenumero 0750_19

Stoan ja Puhoksen alue, HSY:n kannanotto suunnitteluperiaatteisiin

Stoan ja Puhoksen alue oli osa marraskuussa 2020 ratkaistua ”Itä-Helsingin keskusta” -ideakilpailua. Kilpailussa toiseksi sijoittui ehdotus ITIS SITI, jota palkintolautakunta suositteli käytettäväksi lähtökohtana Stoan ja Puhoksen alueen jatkosuunnittelussa.

Suunnitteluperiaatteet laaditaan palkitun kilpailuehdotuksen pohjalta niitä jatkokehittäen. Alueen kehittämisessä tärkeimpiä tavoitteita ovat julkisen ympäristön viihtyisyyden parantaminen, Puhoksen vanhimman ja arvokkaimman rakennusosan säilyttäminen, Stoan kulttuuripalveluiden laajentamisen mahdollistaminen sekä kaupunkimaisen tehokas täydennysrakentaminen. Täydennysrakentaminen perustuu suunnitelmien mukaan osittain nykyisten rakennusten purkamiseen, mutta myös nykyisten parkkikenttien poistamiseen ja tonttien vieressä olevien, heikolla käytöllä olevien viherkaistaleiden hyödyntämiseen. Suunnitteluperiaatteissa määritellään alueen suunnittelun keskeiset tavoitteet seuraaville vuosille ja niiden pohjalta alueelle laaditaan myöhemmin asemakaavan muutoksia ja muita suunnitelmia kuten liikennesuunnitelmia.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Alueella sijaitsee paljon käytössä olevia vesihuoltolinjoja (pääviemäri NS 800 ja tulvamitoitettu hulevesiviemäri NS 1000/1600 sekä jakelujohtoja), jotka tulee huomioida alueen suunnittelussa. Suunnittelun yhteydessä tulee selvittää uuden vesihuollon ja johtosiirtojen tarve sekä huomioida riittävät tilavaraukset vesihuollon putkille ja laitteille. Vesihuoltolinjat tulee pääsääntöisesti sijoittaa yleisille alueille. Mahdollisten johtokuja-aluevarausten tarve tulee selvittää. Ratkaisuja tulee miettiä ja niistä sopia yhdessä HSY:n kanssa.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Sini Lehtonen, puh. (09) 1561 3054.

Jukka Saarijärvi
yksikönpäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

26.1.2021

861/10.02.03/2020
[Stoan ja Puhoksen
suunnitteluperiaatteet]

Helsingin kaupungin kirjaamo
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Lausuntopyyntönnö 22.12.2020
Kymp/HEL 2020-012989

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän lausunto Stoan ja Puhoksen alueen suunnitteluperiaatteiden osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Helsingin kaupunki valmistelee suunnitteluperiaatteita Itäkeskukseen kulttuurikeskus Stoan ja ostoskeskus Puhoksen alueille Itäkeskuksen joukkoliikenneterminaalin koillispuolelle. Suunnitteluperiaatteissa määritellään suuntaviivat alueen kehittämiseksi ja myöhemmin tapahtuvalle alueen asemakaavoitukselle, liikennesuunnittelulle ja muulle suunnittelulle. Suunnittelualue kattaa Turunlinnantien Olavinlinnantien ja Kehä I:n väliltä.

Alueen kehittämisessä keskeisiä tavoitteita ovat julkisen ympäristön viihtyisyyden parantaminen, Puhoksen vanhimman rakennusosan säilyttäminen, Stoan kulttuuripalveluiden laajentamisen mahdollistaminen sekä kaupunkimaisen tehokas täydennysrakentaminen. Jalankulun reitistön laatutasoa pyritään parantamaan ja Turunlinnantielle tavoitellaan yksisuuntaisia pyöräliikenteen väyliä molemmin puolin katua. Turunlinnantien suunnittelussa huomioidaan nykyisen ja tulevan bussiliikenteen tarpeet sekä varaudutaan mahdolliseen Itäkeskuksesta itään suuntautuvaan pikaraitiotielinjaan.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

Stoan ja Puhoksen alueen suunnitteluperiaatteet ovat HSL:n näkökulmasta kannatettavia. Jalankulun, pyöräilyn sekä joukkoliikenteen edellytyksiä on huomioitu yleispiirteisissä suunnitteluperiaatteissa riittävästi.

Pikaraitiotien tilavarausta ennen raitiotien toteuttamista tutkitaan käytettäväksi jalankulun lisäalueena. Samassa yhteydessä olisi hyvä tutkia raitiotien tilavaruuden hyödyntämistä bussiliikenteelle. Bussiliikenteen toimintaedellytykset ja mahdollisuudet bussiliikenteen sujuvuuden parantamiseen tulee huomioida kaikissa Turunlinnantien suunnitteluvaiheissa. Liityntäliikenteen toimivuuden kehittäminen parantaa joukkoliikenteen houkuttelevuutta ja laskee operointikustannuksia.

26.1.2021

861/10.02.03/2020
[Stoan ja Puhoksen
suunnitteluperiaatteet]

Jatkosuunnittelussa Turunlinnantien katu ympäristön osalta tulee ottaa huomioon Olavinlinnantien ja Korsholmantien välille Punos-hankkeen suunniteltu hahmoteltu kiertoliittymä, joka on keskeinen hankkeen rakentamisen aikaisen tilapäisen bussiterminaalin toimivuudelle ja mahdollistaa hankkeen valmistuttua nivelbussien liikennöinnin Itäkeskukseen.

HSL haluaa olla myös jatkossa mukana suunnitteluperiaatteiden laatimisessa.

Lisätietoja lausunnosta antaa joukkoliikennesuunnittelija Essi Kyllönen ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Tiina Örn.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Suvi Rihniemi
Toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 26.01.2021. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.



29.01.2021

Helsingin kaupunki
Kirjaamo

Stoan ja Puhoksen alueen suunnitteluperiaatteet

HEL 2020-012989 T 10 03 03

Hankenumero 0750_19

Nuorisoneuvostolla ei ole Stoan ja Puhoksen alueen suunnitteluperiaatteiden osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, suunnitteluperiaatteiden luonnoksesta tai muusta valmisteluaineistosta huomautettavaa.

Lisätiedot

Verner Hirn, toimialaryhmän puheenjohtaja, puhelin: 040 1544345
verneri.hirn(at)icloud.com

August Kiattrakoolchai
oto. toimialaryhmän puheenjohtajan sijainen

Postiosoite

PL 25401
00099 Helsingin kaupunki
nuorisoneuvosto(at)hel.fi

Käyntiosoite

Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 25
<https://ruuti.munstadi.fi/>

Puhelin

+358 9 310 1060

Faksi

+358 9 310 8770

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566