

Liite vuokrasopimukseen

Kruunuvuorenrannan Palvelu Oy
Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Borgströminmäen asukastila

Vuokranantajan ja vuokralaisen välinen vastuunjako

Vuokralaisella on velvollisuus hoitaa huolellisesti vuokraamaansa tilaa.

Vuokralaisella on ilmoitusvelvollisuus tilan vahingoittumisesta ja puutteellisuuksista.

Vuokralaisella ei ole ilman vuokranantajan lupaa oikeutta tehdä vuokratilassa korjaus- ja muutostöitä.

Vuokralainen vastaa vuokranantajalle aiheuttamistaan tilan sisäosien vahingoittumisesta. Vuokralainen voi vapautua korvausvelvollisuudesta vain, jos pystyy osoittamaan toimineensä huolellisesti.