



27.11.2024

1 §

Hankinta, Esplanadin alueen vesihuollon ja katu- ja kunnallistekniikan saneerauksen vaiheistuksen rakentamisen kestojen arviointi

HEL 2024-015825 T 02 08 02 00

Päätös

Toiminnanohjausyksikön päällikkö päätti tilata Esplanadin alueen vesihuollon ja katu- ja kunnallistekniikan saneerauksen vaiheistuksen rakentamisen kestojen arvioinnin pienhankinnan kevennetyn kilpailutuksen pohjalta VM Suomalainen Oy:ltä tarjouksen 12.11.2024 mukaisesti kattohintaan 14 000 euroa (alv 0 %), josta Helsingin kaupungin osuus on 7 000 euroa (alv 0%).

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymä HSY suunnittelevat Esplanadin alueelle toteutettavaksi mittavat katujen sekä vesihuolto- ja hulevesiverkostojen saneeraustoimenpiteet alkaen mahdollisesti vuonna 2028 tai 2029. Saneeraushankkeen valmistelemiseksi on käynnissä tästä päätöksestä erillinen toimeksianto tulevien saneeraustoimenpiteiden vaiheistuksen suunnittelusta ja rakentamisen vaikutusten arvioinnista.

Vaiheistustyön valmistelun yhteydessä tilaajat päättivät, että saneeraustoimenpiteiden rakentamisen kestojen arviointi teetetään tunnetuilla infraurakoitsijolla, joilla on riittävä kokemus katu- ja kunnallistekniikan töiden rakentamisesta Helsingin keskusta-alueella.

Hankinnan arvon arvioitiin olevan selkeästi alle hankintalain kynnysarvon, joten hankinta toteutettiin pienhankintana, jossa tarjouspyyntö lähetetään valituille tehtävään sopivaksi katsotuille urakoitsijoille.

Soveltuvien urakoitsijoiden selvittelyssä hyödynnettiin em. vaiheistusta laativan konsultin ja tilaajien kokemuksia kokeneista Helsingin keskusta-alueella urakoinneista urakoitsijoista. Selvityksen perusteella päädyttiin seuraaviin urakoitsijoihin: GRK Suomi Oy, Kreate Oy, VM Suomalainen Oy ja VRJ Etelä-Suomi Oy. Urakoitsijoille lähetettiin ennakkotiedustelu kiinnostuksesta tarjota toimeksiantoa. VRJ Etelä-Suomi ilmoitti, että eivät anna tarjousta, muut ilmoittivat kiinnostuksensa.

Tarjouspyynnöt lähetettiin sähköpostitse 1.11.2024 GRK Suomi Oy:lle, Kreate Oy:lle ja VM Suomalainen Oy:lle, jotka kaikki antoivat tarjouksen määräaikaan 13.11.2024 mennessä.



27.11.2024

Helsingin kaupunki ja HSY valitsivat rakentamisen kestojen arvioijaksi VM Suomalainen Oy:n alimmalla kattohinnalla. Kaikkien tarjonneiden katsottiin olevan työhön soveltuvia, joten valintaperuste oli alhaisin hinta.

Tilaus ja kustannukset jaetaan tasan tilaajien kesken siten, että kumpikin tekee tilauksen puolella kattohinnasta ja VM Suomalainen laskuttaa kumpaakin puolella toteutuneesta kokonaistymäärästä.

Toimivalta

HL § 51 perusteella korjattu
toimivallan kohdassa päivämäärä
ja pykälä/28.11.2024/KP

Helsingin kaupungin hallintosäännön (10 luvun 1 §:n 3 momentin 3 kohta) mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita. Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 13.12.2022 § 711) mukaan toiminnanohjausyksikön päälliköllä on hankintavaltuudet enintään 200 000 euron (alv 0 %) suuruisiin hankintoihin. Toiminnanohjausyksikön päällikkö on näin toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Helsingin kaupungin hallintosäännön (10 luvun 1 §:n 3 momentin 3 kohta) mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita. Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 19.12.2023 § 700) mukaan toiminnanohjausyksikön päälliköllä on hankintavaltuudet enintään 200 000 euron (alv 0 %) suuruisiin hankintoihin. Toiminnanohjausyksikön päällikkö on näin toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Lisätiedot

Tia Salminen, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 33270
tia.salminen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjoukset
- 2 Tarjousten avauspöytäkirja
- 3 Tarjouspyyntö ja työohjelma
- 4 Esplanadien vaiheistus, rakentamisen kestojen arviointi, hankinnan kuvaus

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet



27.11.2024

Ote

Tarjoajat

Talous- ja suunnittelu-
palvelut

HSY

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pien-
hankinnat, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Tiedoksi

Liikenne- ja katusuunnittelu, toiminnanohjaus



27.11.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 1 §.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta tekemällä hankintaoikaisuvaatimuksen tai kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.



27.11.2024

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiaksi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

OHJEET KUNTALAIN MUKAISEN OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä



27.11.2024

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13



27.11.2024

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus
Liikenne- ja katusuunnittelu
Toiminnanohjaus
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

8 (8)

27.11.2024

Pihla Kuokkanen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 27.11.2024.

Postiosoite

PL 58214
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6