



23.06.2022

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

48 §

Tontille maksettava korvaus Larin Kyöstin tien ja Larin Kyöstin polun rakentamisen johdosta kasvillisuudelle aiheutetusta haitasta ja vahingosta, Veräjänmäki, Oulunkylä

HEL 2022-007320 T 10 05 02

Päätös

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö päällikkö päätti, että tontille ***** maksetaan Larin Kyöstin tien ja Larin Kyöstin polun rakentamisen johdosta liitteessä osoitetun alueen käytöstä ja sillä sijaitsevasta kasvillisuudesta yhteensä 3 655 euroa. Summa on arvonlisäveroton ja se maksetaan kiinteistölle arvonlisäverottomana.

Päätöksen perustelut

Larin Kyöstin tien ja Larin Kyöstin polun kadut ovat rakennettu lähelle tonttirajaa eikä rakenteita ole pystytty rakentamaan ilman, että työnäikaisesti rakentamiseen käytettävä alue on ulottunut tontille.

Tontin omistaja on antanut luvan käyttää liitteessä merkittyä aluetta kadunrakentamistöiden yhteydessä sekä ulottaa tarvittavilta osin kadun rakennekerroksia tontin alueelle. Katselmuksessa ja suunnittelussa tontin pensasaidan ja haavan on todettu vaurioituvan tulevissa kadun rakennustöissä ja tontin kanssa on sovittu 3655 euron korvauksesta. Korvaussumma perustuu kaupungin vastaavissa tapauksissa käyttämiin yleisiin arviointiohjeisiin. Arvioinnissa sovelletaan maanmittauslaitoksen arviointiohjetta Arviointi ja Korvaukset 2022.

Larin Kyöstin tien ja Larin Kyöstin polun rakentaminen perustuu kaupunkiympäristölautakunnan 18.01.2022 ja maankäyttöjohtajan 14.12.2021 § 276 hyväksymiin katusuunnitelmiin nro 31441/1 ja nro 31442/1.

Rahoitus: TA 8030102 perusparantaminen ja liikennejärjestelyt, projekti 2814104733, verkko 6703281, vaihe 5720.

Toimivalta

Kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 1 kohdan mukaan ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hinnoista, maksuista, vuokrasta ja korvauksista sekä vapautuksesta toimialalle kohdistettavan maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta.



23.06.2022

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

Kaupunkiympäristölautakunta päätti 15.05.2018 § 244 siirtää hallinto-
säännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 1 kohdan mukaista toimivaltaansa
päätti hinnoista, maksuista, vuokrasta ja korvauksista sekä vapautuk-
sesta toimialalle kohdistettavan maksun, korvauksen ja muun saatavan
suorittamisesta kaupunkiympäristön toimialan palveluiden päälliköille
niin, että palvelun päällikkö päättää palvelun vastuualueeseen kuuluvis-
ta korvauksista.

Lisätiedot

Heikki Takainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 38448
heikki.takainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Työlupa

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Asianosainen

Talouden tuki

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Liite 1



23.06.2022

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 48 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimustajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



23.06.2022

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



23.06.2022

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

Reetta Putkonen
liikenne- ja katusuunnittelupääl-
likkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 23.06.2022.