

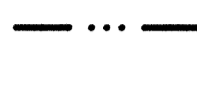
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



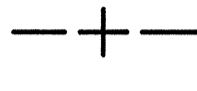
Lähivirkistysalue.



Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.



2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupungin raja.



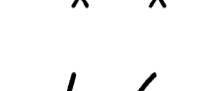
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



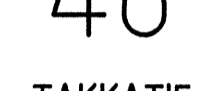
Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



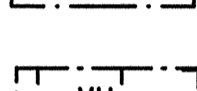
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.



Kaupunginosan numero.



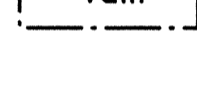
Kadun, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



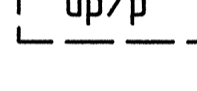
Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä.



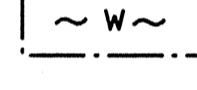
Rakennusala, jolle saa sijoittaa urheilurakennuksia.



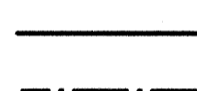
Luonnonmukaisena metsäalueena hoidettava alueen osa. Alueelle saa sijoittaa polkuja, latuja ym.



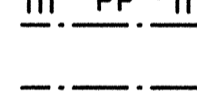
Ohjeellinen palloilukenttä, jota voidaan tilapäisesti käyttää pysäköimispaikkana.



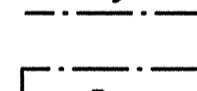
Likimääräinen vesialueena säilytettävä alueen osa. Ojaa ei saa padottaa.



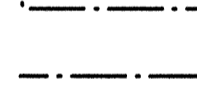
Katu.



Likimääräinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



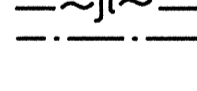
Ajoyhteys.



Pysäköimispaikka, jolle tulee istuttaa vähintään 1 puu/12 autopaikkaa.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



Likimääräinen joukkoliikenteelle varattu alueen osa. Alueelle saa rakentaa pikaraitiotien. Toteuttaminen edellyttää asemakaavan tarkistamista.

VU-alueelle on sijoitettava asemakaavassa osoitetulle pysäköimispaikalle vähintään 30 autopaikkaa.

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

Område för närektion.

Område för idrotts- och rekreationsanläggning-ar.

Linje 2 m utanför planområdets gräns.

Stadsgräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Gräns för delområde.

Riktgivande gräns för område eller del av område.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Namn på gata, park eller annat allmänt område.

Fasadens högsta höjd i meter.

Byggnadsyta där idrottsbyggnader får placeras.

Del av område som skall skötas som naturerligt skogsområde. På området får anläggas stigar, skidspår o. dyl.

Riktgivande bollspelplan, som kan tillfälligt användas som parkeringsplats.

Ungefärlig del av område som bevaras som vattenområde. Diket får inte plöckas.

Gata.

Ungefärlig får gång- och cykeltrafik reserverad del av område.

Körförbindelse.

Parkeringsplats, där det skall planteras minst 1 träd/12 bilplatser.

För ledning under markytan reserverad del av område.

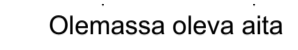
Ungefärlig för kollektivtrafik reserverad del av område där snabbspårväg får byggas. Förverkligandet förutsätter revidering av stadsplanen.

Inom VU-området skall minst 30 bilplatser placeras på den i detaljplanen angivna parkeringsplatsen.

RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT

- Nykyinen ylipainehalli 30 360 m²
- Uudet pukuhuoneet 2 kpl yht. 36 m²
 - julkisivu: sinkitty ja pinnoitettu teräspoimulevy, väri RAL 5010 Gentian blue
 - keyven liikenteen puoleinen ulkoseinä, ulommat päädyt ja konttien välinen tila verhoetaan kahteen kertaan höylätyllä, kuultolakatulla mäntyrimalla, väri Teknos 8036 Siniharmaa, k-k 100 mm
- Siirrettävä varastokontti 29 m²
 - nykyinen vaikoinen varastokontti siirretään pysäköintialueen vasemmalta laidalta pukuhuonekonttien jatkoksi, ja pukuhuonekonttien ja varastokontin välinen osuus peitetään kahteen kertaan höylätyllä, kuultolakatulla mäntyrimalla, väri Teknos 8036 Siniharmaa k-k 150 mm
 - kontin seinät puhdistetaan ja maalataan sävyyn RAL 5010 Gentian blue

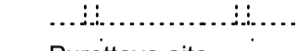
AIDAT JA PORTIT



Olemassa oleva aita



Uusi aita



Purettava aita

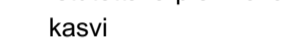


Konttien julkisivuverhoaus

ISTUTUKSET



Istutettava pienikokoinen paahdetta ja lumikuormaa kestävä pensas ja/tai maanpeitekasvi, lehtomaisenkasvistoon sopiva kasvi



Maanpeitekasvi, maata sitova



Suurikokoisena istutettava puu (esimerkiksi koivu)



MUUT



Hulevesioja tai -painanne

Tontin lounaiskulmalla, pyörätien kohdalla, viisi isompaa koivua kartoitettu:

- Säilytettävä koivu (2kpl)
- ⊗ Kaadettava koivu (3 kpl)

SUUNNITELMIEN KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000

Kuvaus 48 Pitäjänmäki	Kohde Reimars	Toteutus V22	Voimassaolevan asemakaavan mukainen
Rakennusvaihe Uudisrakennus	Projekti PÄÄPIIRUSTUS	Järk. nro (1/4)	
HJK Pajamäen kenttä Pukukoppien ja jalkapallokenttien uusiminen HJK Oy / HSM Oy	Asemapiirustus	1:500, 1:1	
Takkatie 36, 00370 Helsinki	Suunnittelija HARC	Tarkastaja ARK	
	Ilmalahti 2 FIN-00240 Helsinki Finland +358 40 5011170 www.harc.fi	Projekti 23133	
	Päiväys 11.12.2023	Arkkitehti Jyrki Tuominen Arkkitehti SAFA, Pääsuunnittelija	Piirustuksen ARK 23133-002 001