



16.08.2024

Asia/6

§ 69

Hakaniemen metroaseman varavoimakoneiden uusiminen, hankesuunnitelman korottaminen

HEL 2024-010212 T 08 02 02

Päätös

Johtokunta hyväksyi Hakaniemen metroaseman varavoimakoneiden uusimisen hankesuunnitelman enimmäishinnan korotuksen esityksen mukaan niin, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäishinta sisältäen hankkeen toteutuksen ja hankkeen aikaiset hankinnat on enintään 1.229.000 euroa kustannustasossa kesäkuu 2024.

Johtokunta valtuutti toimitusjohtajan päättämään hankkeeseen liittyviä hankinnoista enimmäishinnan puitteissa.

Johtokunta tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277
saara.kanto(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Alkuperäisessä hankesuunnitelmassa esitetty kustannusarvio on osoittautunut riittämättömäksi toteutuksen aikana ilmenneiden, ennakoitua laajempien koneiden ja laitteistojen uusimistarpeiden myötä. Tämän johdosta hankesuunnitelman enimmäishintaa esitetään korotettavaksi.

Hankkeen strategiasidonnaisuus

Helsingin kaupunkistrategiassa 2021–2025 todetaan, että älykkäät liikenne- ja ratkaisu-ovut ovat sujuvan arjen perusta, tiivistyvän kaupungin liikenne-



nejärjestelmän riittävä kapasiteetti ja toimivuus varmistetaan suunnitelmalla kaikki kulkumuodot ja huomioimalla niiden kytkeytyminen toisiinsa. Lisäksi strategiassa mainitaan tavoite laajasta kaupunkitasoisesta varautumisesta ja että kaupungin monimuotoiselle toimintakyvyllä eri tilanteissa luodaan pohja. Päätösehdotus tukee näitä kaupunkistrategian tavoitteita ja on näin strategian mukainen.

Suhde muihin päätöksiin

Liikenneliikelaitoksen (HKL) toimitusjohtaja hyväksyi 31.8.2021, 82 §, metroaseman varavoimakoneiden ohjausjärjestelmien uusimisen hankesuunnitelman siten, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäishinta on 517.134,00 euroa.

Hankkeen lähtökohdat ja tavoitteet

Metron tunneliasemien varavoimakoneilla turvataan metroaseman toiminnan edellyttämä sähkönsaanti, jos sähkön toimituksessa on häiriöitä.

Varavoimakoneiden ohjausjärjestelmien uusiminen todettiin tarpeelliseksi vuonna 2021, jotta varavoimakoneiden toimivuus pystyttäisiin takaamaan tulevaisuudessa. Ohjausjärjestelmät ovat laitteiden alkupe räisiä ja siten ikääntyneitä. Useamman vuosikymmenen ikäisiin laitteisiin on haastavaa saada varaosia.

Suunnitelmana oli, että ensin uusitaan yhden metroaseman varavoimakoneiden ohjausjärjestelmä sekä varavoimakoneiden ja konehuoneen apusähköistys ja LVI- tekniikka, jotta tarvittavien työvaiheiden laajuus ja tarkempi kustannustaso saadaan selville loppujen toteutusta varten. Hakaniemen metroaseman varavoimakoneiden uusiminen on siten pilottihanke, jonka perusteella määritetään seuraavien kohteiden laajuus ja siten pystytään ohjelmoimaan hankkeet HKL:n 10-vuotiseen investointiohjelmaan.

Hankkeella ei ole vaikutuksia metrolienteeseen, sillä uusinnan kohteena olevaa tekniikkaa ei käytetä normaalitilanteen liikennöinnissä tai aseman toiminnassa.

Hankkeen toteuttaminen

Hankkeessa toteutettavaksi pilottikohteeksi valittiin Hakaniemen metroasema ja aseman varavoimakoneiden ohjausjärjestelmän uusiminen aloitettiin kesällä 2023.

Hankkeen toteutus on parhaillaan käynnissä. Toteutuksen aikana ilmenneet tarpeet hankkeen sisällön laajentamiseen ovat pidentäneet



hankkeen kokonaisuikataulua. Hanke on tarkoitus saada valmiiksi loppuvuoden 2024 aikana.

Muutokset alkuperäiseen hankesuunnitelmaan

Hakaniemen metroaseman varavoimakoneiden ohjausjärjestelmän uusimisen yhteydessä todettiin, että myös koneiden generaattorit olivat teknisen elinkaarensa päässä ja olisi kustannustehokkaampaa uusia generaattorit kuin pyrkiä jatkamaan niiden elinkaarta muilla keinoin. Vanhojen generaattorien vielä käyttökelpoisia osia voidaan hyödyntää muiden tunneliasemien varavoimakoneiden varaosina.

Koneiden generaattorien uusimisen myötä tuli välttämättömäksi parantaa varavoimakoneiden jäähdytystä ja aiottua laajemmin sähköjärjestelmiä, jotta uusittujen koneiden toiminta voidaan taata ja niitä pystytään valvomaan kaikkien ominaisuuksien osalta.

Hankkeen laajuuden muutokset ovat tarkoituksenmukaisia metron tunneliaseman varavoimakyvyyden säilyttämiseksi ja varmistamiseksi tulevaisuudessa.

Hankesuunnitelman enimmäishintaa esitetään korotettavaksi 711.866 eurolla, jotta hanke saadaan suoritetuksi loppuun suunnitellusti.

Hankkeen kustannukset

Nyt tehtävän päätöksen myötä hankkeen arvonlisäverottomat kokonaiskustannukset ovat enintään 1.229.000 euroa kustannustasossa kesäkuu 2024.

Hankkeen kustannustason seurannassa käytetään rakennuskustannusindeksiä (2015=100, 06/2024=122,6).

Hankkeen kustannukset koostuvat suunnittelukustannuksista, laitehankinnoista ja asennustöistä. Päivitettyyn kustannusarvioon sisältyy n. 5 % riskivaraus.

Hankkeen kustannukset kesäkuuhun 2024 mennessä olivat 119.817,13 euroa. Hanke on mahdollista toteuttaa HKL:n vuoden 2024 hyväksytyn investointiohjelman määrärahojen puitteissa.

Hankkeen käyttötalousvaikutukset

Hanke aiheuttaa 10 vuoden poistoajalla tasapoistoina 122.900 euron vuotuisen lisäyksen poistokustannuksiin.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) perussopimuksen perusteella asemiin ja rataan kohdistuvista kuluista 50 % investoinnin



16.08.2024

Asia/6

poistoista ja 50 % laskennallisista korkomenoista voidaan laskuttaa HSL:ltä.

Loppuosa poistoista jää suoraan HKL:n kaupungin infratukena maksettavaksi.

Toimivalta

Hankkeesta päättäminen

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa muun kuin tilahanketta koskevan suunnitelman ja piirustuksen hyväksymisestä.

Kaupunginhallituksen vahvistamien hyväksymisrajojen mukaan HKL:n johtokunta päättää alle 5 milj. euron hankkeista.

Hankkeen arvonlisäverottoman kokonaishinnan ollessa 1.229.000 euroa HKL:n johtokunta voi päättää hankkeen hyväksymisestä.

Hankintavaltuudet

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 3 kohdan mukaan liikelaitoksen johtokunta, ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita.

HKL:n johtokunta on siirtänyt 29.5.2024, 52 §, hankintoihin liittyvää toimivaltaa toimitusjohtajalle 500.000 euroon (alv 0 %) saakka. Mikäli hankinnan arvo ylittää 500.000 euroa, kuuluu hankinnoista päättäminen johtokunnan toimivaltuuteen. Hallintosäännön mukaisesti johtokunta voi valtuuttaa toimitusjohtajan päättämään hankinnoista.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277
saara.kanto(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta