



21.12.2022

Tilapäällikkö

---

## 23 §

### Fallkullan kotieläintila, kalustovajan purkaminen

HEL 2022-014985 T 10 04 05

Fallkullan kotieläintilan kalustovaja, osoite: Malminkaari 24, 00730 Helsinki, Rakennustunnus: 39046, hankenumero 2814E06112

### Päätös

Tilapäällikkö päätti hyväksyä Fallkullan kotieläintilan kalustovajan purkamisen osoitteessa Malminkaari 24, 00730 Helsinki.

### Päätöksen perustelut

Kalustovaja on rakennettu vuonna 1956. Rakennus on ollut tyhjillään vuosia. Purettavan rakennuksen laajuus on 400 brm<sup>2</sup>. Rakennus on alkuperäisessä kunnossaan ja huonokuntoinen. Tämän vuoksi kalustovaja on päätetty purkaa.

### Kohteen purkamislupa

Lupa on myönnetty ja on lainvoimainen 31.12.2022 alkaen.

### Kustannukset

Fallkullan kotieläintilan kalustovajan purkamisen urakkavaiheen (UKA 13.12.2022) kokonaiskustannus on kustannustasossa 10/2022 arvonlisäverottomana 59 000 euroa. Purkutyön suorittaa Stara.

### Rahoitus

Hanke toteutetaan esirakentamishankkeena ja rahoitetaan talousarvion alakohdasta 8010301, Muu esirakentaminen, alueiden käyttöönotto ja tonttien rakentamiseksi saattaminen.

### Aikataulu

Työ on suunniteltu aloitettavaksi 2/2023 ja valmistuvaksi 4/2023.

### Lisätiedot

Tarja Holopainen, rakennuttajainsinööri, puhelin: 310 42117  
tarja.m.holopainen(a)hel.fi

### Liitteet

1 Kustannusarvio (UKA) 13.12.2022

### Muutoksenhaku



21.12.2022

Tilapäällikkö

---

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Tilat-palvelu



21.12.2022

Tilapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 23 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



21.12.2022

**Tilapäällikkö**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



21.12.2022

Tilapäällikkö

---

Sari Hilden  
tilapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 22.12.2022.