



27.01.2021

Yksikön johtaja

9 §

Koskelan varikon asuintalon julkisivurappauksen korjaushankkeen rakennustöiden tilauksen korottaminen

HEL 2019-009393 T 02 08 03 00

Päätös

Yksikön johtaja päätti tilata Koskelan varikon asuinrakennuksen julkisivurappauksen korjaushankkeeseen liittyvät rakennustyöt Suomen Meriittirakennus Oy:ltä enintään 40.000,00 € arvonlisäverottomaan kokonaishintaan kustannusarvion 24.1.2021 mukaisesti.

Päätöksen perustelut

Koskelan varikon asuintalon rappauskorjaus toteutetaan, jotta saadaan estettyä nykyisen irtonaisen seinärappauksen putoaminen maahan ja jotta varikon työntekijöiden ja talon asukkaiden turvallinen liikkuminen ympäristössä on mahdollista. Korjauksen avulla varmistetaan, ettei sadevettä pääse seinärakenteeseen aiheuttamaan lisävaurioita ja sisäilmaongelmia asukkaille.

Hankinta perustuu HKL:n kilpailuttamaan puitejärjestelyyn 10H19, Rakennustöiden puitesopimus (johtokunnan päätös 155 §, 19.9.2019).

Suomen Meriittirakennus Oy rakennustöiden puitesopimuksen ensimmäiseksi sijoittunut toimittaja, jolta tilataan noin puolet puitesopimuksen aikana tehtävistä töistä (pois lukien minikilpailutetut hankinnat).

Tässä hankinnassa on ollut HKL:n etujen mukaista ja kokonaistaloudellisesti edullisinta tilata rakennustyöt puitesopimustoimittajalta 28.4.2020 saatuun kustannusarvioon perustuen. Kustannukset ovat nousseet keväällä 2020 arvioidusta seinän lämmöneristeen ennakoitua laajemman injektointityön sekä telineiden talvisuojausten ja työalueen lämmityskustannusten takia. Alkuperäisen suunnitelman mukaan työ oli tarkoitettu toteutettavaksi kesän 2020 aikana, mutta rahoituspäätösten takia työn aloitus venyi marraskuulle 2020.

Kyse on erityisalojen hankintalaki 1398/2016 45 § mukaisesta puitejärjestelystä.

Aikaisemmat päätökset:

Yksikön johtajan päätös § 14, 1.10.2020: 108.680,00 euroa (alv 0 %).

Tämän päätöksen jälkeen hankinnan kokonaiskustannukset ovat yhteensä enintään 148.680,00 euroa (alv 0 %).



27.01.2021

Yksikön johtaja

Lisätiedot

Ari Rantamaa, projektipäällikkö, puhelin: 310 27787
ari.rantamaa(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Projektipäällikkö



27.01.2021

Yksikön johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 9 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Liikenneliikelaitos
Omaisuuksienhallintayksikkö

Pöytäkirja

4 (4)

27.01.2021

Yksikön johtaja

Antti Nousiainen
yksikön johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 01.02.2021.