



26.3.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Kaupunginhallitus

Määrärahan myöntäminen projektialueiden katurakentamista varten vuodelle 2018

HEL 2015-002494 T 02 02 02

Kaupunkiympäristö- toimiala jatkaa katurakentamista aluerakentamisen projektialueilla. Vuoden 2018 talousarviossa projektialuekohtaiset katumäärärahat yhteensä 81,405 milj. euroa on koottu alakohtaan 8 03 02 Projektialueiden kadut ja osoitettu kaupunginhallituksen käytettäväksi.

Katuhankkeet ja niiden määräraharave kullakin projektialueella vuonna 2018 on seuraava:

Kamppi-Töölönlahti (8 03 02 01)

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 01 Kamppi-Töölönlahti on talousarviossa vuodelle 2018 varattu määräraha kaupunginhallituksen käytettäväksi 1,5 milj. euroa. Lisäksi toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion vuonna 2017 käyttämättä jäänyttä määrärahaa ylitysoikeutena 0,055 milj. euroa.

Kamppi-Töölönlahti alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2017 loppuun mennessä käytetty 41,1 milj. euroa. Vuosina 2018-2020 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 4 milj. euroa.

Kadunrakentamisen keskeisimmät kohteet ovat uuden keskustakirjasto Oodin viereisen Eero Erkon kadun, Töölönlahdenkadun ja Kansalaistorin toteuttaminen. Arvioitu katumääräraharave vuonna 2018 on 4,6 milj. euroa, johon käytetään ylitysoikeusmääräraha 0,055 milj. euroa, talousarviomääräraha 1,5 milj. euroa ja lisäksi muilta talousarviokohdilta myöhemmin haettavaa käyttämättä jäävää talousarviomäärärahaa 3,0 milj. euroa. Määrärahan kokonaistarve tarkentuu urakkakilpailun päätyttyä.

Länsisatama (8 03 02 02)



26.3.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 02 Länsisatama on talousarviossa varattu 10,40 milj. euroa.

Länsisataman alueen katu- ja rantarakentamiseen on vuoden 2017 loppuun mennessä käytetty 93,5 milj. euroa. Vuosina 2018-2027 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan n. 91,7 milj. euroa.

Telakkarannan alueella käynnistetään Telakkakadun rakentaminen. Jätkäsaaren alueella rakennetaan Atlantinkatua, Saukonlaiturin asemakaava-alueen katuja, Välimerenkatua, kiveystöitä Jätkäsaaren laiturille, Jätkäsaaren ja Hietasaaren asemakaava-alueella tehdään kaduilla viimeistelyitä. Salmisaarella rakennetaan Energia- ja Hiilikatua.

Länsisataman katusuunnittelu- ja rakentamishankkeiden määrärahatarve on tässä vaiheessa 5,0 milj. euroa, johon käytetään haettavaa talousarviomäärärahaa 5,0 milj. Määrärahan kokonaistarve tarkentuu Telakkakadun urakan kilpailutuksen jälkeen.

Kalasadama (8 03 02 03)

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 03 Kalasadama on varattu 15,2 milj. euroa.

Vuoden 2017 loppuun mennessä on Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin käytetty 86,2 milj. euroa. Vuosina 2018 - 2027 arvioidaan Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin tarvittavan 152,2 milj. euroa.

Kalasadaman keskuksen katurakentaminen etenee SRV:n ja kaupungin sopimuksen mukaisesti. Suvilahden alueella katurakentaminen on käynnissä Koksikadulla ja Vilhonvuorenkadulla Sörnäisten rantatien päässä. Sompassaaren 2-vaiheen katu-urakka on käynnissä ja siinä rakennetaan alueen eteläosaa. Etelä-Verkkosaarella Capellanrannan urakka katu-urakka jatkuu ja Capellan kortteleiden katu-urakka on valmistunut aivan vuoden alussa.

Sörnäistenniemen katujen viimeistelyt jatkuvat vuonna 2018 ja rakennusurakka on parhaillaan kilpailutuksessa.

Etelä-Verkkosaarella valmistellaan Verkkosaarenkadun ja -kanavan rakennusurakkaa aloitettavaksi vuoden 2018 aikana.

Kalasadaman katujen arvioitu määrärahatarve vuonna 2018 on talousarvioon varattu määräraha 15,2 milj. euroa.

Kruunuvuorenranta (8 03 02 04)

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 04 Kruunuvuorenranta on talousarviossa varattu 6,87 milj. euroa. Lisäksi toimialalla on käytettävissä sa-



26.3.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

maan talousarvion alakohtaan vuonna 2017 käyttämättä jäänyttä määrärahaa ylitysoikeutena 0,075 milj. euroa.

Vuoden 2017 loppuun mennessä Kruunuvuorenrantaan on käytetty 45,0 milj. euroa. Vuosina 2018 -2027 arvioidaan Kruunuvuorenrantaan tarvittavan 57,4 milj. euroa.

Vuoden 2018 keskeisimmät työt ovat vuonna 2016 käynnistetyn Itäväylän ja Suunnittelijankadun eritasoliittymän urakan jatkaminen ja Kruunuvuorenrannan alueella Haakoninlahden keskiosan katujen rakennusurakan jatkaminen. Katusuunnittelu on käynnissä Koirasaarentien länsipään ja Haakoninlahden länsirannan kaduilla. Lisäksi on käynnissä Stansvikin kartanon alueen yleissuunnitelma. Arvioitu määrärahatarve vuonna 2018 on 6,97 milj. euroa, johon käytetään ylitysoikeusmäärärahaa 0,1 milj. euroa haettavaa määräraha 6,87 milj. euroa.

Pasila (8 03 02 05)

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 05 Pasila on talousarviossa varattu 39,00 milj. euroa ja kaupunginhallituksen käyttöön on osoitettu vuonna 2017 käyttämättä jäänyttä määrärahaa ylitysoikeutena 0,3 milj. euroa kaupunginvaltuuston päätöksen 28.2.2018 § 53 mukaisesti. Toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan vuonna 2017 käyttämättä jäänyttä määrärahaa ylitysoikeutena 0,1 milj. euroa kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätöksen 5.3.2018 mukaisesti.

Pasilan alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2017 loppuun mennessä käytetty 80,6 milj. euroa. Vuosina 2018 - 2027 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 124,6 milj. euroa.

Ilmalan alueella on käynnissä Rakennusosakeyhtiö Hartelan KOY Ilmalantorin hanke osoitteessa Televisiokatu 11-13. Hankkeen toteuttaminen edellyttää Ilmalankujan, Televisiokadun (välillä Ilmalankuja Televisioaukio), Televisioaukion ja Ilmalanpolun rakentamista. Käynnissä on myös Jatke Uusimaa Oy:n hankkeet osoitteissa Uutiskatu 3 ja Radiokuja 4. Hankkeet edellyttävät Radiokujan rakentamista. Ilmalankujan ja Radiokujan rakentaminen alkoi vuonna 2017 ja jatkuu syksyyn 2018 saakka. Ilmalan alueen arvioitu katumäärärahatarve vuonna 2018 on 1,9 milj. euroa.

Pasilan keskuksen Triplan KVR-sopimuksen mukaisten katujen rakentaminen jatkuu vuonna 2018. Lisäksi yhteishankintana Liikenneviraston kanssa on käynnissä urakka, jossa rakennetaan Veturitiehen liittyviä rakenteita mm. Haarakallion risteysilta ja Teollisuuskadun tunnelin 2. vaihe. Teollisuuskadun tunnelin teknisten järjestelmien rakentaminen on käynnissä. Veturitien Pasilansillan eteläpuolisen osan urakka on käynnissä ja samoin Pasilan sillalle sijoittuvan joukkoliikenneterminaa-



26.3.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

lin urakka. Keski-Pasilan arvioitu määrärahan tarve vuonna 2018 on 28,2 milj. euroa.

Pohjois-Pasilan alueella laaditaan katusuunnitelmia Postipuiston alueelle ja ensimmäinen katu-urakka on käynnistymässä 2018. Arvioitu määrärahan tarve on 2,0 milj. euroa.

Pasilan konepajan alueella jatketaan katurakentamista. Arvioitu määrärahan tarve on 0,9 milj. euroa.

Pasilan käynnissä olevien suunnittelu- ja rakennushankkeiden katumäärärahatarve vuonna 2018 on n. 30 milj. euroa ja vuoden kokonais- tarve yhteensä 33,0 milj. euroa, johon käytetään haettavaa talousarvio- määrärahaa 33,0 milj. euroa.

Kuninkaankolmio (8 03 02 06)

Kuninkaankolmion alueelle on talousarvion alakohtaan 8 03 02 06 on vuodelle 2018 varattu 3,28 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön. Lisäksi toimialalla on samaan talousarvion alakohtaan käytettävissä vuonna 2017 käyttämättä jäänyttä määrärahaa ylitysoikeutena 0,75 milj. euroa kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätöksen 5.3.2018 mukaisesti.

Kuninkaankolmion alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2017 loppuun mennessä käytetty 14,6 milj. euroa. Vuosina 2018 - 2027 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 20,3 milj. euroa.

Vuoden 2018 keskeisimmät työt Kuninkaantammen alueella ovat Kuninkaantammenkierron ja Taidemaalarinkadun katu-urakoiden jatkaminen sekä Kuninkaantammenkallion ja Etelärinteen kaava-alueiden katujen rakentamisen käynnistäminen. Arvioitu määrärahatarve vuonna 2018 on 3,11 milj. euroa.

Vuoden 2018 keskeisimmät työt Honkasuon alueella ovat Perhosenkierron ja Neitoperhosenkadun rakentaminen. Arvioitu määrärahan tarve on 0,92 milj. euroa.

Kuninkaankolmion katumäärärahatarve vuonna 2018 on yhteensä 4,03 milj. euroa, johon käytetään ylitysoikeusmäärärahaa 0,75 milj. euroa ja haettavaa talousarviomäärärahaa 3,28 milj. euroa.

Kruunusillat 8 03 02 07

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 07 Kruunusillat on talousarviossa vuodelle 2018 varattu 4,18 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön.



26.3.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Kruunusiltoihin on kaupunginvaltuuston hankepäätöksen 31.8.2016 jälkeen käytetty 3,0 milj. euroa. Vuosina 2018-2027 Kruunusiltoihin arvioidaan käytettävän katurahaa 94,1 milj. euroa. Vuonna 2018 jatketaan käynnissä olevan rakennussuunnitelman laatimista välillä Nihti-Kruunuvuorenranta sekä yleissuunnitelman laatimista Hakaniemessä, käynnistetään Kaivokadun yleis- ja liikennesuunnitelma. Lisäksi valmistellaan toteutusta (hankintastrategia, aikataulusuunnittelu, kilpailutuksen valmistelu). Arvioitu määrärahatarve vuonna 2018 on 2,60 milj. euroa.

Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen 8 03 02 08

Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen talousarvion alakohtaan 8 03 02 8 on vuodelle 2018 varattu 0,975 milj. euroa.

Keskeisimmät työt ovat vuonna 2016 käynnistyneen Laajasalon keskustan katujen muutostyöt ja Naulakallion asuinalueen katujen rakentamisen jatkaminen. Suunnitteluhankkeena varaudutaan käynnistämään Hakaniemi-Merihaka-hanke. Arvioitu määrärahatarve on talousarvioon varattu määräraha 0,975 milj. euroa.

Kaupunkiympäristön toimiala esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi toimialan käyttöön vuoden 2018 talousarvion alakohdasta 8 03 02 Projektialueiden kadut/Khn käytettäväksi yhteensä 68,425 milj. euroa. Haettavat määrärahat jakautuvat alakohdille seuraavasti:

| | | |
|------------|-------------------------------------|-------------------|
| 8 03 02 01 | Kamppi-Töölönlahti | 1,50 milj. euroa |
| 8 03 02 02 | Länsisatama | 5,00 milj. euroa |
| 8 03 02 03 | Kalasadama | 15,20 milj. euroa |
| 8 03 02 04 | Kruunuvuorenranta | 6,87 milj. euroa |
| 8 03 02 05 | Pasila | 33,00 milj. euroa |
| 8 03 02 06 | Kuninkaankolmio | 3,28 milj. euroa |
| 8 03 02 07 | Kruunusillat | 2,60 milj. euroa |
| 8 03 02 08 | Uudet projektial. ja muu täyd. rak. | 0,975 milj. euroa |

Lisätiedot

Helena Ström, projektinjohtaja, puhelin: 310 38571
helena.strom(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Mikko Aho



26.3.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

kaupunkiympäristön toimiala-
johtaja