

Toimiala: Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala					
Hankkeen nimi Koskelan ala-asteen lisätilat				Hankennumero 2821P21317	
Kaupunginosa 25 Käpylä	Kiinteistötunnus			Oppilaspaikat / tilapaikat 100	
Osoite Käpyläntie 8	Postiosoite				Tilakustannukset  pääomavuokra: 21,86 €/htm2/ kk  ylläpitoavuokra: 4,01 €/htm2/ kk yht. 25,87 €/htm2/ kk vuosittaiset vuokrakustannukset 282 500 €/vuosi
Hankkeen suuruus ja kustannukset (ilman ALV)	brm <sup>2</sup>	htm <sup>2</sup>	hym <sup>2</sup>	kustannus- ennuste M €	
Uudisrakennus					
Laajennus/lisärakennus					
Muutos/peruskorjaus		910	429	1,4	
<b>Toiminnan kuvaus, toiminnan laajuus- ja laatutavoitteet</b> Lisätilat mitoitetaan n. 100 oppilaan käyttöön. Oppilaat ovat vuosiluokilta 1-4. Tilojen suunnittelu toteutetaan Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan ohjauksessa ja valtakunnallisten määräysten mukaan.					
Perustelut tilantarpeelle Koskelan ala-asteen lisätilantarve ennen Koskelan peruskoulun valmistumista.					
Aikaisemmat päätökset					
Hankkeen toteutusaikataulu tammikuu 2020					
Liittyminen muihin hankkeisiin Koskelan peruskoulun valmistuminen v.2027 investointiohjelmaehdotuksen vuosille 2020-2029 mukaan.					
Väistötilaratkaisu					
Henkilöstön lisäämistarve					
Vuosittaiset toiminnankustannukset ilman tilakustannuksia Siivouskustannusarvio on 18 576 €/v.  Muut toiminnankustannukset ilman henkilöstökustannuksia, arvio 198 921 euroa.					
Toiminnan käynnistämiskustannukset 99 000 euroa, alv. 0%. Muuttokustannukset 12 312€.					
Vaikutusten arviointi (terveys, hyvinvointi ja lapsivaikutukset)					
Lisätietoja Ulla Manninen p.31022493 ulla.k.manninen@hel.fi					
Työryhmä Ulla Manninen, projektiarkkitehti, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala. Päivi Koskinen, käynnistämiskustannukset. Carita Sahlström, toiminnankustannukset. Erja Hammaren, siivouskustannukset. Hanna Lehtiniemi, projektinjohtaja, kaupunkiympäristön toimiala					
Päiväys Helsinki 7.10.2019 Outi Salo					