



08.08.2017

134 §**Piirustusten tutkiminen**

HEL 2017-008805 T 10 01 01 02

Malmin Kauppatie 42

Päätös

Tontit –yksikön yksikköpäällikkö on todennut Arkkitehtuuritoimisto Arkki D/ Sirpa Rauhalan laatimat muutospiiirustukset Matin Rengas ja Auto Oy:n vuokraamalle 39. kaupunginosan (Tapaninkylä) korttelin 39371 tontin nro 3 vuokrasopimuksen mukaisiksi.

Rakennuspaikan osoite on Malmin Kauppatie 42.

Piirustukset esittävät varastokatoksen muuttamisen lämpimäksi varastotilaksi, jonka suuruus tulee olemaan 670 k-m²:ä. Aiemmin tontille on toteutettu kerrosalaltaan yhteensä 1 524 k-m²:n suuruiset kulkuneuvojen suoja- ja huoltorakennukset. Yhteenlaskettu toteutuva rakennusoikeus on 2 194 k-m².

Tontin asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 2 671 k-m². Koska nyt toteutettava lisärakentaminen ei aiheuta em. kerrosalan ylitystä, vuokranmäärää ei ole syytä tarkistaa.

S0139-8

Lisätiedot

Henna Vennonen, tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36464
henna.vennonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Make



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (3)

08.08.2017

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 134 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -

palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

08.08.2017

Miia Pasuri
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 09.08.2017.

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566