



24.09.2019

Asia/5

§ 470

Kaivumaiden, kiviaineksen ja purkumateriaalien hyödyntämisen periaatteet maarakentamisessa ja toimenpideohjelma

HEL 2019-008784 T 10 05 01

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Helsingin kaupungin kaivumaiden, kiviaineksen ja purkumateriaalien hyödyntämisen periaatteet maarakentamisessa ohjeellisesti noudatettavaksi sekä toimenpiteet toteutettavaksi kaupunkiympäristön toimialalla.

Käsittely

Asian aikana kuultavana oli projektinjohtaja Mikko Suominen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Mikko Suominen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39232
mikko.suominen(a)hel.fi

Liitteet

1 Massojen hallinnan periaatteet ja toimenpideohjelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Kaivumaiden, kiviaineksen ja purkumateriaalien hyödyntämisen periaatteet maarakentamisessa ohjaavat, selkeyttävät ja yhdenmukaistavat kaupungin toimintaa. Ne nojautuvat Helsingin kaupungin laatimaan kaivumaiden hyödyntämisen kehittämissuunnitelmaan ja toimenpiteisiin vuosille 2014–2017. Kehittämissuunnitelman toimenpiteiden ansiosta Helsingin kaupunki säästi vuosina 2014–2018 kaikkiaan noin 37 milj. euroa, 5.3 milj. litraa polttoainetta ja 13 400 tonnia hiilidioksidipäästöjä.

Periaatteissa kuvataan massakoordinaation vastuut sekä se, miten kaivumaita, kiviaineksia ja purkumateriaaleja hyödynnetään maarakenta-



misessa Helsingissä. Periaatteiden jalkauttamiseksi on laadittu toimenpideohjelma, jossa on esitetty konkreettisia toimenpiteitä kaupunkiympäristön toimialan keskeisten prosessien parantamiseen tavoitteiden mukaisesti. Toimenpide-ehdotukset eivät edellytä lisäresurssien osoittamista toimintaan, vaan ainoastaan normaaliin toimintaan liittyvien toimintatapojen kehittämistä ja koordinoitua ehdotusten mukaisesti.

Esittelijän perustelut

Taustatiedot

Vuoden 2010 loppuun asti Helsingin ja Vantaan välillä oli sopimus, joka mahdollisti Helsingin ylijäämämaiden sijoittamisen Vantaan Pitkäsuon maanlajitusalueelle. Helmikuusta 2011 alkaen Helsingillä ei ole ollut käytössä maanlajitusaluetta. Vuonna 2009 perustettiin kaupungin eri hallintokuntien edustajista koostuva maa-ainesten koordinaatioryhmä. Tavoitteena oli, että kaupungin omilla työmailla ei enää muodostuisi ylijäämämassoja vaan kaikelle kaivettavalle tai louhittavalle materiaalille löytyisi hyötykäyttökohde. Tavoitetta tukemaan rakennusvirastoon perustettiin vuonna 2014 kaupungin massakoordinaattorin toimi. Helsingin kaupunki laati ensimmäisen kaivumaiden hyödyntämisen kehittämissuunnitelman ja toimenpiteet vuosille 2014–2017. Tammikuussa 2015 kaupunginhallitus hyväksyi kehittämissuunnitelman ja velvoitti eri virastot edistämään sitä. Kehittämissuunnitelman toimenpiteiden ansiosta Helsingin kaupunki säästi vuosina 2014–2018 kaikkiaan noin 37 milj. euroa, 5.3 milj. litraa polttoainetta ja 13 400 tonnia hiilidioksidipäästöjä. Tähän päästiin erityisesti kaupungin rakennushankkeiden välisellä massojen koordinoinnilla, maa-ainesten välivarastoinnilla ja jalostuksella sekä hyötykäyttökohteiden suunnittelulla ja toteutuksella.

Kehittämissuunnitelma on nyt päivitetty kaivumaiden, kiviaineksen ja purkumateriaalin hyödyntämisen periaatteiksi maanrakentamisessa. Periaatteet ohjaavat, selkeyttävät ja yhdenmukaistavat kaupungin toimintaa. Periaatteissa kuvataan massakoordinaation vastuut sekä se, miten kaivumaita, kiviaineksiä ja purkumateriaaleja hyödynnetään maanrakentamisessa Helsingissä. Toiminta linkitetään osaksi normaalia toimintasuunnitelman mukaisesti etenevää toimintaa.

Tavoitteet

Kaivumaiden, kiviaineksen ja purkumateriaalien hyödyntämisen tavoitteena on 1) Kaivumaiden vähentäminen, 2) Rakentamisesta aiheutuvien CO₂-päästöjen ja muiden ympäristöhaittojen vähentäminen, 3) Materiaalien uudelleenkäytön ja kierrätyksen edistäminen sekä 4) Kaivumaiden loppusijoituksen turvaaminen

Toimenpiteet



Periaatteiden sisältämässä toimenpideohjelmassa on esitetty 37 konkreettista toimenpidettä, joilla kaivumaiden, kiviaineksen ja purkumateriaalien hyödyntämisen periaatteet maanrakentamisessa jalkautetaan kaupungin toimintaan. Ohjelman toimenpiteet ovat valikoituneet periaatteiden laadinnan yhteydessä ja ne koskevat kaupungin maanhankintaa ja alueiden hallintaa, yleispiirteistä maankäytön suunnittelua, kaavoitusta, esirakentamista, infra- ja talonrakentamishankkeiden suunnittelua ja rakentamista. Toimenpideohjelman toteuttaminen edellyttää jatkuvaa tiedon jakamista, yhteistyön tiivistämistä ja tavoitteiden, prosessien sekä roolien selkiyttämistä kaupungin eri toimijoiden kesken.

Toimenpide-ehdotukset eivät edellytä lisäresurssien osoittamista toimintaan, vaan ainoastaan normaaliin toimintaan liittyvien toimintatapojen kehittämistä ja koordinoitua ehdotusten mukaisesti.

Seuranta ja raportointi

Maa-aineksia koordinoiva työryhmä eli massatyöryhmä vastaa toimenpideohjelman seurannasta ja arvioinnista. Toimenpiteiden vastuutahot vastaavat ohjelman toteuttamisesta. Muut tahot osallistuvat toteutukseen tarpeen mukaan. Toimenpideohjelman etenemistä seurataan massakoordinaattorin johdolla massatyöryhmässä. Toimenpideohjelman etenemisestä sekä ohjelman tuloksista ja vaikuttavuudesta tehdään arviointi vuosittain Kymppin johtoryhmälle. Vuosittain tehtävän arvioinnin yhteydessä toimenpideohjelman sisältöä voidaan tarvittaessa päivittää ja ohjelman piiriin ottaa uusia toimenpiteitä tarpeen mukaan. Myös periaatteiden sisältöä voidaan tarkistaa vuosittain toimenpideohjelman väliarvioinnin yhteydessä.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Mikko Suominen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39232
mikko.suominen(a)hel.fi

Liitteet

1 Massojen hallinnan periaatteet ja toimenpideohjelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kymp/Aho, Suominen, Manninen, Hildén