



04.04.2024

38 §

Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:n Kannelkoti-uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksesta

HEL 2024-004620 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:n Kannelkoti-uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemusta.

Päätöksen perustelut

Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksen Kannelkoti-nimisen vuokratilojen rakentamiseen Kaarelaan.

Hankkeessa on yhteensä 105 vuokra-asuntoa 3. tukiluokan ikääntyneille. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 188 €/asm

Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotantolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 09 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 27.3.2024, liite, hakemus
- 2 Kannelkodin uudisrahennushanke tarve ja lähtökohdat
- 3 20231221_Vanhaistentie_tontinkäyttösuunnitelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Yrjö ja Hanna -säätiö sr

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



04.04.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 38 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Asumisen palvelut
Asumisen yksikkö 1
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

04.04.2024

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 04.04.2024.