

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

|                       |  |                     |                |
|-----------------------|--|---------------------|----------------|
| Kohteiden nimet:      | <b>VARISLUODONKATU<br/>välillä kortteli 49332 –<br/>Stansvikin rantakatu</b> | Piirustus<br>nro:t: | <b>31799/2</b> |
| Selostuksen laati:    | Anna Tienvieri<br>Projektipäällikkö  | pvm:                | 3.4.2023       |
| Selostuksen hyväksyi: | Reetta Putkonen<br>Liikenne- ja katusuunnittelu-<br>päällikkö                | pvm:                | 3.4.2023       |
|                       | Kaupunkiympäristölautakunta<br>/ Maankäyttöjohtaja                           | pvm:                |                |

**Kohde** Suunnittelualue sijaitsee Laajasalon (49.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Varisluodonkatua välillä kortteli 49332 - Stansvikin rantakatu ja se on esitetty piirustuksessa nro 31799/2.

Katusuunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen nro 12410 ja 12580 mukainen. Stansvikinkallion asemakaavan uudelleenarviointi ei lähtökohtaisesti koske tätä asemakaava-alueen läntistä osaa.

**Lähtökohdat**

Varisluodonkatu on uusi katu, jonka rakentaminen mahdollistaa Kruunuvuorenran- nan keskeisen kaupallisten palveluiden korttelin rakentamisen, Kruunuvuorenran- nan pääkoulun, päiväkodin ja liikuntahallin rakentamisen sekä Stansvikinkallion länsiosan asuinrakentamisen. Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat ja viereisten palvelukortteleiden asiakkaat.

Katu sijoittuu osin rakentamattomalle kallioiselle metsäalueelle ja osin entiselle öljy- sataman alueelle. Entinen öljysataman alue kadun eteläosassa toimii nykyään tila- päisesti kiviaineksen välivarastointialueena.

**Luontoarvot**

Varisluodonkadun itä- ja eteläpuolella sijaitsee lahokaviosammaleen elinympäristö ja tärkeä lepakkoalue, jotka eivät ulotu katusuunnitelman alueelle.

**Liikenteellinen ratkaisu**

Varisluodonkatu on asuinalueen tonttikatu, joka liittyy etelässä uuteen Stansvikin rantakatuun ja pohjoisessa se jatkuu Varisluodonkatuna kohti Haakoninlahdenka- tua. Katualueen leveys on 15,0 - 25,0 metriä. Kadun ajoradan leveys on 6 metriä ja sen reunoilla on 2,5 metriä leveät jalkakäytävät. Kadun länsireunassa ajoradan ja jalkakäytävän välissä on pysäköinti- ja erotuskaista. Pyöräily on ajoradalla sekalii- kennejärjestelynä.

**KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS**

Varisluodonkatuun kuuluu asuinkortteleiden 49332 ja 49342 väliin sijoittuva katuaukio, jonka kautta on yhteys Stansvikinkallion puistoalueelle. Aukiolla on sallittu pe-  
lastus- ja huoltoajo. Varisluodonkadun ajorata on kavennettu katuaukion kohdalla  
4,5 metriin.

Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunni-  
telman nro 6769 mukainen.

**Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet**

Kadun ajorata, jalkakäytävät sekä pysäköintipaikat päällystetään asfaltilla. Katuau-  
kio päällystetään harmaalla betonilaatalla ja erotuskaistat kivetään harmaalla nop-  
pakiveyksellä. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä.

Pysäköintipaikkojen väleihin istutetaan katupuita, jotka varustetaan rungonsuojin ja  
juuristoritilöin. Katuaukiolle istutetaan puu- ja pensasryhmiä sekä asennetaan maa-  
kiviä. Katualueella ja katurakenteiden vaatimissa luiskissa sijaitsevat nykyiset puut  
joudutaan kadun rakentamisen takia poistamaan.

**Valaistus**

Katu valaistetaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan pysäköinti- ja erotuskais-  
talle. Katuaukiolla valaisinpylväs sijoitetaan istutussaarekkeeseen.

**Tasaus ja kuivatus**

Varisluodonkadun tasaus sijoittuu lähelle nykyistä maanpintaa ja sen rakentaminen  
vaatii louhintaa. Katu laskee kohti etelää.

Katu kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka liittyy Stansvikin rantakadun huleve-  
siviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa kadun vedet ohjautuvat Stansvikin rantakadulle ja  
sieltä edelleen puistoalueen kautta mereen.

**Esteettömyys**

Varisluodonkadun suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perusta-  
voitetason.

**Ylläpitoluokka**

Varisluodonkatu kuuluu ylläpitoluokkaan III.