



21.01.2019

Asia/2

## § 4

### Kiinteistö Oy Myllypuron Kampuksen ajankohtaiskatsaus

HEL 2018-012712 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi Kiinteistö Oy Myllypuron Kampuksen ajankohtaiskatsauksen.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavina olivat Kiinteistö Oy Myllypuron Kampuksen toimitusjohtaja Raino Antikainen ja hallituksen puheenjohtaja Arto Hiltunen. Asiantuntijat poistuivat kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Tiina Leinonen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36109  
tiina.leinonen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Koy Myllypuron Kampus yhteisöraportti 1-9-2018

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

##### Kiinteistö Oy Myllypuron Kampus

Kiinteistö Oy Myllypuron kampuksen toimialana on hallita Helsingin kaupungin 45. kaupunginosan korttelissa 45165 tonttia nro 3 sekä omistaa ja hallita sillä olevaa rakennusta. Yhtiö voi toimintaansa varten harjoittaa kiinteistöjen, osakkeiden ja osuuksien ostamista, myyntiä, omistamista, vuokrausta ja hallintaa. Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa. Helsingin kaupungin omistusosuus yhtiöstä on 100 %.



21.01.2019

Asia/2

Yhtiön omistukseen rakennetaan kampusrakennus, joka vuokrataan metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n käyttöön. Kampukselle tulee noin 6 000 opiskelijaa ja 500 työntekijää.

Hankesuunnitelman lähtökohtana on ollut Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n tilastrategia, jossa Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n toimipisteverkostoa tiivistetään 20:stä neljään. Perustettavat neljä kampusta sijaitsevat Helsingissä Myllypurossa ja Arabianrannassa, Espoossa Leppävaarassa ja Vantaalla Myyrmäessä.

Tilojen vuokrauksessa noudatetaan Helsingin, Espoon, Vantaan ja Kauniaisten kaupunkien sekä Kirkkonummen kunnan välistä ja Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n hyväksymää sopimusta tilojen vuokrauksen yleisistä periaatteista.

#### Vuoden 2018 talousarviotavoitteet

Yhtiölle asetettiin Helsingin kaupungin talousarviossa vuodelle 2018 seuraavat tavoitteet:

Sitova tavoite:

1. Kampuksen rakentamishanke etenee suunnitelmien mukaisesti.

Kiinteistö Oy Myllypuron Kampuksen toimitusjohtaja Raino Antikainen antaa yhtiötä koskevan suullisen ajankohtaiskatsauksen. Konsernijaoston kokouksessa on läsnä myös hallituksen puheenjohtaja Arto Hiltunen.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Tiina Leinonen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36109  
tiina.leinonen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Koy Myllypuron Kampus yhteisöraportti 1-9-2018

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano