



12.05.2021

Toimitusjohtaja

---

## 45 §

### Väliaikaisen tukikohtatilan vuokraus kohteessa Holkkitie 6

HEL 2021-005724 T 10 01 01 04

#### Päätös

Toimitusjohtaja päätti hyväksyä 310 m<sup>2</sup>:n suuruisen tukikohtatilan vuokrauksen Staran Itäisen mittauksen käyttöön osoitteesta Holkkitie 6. Sopimus on voimassa 1.6.2021- 31.4.2024.

Kokonaisvuokra on yhteensä 3 800/kk alv. 0% (12,26 euroa/m<sup>2</sup>/kk) ja se on sidottu elinkustannusindeksiin (6/2021). Tämän lisäksi veloite-  
taan 250 €/kk alv. 0% hoitomaksua, joka sisältää yleisten alueiden sii-  
vouksen, veden, lämmityksen ja jätehuollon. Vuokralainen tekee oman  
sähkö sopimuksen.

#### Päätöksen perustelut

Mainittu tila tarvitaan Helsingin kaupungin rakentamisliikelaitoksen kaupunkitekniikan rakentamisen itäisen mittauksen uudeksi toimitilaksi. Yksikön nykyiset toimitilat sijaitsevat Holkkitie 4:ssä ja joutuvat purku-  
töiden alle syksyllä 2021. Stara on etsinyt itsenäisesti ja yhdessä  
KYMP toimitilavuokrauksen kanssa uusia tiloja noin vuoden ajan itä  
Helsingistä. Kaupungilla ei kuitenkaan ole ollut osoittaa omistamiaan ti-  
loja Stara käyttöön. Nyt esitetyt tilat soveltuvat käytettävyytensä ja si-  
jaintinsa puolesta erittäin hyvin itäisen mittauksen käyttöön.

#### Lisätiedot

Jyrki Määttänen, toimitilapäällikkö, puhelin: 310 38569  
jyrki.maattanen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Vuokrasopimus Holkkitie 6, tila nro:1 pohjoinen 310 m<sup>2</sup>

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

#### Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje, rakentamispalveluliike-  
laitoksen johtokunta  
Liite 1



12.05.2021

Toimitusjohtaja

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

#### Pöytäkirjan 45 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



12.05.2021

Toimitusjohtaja

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



12.05.2021

Toimitusjohtaja

---

Timo Martiskainen  
toimitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 13.05.2021.