

**29 §****Alueiden käytön ja -valvonnan yksikön päällikön päätös kadulla tai yleisellä alueella tehtävästä työstä perittävistä maksuista tehdyn muistutuksen johdosta**

HEL 2019-012687 T 10 01 01 04

Päätös

Alueiden käytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti hyväksyä kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 14 b §:n 2 ja 3 momenttien mukaisista maksuista tehdyn muistutuksen laskusta nro 2830079139. Alueenkäyttömaksua ei peritä 29.3.2019 jälkeiseltä ajalta. Lasku nro 2830079139 hyvitetään ja maksuvelvolliselle toimitetaan uusi lasku.

Päätöksen perustelut

Alueenkäyttömaksua muutetaan muistutuksen johdosta siten, ettei maksua peritä 29.3.2019 jälkeiseltä ajalta. Muistutuksen yhteydessä on toimitettu selvitystä, jonka perusteella työ on valmistunut 29.3.2019 eikä valmistumisilmoituksessa merkittynä päivänä 14.5.2019.

Muistutuksen kohteena oleva maksu

Maksuvelvolliselle SRV Rakennus Oy:lle on määrätty 2.12.2019 päivätty maksu (laskun nro 2830079139) kadulla tai yleisellä alueella tehtävästä työstä tehdyn ilmoituksen käsittelystä, työn valvonnasta ja alueen käyttämisestä työmaana.

Työ on suoritettu Sörnäisten kaupunginosassa osoitteessa Työpajankatu 12 tunnusnumerolla KP1900303-2.

Muistutus

Ramudden Oy:n edustaja ***** on maksuvelvollisen valtuuttamana asiamiehenä tehnyt maksusta muistutuksen, joka on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 5.12.2019.

Kyse on kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (669/1978, jäljempänä kunnossapitolaki) 14 b §:n 2 ja 3 momenttien perusteella määrätystä maksusta. Ennen muutoksen hakemista maksun määräämiseen maksuvelvollisen on kunnossapitolain 18 §:n 3 momentin mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa maksulipun saapumisesta muistutus maksun perimisestä päättävälle kunnan viranomaiselle. Muistutus on tehty määräajan puitteissa.



Muistutuksessa vaaditaan alueenkäyttömaksun veloituksen korjaamista siten, että maksua ei perittäisi 29.3.2019 jälkeiseltä ajalta. Työn valmistumisilmoitus jäi tekemättä keväällä 2019, ja 28.11.2019 toimitetussa valmistumisilmoituksessa työ ilmoitettiin virheellisesti valmistuneen 14.5.2019. Työalue kuitenkin päällystettiin lopullisella päällysteellä 29.3.2019, ja työ on siten ollut valmis jo tuolloin.

Kunnan oikeus periä maksu

Kunta voi periä maksun, joka perustuu kunnossapitolain 14 a §:ssä tarkoitetun ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta kunnalle aiheutuneisiin kustannuksiin. Lisäksi kunta voi periä aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan kohtuullisen maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä kunnossapitolain 14 a §:ssä tarkoitetulla tavalla työmaana, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä. Kunnossapitolain 14 b § 3 momentin mukaan maksua ei peritä siltä ajalta, jonka alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei voida ennakoida.

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupa- jaosto on päättänyt 28.9.2018 § 176 kunnossapitolain mukaisesta takasasta ja maksujen määräämisen periaatteista lain 14 b §:n 2 ja 3 momenttien osalta.

Päätöksen mukaan kaupungin antamalla suostumuksella hyväksytään työstä vastaavan ilmoittama työaika, jonka kuluessa alue on saatettava työtä edeltäneeseen kuntoon. Mikäli työstä vastaava ei pysy ilmoittamassaan työajassa, tulee tämän ilmoittaa lisäaikatarpeesta kunnalle hyväksytyyn työajan kuluessa. Mikäli työ valmistuu ilmoitettua aiemmin, tulee työstä vastaavan tehdä tästä ilmoitus kunnalle, jotta työ voidaan valvoa ja alueenkäyttömaksu peritään toteutuneen työajan mukaisesti.

Asiassa saatu selvitys

Maksuvelvollinen 28.2.2019 päivätyllä valtakirjalla valtuuttanut Ramudden Oy:n tekemään puolestaan ilmoituksen yleisellä alueella tehtävästä työstä. Maksuvelvollinen on valtakirjassa merkitty vastaamaan työn johdosta perittävistä maksuista.

Ramudden Oy on tehnyt 4.3.2019 ilmoituksen yleisellä alueella tehtävästä työstä 11.3.–22.3.2019. Maksuvelvolliselle on ilmoituksen perusteella annettu 7.3.2019 päätös yleisellä alueella tehtävästä työstä ajalla 11.3.–14.5.2019 siten, että työalue on päällystettävä väliaikaisesti viimeistään 22.3.2019.

Työstä on tehty 13.3.2019 ilmoitus lisäajasta siten, että työn uusi päätymispäivä on 29.3.2019. Maksuvelvolliselle on ilmoituksen perusteella



annettu 27.3.2019 korvaava päätös yleisellä alueella tehtävästä työstä ajalla 11.3.–14.5.2019 siten, että työalue on päällystettävä väliaikaisesti viimeistään 29.3.2019.

Alueidenvalvonnan tarkastaja on tehnyt työalueella valvontakäynnit 7.3. ja 26.11.2019. Jälkimmäisen valvontakäynnin yhteydessä tarkastaja on havainnut työn olevan valmis ja todennut, ettei työstä ole toimitettu valmistumisilmoitusta. Valmistumisilmoitus on toimitettu 28.11.2019, ja siinä työ on merkitty valmistuneen 14.5.2019.

Maksuvelvolliselta on veloitettu ilmoituksen käsittely- ja valvontamaksu sekä alueenkäyttömaksu 65 päivän ajalta 11.3.–14.5.2019.

Muistutuksen täydennyksenä on 19.12.2019 toimitettu selvitys työmaan järjestelyiden purkamisesta 29.3.2019 sekä 27.3., 29.3. ja 2.4.2019 otetut valokuvat, joista on havaittavissa, että työalue on ollut päällystetty 29.3.2019.

Perustelut

Työstä on toimitettu vasta marraskuussa 2019 valmistumisilmoitus, jossa työ on merkitty valmistuneen 14.5.2019. Muistutuksen yhteydessä esitetyn selvityksen perusteella työn voidaan katsoa valmistuneen muistutuksessa ilmoitetun sekä työstä tehdyn lisäaikailmoituksen mukaisena päivänä 29.3.2019. Alueenkäyttömaksua ei näin ollen peritä 29.3.2019 jälkeiseltä ajalta.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 16 luvun 8.2 §:n 1 kohdan nojalla tehdyn kaupunkiympäristön asiakkuusjohtajan päätöksen 1.6.2017 § 9 mukaan kunnossapitolain 14 b §:n 2 ja 3 momenttien mukaisten maksujen perimiseen liittyvistä muistutuksista päättää alueiden käyttö ja -valvonnan yksikön päällikkö.

Lisätiedot

Inkeri Lehmusoksa, lakimies, puhelin: 310 22794
inkeri.lehmusoksa(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Otteet

Ote
Asiamies

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

**MUUTOKSENHAKUOHJEET****1****VALITUSOSOITUS****Pöytäkirjan 29 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisella saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5



Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 23.12.2019

Alueiden käyttö ja -valvonta

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

7 (7)

Antti Mäkinen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 27.12.2019.