

Töölönlahden Pysäköinti Oy:n omistajastrategia

Tehtävä
kaupunkikonsernissa
ja
omistajuuslinjaukset

- Yhtiö omistaa ja hallinnoi Töölönlahden alueella sijaitsevaa maanalaista pysäköintilaitosta väestönsuojapaikkoineen.
- Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen kaupunkikonsernin yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen.
- Yhtiön omistuksesta luovutaan, jos se on perusteltua. Lisäksi selvitetään kaupungin keskitetyn pysäköintiyhtiön muodostamista.

Tavoitetila ja
kehittämislinjaukset

- Yhtiö ylläpitää kaupungin tavoitteiden mukaisia pysäköintiratkaisuja sekä pysäköintilaitosta toiminta-alueellaan.
- Yhtiö jatkaa toimintaa pääperiaatteiltaan entisellään.
- Yhtiön toimintaa ohjaavat vastuullisuus, ekologisuus, kustannustehokkuus ja asiakaskeskeisyys.
- Yhtiö keskittyy mahdollisuuksien mukaan tekemään yhteistyötä alueen muiden toimijoiden sekä kaupunkikonsernin muiden pysäköintiyhtiöiden kanssa.

Hallituksen
osaamisvaatimukset

- Pysäköintitoiminta
- Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan.

Määräysvalta	Palkkioryhmä	Salkku
100 %	C	Muu kuin markkinaehtoisesti toimiva

KESKEISET TAVOITTEET JA MITTARIT

Omaisuuksien arvon säilyttäminen

- investoinnit suhteessa poistoihin

Ilmasto- ja ympäristövaikutusten vähentäminen

- hiilineutraalisuus- tai ympäristöohjelman toteutettujen toimenpiteiden määrä / kaikkien toimenpiteiden määrä (x/x)

Riittävä vakavaraisuus

- omavaraisuusaste vähintään 35 %