

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	SUOJAPUISTO, PUISTORAITTI VÄLILLÄ RAETIE – KEHÄ I	Piirustus nro:t:	VIO/6039/1
Selostuksen laati:	Camilla Lindroth-Vanhala projektinjohtaja	pvm:	16.03.2020
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	17.04.2020
	Rikhard Manninen maankäyttöjohtaja	pvm:	xx.xx.2020

Suunnitelman kuvausNykytilanne

Suunnittelualue sijaitsee Malmin kaupunginosassa (38), tarkemmin Ala-Malmilla. Alue on määritetty voimassa olevassa asemakaavassa puistoksi (P). Lisäksi suunnittelualan pohjoisreunassa on kapea osa katualuetta. Suunnittelualan pinta-ala on n. 6000 m².

Kehä I:n varressa on bussipysäkki, jonne johtaa Raetieltä valaisematon, päällystämätön kulkureitti. Reitti on muotoutunut metsään sijoitetun johtokaivannon päälle sekä Raetien vieressä olevalle avoimelle, entiselle peltoalueelle. Se on looginen yhteys asuinalueen, jalkakäytävän ja bussipysäkin välissä, ja se on asukkaiden ahkerassa käytössä. Polun vahvistamisen tarve on todettu myös Malmin aluesuunnitelmassa.

Kehätien puoleisessa päässä polku ylittää Helsingin energian energiätunnelin ja noudattelee kallion alareunaa. Polun itäpuolella kohoaa kallioinen, järeäpuustoinen metsämaasto, jota on äskettäin harvennettu. Länsipuolella kasvaa rehevää, lehtomaista metsäkasvillisuutta. Nämä ovat osa vuoden 2011 METSO-inventoinnissa arvokkaaksi määriteltyä metsäkohdetta. Raetietä lähestyttäessä polku kulkee entisen peltoalueen halki. Metsänlaitaan on tuotu puutarhajätettä, ja muuntamon lähellä kasvaakin pienialaisesti haitallista vieraslajia, japanintatarta. Metsäalueella esiintyy jonkin verran isotuomipihlajaa, joka on myös vieraslaji.

Suunnittelualan pohjoisosassa sijaitsee muuntamo, eteläosassa energiätunnelin suuaukko sekä matkapuhelinmastot. Ulkoilutien kohdalla ja läheisyydessä sijaitsee kaukolämpölinja. Raetien laidassa lisäksi tietoliikenne- ja sähkökaapeleita sekä vesihuoltolinjoja. Kohteen eteläosassa on kalliota.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Alue rajautuu etelässä tiealueeseen, idässä ja lännessä puistoon sekä pientalokortteleihin ja pohjoisessa katuun ja pientalokortteleihin.

Suunnitelman sisältö

Reittiyhteys parannetaan 3 m leveänä, valaistuna puistoraittina. Raitin pintamateriaalina käytetään kivituhkaa. Raitti sijoitetaan pääosin nykyisen maastoon muotoutuneen reitin päälle. Raitti ylittää energiatunnelin ja asettuu rinteeseen alaosaan ja Raetien läheisyydessä se kulkee avoimen niityn halki.

Rakentamisen yhteydessä metsässä kaadetaan vain vähän puita. Niityllä kaadetaan muutama puu. Luiskat ja rakentamisen vaurioittamat paikat maisemoidaan käyttäen talteen otettua metsän pintakerrosta. Hulevedet imeytetään maastoon. Varaudutaan siihen, että raitin eteläosassa kalliota joudutaan räjäyttämään pienessä määrin.

Vieraslajeja torjutaan rakentamisen yhteydessä. Raitin pohjoisosaa kehitetään niittynä.

Valaistus

Raitille rakennetaan valaistus.

Esteettömyys

Raitti täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset, ja sen pituuskaltevuus on jyrkimmillään 5,5 %.