



16.12.2024

Rahoitusjohtaja

---

## 79 §

### Kiinteistö Oy Kaapelitalon Nordea Pankki Oyj:ssä kaupungin konsernitiliin kuuluvan käyttöoikeustilin luottolimiitin jatkaminen

HEL 2024-016486 T 02 06 00

#### Päätös

Rahoitusjohtaja päätti, että Nordea Pankki Oyj:ssä kaupungin konsernitiliin kuuluvan Kiinteistö Oy Kaapelitalon käyttöoikeustilin 31.12.2024 asti voimassa olevaa 2 000 000 euron luottolimiittiä jatketaan ajalle 1.1.-31.12.2025. Limiitin käytöstä perittävä korko on 4,45 % pa. Kaupungin konsernitiliin kuuluvan käyttöoikeustilin numero on \*\*\*\*\*

#### Päätöksen perustelut

Luottolimiitti on tarkoitettu tilapäisten ja lyhytaikaisten kassavajeiden kattamiseen. Yhtiön likviditeetin turvaamiseksi yhtiön hallitus päätti 7.10.2024 pitämässään kokouksessa esittää limiitin jatkamista 2 000 000 euron suuruisena 31.12.2025 saakka.

Kaupunkikonsernin tasehallinnan periaatteiden (Khs 14.5.2018, 338 §) mukaisesti kaupungin ja sen tytäryhteisöjen käytössä on konsernitili. Tytäryhteisöt vastaavat itse oman käyttöoikeustilinsä käytöstä ja varojen riittävydestä.

Hallintosäännön 12 luvun 4 § kohdan 9. kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja päättää pankkitilien avaamisesta kaupungin nimiin sekä saman pykälän 10. kohdan mukaisesti konsernitilijärjestelmän sisäisistä limiiteistä.

#### Valtiontukiarviointi

Luottoehtojen voidaan katsoa olevan markkinaehtoisia, kun luotosta perittävä korko on korkeampi kuin Euroopan komission tiedonannossa viite- ja diskonttokorkojen määrittämisessä sovellettavan menetelmän tarkistamisesta (2008/C 14/02, myöh. tiedonanto) on määritelty. Kun luotosta peritään tiedonannossa määritellyn laskentamenetelmän mukaista korkoa, voidaan koron katsoa olevan markkinaehtoinen, jolloin järjestelyyn ei sisälly valtiontueksi katsottavaa taloudellista etua. Nordea Bank Oyj laskee ja veloittaa yhtiöltä käytetyn limiitin määrästä korkoa kuukausittain. Kiinteistö Oy Helsingin Kaapelitalon kohdalla luoton korko on 4,45 % pa.

#### Lisätiedot

Tuomo Mäkinen, rahoituspäällikkö, puhelin: 310 25641  
tuomo.makinen(a)hel.fi



16.12.2024

Rahoitusjohtaja

---

## Liitteet

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Salassa pidettävä (JulkL (621/1999) 24.1 § 17 k) |
| 2 | Salassa pidettävä (JulkL (621/1999) 24.1 § 17 k) |
| 3 | Salassa pidettävä (JulkL (621/1999) 24.1 § 17 k) |

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

### Ote

Kiinteistö Oy Kaapelitalo

### Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Tiedoksi

Kaupunginkanslia



16.12.2024

Rahoitusjohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 79 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



16.12.2024

Rahoitusjohtaja

---

Tuula Saxholm  
rahoitusjohtaja

Tuomo Mäkinen  
rahoituspäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 17.12.2024.