

**115 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen
Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Malmi Salavakuja 2 ER uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2020-010282 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Malmi Salavakuja 2 ER uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksen Heka Malmi Salavakuja 2 ER rakentamiseen Malmiin.

Hankkeessa on yhteensä 91 ikäihmisille tarkoitettua vuokra-asuntoa. Tontista on varaussopimus Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 130 €/asm².

Hanke on kunnan oma ja Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimi on lausunnossaan 2.3.2020 puoltanut hanketta.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kunnan asuntokantaan.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Heka Salavakuja 2 ER KTLainavarhakem allek s1_2_Ahjo
- 2 ERIAVvaraushakem Salavak 2 ER allek_Ahjo
- 3 Hakemus 7.9.2020, liite, ote asemakaavasta
- 4 Hakemus 7.9.2020, liite, kunnan sosiaali- ja terveystoimen lausunto
- 5 Hakemus 7.9.2020, liite, ilmakehu
- 6 Hakemus 7.9.2020, liite, ikääntyneiden palveluasuntotarpeen ja -kannanarviointi
- 7 Hakemus 7.9.2020, liite, hankinta-arvoerittely
- 8 Hakemus 7.9.2020, liite hankesuunnitelman tilaohjelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 22.09.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Otteet

Ote

Helsingin kaupungin asunnot Oy c/o Hgin kgin asuntotuotanto

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 115 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 22.09.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 23.09.2020.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566