

Abraham Wetterin tie 4, jakeluasema (9999988)

Selite: St1 (Pisara, Shell) jakeluasema sekä kiinteistön laajennuksen yhteydessä tehty kunnostus

Kunta: Helsinki (HKI)

Toimivuus: Toimiva, 1966 -

Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema

PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva
Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 91-43-0061-0006 (Tarkista selvitystarve)

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 391409 ETRS-TM35FIN-p: 6674540
KKI: 0 KKP: 0

Laji: Toimiva kohde

PIMA-toimenpiteet: Osittainen kunnostus 24.5.1996
Kunnostus 11.7.2011
Loppuraportti 22.2.2012
Kunnostuspäätös 24.5.1996
Kunnostuspäätös 12.7.2011
Kunnostuspäätös 25.4.1997

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
24.5.1996	SAMASE raja-arvo	Ei	Omistajan vaihdos
11.7.2011	Alempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Kyllä	Suunniteltu maankäyttö

Rakennuksen alle ja piha-alueelle jäi öljyillä pilaantuneita maita.

Lisätiedot:

SEO Pisara, huoltoaseman maaperätutkimus 23.5.1996, PTI-Soil Oy. (Pilaantuneiden maiden poiston yhteydessä tehty tutkimus) Jakeluasemayrittäjän vaihtumisen yhteydessä mittarikentän ja säiliöalueen kunnostus. Ympäristövalvontapäällikön päätös pilaantuneen maan kunnostuksesta 24.5.1996.

Autokorjaamon jäteöljysäiliön ylitäytön pilaaman maan poisto vuonna 1997. Kiinteistö Oy Herttokaaren jätelain 55 §:n mukainen ilmoitus, Ympäristövalvontapäällikön päätös pilaantuneen maan kunnostuksesta 25.4.1997. Rakennettavan ja peruskorjattavan rakennuksen alueen kunnostaminen laajennuksen yhteydessä; Hakija Rakennuttajatoimisto Demaco Oy, päätös 12.7.2011. Pilaantuneiden maiden poisto 21.1.-11.7.2011. KOy Herttokaari; Pilaantuneen maa-alueen kunnostus, Loppuraportti, Abraham Wetterin tie 4, 00880 Helsinki, G35631, 21.10.2011, Geotek Oy. Ympäristökeskuksen kirje 22.2.2012; että loppuraportissa esitettyjen tietojen ja kohteeseen tehtyjen tarkastusten perusteella alue on puhdistettu ja loppuraportti on tehty ympäristövalvontapäällikön päätöksen mukaisesti. Pohjaveden tarkkailua tulee jatkaa suunnitellusti kevääseen 2013 asti. Pohjaveden tutkimustulokset tulee viipymättä esittää ympäristökeskukselle ja keväällä 2013 niistä tulee tehdä loppuyhteenveto ja esittää johtopäätös jatkotarkkailun tarpeesta. Ymk:n kirje 9.10.2013 tarkkailun lopettaminen: seurannan aikana ei havaittu haitta-aineita. Tontilla on St 1 Oy:n polttoaineiden jakelupiste. Aloitusvuosi on rakennuksen valmistumisvuosi, jakeluaseman aloittamisesta ei tietoa.

Tietokenttien selitteet

Selite: Lisätietoa toiminnasta ja sen historiasta

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu, ei tietoa) ja toimintavuodet

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva selvitystarve tai maankäyttöä tai maamassojen siirtoa koskevia käyttörajoitteita

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-p ja ETRS-TM35FIN-i pohjois- ja itäkoordinaatit tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN

KKP ja KKI pohjois- ja itäkoordinaatit kaistakoordinaatistossa

Laji: Maa-alueen luokittelu: 1) Toimiva kohde, 2) Selvitystä tarvitseva alue, 3) Arvioitava tai puhdistettava alue ja 4) Alueella ei puhdistustarvetta. Toimivilla kohteilla on monesti ympäristölupa ja maaperän pilaantumattomuus on tarvittaessa varmistettava muutosten yhteydessä (toiminnan lopettaminen, kiinteistön myynti yms.). Selvitystä tarvitsevilla alueilla maaperän pilaantuneisuutta ei ole todennettu ja se on selvitettävä esim. maankäytön tai omistussuhteiden muuttuessa. Arvioitavilla tai puhdistettavilla maa-alueilla on havaittu kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja puhdistustarve on arvioitava tai se on jo todettu. Alueella ei ole puhdistustarvetta, jos se on puhdistettu hyväksytyllä tavalla tai se on arvioitu pilaantumattomaksi.

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostuspäätös, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka