



10.01.2022

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

**2 §**

**Asunto Oy Helsingin Kuriirin kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt  
(korjaus päätökseen ATP 17.12.2021 § 96)**

HEL 2019-013320 T 02 08 03 01

Att 2825004042

**Päätös**

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Kuriirin kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä NCC Suomi Oy:ltä hintaan 7.020,05 euroa (alv 24 %).

**Päätöksen perustelut**

Kokonaisurakoitsija on NCC Suomi Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 06.09.2019.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Kuriirin osalta 22.890.829,00 euroa.

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 53.680,02 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Kuriirin osalta 7.020,05 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Kuriirin osalta 60.700,07 euroa ja 0,27 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostyöt:

- Ilmanvaihtourakan muutokset suunnittelijoiden muutosluettelon 2 ja 12 mukaan (11)
- Kerhotilan alakattomuutos. AK2 alakatto koko kerhotilan alueelle (44)
- Pääkeskuksen maadoitusmuutos. Lisätty toinen MK25 Kevi maadoituskaapeli PK:lle (45)
- Lukituspalaverin muutokset lukitusurakkaan. Muutokset avainten määriin asuntojen osalta, 44 kpl lisää avaimia rakennusselostukseen nähden. Muuta käyttöä varten lisätty avaimia 5 kpl rakennusselostukseen nähden (46)

Lisätiedot



10.01.2022

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

Raimo Hakonen, projektipäällikkö, puhelin: 310 20632  
raimo.hakonen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja aikaisupäätös

**Tiedoksi**

Projektitalous / Jari Peltola



10.01.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 2 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

### **2**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 2 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



10.01.2022

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

Seidi Kivisyrjä  
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 11.01.2022.