

LAINAHAKEMUS

Helsingin kaupungin asunnot Oy hakee Helsingin kaupungilta enintään 1.600.000 euron tasalyhenteistä primäärilainakorkoehtoista vakuudetonta lainaa enintään 8 vuoden takaisinmaksuajalla.

Yhtiön hallitus on tehnyt päätöksen lainanotosta 6.10.2021.

Perustelut:

Helsingin kaupunki omistaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n koko osakekannan. Helsingin kaupungin asunnot Oy:n kohteessa Roihuvuorentie 3 on tehty julkisivujen ja pihan korjaukset.

Koko kiinteistö on Helsingin kaupungin käytössä ja pihat ovat pääosin Helsingin kaupungin päiväkotia Porolahden käytössä. Pihoihin vaadittiin turvallisuutta parantavia korjauksia.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus Ara on lainoittanut kohteen peruskorjauksen vuonna 2009, mutta ei lainoita erillistä julkisivukorjausta eikä päiväkodin pihan korjausta.

Lainakulut peritään vuokrissa Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimialalta sekä toimitilojen kautta varhaiskasvatuksen toimialalta.

Helsingissä, marraskuun 29. päivänä 2021

Helsingin kaupungin asunnot Oy

Toimitusjohtaja