

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	KRUUNUVUORENRANNAN LIIKUNTAPUISTO	Piirustus nro:t:	VIO6037/1 VIO6037/2
Selostuksen laati:	Sari Knuuti Projektipäällikkö	pvm:	1.12.2020
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuun- nittelupäällikkö	pvm:	18.12.2020
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	pp.kk.2020

Kohde

Kruunuvuorenrannan liikuntapuisto sijaitsee Laajasalon (49.) kaupunginosassa, osa-alueella Kruunuvuorenranta. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro 12618 puisto (VP) merkinnällä. VP-alueelle on rajattu ohjeellisia alueen osia liikuntapaikoille ja urheilukentille (lip), skeitille (ske) ja leikkipaikalle (le). Puiston pinta-ala on 28 492 m².

Kruunuvuorenrannan liikuntapuisto sijaitsee keskeisellä paikalla tiivistyvän Kruunuvuorenrannan uusien asuinalueiden ja Kaivoskallion lähivirkistysalueen välissä. Puisto rajautuu etelässä Kaivoshuvilankujaan, lännessä Kaivossepänkujaan ja pohjoisessa Hopeakaivoksentiehen. Idässä puisto rajautuu Kaivoskallion lähivirkistysalueeseen.

Suuri osa puistosta on entisten öljysatamatoimintojen jäljiltä murske / louhekenttä. Puiston länsilaidalla on kuitenkin myös männikköinen kumpare, joka on pieni osa laajasta arvokkaasta metsäluonnon monimuotoisuuskohteesta Laajasalon Stansvik –Tullisaari. Kallioisella metsäkumpareella ei ole havaittu arvokkaita tai uhanalaisia lajeja. Metsikkö on asemakaavassa osoitettu osittain säilytettäväksi maisemallisten arvojen vuoksi. Lisäksi puistossa on väliaikaiseksi tarkoitettu, vuonna 2015 rakennettu hulevesiuoma, mikä Kruunuvuorenrannan lepakkoselvityksen 2017 mukaan on osoittautunut hyväksi saalistusalueeksi lähiympäristön lepakoille. Uoma on alkanut kasvittua. Itse puisto ei ole lepakkoaluetta, mutta sen itälaitaa sivuaa Tahvonlahdenniemen ja Stansvikin ls-alueen arvokas lepakkoalue. Puiston alueella ole havaittu harvinaisia eikä uhanalaisia eläin- tai kasvilajeja eikä luontotyyppejä.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS**Suunnitelman sisältö**

Puisto on suunniteltu yhteistyössä Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan Liikunnan kanssa.

Puistoon on suunniteltu toimintoja kaikille ikäryhmille ja eri kuntoisille liikkujille. Erityisesti on panostettu nuorisoa houkutteleviin toimintoihin. Lisäksi on runsaasti mahdollisuuksia oleskeluun ja kohtaamiseen.

Puiston toiminnot on sijoitettu pääosin nykyisille murskepintaisille alueille, jotta alueen itäpuoleinen metsä voidaan säilyttää lähes kokonaisuudessaan. Alueelta poistetaan puita mm. jalkapallokentän ja kaakkois-luoteissuuntaisen pääreitit kohdalta. Asemakaavassa säilytettäväksi osoitettu, Metsoverkostoon kuuluva metsäkumpare säilytetään asemakaavassa esitettyä rajausta laajemmin. Se säilyy luonnonmukaisena kalliometsikkönä. Poistettavat puustoalueet on esitetty suunnitelmassa. Puistoon istutetaan reilusti yli 100 uutta puuta.

Puisto jakautuu suunnitelmassa luonnonmukaisempaan pohjoisosaan sekä urbaanimpaan eteläosaan, joita yhdistävät puistoreitti sekä hulevesiuoma. Suunnitelmassa on otettu huomioon alueen omaleimainen maisemarakenne ja maastonmuodot. Puistoon halutaan luoda vehreä tunnelma keskellä rakentuvaa uutta kaupunginosaa.

Alueen eteläpuolelle, Kaivoshuvilankujan katualueelle, rakennetaan pysäköinti-alue puiston käyttäjien ja viereen rakennettavan päiväkodin tarpeisiin.

Hulevesiuoma ja kuivatus

Koska väliaikaiseksi tarkoitettu hulevesiuoma tarjoaa ravintoa lepakoille, on siitä pyritty säilyttämään niin paljon kuin liikuntatoimintojen ja reittien mahtumisen puolesta on ollut mahdollista. Jalkapallo- ja koripallokenttien kohdalla puiston kaakkoisosassa uoma joudutaan putkittamaan. Avouoman säilyttäminen kenttien kohdalla olisi vaatinut uoman siirtoa ja samalla koillispuolisen metsäalueen pienentämistä tilanpuutteen vuoksi. Metsän säilyttäminen asetettiin etusijalle. Puiston pohjoisosassa hulevesiuoma säilyy. Eteläosaan rakennetaan uusi avoallas. Avouomien rannoille kylvetään monilajista niittyä, mikä houkuttelee hyönteisiä. Kasvillisuus saa kehittyä luonnonmukaisesti. Rantaluiskia ei niitetä.

Liikuntapuiston kuivatus hoidetaan pääosin ohjaamalla vedet hulevesiuomaan tai viherpainanteisiin, jotka ensisijaisesti imeyttävät vedet kasvillisuuden käyttöön. Imeytymättömät vedet johdetaan ylivuotoputkella hulevesiuomaan. Kentät ja toiminta-alueet kuivatetaan salaojilla ja pintavedet ohjataan reunoille. Pinnoitetun ympäristön kuivatus toteutetaan kaivoin.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS*Puiston pohjoisosa*

Puiston pohjoisosaan sijoitetaan oleskelu-, kuntoilu- ja pelitoimintoja. Alueella on tilavaraus kolmelle padelkentälle. Kenttien eteläpuolelle sijoitetaan täysimittainen, kivituhkapintainen petankkikenttä, jota voidaan käyttää talvisin lumitilana. Ulkokuntoilupaikasta tulee monipuolinen ja sitä voidaan käyttää myös ohjattuun puistoliikuntaan.

Puiston eteläosa

Puiston eteläosa jakautuu leikki- ja lähiliikunta-alueisiin sekä juniorijalkapallokenttään (50 x 70 m). Lähiliikunta-alueen pääasiallinen materiaali on betonikiiveys lukuun ottamatta betonista skeittialuetta, turvahakepintaista kiipeilypaikkaa sekä oleskelunurmea. Alueelle sijoitetaan kiipeilytelineiden ohella erilaisia tasapainoiluvälineitä, skoottikumpuja ja koripalloon sekä sählyyn sopiva monitoimiareena.

Jalkapallokentän materiaali on tekonurmi, jonka täyteaineena käytetään ympäristöystävällistä, esim. sokeriruo'osta valmistettua rouhetta. Kenttä aidataan. Huoltoa varten kentän itäkulmaan varataan tilaa mahdolliselle huoltokontille vesi- ja sähköpisteineen.

Puistoon sijoitetaan Kruunuvuorenrannan ensimmäinen julkinen leikkipaikka. Pienten lasten leikkialueen ympärille rakennetaan aita ja asennetaan erityisesti pienille lapsille tarkoitettuja välineitä. Viereen rakentuva päiväkotikoti voi retkeillä siellä, mutta alue on kokoaikaisesti kaikkien asukkaiden käytössä.

Kasvillisuus

Asemakaavassa säilytettäväksi osoitettu metsikköinen kumpare säilytetään. Rakennettavien alueiden kasvilajistossa on huomioitu luonnon monimuotoisuus ja puistoon tulee sekä luonnonmukaisia että intensiivisemmin hoidettuja kasvillisuusalueita. Rakennettavien alueiden pääasiallinen kasvillisuus koostuu erilaisista niittyalueista tai monilajista ja värikkäistä pensasistutuksista sekä tavanomaista monipuolisemmasta puulajistosta. Hulevesiuoman osittain kalliainen ympäristö koostuu ranta- ja kukkaniityistä. Nurmipintaisia alueita ovat mm. padelkenttiä ja kuntoilupaiikkoja reunustavat viheralueet sekä jalkapallokentän kaakkoiskulman käyttönurmialue.

Esirakentaminen

Alueella on luonnontilaisten maakerrosten päällä monin paikoin vanhaa Helsingin Sataman täyttöä. Täyttö on lohkarista, ja se tullaan osin poistamaan tai seulomaan esirakentamisen yhteydessä.

Toiminnalliset alueet, kulkuväylät ja muut alueet, joilla ei sallita suuria painumia, esirakennetaan. Paksuimmat savikerrokset pilaristabiloidaan. Ohuemmat savi-

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

kerrokset poistetaan ja korvataan murskeella tai muulla massanvaihtoon soveltuvalla materiaalilla. Tulevilla viheralueilla ei tehdä pohjanvahvistusta. Viheralueiden täyttöihin voidaan käyttää alueella syntyviä kaivumassoja.

Kalusteet ja varusteet

Puistoon sijoitetaan Helsingin kaupunkikalusteohjeen mukaisesti kiinteitä penkkejä ja kalusteita. Puistoon sijoitetaan roska-astioita erityisesti saapumis- ja oleskelualueiden yhteyteen.

Valaistus

Leikkipaikalla ja puistopoluilla valaistus toteutetaan normaaleilla puistovalaisimilla. Lähiliikuntapaikalla ja sen saapumisalueilla on kartiopylväisiin kiinnitettävät kohdevalaisimet. Liikuntakentät valaistaan valonheittimin. Valaisimiin tulee toiminta-alueesta riippuen vuorokaudenaikaan tai käyttöön sidottu himmennys. Valaistus sammutetaan kokonaan kesäajaksi lepakoiden vuoksi.

Esteettömyys

Kruunuvuorenrannan liikuntapuisto täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset.

Puiston kustannukset

Puiston rakentamiskustannukset ovat noin 4,64 miljoonaa euroa, eli n. 163 € / m².