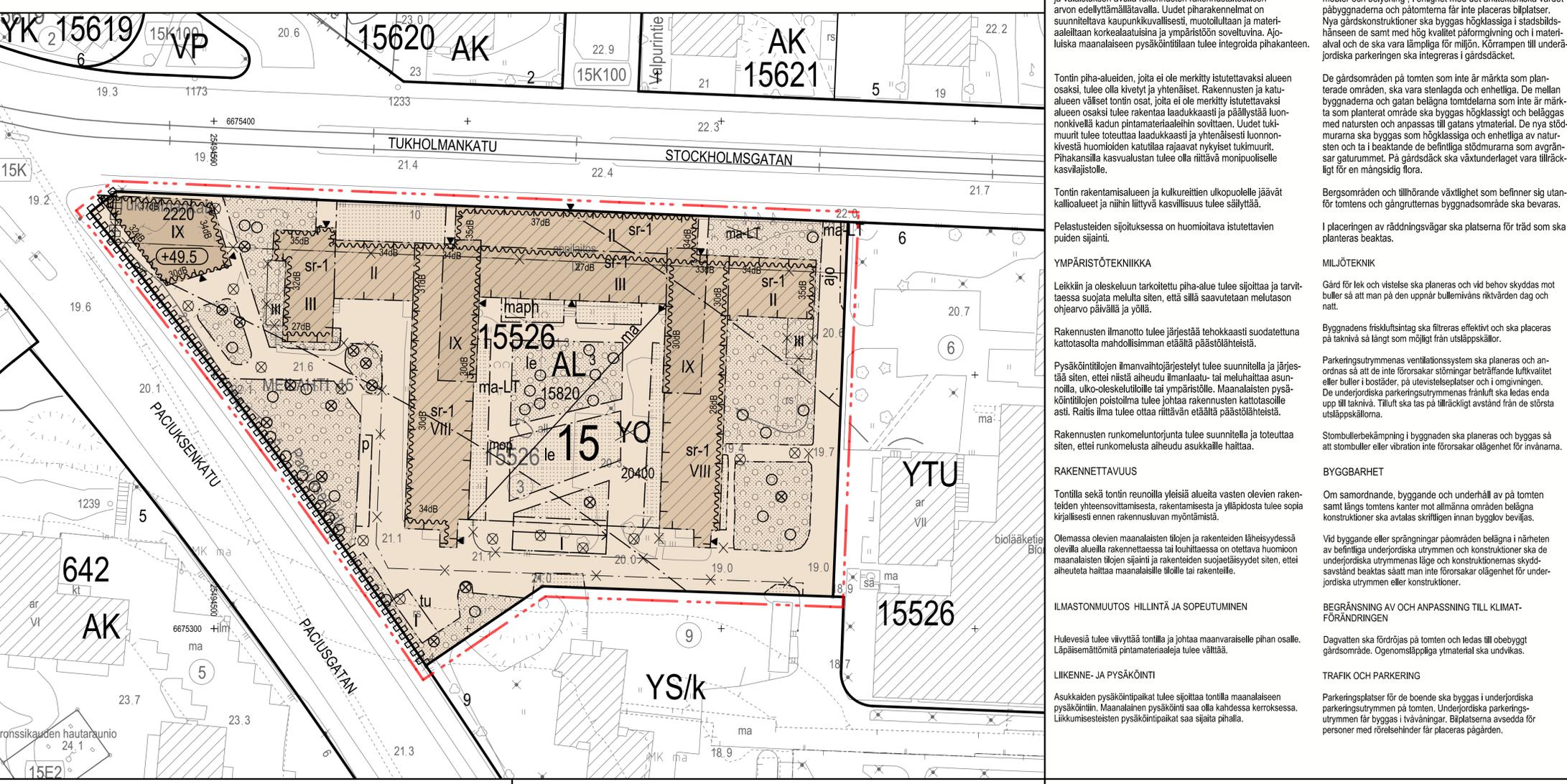


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRYKSET	DETALJPLANEENKINNAT OCH -BESTÄMMLER
AL	
Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.	Kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader.
2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 2 m utanför planområdets gräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
15	Stadsdelsnummer.
15526	Kvartersnummer.
3	Nummer på riktgivande tomt.
15820	Byggrätt i kvadratmeter väningsyta.
III	Romersk siffra anger största tillättna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
449.5	Högsta tillättna höjd för byggnadens yttertak.
ma	Byggnadsyta.
ma-LT	Underjordiskt utrymme.
(-29,10 - +8,20) Maanalainen liikennetunneli suojavyöhykkeineen. Kaava-alueella on huomioitava rakennettavien maanalaisten tilojen sekä maanalaisen liikennetunnelin yhteensovittamisen suunnittelutarve.	(-29,10 - +8,20) Underjordisk trafikunnel inklusive skyddszon. På detaljplaneområdet ska planeringsbehovet gällande samordningen av de underjordiska utrymmena och den underjordiska trafikunneln tas i beaktande.
u	Byggnadsyta för utsprång
Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska.	Köramp till underjordiskt utrymme.
Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.	Betekningen anger att denna sida av byggnaden ska ha direkt utgång från trapphusen.
Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaisuutena olevan liikennemeluja vastaan tulee asuin- ja majoitustilojen osalta olla vähintään luvun osoittama desibelimäärä. Liike- ja toimiltilojen vaatimus on 10 desibeliä pienempi.	Betekningen anger sida av byggnadsyta där ljudnivåskillnaden mot trafikbullen i byggnadens ytterhöjle på bostads- och inkvarteringsutrymme ska vara minst på den nivå som siffran avisar. I affärs- och kontorslokaler är kravet 10 decibel mindre.
le	För lek och utvistelse reserverad del av område.
Istutettava alueen osa.	Del av område som ska planteras.

	Puu ja pensain istutettava alueen osa.		Del av område som ska planteras med träd och buskar.
	Säilytettävä puu ja tarvittaessa uusittava puu.		Träd som ska bevaras och ersättas vid behov.
	Istutettava puu.		Träd som ska planteras.
	Sijainnillaan ohjeellinen autosuojan savunpoistopuhallin.		Till sitt läge riktgivande bilgaraget rökgastäkt.
	Rakennustaiteellisesti, historiallisesti ja kaupunkikuvallisesti huomattavan arvokas rakennus. Suojelu koskee rakennuksen alkuperäisiä tai niihin verrattavia rakenteita, rakennusosia ja arvokkaita sisätiloja. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa. Rakennuksessa tai sen arvokkaissa sisätiloissa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää arvoa tai hävittää sen yhteydessä korjattava tiedossa olevan alkuperäistutetuksen mukaisesti tai muutoin tyylin/arkkitehtuurin soveltuvalla tavalla.		Arkitektoniskt, historiskt och stadsbildmässigt särskilt värdefull byggnad. Skyddet gäller byggnadens ursprungliga eller med dem jämförbara konstruktioner, byggnadsdelar och värdefulla interiörer. Byggnaden eller en del där av får inte rivas. Reparationsarbeten eller ändringar i byggnaden eller i dess värdefulla interiörer får inte minska dess värde eller förnita dess särdrag. I fall sådana åtgärder tidigare utförts i byggnaden, ska detta i samband med ändringsarbetena återställas i enlighet med det ursprungliga utförandet som man känner till eller i övrigt på ett för stilen/arkitekturen lämpligt sätt.
	Ajoyhteys.		Körförbindelse.
	Pysäköintipaikka.		Parkeringsplats.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvollittymää.		Del av gatuumrådes gräns där in- och utfart är förbjuden.
RAKENNUSOIKEUS JA TILOJEN KÄYTTÖ	RAKENNUSOIKEUS JA TILOJEN KÄYTTÖ	BYGGRÄTT OCH ANVÄNDNING AV UTRYMMEN	BYGGRÄTT OCH ANVÄNDNING AV UTRYMMEN
	Vanhan sairaanhoito-oppi laitoksen Tuhkolmankadun suuntaiseen rakennusosaan ja vanhan kirjastoivien Tuhkolmankadun puoleiseen päätyn tuleen sijoittaa vähintään 1860 m² liike- tai toimilaita.		I den gamla sjukvårdsläroanstaltens byggnad och i den gamla biblioteksflygeln som är i riktning med Stockholmsgatan ska placeras minst 1860 m² vy affärs- och kontorslokaler.
	Uudisrakennuksen ensimmäiseen kerrokseen tulee sijoittaa vähintään 90 m² liike- tai toimilaita. Liikkeitä on varustettava rasvanerotelekaavilla ja katon ylimmän tason yläpuolelle johdettava ilmastointihormilla.		Man ska bygga minst 90 m² vy affärs- och kontorslokaler i nybyggnadens första våning. Affärslokaler ska förses med fettavskilningsbrunn och en ventilationskanal som ska ledas upp ovanför takets högsta nivå.
	Uudisrakennuksen asuntojen huoneistoalasta vähintään 50 % tulee toteuttaa asuintoina, joissa on keittiön/keittotilan lisäksi kolme asuuhuonetta tai enemmän.		Av nybyggnadens bostäders lägenhetsyta ska minst 50 % utgöras av bostäder som utöver kök/köksutrymme har minst tre bostadsrum.
	Uudisrakennuksen asunnoissa tulee olla viherhuone. Viherhuone tulee varustaa lattiakaivolla. Viherhuoneiden ala ei mitoiteta pysäköintipaikalla.		I nybyggnadens bostäder ska finnas en vinterträdgård. Vinterträdgård ska förses med golvränn. Vinterträdgårdens areala mätasättet inte bilplatser.
	Asukkaiden käyttöön tulee rakentaa riittävän varasto ja huoltoiltojen lisäksi vähintään seuraavat asuminen apulaitat: talopesula, kuivaustila, talosauna ja vapaa-ajan tila.		Förutom tillräckliga förråd och serviceutrymme för de boende ska åtminstone följande hjälp-utrymme för boendet byggas: tvättstuga, torkrum, gemensamt bastu och fritidslokal.
	Jätehuone tulee sijoittaa rakennusrunkoon sisään tai maanalaiseen huoltoiltaan.		Soprummet ska placeras i byggnadsstommen eller i det underjordiska serviceutrymme.

	Tekniskt tilat tulee integroida rakennukseen eikä niitä saa sijoittaa vesikatot yläpuolelle erillisin rakennusosiin.		Tekniska utrymmen ska integreras i byggnaden och de får inte placeras ovanför yttertaket i separata byggnadsdelar.
KAUPUNKIKUVA, RAKENNUSSUOJELU JA RAKENTAMINEN	KAUPUNKIKUVA, RAKENNUSSUOJELU JA RAKENTAMINEN	STADSBILD, BYGGNADSSKYDD OCH BYGGANDE	STADSBILD, BYGGNADSSKYDD OCH BYGGANDE
	Kaava-alue sisältyy valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY 2009, Mellahden sairaala-alue). Vanhan sairaanhoito-oppi laitoksen ulkoarkkitehtuurin on säilytettävä.		Planområdet ingår i en byggd kulturmiljö av riksintresse (RKY 2009, Mejlands sjukhusområdet). Den gamla sjukvårdsläroanstaltens exteriör ska bevaras.
	Säilytettävät kohteita ovat julkisivujen rakennusosat, yksityiskohdat, materiaali ja värit sekä alkuperäiset portaat, ikkunat ja ovet. Julkisivuihin ei saa sijoittaa parvekkeita.		I byggnadens exteriör är objekt som ska bevaras fasadens byggnadsdelar, detaljer, material och färgsättning samt ursprungliga trappgångar, fönster och dörrar. Balkonger får inte placeras i fasaderna.
	Vanhan sairaanhoito-oppi laitoksen keskeisiä arvokkaita säilytettävää sisätilaa sisältäviä sisäseinäkäytäviä, porrashuoneet, luento- ja voimistelusalit ensimmäisessä kerroksessa ja nk. Mannerheim-sali C-sivun kolmannessa kerroksessa, joiden osalla sallitaan vain entistävät toimenpiteet. Säilytettävää sisätilaa sisältäviä sisäseinäkäytäviä, porrashuoneet, luento- ja voimistelusalit, välit, lasseinät oviin, väliseinäkäytävät, portaat rakennusosien ja yksityiskohtien, puu- ja rappauslistat sekä kiinteät valaisimet.		Den gamla sjukvårdsläroanstaltens centrala och värdefulla interiörer är entretånande inklusive vindfång, trapphusen, föreläsning- och gymnastiksalarna i första våningen samt C-flygelns s.k. Mannerheim-sali i tredje våningen, för vilka tillåts endast återställande åtgärder. Fast inredning som ska bevaras är ursprungliga vägg-, tak- och golvmaterial, ytbehandlingar och dekorationsmålningar, plastrar, profileringar, reliefer, panelningar, mellan dörrar, glasväggar, dörrar, fönster i mellanväggar, trappor samt deras byggnadsdelar och detaljer, trä- och rappningslistor samt den fasta belysningen.
	Vanhan sairaanhoito-oppi laitoksen porrashuoneiden portaita saa jatkaa pysäköintikerrokseen. Uusi porras tulee rakentaa ja yhteensovittaa vanhaan portaaseen ja porrashuoneeseen hienvaraisesti.		Den gamla sjukvårdsläroanstaltens trapphusens trappor får förlängas till parkeringsvåningen. Den nya trappan ska byggas och anpassas finstämt till den gamla trappan och trapphuset.
	Vanhan sairaanhoito-oppi laitoksen kirjastoivien sekä itäsväen uudet hissit- ja porrashuonealaennukset saa purkaa.		Den gamla sjukvårdsläroanstaltens biblioteksflygel samt den östra flygelns nya hiss- och trapphusbyggnader får rivas.
	Uuden ajoluiskan katoksirakenteet on suunniteltava muotoiltaan ja materiaalleitaan korkealaatuisena. sairaanhoito-oppi laitoksen rakennustaiteellisen arvон edellyttämällä tavalla ja ympäristöön soveltuvana. Katto on rakennettava viherkatona.		Den nya körrampens takkonstruktioner ska till sitt formspråk och materialmässigt planeras på ett sätt som sjukvårdsläroanstaltens arkitektoniska värde förutsätter och även anpassas till sin miljö. Taket ska byggas som gröna tak.
	Uudisrakennuksen julkisivut on oltava paikalla muurattuja ja rapattuja tai vaaleaa lasuribetonia ja ne tulee rakentaa laadukkaasti viereisen sairaanhoito-oppi laitoksen rakennustaiteellisen arvon edellyttämällä tavalla. Väntyksen on sovellettava yhteen sairaanhoito-oppi laitoksen kanssa. Julkisivupintojen aukotuksen tulee olla tasajakoinen ja yhtenäisen. Uudisrakennus tulee sovitaa hienvaraisesti yhteen vanhan sairaanhoito-opiston ja Mellahden sairaala-alueen RKY-alueen muodostamaan kokonaisuuteen. Uudisrakennus on rakennettava tasakattoisena.		Tillbyggnadens fasader ska vara av plattsurad tegel med putsyta eller ljus lasyrbetong och de ska byggas högklassigt på ett sätt som den bredvidliggande sjukvårdsläroanstaltens arkitektoniska värde förutsätter. Färgsättningen ska passa ihop med de gamla byggnaderna. Fasadyrtomas öppningar ska vara jämnt fördelade och enhetliga. Tillbyggnaden ska inpassas finkänsligt med den gamla sjukvårdsläroanstaltens byggnad och i den helheten som Mejlands sjukhusområdets RKY-område bildar. Tillbyggnaden ska ha platt tak.
	Oleskeluparvekkeita ei saa rakentaa.		Vistelsebalkonger får inte byggas.
	Asunnot tulee varustaa tuloilman viilennyksellä.		Bostäderna ska vara försedda med nedkyllning av tilluft.
PIHAT JA ULKOALUEET	PIHAT JA ULKOALUEET	GÄRDAR OCH UTOMHUSOMRÅDEN	GÄRDAR OCH UTOMHUSOMRÅDEN
	Tontin pihat on suunniteltava viihtyisiksi oleskelu- ja leikkialueiksi ja jäsennellävä pintamateriaalein, istutuksin, kalusteina ja valaistuksen avulla rakennusten rakennustaiteellisen arvon edellyttämällä tavalla. Uudet piharakennelmat on suunniteltava kaupunkikuvallisesti, muotoiltaan ja materiaalleitaan korkealaatuisina ja ympäristöön soveltuvina. Ajoiluiska maanalaisten pysäköintitalaan tulee integroida pihakanteen.		Gårdarna på tomten ska planeras som trivsamma utvistelse- och lekträdgårdar och struktureras med ytmaterial, planteringar, möbler och belysning. i enlighet med det arkitektoniska värdet på byggnaderna och på tomtens får inte placeras bilplatser. Nya gårdskonstruktioner ska byggas högklassiga i stadsbildshänseende och samta med hög kvalitet på förmögning och i materialet och de ska vara lämpliga för miljön. Körrampen till underjordiska parkeringen ska integreras i gårdsdäckat.
	Tontin piha-alueiden, joita ei ole merkitty istutettavaksi alueen osaksi, tulee olla kiveytyt ja yhtenäiset. Rakennusten ja katualueen väliset tontin osat, joita ei ole merkitty istutettavaksi alueen osaksi tulee rakentaa laadukkaasti ja päällystää luonnontekoisilla kiveillä katualueen rajavaivat nykyiset tukimuurit. Pihakansilla kasvustalun tulee olla riittävä monipuoliselle kasvilajistolle.		De gårdsområden på tomten som inte är märkta som planterade områden, ska vara stenlagda och enhetliga. De mellan byggnaderna och gatan belägna tomtdelarna som inte är märkta som planterat område ska byggas högklassigt och beläggas med natursten och anpassas till gatans ytmaterial. De nya stödmurarna ska byggas som högklassiga och enhetliga av natursten och ta i beaktande de befintliga stödmurarna som avgränsar gaturummet. På gårdsdäck ska växtunderlaget vara tillräckligt för en mångsidig flora.
	Tontin rakentamisaikana ja kulkureittien ulkopuolelle jäävät kallioalueet ja niihin liittyvä kasvillisuus tulee säilyttää.		Bergsområden och tillhörande växtlighet som befinner sig utanför tomtens och gångruternas byggnadsområde ska bevaras.
	Pelastusteiden sijoituksessa on huomioitava istutettavien puiden sijainti.		I placeringen av räddningsvägar ska platserna för träd som ska planteras beaktas.
YMPÄRISTÖTEKNIikka	YMPÄRISTÖTEKNIikka	MILJÖTEKNIikka	MILJÖTEKNIikka
	Leikkiin ja oleskeluun tarkoitettu piha-alue tulee sijoittaa ja tarvittaessa suojata melulta siten, että sillä saavutetaan melutaso ohjeavon päällä ja yöllä.		Gård för lek och vistelse ska planeras och vid behov skyddas mot buller så att man på den uppnår bullernivån riktvärden dag och natt.
	Rakennusten ilmanotto tulee järjestää tehokkaasti suodatettuna kattotasolta mahdollisimman etäältä päästölähteistä.		Byggnadens friskluftsintag ska filtreras effektivt och ska placeras på taknivå så långt som möjligt från utsläppskällor.
	Pysäköintitilojen ilmanvaihtojärjestely tulee suunnitella ja järjestää siten, ettei niistä aiheudu ilmanlaatu- tai meluhaittaa asunnoille, ulko-oleskelualueille tai ympäristölle. Maanalaisten pysäköintitilojen poistoilma tulee johtaa rakennusten kattotasolle asti. Raitis ilma tulee ottaa riittävän etäältä päästölähteistä.		Parkeringsutrymmens ventilationssystem ska planeras och anordnas så att de inte förorsakar störningar beträffande luftkvalitet eller buller i bostäder, på utvistelseplatser och i omgivningen. De underjordiska parkeringsutrymmenas frånluft ska ledas enda upp till taknivå. Tilluft ska tas på tillräckligt avstånd från de största utsläppskällorna.
	Rakennusten runkomeluntorjunta tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei runkomelusta aiheudu asukkaalle haittaa.		Stombullerbekämpning i byggnaden ska planeras och byggas så att stombuller eller vibration inte förorsakar olägenhet för invånarna.
RAKENNETTAVUUS	RAKENNETTAVUUS	BYGGBARHET	BYGGBARHET
	Tontilla sekä tontin reunoiilla yleisiä alueita vasten olevien rakenteiden yhteensovittamisesta, rakentamisesta ja ylläpidosta tulee sopia kirjallisesti ennen rakennusluvan myöntämistä.		Om samordnande, byggande och underhåll av på tomten samt längs tomtens kanter mot allmänna områden belägna konstruktioner ska avtalar skriftligen innan bygglov beviljas.
	Olemassa olevien maanalaisten tilojen ja rakenteiden läheisyydessä olevilla alueilla rakennettaessa tai louhittaessa on otettava huomioon maanalaisten tilojen sijainti ja rakenteiden suojaeläisytydet siten, ettei aiheuteta haittaa maanalaisten tiloilta tai rakenteille.		Vid byggande eller sprängningar på områdena belägna i närheten av befintliga underjordiska utrymmen och konstruktioner ska de underjordiska utrymmenas läge och konstruktionsområden skyddsavstånd beaktas så att man inte förorsakar olägenhet för underjordiska utrymmen eller konstruktioner.
ILMASTONMUUTOS HIILINTÄ JA SOPEUTUMINEN	ILMASTONMUUTOS HIILINTÄ JA SOPEUTUMINEN	BEGRÄNSNING AV OCH ANPASSNING TILL KLIMAT-FÖRÄNDRINGEN	BEGRÄNSNING AV OCH ANPASSNING TILL KLIMAT-FÖRÄNDRINGEN
	Läpseisä tulee viivytää tontilla ja johtaa maanvaraiselle pihan osalle. Huuoneita ja pintamateriaaleja tulee välttää.		Dagvatten ska fördröjas på tomten och ledas till obebyggd gårdsområde. Ogenomsättliga ytmaterial ska undvikas.
LIKENNE- JA PYSÄKÖINTI	LIKENNE- JA PYSÄKÖINTI	TRAFIK OCH PARKERING	TRAFIK OCH PARKERING
	Asukkaiden pysäköintipaikat tulee sijoittaa tontilla maanalaisten pysäköintitiloin. Maanalaisten pysäköinti saa olla kahdessa kerroksessa. Liikkumiseisten pysäköintipaikat saa sijoittaa pihalla.		Parkeringsplatser för de boende ska byggas i underjordiska parkeringsutrymmen på tomten. Underjordiska parkeringsutrymmen får byggas i två våningar. Bilplatserna avsedda för personer med rörelsehinder får placeras på gården.

Tonttien autopaikkamääräykset:	Tonttien autopaikkamääräykset:	Bilplatsbestämnelser för tomterna:	Bilplatsbestämnelser för tomterna:
<ul style="list-style-type: none"> - Asunnot, vähintään 1 ap / 135 k-m² - Toimistot, enintään 1 ap / 150 k-m² - Liiketilat, enintään 1 ap / 100 k-m² 	<ul style="list-style-type: none"> - Asunnot, vähintään 1 ap / 135 k-m² - Toimistot, enintään 1 ap / 150 k-m² - Liiketilat, enintään 1 ap / 100 k-m² 	<ul style="list-style-type: none"> - Bostäder, minst 1 bp / 135 m² vy - Kontor, högst 1 bp / 150 m² vy - Affärslokaler, högst 1 bp / 100 m² vy 	<ul style="list-style-type: none"> - Bostäder, minst 1 bp / 135 m² vy - Kontor, högst 1 bp / 150 m² vy - Affärslokaler, högst 1 bp / 100 m² vy
Yhteiskäyttöautopaikasta saa vähentää 5 autopaikkaa, kuitenkin enintään 10 % asemakaavamääräysten mukaisesta autopaikkajohdosta. Vähimmäismäärästä, 50 keskeistä nimeämättömstä autopaikasta saa vähentää 10 % autopaikkojen vähimmäismäärästä.	Yhteiskäyttöautopaikasta saa vähentää 5 autopaikkaa, kuitenkin enintään 10 % asemakaavamääräysten mukaisesta autopaikkajohdosta. Vähimmäismäärästä, 50 keskeistä nimeämättömstä autopaikasta saa vähentää 10 % autopaikkojen vähimmäismäärästä.	För varje sambruksbilplats får 5 bilplatser avdras, dock högst 10 % från det i detaljplanbestämmelserna angivna minimumtalet bilplatser. För 50 som en helhet byggda icke namngivna bilplatser får avdras 10 % från bilplatsernas minimumantal.	För varje sambruksbilplats får 5 bilplatser avdras, dock högst 10 % från det i detaljplanbestämmelserna angivna minimumtalet bilplatser. För 50 som en helhet byggda icke namngivna bilplatser får avdras 10 % från bilplatsernas minimumantal.
Tonttien polkupyöriäpaikkojen määräykset:	Tonttien polkupyöriäpaikkojen määräykset:	Cykelplatsbestämnelser för tomterna:	Cykelplatsbestämnelser för tomterna:
<ul style="list-style-type: none"> - Asuin- ja toimistot: vähintään 1 pp / 30 k-m². Näistä vähintään 75 % on sijoitettava helposti saavutettavissa oleviin sisätiloihin. - Toimistot ja liiketilat, vähintään 1 pp / 50 m² - Lisäksi muusta kuin toimistoista tulee varata 1 pp / 3 työntekijää 	<ul style="list-style-type: none"> - Asuin- ja toimistot: vähintään 1 pp / 30 k-m². Näistä vähintään 75 % on sijoitettava helposti saavutettavissa oleviin sisätiloihin. - Toimistot ja liiketilat, vähintään 1 pp / 50 m² - Lisäksi muusta kuin toimistoista tulee varata 1 pp / 3 työntekijää 	<ul style="list-style-type: none"> - Flervåningshus: minimalantalet cykelplatser är 1 cp / 30 m² bostadsvåning ta. Minst 75 % av dem ska placeras i tillgängliga utrymme inomhus. - Kontor och affärslokaler, minst 1 cp / 50 m² vy - Därtill ska för annat än kontorstrutrymmen reserveras 1 cp / 3 arbetstagarer 	<ul style="list-style-type: none"> - Flervåningshus: minimalantalet cykelplatser är 1 cp / 30 m² bostadsvåning ta. Minst 75 % av dem ska placeras i tillgängliga utrymme inomhus. - Kontor och affärslokaler, minst 1 cp / 50 m² vy - Därtill ska för annat än kontorstrutrymmen reserveras 1 cp / 3 arbetstagarer
Lisäksi asuntojen ja toimistojen vieraspsykääntöiltojen 1 pp / 1 000 k-m² jotka sijoitetaan sisäänkäyntien läheisyyteen.	Lisäksi asuntojen ja toimistojen vieraspsykääntöiltojen 1 pp / 1 000 k-m² jotka sijoitetaan sisäänkäyntien läheisyyteen.	Desumto gästplatser för bostäder och kontor 1 cp / 1 000 m² vy i närheten av ingångarna.	Desumto gästplatser för bostäder och kontor 1 cp / 1 000 m² vy i närheten av ingångarna.
Toimisto- ja liiketiltojen työntekijöiden polkupyörien pysäköintipaikoista vähintään 50 % tulee sijoittaa katetuissa ja lukittavissa olevassa tilassa.	Toimisto- ja liiketiltojen työntekijöiden polkupyörien pysäköintipaikoista vähintään 50 % tulee sijoittaa katetuissa ja lukittavissa olevassa tilassa.	Minst 50 % av cykelplatserna för kontor och affärslokaler ska arbetare ska finnas i ett täckt och låsbart utrymme.	Minst 50 % av cykelplatserna för kontor och affärslokaler ska arbetare ska finnas i ett täckt och låsbart utrymme.
Ulkona sijaitsevilla asukkaiden polkupyöriä- ja vieraspsykääntö paikoista tulee olla runkolukitusmahdollisuus.	Ulkona sijaitsevilla asukkaiden polkupyöriä- ja vieraspsykääntö paikoista tulee olla runkolukitusmahdollisuus.	Invånarnas och besökarnas cykelplatser utomhus ska ha möjlighet till ramlåsning.	Invånarnas och besökarnas cykelplatser utomhus ska ha möjlighet till ramlåsning.
Tällä asemakaava-alueella on korttelialueella laadittava erillinen tonttijako.	Tällä asemakaava-alueella on korttelialueella laadittava erillinen tonttijako.	På detta detaljplaneområde ska för kvartersområdet utarbetas en separat tomtindelning.	På detta detaljplaneområde ska för kvartersområdet utarbetas en separat tomtindelning.



ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

15. kaupunginosan (M