



20.10.2021

## 233 §

### **Päätös Maarakennusliike Pusku Oy:n meluilmoituksesta koskien yötyönä tehtävää vesi- ja viemäriiitostyötä ja hydraulisen iskuvasaran käyttöä osoitteessa Bulevardi 1, Kamppi**

HEL 2021-010838 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Maarakennusliike Pusku Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee yöaikaista vesi- ja viemäriiitostyötä 25.10.–26.11.2021 osoitteessa Bulevardi 1, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksiin:

1. Vesi ja viemäriiitostöiden ja hydraulisen iskuvasaran käyttö on sallittu arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–22.00.
2. Asukkaiden yöunta häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on kiellettyä yöaikaan kello 22.00–5.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.

Työkoneen puomiin kiinnitettyä hydraulista iskuvasaraa saa käyttää pakottavasta ja perustellusta syystä enintään kolmena yönä seitsemän vuorokauden aikana viikoilla 43 ja 45

Häiritsevää melua aiheuttavien työvaiheiden suunnittelussa on minimoitava yöaikaisen melun aiheuttaminen.

Yötyösuunnitelma tulee lähettää tiedoksi ympäristöseuranta- ja valvonta -yksikölle (ymk@hel.fi). Suunnitelman perusteella voidaan antaa tarkempia määräyksiä yötyöiden suorittamiseen liittyen.

3. Työtä koskeva tiedote on jaettava kaikkiin rakennuksiin 150 metrin säteellä työkohteesta, Kuvan 1. mukaisesti, vähintään porraskäytäväkohtaisesti, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon.

Tiedotteesta on käytävä ilmi kyseessä olevan työn kokonaiskesto ja päivittäinen työaika sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteys-



20.10.2021

tiedot.

Tiedote on jaettava vähintään viikkoa ennen töiden aloitusta tai viipymättä ja uudelleen viikon välein työn päättymiseen asti.

4. Yötyötä koskeva tiedote on jaettava huoneistokohtaisesti kahta viikkoa ennen yötyön aloittamista osoitteisiin Bulevardi 1, 3, 2–4 ja 6.

Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin työn kesto, päivittäiset työajat, yötyöiden tarkat kellonajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

5. Meluhaittojen riittävästä torjunnasta tulee sopia ennakkoon Vanhan kirkon (osoite Lönnrotinkatu 6) kanssa neuvottelemalla.
6. Niihin asuinhuoneistoihin jotka sijaitsevat alle 10 metrin etäisyydellä työkohteesta, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta asukkaille jaettavassa tiedotteessa.
7. Yöaikaan käytettävän hydraulisen iskuvasaran pitää olla meluvaimennettu eli niin sanottu CityRammer-tyyppinen.
8. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.
9. Mahdollinen siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

20.10.2021

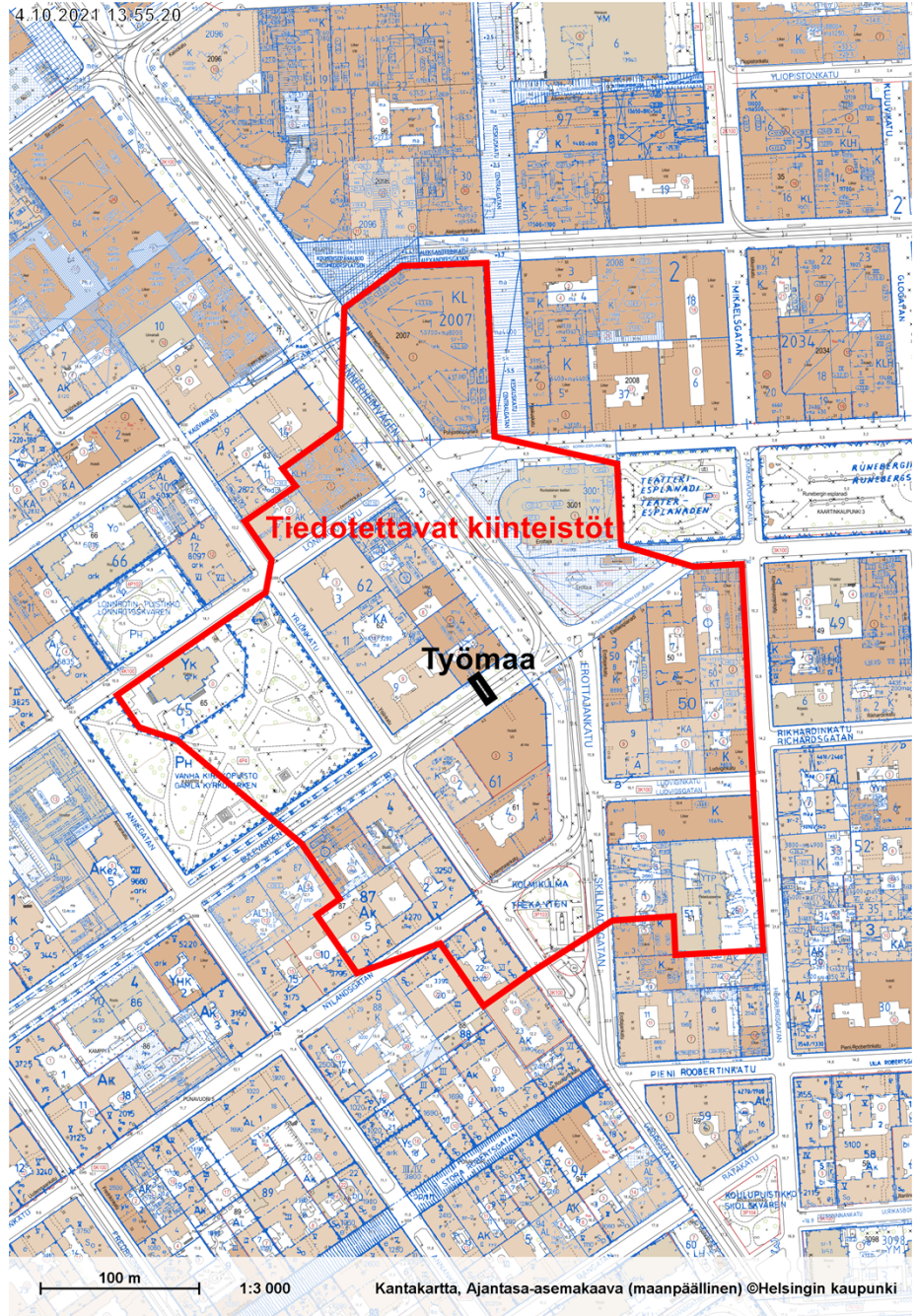
---

10. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen jätevesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.



20.10.2021



Kuva 1. Työmaa rajattu mustalla, tiedotettavat kiinteistöt rajattu punaisella (Määräys 3).

### Käsittelymaksu

**Postiosoite**  
PL 58235  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**  
09 310 1691  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566



20.10.2021

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu ((Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

## **Päätöksen perustelut**

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

## **Määräysten perustelut**

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi alueen asukkaille ja toiminnoille kohtuutonta häiriötä. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.
2. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Yötöiden suorittaminen kolmena yönä seitsemän vuorokauden aikana on poikkeuksellisesti sallittu koska kyseessä on poikkeuksellisen vilkkaasti liikennöidystä raitiotieosuudesta. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.
3. Lähiympäristön tiedottamisella ehkäistään melusta mahdollisesti aiheutuvia kohtuuttomia haittoja. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Tiedottamisella voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa meluhaittaa. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriintyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 ja 22 §.
5. Riittävästä meluntorjuntatoimenpiteistä sopiminen erityisen herkkien kohteiden kanssa etukäteen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa niiden toiminnalle. Määräystä annettaessa on huomioitu ympäristönsuojelumääräysten 17 §.



20.10.2021

6. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona myös meluisimpien työvaiheiden aikana.
7. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä käytetään meluntorjunnassa parasta käytettävissä olevaa tekniikkaa. Ympäristöseuranta- ja -valvonta -yksikön tietojen mukaan CityRammer-tyyppinen iskuvasara on jopa 10 dB hiljaisempi kuin tavanomainen iskuvasara.
8. Määräys on tarpeen, jotta ajoväyliltä ja kuljetettavista kuormista leviäisi mahdollisimman vähän pölyä ympäristöön. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
9. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on huomioitu ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
10. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on huomioitu ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

**Ilmoitus****Ilmoituksen tekijä**

Maarakennusliike Pusku Oy, Mahlamäentie 33, 04310 Tuusula

Y-Tunnus: 2507402-2

Yhteystiedot: Puh. 020 785 0800, sähköposti: pusku@pusku.fi

\*\*\*\*\*

**Ilmoituksen sisältö**

Ilmoitus koskee yötöinä suoritettavia vesi- ja viemäriiitostöitä ja niihin liittyvää hydraulisen iskuvasaran käyttöä 25.10.–26.11.2021 arkisin maanantaista perjantaihin kello 24.00–05.00 osoitteessa Bulevardi 1.

Melupäästöt aiheutuvat kaivinkoneesta ja hydraulisesta iskuvasarasta (CityRammer). Ilmoituksen mukaan hydraulisen iskuvasaran aiheuttama melutaso (LAeq) on 10 metrin päässä melulähteestä noin 92 dB ja muun toiminnan 85 dB.



Melun leviämisestä ilmoituksessa todetaan, että lähimmät melulle altistuvat kohteet ympäristössä ovat osoitteissa Bulevardi 1, 3, 2–4 ja 6. Näiden etäisyys työmaasta on 10–40 metriä.

Meluntorjuntatoimina ilmoituksessa todetaan, että melua aiheuttavia työvaiheita pyritään suorittamaan ennen kello 22.00. Raitiovaunuliikenteen takia kiskojen kohdan työt joudutaan suorittamaan kello 24.00–05.00 Työstä jaetaan porraskäytäväkohtaiset ilmoitukset

Ilmoituksen mukaan melutilannetta seurataan mittaamalla EXTECH 407730 desibelimittarilla (tarkkuusluokka  $\pm 2$  dB).

#### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 28.9.2021.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla ollenaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristönsuojeluyksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200, 202 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

<https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/>

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Päätös on voimassa toistaiseksi.

#### Lisätiedot

Kyösti Kanerva, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: 310 23897  
kyosti.kanerva(a)hel.fi

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

20.10.2021

8 (12)

**Liitteet**

1 Helsingin työmaavesiohje

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Otteet****Ote**

Maarakennusliike Pusku Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-  
ja ympäristökeskus  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut

**Otteen liitteet**

Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös





20.10.2021

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 VALITUSOSOITUS**

#### **Pöytäkirjan 233 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)



20.10.2021

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



20.10.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

12 (12)

20.10.2021

---

Katariina Serenius  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.10.2021.