

Aihe: Helsingin Asumisoikeus Oy

Helsingin kaupungin Kirjaamo

Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallitus on päättänyt, yhtiön talouden skenaario selvitysten pohjalta, hakea yhtiön omistajalta Helsingin Kaupungilta omavelkaisen takausta yhtiön rahalaitoslainalle. Yhtiö omistaa kiinteistöjä, joiden lainat muodostavat suurimman osan yhtiön noin 1 miljardin taseesta. Lainojen korkokustannusten nopea kasvu, sekä yleinen inflaatio ovat johtaneet siihen, ettei yhtiön vuokravastikkeet peitä yhtiön hallinnoimien kiinteistöjen kuluja.

Liitteenä ote Hason hallituksen kokouksesta, jossa 45 miljoonan euron takauksen hakemista kaupungilta käsiteltiin ja päätettiin. Liitteenä myös yhtiön talouden skenaariot, joissa takauksella haettu lainaa on nostettu vuosina 2024-2027 ja lainan takaisin maksu vuosilla 2030-2033. Yhtiö jo saanut indikatiivisia lainatarjouksia, edellä mainitulle summalle.

Annan mielelläni lisätietoa asiasta.

Ystävällisin terveisin

Taluspäällikkö

Helsingin Asumisoikeus Oy
www.haso.fi | Työpajankatu 8 | 00580 Helsinki
Postiosoite | PL 58209 | 00099 Helsingin kaupunki

