



02.04.2020

Kansliapäällikkö

83 §

Vuokrasopimuksen päättämissopimus Antilooppi Ky:ltä osoitteessa Elimäenkatu 5

HEL 2020-002391 T 10 01 03

Päätös

Kansliapäällikkö oikeutti kaupunkiympäristön toimialan toimitilavuok-
rauksen yksikön päällikön päättämään osoitteessa Elimäenkatu 5 si-
jaitsevan huoneistoaltaan 9 564,10 m2 suuruisen Antilooppi Ky:n
omistamien toimisto-, aula-, neuvottelu- ja saunatilojen sekä autopaik-
kojen (149 kpl) vuokrasopimuksen päättämisen liitteenä olevan päät-
tämissopimuksen mukaisesti.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin ja Antilooppi Ky:n välillä on voimassa 8.4.2015 al-
lekirjoitettu liikehuoneiston vuokrasopimus osoitteessa Elimäenkatu 5.
Vuokratut toimisto-, aula-, neuvottelu- ja saunatilat sijaitsevat kiinteistön
1.-6. kerroksessa ja ne ovat huoneistoaltaan 9 564,10 m2. Lisäksi
vuokrasopimus koskee 149 autopaikkaa. Vuokrasopimus on toistaisek-
si voimassa oleva.

Sopimuksen osapuolet ovat allekirjoittaneet 11.2.2018 sopimukseen
liitteen, jossa vuokrasopimus on muutettu määräaikaiseksi päättyen
30.6.2020. Määräaikaisen vuokrasopimuksen päätyttyä 30.6.2020
vuokralaisella on kuuden (6) kuukauden optio jatkaa vuokrasopimusta
samoilla ehdoilla 31.12.2020 saakka. Option käytöstä on ilmoitettava
vuokranantajalle 31.1.2020.

Helsingin kaupunki on ilmoittanut Antilooppi Ky:lle 23.12.2019 käyttä-
vänsä sopimuksen liitteessä sovitun option vuokrasopimuksen jatkosta.
Vuokrasopimuksen päättämissopimuksessa todetaan, että 8.4.2015 al-
lekirjoitetun vuokrasopimuksen sopimusveloitteet päättyvät 30.9.2020.

Lisätiedot

Jutta Peura, ts. hankepäällikkö, puhelin: 310 27866
jutta.peura(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuokrasopimuksen päättämissopimus

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



02.04.2020

Kansliapäällikkö

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunginkanslia

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



02.04.2020

Kansliapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 83 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



02.04.2020

Kansliapäällikkö

Sami Sarvilinna
kansliapäällikkö

Tuula Saxholm
rahoitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 02.04.2020.