



24.03.2021

50 §

Päätös Lujatalo Oy:n meluilmoituksesta koskien piikkausrobotin käyttöä osoitteessa Arkadiankatu 24, Etu-Töölö

HEL 2021-003625 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristönsuojeluyksikön päällikkö päätti hyväksyä Lujatalo Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee piikkausrobotin käyttöä 25.3.2021 - 31.5.2022 osoitteessa Arkadiankatu 24, ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja seuraavin määräyksin:

1. Työtä koskeva tiedote on jaettava porraskäytäväkohtaisesti ympäristön rakennuksiin vähintään 50 metrin säteellä toimintapaikalta ennen piikkaustyön aloittamista.

Työn riittävästä meluntorjunnasta on sovittava viimeistään piikkaustyön alettua seuraavien hoito- ja oppilaitosten johtajien kanssa neuvottelemalla:

Hanken svenska högskolan (Arkadiankatu 22), Perho liiketalousopisto (Perhonkatu 10) sekä päiväkotien Leppäsuon ja Lapinlahti (Hietaniemenkatu 9).

Tiedotteesta on käytävä ilmi vähintään työn kesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

2. Rakennus- ja purkutyöt sekä rakennusjätteiden käsittely on tehtävä siten, että pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä.

Katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyt tai kasteltuja.

3. Polttonesteiden ja muiden kemikaalien tankkaus- ja täyttöpaikat on sijoitettava ja rakennettava siten, etteivät kemikaalit pääse vahinkotilanteessa maaperään, viemäriin tai vesistöön. Tankkaus- ja täyttöpaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen varalta.



24.03.2021

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §).

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

1. Lähiympäristön tiedottamisella sekä neuvottelemalla melun torjunnasta erityisen herkkien kohteiden kanssa ehkäistään melusta mahdollisesti aiheutuvia kohtuuttomia haittoja. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
2. Määräys on tarpeen, jotta purkutyöstä, ajoväyliltä ja kuljetettavista kuormista leviäisi ympäristöön pölyä mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
3. Määräys on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

Ilmoitus

Ilmoituksen tekijä

Lujatalo Oy, Sokerilinnantie 11 B, 02600 Espoo

Y-tunnus: 0172688-2

Yhteyshenkilö: Arttu Närvänen, 044 585 2767, arttu.narvanen@luja.fi

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee piikkausrobotin käyttöä 18.4.2021 - 31.5.2022 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 17.00 osoitteessa Arkadiankatu 24. Ilmoituksen muutoksen yhteydessä on ilmoitettu työn voivan alkaa heti, kun viranomaispäätös sen sallii. Työ koskee sisätiloissa tapahtuvaa Brokk 100 -piikkausrobotilla tehtävää purkua sekä maankaivuuta.



24.03.2021

Toiminnan aiheuttama melutaso on 10 metrin päässä melunlähteestä 68,8 dB:ä (LAeq). Ilmoituksen mukaan lähimmät melulle altistuvat kohteet ovat Aalto yliopisto yli sadan metrin päässä ja päiväkotit yli 200 metrin päässä toimintapaikalta, ja lähimpien häiriintyvien kohteiden luona on arvioitu olevan alle 60 dB:ä (LAeq). Meluntorjuntatoimina ikkunat ja ovet pidetään suljettuina, ja sisään rakennettu meluntorjuntaseinä. Ilmoituksen mukaan naapurikiinteistöjä on jo informoitu porraskäytäväkohtaisesti osoitteissa Lapuankatu, Perhonkatu ja Arkadiankatu.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 19.3.2021. Ilmoitusta on täydennetty ja muutettu 23.3.2021 työn aloituksen suhteen.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristönsuojeluyksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32020
[kirsi.jarvisalo\(a\)hel.fi](mailto:kirsi.jarvisalo(a)hel.fi)

Muutoksenhaku

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

24.03.2021

4 (8)

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet**Ote**

Lujatalo Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus
Rakennusvalvontapalvelut
Helsingin poliisilaitos
Ympäristövalvonta

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



24.03.2021

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 50 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



24.03.2021

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



24.03.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

8 (8)

24.03.2021

Jari-Pekka Pääkkönen
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.03.2021.