



14.09.2018

§ 170

Rakennuslupahakemus, asuinkerrostalon ja talousrakennuksen rakentaminen, tontti 43282/1, Reginankuja 3, As. Oy Helsingin Reginanranta

HEL 2018-008978 T 10 04 03

Facta 43-2067-18-A, Lupapiste LP-091-2018-05977

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää As. Oy:lle Helsingin Reginanranta / Skanska Talonrakennus Oy:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Hannu Pyykönen, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 26316
hannu.pyykonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Kaupunkiympäristön toimiala

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle.

Hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Parvekevyöhykkeen muurauksesta ja rappauksesta poikkeavat pinta-
materiaalit on hankkeen eri vaiheissa mielletty perustelluksi ja vain vä-
häiseksi eroksi kaavatavoitteisiin nähden.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-k §, 119 §, 125 §, 133 §, 135 §, 149 a §, 175 §.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Hannu Pyykönen, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 26316
hannu.pyykonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote

Otteen liitteet



14.09.2018

Asia/9

Hakija

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Kaupunkiympäristön toimiala

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1