

**147 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Avain Asumisoikeus Oy:n 360 Helsingin Myllypadontie 17 perusparannushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2020-012874 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Avain Asumisoikeus Oy:n 360 Helsingin Myllypadontie 17 perusparannushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Avain Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen vuonna 2001 valmistuneen kaksikerroksisen rivitalon perusparantamiseksi.

Hankkeessa tehdään julkisivun pintarakenteiden, parvekkeiden, räystäsrakenteiden, ikkunoiden ja ulko- ja parvekeovien kunnostus. Ulko-ovet ja ulkovarusteet uusitaan. Alueen pintarakenteet ja LVIS-järjestelmää uusitaan osittain. Pesukoneita hankitaan. Huoneistoissa tehdään toimenpideluokan II-perusparannustoimenpiteet. Hankkeessa on 9 kpl asumisoikeusasuntoa ja hankinta-arvo on yhteensä 822 €/asm².

Kohteen korjattavien ja uusittavien rakennusosien ja järjestelmien kunto on huono tai ei täytä nykyvaatimuksia, joten perusparannus on aiheellinen.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 360_Lainavaraushakemus_Helsingin Myllypadontie
17_20.11.2020_Ahjo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Avain Asumisoikeus Oy

Asumisen rahoitus- ja ke-

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

25.11.2020

hittämiskeskus ARA

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 147 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 25.11.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 25.11.2020.