



§ 23

Ilmanvaihtosuodattimien hankintaa koskevan puitesopimuksen option käyttöönotto

HEL 2015-012772 T 02 08 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti käyttää kiinteistölautakunnan päätöksen 10.12.2015 § 583 (HEL 2015-012772) ja 23.3.2016 päivätyn sopimuksen mukaista option käyttöönotto-oikeuttaan ja oikeuttaa ylläpitopäällikön jatkamaan ilmanvaihtosuodattimien hankintaa koskevaa puitesopimusta entisin ehdoin yhden (1) vuoden ajan 1.1.2018 - 31.12.2018 Dinair Clean Air Oy:n kanssa.

Alkuperäinen sopimus on voimassa 31.12.2017 asti. Optiokauden sopimus on ehdoiltaan alkuperäisen sopimuksen mukainen.

Hankinnan ennakoitu arvo mahdolliset optiokaudet (1+1) mukaan luki on 2 800 000 euroa (alv 0 %).

Esittelijä

tekninen johtaja
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Maarit Johansson, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43148
maarit.johansson(a)hel.fi
Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081
jari.kitunen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Puitesopimustoimittaja

Kaupunkiympäristö, ylläpito
Kaupunkiympäristö, rakennetun
omaisuuden hallinta
Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus



Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston tilakeskus ja Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat kilpailuttivat ilmanvaihtosuodattimien hankintaa koskevan puitejärjestelyn hankintarenkaana 26.8.2015.

Kilpailutus tehtiin em. hankintayksiköiden muodostamana hankintarenkaana. Puitesopimuksen kilpailuttamiseen liittyvistä käytännön järjestelyistä huolehti hankintarenkaan puolesta Tilakeskus.

Hankintarenkaan molemmat jäsenet tekivät omat hankintapäätökset ja puitesopimuksen piiriin valitun toimittajan kanssa erikseen omat sopimukset.

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston tilakeskus on solminut 23.3.2016 päivätyn määräaikaisen ilmanvaihtosuodattimien hankintaa koskevan puitesopimuksen parhaan tarjouksen tehneen Dinair Clean Air Oy:n kanssa.

Hankinnan ennakoitu arvo mahdolliset optiokaudet (1+1) mukaan luki on 2 800 000 euroa (alv 0 %).

Helsingin kaupunki uudisti 1.6.2017 johtamisjärjestelmäänsä sekä organisaatiotaan. Uudistuksessa nykyisestä virastorakenteesta luovuttiin ja virastoja yhdistettiin laajemmiksi toimialoiksi. Tämä puitejärjestely siirtyi kaupunkiympäristön toimialan käyttöön.

Alkuperäinen sopimus on voimassa 31.12.2017 asti. Sopimuksessa on kahden (2) vuoden optiomahdollisuus yhdeksi vuodeksi kerrallaan. Sopimuksen enimmäiskesto on enintään neljä (4) vuotta, 2+1+1. Tilaajan on sopimuksen mukaan ilmoitettava optio-oikeuden käyttämisestä neljä (4) kuukautta ennen varsinaisen sopimuksen päättymistä. Puitesopimus on toiminut hyvin, joten on kokonaistaloudellisesti edullisinta jatkaa sopimusta ottamalla optiovuosi käyttöön.

Sopimuksen mukaan sopimustoimittajan on tullut toimittaa tilaajalle mahdollinen sopimushinnan tarkistusehdotus viimeistään 15.6.2017 mennessä.

Dinair Clean Air Oy ei ole ilmoittanut, että se tarkistaisi hintojaan, joten sopimusta jatketaan samoilla kiinteistölautakunnan päätöksen 10.12.2015 § 583 (HEL 2015-012772) ja 23.3.2016 päivätyn sopimuksen mukaisilla hinnoilla.

Esittelijä



07.09.2017

Asia/4

tekninen johtaja
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Maarit Johansson, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43148
maarit.johansson(a)hel.fi
Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081
jari.kitunen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Puitesopimustoimittaja

Kaupunkiympäristö, ylläpito
Kaupunkiympäristö, rakennetun
omaisuuden hallinta
Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta