

**114 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle perustettavan yhtiön As Oy Helsingin Huippu uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemuksesta**

HEL 2023-014010 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa perustettavan yhtiön As Oy Helsingin Huippu uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Perustettava yhtiö As Oy Helsingin Huippu on jättänyt korkotukilainahakemuksen 2-16-kerroksisen Helsingin Huippu-nimisen vuokratalokohteen rakentamiseen Herttoniemeen.

Hankkeeseen tulee 151 vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 706 €/asm².

Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 5.11.2023, liite, hakemus
- 2 Koruseppä suunnitellut tilat sis asuntoluettelo
- 3 Asemakaava GWS A31
- 4 ARA9019
- 5 01 ASEMAPIIRUSTUS
- 6 Omistusrakenne_Etukodit konserni

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Etukodit Kymppi Oy

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Asumisen rahoitus- ja ke-

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

15.11.2023

hittämiskeskus ARA

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 114 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 15.11.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 15.11.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6