



Roihuvuorentien suojelukohteet

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN TOIMIALA | ASEMAKAAVOITUS | HERTTONIEMI JA ITÄISET SAARET-TIIMI

Helsinki

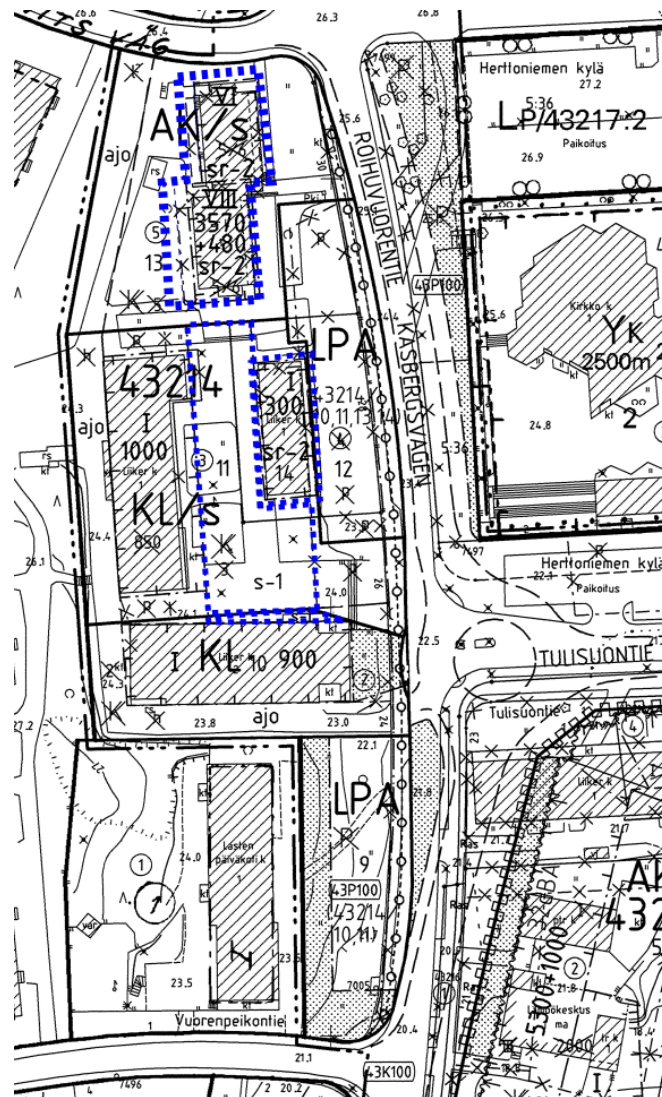
Roihuvuorentien suoje- lu- kohteet

Tässä liitteessä esitellään lyhyesti Roihuvuorentien alueen suoje-
lu-
kohteet, toisin sanoen asemakaavassa suoje-
lu-
ksiksi määritellyt rakennukset
sekä niiden suoje-
lu-
määräykset.

Kohteet

1	Yksiöta- lo.....	5
2	Apteekin ta- lo.....	6
3	Ostoskeskuksen au- kio.....	7
4	Vuorenpaikontien päi- väkoti.....	9

Voimassa olevan asemakaavan 11560 suojelumääräykset



Ote asemakaavasta 11560 (suojauskohteet korostettu sinisellä katkoviivalla)

sr-2

Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksen ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Erityisesti julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäistoteutuksen mukaisia materiaaleja. Milloin rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu rakentamistoimenpiteitä tämän tavoitteen vastaisesti, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä korjattava entistään. Ohjeellisella AK/s-tontilla (43214/13) tulee rakennuksen porrashuone materiaaleineen säilyttää. Ohjeellisella KL/s-tontilla (43214/8) rakennuksen katon palkkirakenteet sekä yläikkunoiden asema suhteessa sisätilaan tulee säilyttää.

s-1

Torialue, joka on korjaus ja muutostöiden yhteydessä korjattava entistään. Korjauksissa tulee käyttää alkuperäistoteutuksen mukaisia materiaaleja.

Roihuvuorentien asemakaavan suojelukohteet kartalla:



Suojellut kohteet kartalla

1. Yksiötalo

luokka sr-2

Kaavamuutoksessa muokattu määräys:

Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokas suojeltava rakennus. Suojelu koskee rakennuksen julkisivuja ja vesikattoa sekä sen julkisia sisätiloja. Rakennuksessa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä. Rakennusta ei saa purkaa. Ohjeellisella KL/s-tontilla (43214/14) rakennuksen katon palkkirakenteet sekä yläikkunoiden asema suhteessa sisätilaan tulee säilyttää.



Rakennuksen pohjois- ja itäpuoli.



Rakennuksen eteläpääty ja länsipuoli.



2. Apteekin talo

luokka sr-2

Kaavamuutoksessa muokattu määräys:

Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokas suojeltava rakennus. Suojelu koskee rakennuksen julkisivuja ja vesikattoa sekä sen julkisia sisätiloja. Rakennuksessa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä. Rakennusta ei saa purkaa. Ohjeellisella KL/s-tontilla (43214/14) rakennuksen katon palkkirakenteet sekä yläikkunoiden asema suhteessa sisätilaan tulee säilyttää.



Rakennuksen pohjoispääty ja itäpuoli.



Rakennuksen eteläpääty.



Rakennuksen länsipuoli.

3. Ostoskeskuksen aukio

luokka s-1

Kaavamuutoksessa muokattu määräys:

S-1. Suojeltava alueen osa. Torialueen kokonaishahmo on säilytettävä. Korjaus- ja muutostöiden yhteydessä on alue korjattava entistään, ja käytettävä mahdollisuuksien mukaan alkuperäistoteutuksen mukaisia materiaaleja.



Aukionäkymä etelästä.



Aukionäkymä pohjoisesta.



Laajakuva aukiota.



Aukionäkymä idästä.



Arkistokuva. Alkuperäinen aukionäkymä pohjoisesta.

4. Vuorenpeikontien päiväkoti

luokka sr-3

Suojelumerkintä lisätään kaavamuutoksessa.

Uusi määräys: Kaupunkikuvallisesti arvokas suojeltava rakennus, jonka ominaispiirteet on säilytettävä. Rakennusta ei saa purkaa.



Päiväkotirakennuksen eteläpäätty.



Päiväkotirakennuksen länsipuoli.



Päiväkotirakennuksen itäpuoli.

