

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- VP Puisto.
 - VU Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
 - LV Venesatama.
 - W Vesialue.
 - 2 m kaava-alueen rajan ulkopuolelle oleva viiva.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - - - Osa-alueen raja.
 - × × Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
 - 14** Kaupunginosan numero.
 - RAJASAAREN Kadun nimi.
 - vl Vesialueen osa, jolle saa sijoittaa laitureita.
 - w Alueen osa, jota ei saa täyttää ja jolle ei saa sijoittaa laitureita.
 - et Yhdyskuntateknistä huoltoon palvelevien rakennusten ja laitteiden rakennusala.
 - si Silta.
 - Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. Alueelle ei saa sijoittaa kiinteitä rakenteita eikä ankkurointia. Alueelle ei saa istuttaa puuta.

- LV-KORTTELIALUEELLA**
- Aluetta saa käyttää pysäköintiin, veneiden talvisäilytykseen sekä huolto- ja korjaustoimintaan.
 - Alueelle on laadittava yhtenäinen kokonais suunnitelma.
 - Veneiden talvisäilytyslaitteita ja telakointilaitteita saa säilyttää vain tarkoitusta varten rakennetuissa siesteissä ja ympäristöön sopivissa katoksissa tai aitauksissa.
 - Laitureiden pintamateriaalina tulee käyttää puuta.
 - Rannat on rakennettava kiviperryksin ja liittymäkohdat ympäröivään luonnon rantaan on rakennettava luonnonmukaisesti.

- Rantaviivaa ei saa aidata.**
- KOKO KAAVA-ALUEELLA**
- Meren pohjasedimentin haitta-aineet on tutkittava alueilla, joilla on kaavan mukaisesta rakentamisesta johtuva ruoppausstarve.

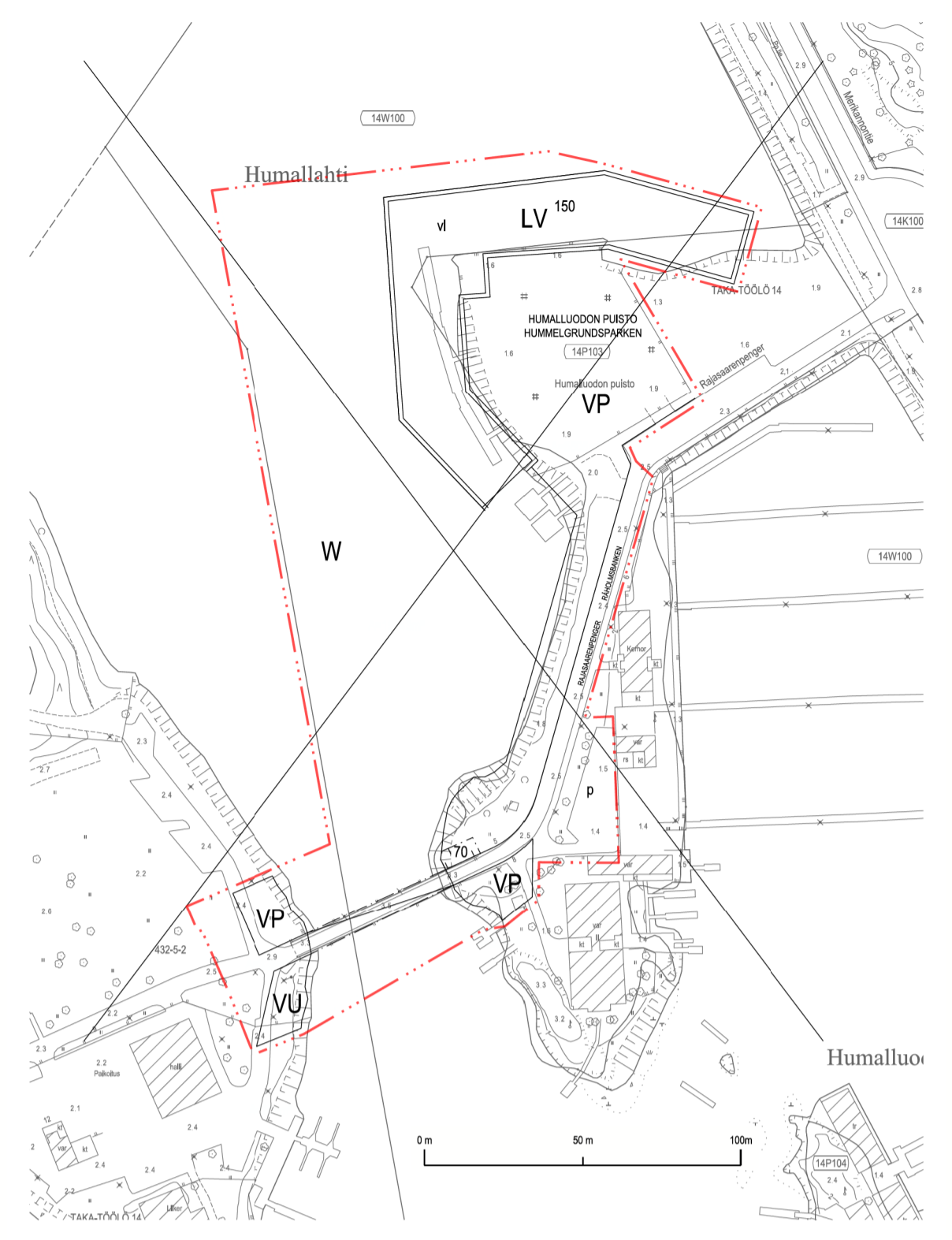
- AUTO- JA POLKUPYÖRÄPAIKAT**
- Venesatama-alueella on rakennettava vähintään 1 autopaikka kolmea laituripaikkaa kohden ja 1 pyöräpaikka kahta laituripaikkaa kohden.
- MUUT**
- Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

- DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER**
- Park.
 - Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
 - Småbåtshamn.
 - Vattenområde.
 - Linje 2 m utanför planområdets gräns.
 - Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
 - Gräns för delområde.
 - Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
 - Stadsdelsnummer.
 - Namn på gata.
 - Del av vattenområde där båtbyggor får placeras.
 - Del av område vilken inte får fyllas ut och på vilken inga byggor får placeras.
 - Byggnadsyta för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.
 - Bro.
 - För underjordisk ledning reserverad del av område. Till området får inte förläggas fasta konstruktioner eller ankring. På området får inte planteras träd.

- PÅ LV-KVARTERSOMRÅDE**
- Område som får användas för parkering, vinterförvaring av båtar samt service- och reparationsverksamhet.
 - För området ska uppgrävas en enhetlig helhetsplan.
 - Vinterförvaringsutrustning och dockningsutrustning för båtar får förvaras enbart under för ändamålet byggda, prydliga skärmat eller i inhägnader, som passar in i omgivningen.
 - Bryggornas ytmaterial ska vara trä.
 - Stränderna ska byggas ut med terrasserings av sten och övergångspunkterna till den omringliggande naturstranden ska byggas naturenligt.
 - Strandlinjen får inte avskämmas.

- PÅ HELA PLANOMRÅDET**
- Halterna av skadliga ämnen i havets botten-sediment ska utredas på områden där byggande enligt detaljplanen föranleder muddringsbehov.

- BIL- OCH CYKELPLATSER**
- På småbåtshamnsområdet ska byggas minst 1 bilplats per tre bryggplatser och 1 cykelplats per två bryggplatser.
- ÖVRIGT**
- På detta detaljplaneområde ska för kvartersområdet utarbetas en separat tomtindelning.



Asemakaava nro 9835, jonka asemakaavan muutos nro 12679 voimaantullessaan kumoaa. Detaljplan nr 9835 som upphävs då detaljplaneändringen nr 12679 träder i kraft.

Poistuvat merkinnät ovat eri mittakaavassa kuin asemakaavan muutos. De strukna beteckningarna är i annan skala än detaljplaneändringen.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
14. kaupunginosan (Taka-Töölö)
virkistys-, katu-, vesi- ja venesatama-alueita

DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:
14 stadsdelen (Bortre Töölö)
rekreations-, gatu-, vatten- och småbåtshamnömråden

<p>HELSINKI HELSINGFORS</p> <p>Kaavan nro/Plan nr 12679</p> <p>Diainumero/Diarienummer HEL 2016-009817</p> <p>Hanke/Projekt 4564_5</p> <p>Päätös/Datum</p>	<p>Asemakaavoitus Detaljplanläggning</p> <p>Kaavan nimi/Planens namn Rajasaarenpenger</p> <p>Laatinut/Uppgjord av Juso Ala-Outinen</p> <p>Piirittänyt/Ritad av Matti Päivänsalo</p> <p>Asemakaavaupäällikkö/Stadsplanchef</p>	<p>Käsittelyt ja muutokset/Behandlingar och ändringar:</p> <p>Näkövinkeli (MRL 65§) Frånkigt (MBL 65§)</p> <p>Hyväksytyt/Godkänt:</p> <p>Tuult voimaan Träde i kraft</p>
	<p>Tasokoordinaattijärjestelmä/Plankoordinatsystem ETRS-GK25 N2000</p> <p>Pohjakaartien hyväksyminen/Godkännande av baskartor §. Kartat ja paikkatiedot -yhtäiskönn päättökä</p> <p>Mittakaava/Skala 1:1000</p> <p>Kartoitussuunnitelma/Kartläggning 12.10.2020</p> <p>Nro/Nr 32/2020</p>	